

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

nimi: Rahinge Maaparandusühing

registrikood: 80186585

tänava/talu nimi, Pargi tee 1

maja ja korteri number:

alevik: Ilmatsalu alevik

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61401

telefon: +372 5036056, +372 7499102

faks: +372 7499131

e-posti aadress: info@tartuagro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	9
Bilanss	9
Tulemiaruanne	10
Rahavoogude aruanne	11
Netovara muutuste aruanne	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	13
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	14
Lisa 6 Annetused ja toetused	15
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 8 Tööjõukulud	15
Lisa 9 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

MTÜ Rahinge maaparandusühing

Tegevusaruanne

MTÜ Rahinge Maaparandusühing juhatus lähtus 2018. aastal oma tegevuses ühingu põhikirjast ja 05. juunil 2018 toimunud ühingu korralise üldkoosoleku otsustest. Ühingu tegutsemist juhtis 2018. aastal juhatuse esimehena Eino Härm, juhatuse liige oli Anu Lepist, revident Tiina Sirge ja raamatupidaja Kristel Kiisla.

MTÜ Rahinge Maaparandusühing asutati 17. aprillil 2003.a. 2003. aasta põhikiri viidi 2005. aastal kooskõlla maaparandusseaduse § 85 lõikega 1. Ühingu tegevuspiirkonda kuuluvad Rahinge peakraavi (kood 1039400) valgalal paiknevate kinnisasjade omanike maaparandussüsteemide maaalad vastavalt Tartu Maaparandusbüroo poolt 06. mail 2005.a. välja antud õiendile nr.1,5/13 ja ühingu tegevuspiirkonna kaardile.

01.03.2018 a. seisuga on Ühingul 242 kohustuslikku liiget kokku 186 häälega, neist Eesti Vabariigil 77 häält, Tartu linnal 24 häält.

Ühingu tegevuspiirkonnas on toimunud rida muutusi. Ühingu liikmete arv on küllaltki suur, sest kinnistuid tükeldatakse väikesteks, mõõdetakse välja linna (end. valla) teed. Kinnistute jagamise ja nende sihtotstarbe muutmisega seoses ei ole mõned kinnistud enam toetuskõlblikud.

Ühingu piirkonnas on ka palju riigimaad. Maaeluministeeriumi 30. juuli 2018 käskkirjaga nr. 111 määrati ministeeriumi esindajaks Rahinge Maaparandusühingus (Reg. nr. 80186585) maakasutuspoliitika oskonna maaparanduse ja maakasutuse büroo peaspetsialist Helve Hunt.

Maaparandusühingud Eesti Vabariigis

1939. aastal oli ligi 1000 maaparandusühingut. Seisuga 02.01.2018 on Eesti Vabariigis 191 maaparandusühingut 7968 liikmega. Keskmiselt on ühistus 41,7 liiget; 12,2 ühiseesvoolu km ja 702,5 ha reguleeriva võrguga. Ühistute suurus liikmete osas varieerub 2 kuni 266 liikmeni. Ühiseesvoolu on 0 kuni 145 km ja reguleerivat võrku 22,4 kuni 7934,1 ha. Jääb lisada, et 85,7 % ühistutest on tegevuspiirkonnas riigile kuuluvad maad, mistõttu on riik nendes ühistutes kohustuslik liige.

Rahinge Maaparandusühingu reguleeriva võrgu pindala on vastavalt Põllumajandusameti õiendile 24.05.2019.a seisuga 3636,75 ha ja ühiseesvoolu arvestuslik pikkus 53,29 km, sellest moodustab riigimaa 2832,44 ha seega 77,88%. Riigimaast kasutab Maaeluministeerium 31 katastriüksust, Keskkonnaministeerium 16 katastriüksust, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium 7 katastriüksust ja Tartu linn 25 katastriüksust.

Lühidalt kokkuvõtte 15 aasta tööst Rahinge MÜ-s

Lisaks igaaastasele hooldustöödele on läbi PRIA meetmete tehtud järgmised tööd:

1. Veejuhtmete rek. - 57500 m
2. Kuivendusvõrgu rek. – 608,4 ha

3. Suudmete rek. - 294 tk
4. Kaevude rek. - 110 tk
5. Truupide rek. - 44 tk
6. Teenindavate teede uuend. - 3560 m
7. Keskkonnarajatised - 4 tk
8. Tuletõrjетиik - 2 tk

Kokku on PRIA meetmete raames teostatud töid 1 202 836€ maksumuses.

