

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Multipakend Kinnisvara OÜ

**registrikood:** 12852665

**tänava/talu nimi,** Tuuliku tee 4c  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10621

**telefon:** +372 6803730

**e-posti aadress:** boriss.tsernjak@multipakend.ee

**veebilehe aadress:** multipakend.ee

## Sisukord

|                                          |           |
|------------------------------------------|-----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>                    | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>      | <b>4</b>  |
| Bilanss                                  | 4         |
| Kasumiaruanne                            | 5         |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 6         |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 6         |
| Lisa 2 Raha                              | 7         |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed              | 7         |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu              | 8         |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad  | 8         |
| Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud          | 8         |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed               | 9         |
| Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad | 9         |
| Lisa 9 Osakapital                        | 9         |
| Lisa 10 Müügitulu                        | 10        |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud        | 10        |
| Lisa 12 Tööjõukulud                      | 10        |
| Lisa 13 Muud ärikulud                    | 10        |
| Lisa 14 Seotud osapooled                 | 11        |
| Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva | 11        |
| <b>Aruande allkirjad</b>                 | <b>12</b> |

## Tegevusaruanne

OÜ Multipakend Kinnisvara on asutatud aprillis 2015 aastal AS-i Multipakend tegevuse restruktureerimise tõttu ja selle tulemusena sai moodustatud kontsern. Kinnisvaraalane tegevus enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja haldamine on viidud tütarettevõttesse OÜ Multipakend Kinnisvara ja tegevus alustas mai kuus 2015.aastal.

OÜ-i Multipakend Kinnisvara põhipartner on teine samasse konsolideerimisgruppi kuuluv ettevõtte Eestis.

OÜ-s Multipakend Kinnisvara on üks omanik ja üks juhatuse liige.

2018. aastal müügitulu maht moodustas 34,5 tuh.eurot.

Aastal 2018 OÜ-i Multipakend Kinnisvara ärikasum moodustas 21,0 tuh.eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

| Nimetus                              | 2017 | 2018 |
|--------------------------------------|------|------|
| Müügitulu (tuh. eur)                 | 33,8 | 34,5 |
| Ärikasumi määr (%)                   | 54,2 | 60,9 |
| Puhaskasum (tuh.eur)                 | 18,4 | 21,0 |
| Puhasrentaablus                      | 54,2 | 60,9 |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 17,8 | 10,9 |
| Aktivate tulusus (ROA, %)            | 3,9  | 4,2  |
| Omakapitali rentaablus (ROE, %)      | 3,9  | 4,3  |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu \* 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu \* 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku \* 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku \* 100

Ettevõtte juhtkond püüab hoida ettevõtte majandustegevuse stabiilsena, kuid samas ei välista uute väljakutsete ja võimaluste avastamist.

On hea meel tõdeda, et OÜ Multipakend Kinnisvara usaldusväärsus aruandeperioodil on äri - ja majandustegevuses püsinud jätkuvalt laitmatu.

OÜ Multipakend Kinnisvara on täitnud kõiki tema poolt sõlmitud kokkuleppeid ja lepinguid korrektset, viivitamata ja heas usus tehingu pooltesuhtes. OÜ Multipakend Kinnisvara on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 114 165        | 92 746         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 16 989         | 4 164          | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>131 154</b> | <b>96 910</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 367 430        | 374 038        | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>367 430</b> | <b>374 038</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>498 584</b> | <b>470 948</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 12 027         | 5 437          | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>12 027</b>  | <b>5 437</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>12 027</b>  | <b>5 437</b>   |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          | 9       |
| Ülekurss                                     | 415 500        | 415 500        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 47 510         | 29 147         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 21 047         | 18 364         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>486 557</b> | <b>465 511</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>498 584</b> | <b>470 948</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 34 522        | 33 844        | 10      |
| Muud äritulud                               | 320           | 0             |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 570        | -3 184        | 11      |
| Tööjõukulud                                 | -4 751        | -4 817        | 12      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -6 608        | -6 608        |         |
| Muud ärikulud                               | -877          | -877          | 13      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>21 036</b> | <b>18 358</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 11            | 6             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>21 047</b> | <b>18 364</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>21 047</b> | <b>18 364</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Multipakend Kinnisvara 2018. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, OÜ Multipakend Kinnisvara finantsseisundi ja -tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et OÜ Multipakend Kinnisvara on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest, sest emaettevõtte tegi mitterahalise sissemakse tütarettevõtte osakapitali temale kuuluv osa tootmishoonega hoonestatud kinnistust, mis varem kajastati emaettevõttes nagu materiaalne põhivara.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 1,69 % aastas.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

### Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2018     | 31.12.2017    |
|-------------------|----------------|---------------|
| Arvelduskonto     | 114 165        | 92 746        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>114 165</b> | <b>92 746</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 16 108        | 16 108         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 16 108        | 16 108         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 425           | 425            |
| Ettemaksed                         | 456           | 456            |
| Tulevaste perioodide kulud         | 456           | 456            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>16 989</b> | <b>16 989</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 3 750         | 3 750          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 3 750         | 3 750          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 414           | 414            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>4 164</b>  | <b>4 164</b>   |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                            | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------------------|------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved  | 16 108     | 3 750      |
| Kokku nõuded ostjate vastu | 16 108     | 3 750      |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                        | 31.12.2018 |           | 31.12.2017 |           |
|----------------------------------------|------------|-----------|------------|-----------|
|                                        | Ettemaks   | Maksuvõlg | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                              |            | 862       |            | 1 166     |
| Üksikisiku tulumaks                    |            | 64        |            | 87        |
| Sotsiaalmaks                           |            | 109       |            | 151       |
| Kohustuslik kogumispension             |            | 7         |            | 14        |
| Töötuskindlustusmaksed                 |            | 8         |            | 11        |
| Ettemaksukonto jääk                    | 425        |           | 414        |           |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 425        | 1 050     | 414        | 1 429     |

## Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |          |         |
|------------------------|----------|---------|
|                        | Ehitised | Kokku   |
| <b>31.12.2016</b>      |          |         |
| Soetusmaksumus         | 391 000  | 391 000 |
| Akumuleeritud kulum    | -10 354  | -10 354 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 380 646  | 380 646 |
|                        |          |         |
| Amortisatsioonikulu    | -6 608   | -6 608  |
|                        |          |         |
| <b>31.12.2017</b>      |          |         |
| Soetusmaksumus         | 391 000  | 391 000 |
| Akumuleeritud kulum    | -16 962  | -16 962 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 374 038  | 374 038 |
|                        |          |         |
| Amortisatsioonikulu    | -6 608   | -6 608  |
|                        |          |         |
| <b>31.12.2018</b>      |          |         |
| Soetusmaksumus         | 391 000  | 391 000 |
| Akumuleeritud kulum    | -23 570  | -23 570 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 367 430  | 367 430 |



|                                                | 2018   | 2017   |
|------------------------------------------------|--------|--------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu | 35 524 | 33 844 |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 10 977        | 10 977         |
| Maksuvõlad                       | 1 050         | 1 050          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>12 027</b> | <b>12 027</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 3 749         | 3 749          |
| Maksuvõlad                       | 1 429         | 1 429          |
| Muud võlad                       | 259           | 259            |
| Intressivõlad                    | 259           | 259            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>5 437</b>  | <b>5 437</b>   |

## Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |               |               |
| Võimalikud dividendid                       | 68 557        | 38 009        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 13 711        | 9 502         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>82 268</b> | <b>47 511</b> |

## Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

|                                                      | 2018          | 2017          |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes          |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                         |               |               |
| Eesti                                                | 34 522        | 33 844        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>           | <b>34 522</b> | <b>33 844</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                               | <b>34 522</b> | <b>33 844</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                        |               |               |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 34 522        | 33 844        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                               | <b>34 522</b> | <b>33 844</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2018         | 2017         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 55           | 0            |
| Asfaltkatte defektide asfalteerimine   | 0            | 2 675        |
| Auditeerimine                          | 0            | 340          |
| Kindlustushüvitis                      | 1 415        | 0            |
| Muud                                   | 100          | 169          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>1 570</b> | <b>3 184</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2018         | 2017         |
|-------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                       | 3 503        | 3 600        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 1 248        | 1 217        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>4 751</b> | <b>4 817</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 1            | 1            |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |              |              |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 1            | 1            |

## Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

|                            | 2018       | 2017       |
|----------------------------|------------|------------|
| Kohalikud maksud           | 877        | 877        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b> | <b>877</b> | <b>877</b> |

## Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

|                                                               |                |
|---------------------------------------------------------------|----------------|
| Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus                     | AS Multipakend |
| Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud | Eesti          |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                          | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                          | Nõuded     | Nõuded     |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 16 108     | 3 749      |

### Ostud ja müügid

|                                                          | 2018  |         | 2017  |         |
|----------------------------------------------------------|-------|---------|-------|---------|
|                                                          | Ostud | Müügid  | Ostud | Müügid  |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 0     | 110 917 | 2 175 | 106 572 |

Seotud osapoolteks loetakse:

- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted.

Seltsi juhatuse liikmega eraldi juhatuse liikme lepingu ei sõlmita, juhtorganites osalemise eest ettevõtte juhatuse eraldi lisatasusid ei makstud.

## Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Meile teadaolevalt ei ole toimunud pärast bilansipäeva ja enne aruande kinnitamist korrigeerivaid sündmusi, mida juhtkond pole avalikustanud, kuid mis mõjutavad Multipakend Kinnisvara OÜ koostatud bilanssi ja kasumiaruannet.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2019

**Multipakend Kinnisvara OÜ (registrikood: 12852665) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| BORIS TŠERNJAK     | Juhatuse liige     | 27.06.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 47 510        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 21 047        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>68 557</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 68 557        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>68 557</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 47 510        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 21 047        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>68 557</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 68 557        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>68 557</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 34522           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi             | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| aktsiaselts<br>Multipakend | 10101400                                  | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                           |
|-------------------|--------------------------------|
| Telefon           | +372 6803730                   |
| E-posti aadress   | boriss.tsernjak@multipakend.ee |
| Veebilehe aadress | multipakend.ee                 |