Meede 1.8. (põllu- ja metsamajanduse infrastruktuuri investeeringutoetus) raames teostati maaparandustöid:

2007.aastal - 1 839 170 eek ehk **117 544 euro**

2008.aastal - 3 560 821 eek ehk **227 578 euro**

2010.aastal - 4 232 866 eek ehk **270 529 euro**

kokku - 9 632 857 eek ehk 615 651 euro ulatuses

Põllu- ja metsamajanduse taristu arendamise ja hoiu investeeringutoetus (MAK 2014-2020 meede 4.3.2.) 2015 a. – 141440,53 euro ulatuses

2017 a. - 95871,60 euro ulatuses

2018 a. - 57772,32 euro ulatuses

Ettepanekud kuivendussüsteemide rikete kohta palun esitada juhatusel telefonil 503 6056 hiljemalt 1. juuliks.

Eelnevalt juhatusel kooskõlastades on võimalik hooldustöid ka ise teha.

Liikmemaksud ja hooldustasud tuleks tasuda 1. augustiks k.a

Euroopa Liit toetab maaparandussüsteemi kuuluvate rajatiste rekonstrueerimist, ehitamist ja uuendamist Eesti Maaelu Arengukava 2014-2020 meetme "Põllu- ja metsamajanduse taristu arendamine ja hoid" kaudu.

2016. oktoobris kuulutas PRIA välja toetuste taotlemise vooru, kus vastavalt 2016 aasta üldkoosoleku otsusele esitas taotluse ka Rahinge MÜ. MAK Meede 4.3.2 taotlus hõlmas 53 katastriüksust ja 32 kinnistu-omanikku. Taotlus rahuldati summas 95871,16 eurot. Seda projekti hakati realiseerima 2017.aastal. Projektist õnnestus realiseerida 37,5%. Eesvoolu uuendamine kokku 7,28 km (veejuhtmed 3,82 km, kollektorid 2,95 km) ja reguleerivat võrku 75,6 ha (kraavid 2,81 km, truubid 2tk, drenide, kollektorite asendamine/rajamine 2545 m). Rajati Tenno puhastuslodu, mille käigus uuendati ka kollektoreesvoolu 512 m.

Selle projekti raames lõpetati tööd 2018. aastal. Tööde lõplik kontroll ja tööde üleandmise – vastuvõtmise akt vormistati 05.02.2019.

Meede 4.3.2 järgmine taotlusvoor oli oktoobris 2018. Eelarve on 8,0 milj. eurot, sellest ettevõtjatele 2,4 milj. eurot ja mittetulundusühingutele 5,6 milj. eurot.

Rahinge Maaparandusühing esitas vastavalt 05. juunil 2018 toimunud üldkoosoleku otsusele taotluse meetme 4.3.2 alusel investeeringu toetuse saamiseks. Taotlus rahuldati PRIA otsusega nr. 13-29.3/19/146 22.02.2019. Rahuldatud taotluse toetuse summa on 57 772,32 eurot. Selle projekti raames tehakse töid 72 102,17 euro maksumuses. Töid tehakse 8 katastriüksusel. Toimub kuivendussüsteemide uuendamine ja puhastuslodu rajamine. See projekt tuleb lõpetada 22.02.2021.

2018. aastal teostati hooldustöid 13006,80 euro ulatuses.

1. Rohhtaimestiku ja peenvõsa niitmine :

- 1.1. Kuuli P3 1,52 ha
- 1.2. Kaldvee K-6 1350m 1,05 ha
- 1.3. Paama 665m 0,59 ha
- 1.4. Kõpla K-11 810m 0,72 ha
- 1.5. Risu 196 m 0,12 ha
- 1.6. Kikkaoja 590m 0,6 ha
- 1.7. Kikkaoja harukraavid 460m 1,19 ha
- 1.8. Rahinge biopuhasti K-12 450m 0,42 ha
- 1.9. Pärna K-18 1570m+ 260m 1,55 ha
- 1.10. Lauringsoni 780m 0,3 ha
- 1.11. Nurme K-17 1530m 1,37 ha
- 1.12. Oja K-15 1300m 1,3 ha
- 1.13. Ilmatsalu tellisetehase 470m 0,75 ha
- 1.14. P-16 (Kontson-Sirge) 610m 0,34 ha
- 1.15. Kandiküla-Laikasküla K-9 960m 0,95 ha
- 1.16. Metsaserva K-20 450m 0,29 ha

2. Kraavist sette kaevamine ja laialiajamine

- 2.1. Lauringsoni 780 m 234 m³
- 2.2. Märja K-10 750 m 435 m³
- 2.3. Lasita 130m 65 m³
- 2.4. Pärna K-18 415 m 332 m³
- 2.5. Asso 290 m 232 m³
- 2.6. Kõpla K-11 620 m 330 m³
- 2.7. Nurme K-17 300 m 240 m³

3. Võsa likvideerimine

- 3.1. Kikkaoja 196 m 0,2 ha
- 3.2. Asso 145 m 0,13 ha
- 3.3. P-23 (Kurvitsa) 420 m 0,2 ha
4. Kruusateede profileerimine 6,8 km
5. Trummi tee truup 10 m

Üldiselt on arved 2018.a laekunud hästi. Liikmemaksude teateid saadeti **4627,70** euro ja hooldustasude teateid **7029,85** euro ulatuses. Kokku liikmetele esitatud arveid **11692,15 euro** ulatuses. Liikmetelt laekus **14193,82 eurot**. Suurem laekumine on tingitud asjaolust, et omaosaluse arved, mis esitati 2017.aastal, laekuvad osaliselt 2018 aastal. Üksikutel liikmetel on kohustuste täitmisega probleemid. Liikmemaksude tasumised unustatakse . Tihti tuleb teha meeldetuletusi rohkem kui kahel korral. Investeeringud on alates projekteerimisest pikaajaline protsess. Omaosaluse arvete tasumine on vaevaline. Unustatakse, et on allkirjastatud kinnituskiri ja loobutakse omaosaluse maksmisest. Töö liikmetega on juhatusel olnud aeganõudev.

Vastavalt maaparandusseadusele (§61 lõige 2) on maaparandusühistu koostanud igaaastaselt hoiutööde aastakava. Kava on kokkulepe ja garantii kuivendatud maade kasutamiskõlblikkuse

Planeeritud hooldustööd Rahinge MPÜ 2019.aastal				
1.	Rohttaimestiku ja peenvõsa niitmine			
1.1	P-19	0,24	ha	
1.2	P-20	0,64	ha	
1.3	K-16 Kurvista	1,42	ha	
1.4	P-23	0,29	ha	
1.5	P-26	0,29	ha	
1.6	K-7 Kulli	1,98	ha	
1.7	K-6 Kaldvee	1,14	ha	
1.8	P-1	0,35	ha	
1.9	P-2	1,52	ha	
1.10	K-9 Laigasküla	1,18	ha	
1.11	K-2 Tenno	1,37	ha	
1.12	K-14 Loodi	1,42	ha	
1.13	P-18	0,6	ha	
1.14	K-3 Juuriste	0,93	ha	
1.15	P-25	0,88	ha	
1.16	P-14	0,29	ha	
2.	Sette kaevamine ja planeerimine			
2.1	P-5 (300 m)	300	m ³	
2.2	K-18 Pärna (720 m)	450	m ³	
2.3	K-2 Tenno (400 m)	320	m ³	
2.4	K-6 Kaldvee (420 m)	252	m ³	
2.5	K-14 Loodi (460 m)	370	m ³	

2.6	P-18 (380 m)	304	m ³	
2.7	Lõhmussaare (170m)	136	m ³	
3.	Võsa likvideerimine			
	P-5	0,27	ha	
4.	Kruusateede profileerimine			
	2 korda aastas 3,4 km	6,8	km	

Tööde planeeritud maksumus 2019. 16316,76 eurot.

2019. aastaks kinnitati arvestuslikuks hoiukulude suuruseks (üldkoosoleku otsus 05.06.2018)

reguleeriva võrgu ha **2,75 €**

ühiseesvoolu km **2,75 €**

Ettepanek 2020. aastaks arvestuslikuks hoiukulude suuruseks

reguleeriva võrgu ha **2,83 €**

ühiseesvoolu km **2,83 €**

	Rahinge MPÜ hooldetööde plaan 2020		
1.	Rohttaimestiku ja peenvõsa niitmine		
1.1	K-9 Laigasküla	1,98	ha
1.2	K-8 Kandi	2,12	ha
1.3	K-20 Metsaserva	0,48	ha
1.4	P-9	0,56	ha
1.5	K-5 Palsi	0,4	ha
1.6	K-4 Plaksi	0,95	ha
1.7	K-17 Nurme	1,3	ha
1.8	P-24	0,65	ha
1.9	K-11 Sirge	1,35	ha
1.10	K-12 Biopuhasti	0,38	ha
1.11	P-7	0,5	ha
1.12	P-13	0,85	ha
1.13	P-29	0,63	ha
1.14	K-19 Mansbergi	0,48	ha
1.15	K-7 Kulli	1,3	ha
1.16	Kõpla piirdekraavid	0,93	ha
1.17	P-26	0,32	ha
1.18	K-18 Pärna	1,55	ha

	kokku	16,73	ha
2.	Sette kaevamine ja planeerimine		
2.1	Kikkaoja (480 m)	464	m ³
2.2	Kikkaoja harukraavid (440 m)	220	m ³
2.3	K-6 Kaldvee (1080 m)	540	m ³
2.4	K-20 Metsaserva (360 m) käsitsi	144	m ³
2.5	K-9 Laigasküla (2050 m)	1025	m ³
2.6	P-26 (380 m)	190	m ³
2.7	P-6 (400 m)	200	m ³
2.8	K-8 Kandi (1950 m)	975	m ³
		3758	m ³
3.	P-6 Nõlva kivikindlustus	375	m ²
4.	Kruusateede profileerimine		
	2 korda aastas 3,4 km	6,8	km

Oleme kaardistanud piirkonnad kus maaparandussüsteemid vajaksid uuendamist ja reguleerimist. Orienteeruv maksumus 44300 eurot

--	--	--	--	--	--

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	30 789	14 496	2
Nõuded ja ettemaksed	871	3 368	3
Kokku käibevarad	31 660	17 864	
Kokku varad	31 660	17 864	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	234	274	4
Kokku lühiajalised kohustised	234	274	
Kokku kohustised	234	274	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	8 450	8 450	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	9 140	28 030	
Aruandeaasta tulem	13 836	-18 890	
Kokku netovara	31 426	17 590	
Kokku kohustised ja netovara	31 660	17 864	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	11 583	27 000	5
Annetused ja toetused	84 842	37 157	6
Tulu ettevõtlusest	110	0	
Muud tulud	5	108	
Kokku tulud	96 540	64 265	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-64 257	-66 543	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 159	-15 367	7
Tööjõukulud	-1 291	-1 249	8
Kokku kulud	-82 707	-83 159	
Põhitegevuse tulem	13 833	-18 894	
Intressitulud	3	4	
Aruandeaasta tulem	13 836	-18 890	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	13 833	-18 894	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 497	5 815	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-40	67	
Laekunud intressid	3	4	
Kokku rahavood põhitegevusest	16 293	-13 008	
Kokku rahavood	16 293	-13 008	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 496	27 504	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 293	-13 008	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	30 789	14 496	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	8 450	28 030	36 480
Aruandeaasta tulem		-18 890	-18 890
31.12.2017	8 450	9 140	17 590
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	8 450	9 140	17 590
Aruandeaasta tulem		13 836	13 836
31.12.2018	8 450	22 976	31 426

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Rahinge Maaparandusühing 2018.aasta majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standard/hea tavaga. Aruande koostamisel on kasutatud majandusaasta aruande taksonoomia 2018
MTÜ Rahinge Maaparandusühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud skeemi nr.1. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja arvelduskontol olevat sularaha

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena liikmete vastu kajastatakse ühingu tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid liikmemaksude ja muude tasude osas.
Liikmetelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud

Netovarana käsitletakse bilansis eelmiste perioodide akumulieeritud tulemit ja aruandeaasta tulemit.

Tulud

Tuluna kajastatakse kasumiaruandes liikmetelt laekuvaid liikmamakse ja sihtots-
tarbelisi toetusi.

Kulud

Kuluna kajastatakse kasumiaruandes sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide
otseseid kulusid, mitmesuguseid tegevuskulusid ja finantskulusid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	104	101
Arvelduskontod	30 685	14 395
Kokku raha	30 789	14 496

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	871	871
Ostjatelt laekumata arved	871	871
Kokku nõuded ja ettemaksed	871	871
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 368	3 368
Ostjatelt laekumata arved	3 368	3 368
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 368	3 368

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	48	48
Maksuvõlad	40	40
Saadud ettemaksed	146	146
Tulevaste perioodide tulud	146	146
Kokku võlad ja ettemaksed	234	234
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	48	48
Maksuvõlad	40	40
Saadud ettemaksed	186	186
Tulevaste perioodide tulud	186	186
Kokku võlad ja ettemaksed	274	274

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud (eurodes)

	2018	2017
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	4 662	4 628
Hooldustasud	6 921	6 869
Rekonstrueerimise uuendustööde omaosalus	0	15 503
Kokku liikmetelt saadud tasud	11 583	27 000

Lisa 6 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2018	2017
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	84 842	37 157
Kokku annetused ja toetused	84 842	37 157

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	363	328
Riiklikud ja kohalikud maksud	21	0
Hoolduskulud	13 007	15 039
Muud	3 768	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	17 159	15 367

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	965	965
Sotsiaalmaksud	326	284
Kokku tööjõukulud	1 291	1 249

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	157	153
Juriidilisest isikust liikmete arv	29	24

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2019

Rahinge Maaparandusühing (registrikood: 80186585) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU LEPIST	Juhatuse liige	27.06.2019

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7499102
Faks	+372 7499131
Mobiiltelefon	+372 5036056
E-posti aadress	info@tartuagro.ee