

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: EFEX BALTIC TRADE OSAÜHING

registrikood: 10182686

tänava/talu nimi, Estonia pst 1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10143

telefon: +372 6459955

faks: +372 6459900

e-posti aadress: info@efexon.ee

veebilehe aadress: www.efexon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Efex Baltic Trade OÜ asutati 21.jaanuaril 1997.aastal.

Ettevõtte põhitegevusalaks on sisustusdetailide hulgimüük. Peamiselt liuguste, garderoobitoodete ja köögimööbli import Läti Vabariigist, Prantsusmaalt ja Itaaliast. Firma osutab teenust mööbli ja sisekujundusmaterjalide paigaldus- ja transporttöödele ning osutab EFEXON Grupi ettevõtetele laoteenust.

Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest.

2015. aastal on Efex Baltic Trade OÜ jätkanud edukalt EFEXON liuguste ja riulisüsteemide importi Läti Vabariigist koostöös SIA Ripo Fabrikaga. Efex Baltic Trade turustab EFEXON liuguksi ja riulisüsteeme 100%-liselt EF Disaini OÜ-le, kes korraldab edasimüüki Eesti Vabariigis. Oleme Itaalia tootja a.b.m. Italia S.p.A ja Prantsuse tarnia CIE Europe Group toodete maaletoojad ja turustame nende kaupu Balti riikidesse.

2011. aasta lõpus loodud EFEX Baltic Trade OÜ -le kuuluva ettevõtte HOME&STORAGE OÜ peamiseks eesmärgiks on koostöös partneritega EF Disaini OÜ ja Nordic Furniture OÜ-ga turustada panipaikadesse ja säilitamiseks mõeldud toodete müüki uue konseptsiooni alusel. Meie esimene kauplus avati 2012.aasta jaanuaris Tähesaju Citys Lasnamäel.

Seoses ümberkorraldustega müüs ettevõtte jaekaubandus tütarettevõtte Home&Storage OÜ 2015. aastal EF Disaini OÜ-le ja keskendus oma peamistele hulgikaubanduse tegevusaladele.

2018.aastal juhatuse liikme tasusid ei makstud ning töötajate tööjõu kulud olid 65 961 (2017: 58 988) eurot. 2018 aastal oli keskmiselt 5 (2017: 4) töötajat.

2019. aastal jätkab ettevõtte oma koostööpartnerite kaudu KIS, CIE ja EFEXON toodete turustamist Eestis, Lätis ja Leedus suurimates kodukaupade ja ehitusmaterjalidega tegelevates kauplustes.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud:	2018	2017			
Käibe kasv %	14 %	-8,4 %			
Kasumi kasv %	245	-0,54			
Puhasrentaablus %	4 %	1,3 %			
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,5	3,6			
ROA %	10	5,0			
ROE %	16	3,7			
Käibe kasv % - (müügitulu 2018 – müügitulu 2017)/ müügitulu 2017 * 100					
Kasumi kasv % - (puhaskasum 2018 – puhaskasum 2017)/ puhaskasum 2017 * 100					
Puhasrentaablus % - puhaskasum/ müügitulu * 100					
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja - käibevara/lühiajalised kohustused					
ROA % - puhaskasum/ varad kokku * 100					
ROE % - puhaskasum/ omakapital kokku * 100					

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	58 360	65 320	
Nõuded ja ettemaksed	61 098	55 499	2
Varud	48 897	9 496	
Kokku käibevarad	168 355	130 315	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 282	2 853	
Kokku põhivarad	2 282	2 853	
Kokku varad	170 637	133 168	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	66 554	35 871	3
Kokku lühiajalised kohustised	66 554	35 871	
Kokku kohustised	66 554	35 871	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 485	89 619	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 786	4 866	
Kokku omakapital	104 083	97 297	
Kokku kohustised ja omakapital	170 637	133 168	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	423 445	371 857	6
Muud äritulud	1 401	5	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-321 023	-292 014	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 070	-13 117	
Tööjõukulud	-65 961	-58 988	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-399	0	
Muud ärikulud	-913	-133	
Ärikasum (kahjum)	19 480	7 610	
Intressikulud	-194	-244	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 286	7 366	
Tulumaks	-2 500	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 786	4 866	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Efex Baltic Tarde käesoleva aasta raamatupidamise aastaaruande on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse

ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustised

Finantskohustisteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Käesoleval aastal on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoleks eraisikust omanikega seotud ettevõtte.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	58 344	58 344	0	0
Ostjatelt laekumata arved	58 344	58 344	0	0
Ettemaksed	2 754	2 754	0	0
Tulevaste perioodide kulud	2 754	2 754	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	61 098	61 098	0	0

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	51 074	51 074	0	0
Ostjatelt laekumata arved	51 074	51 074	0	0
Muud nõuded	1 670	1 670	0	0
Viitlaekumised	1 670	1 670	0	0
Ettemaksed	2 755	2 755	0	0
Tulevaste perioodide kulud	2 755	2 755	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 499	55 499	0	0

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	31 311	31 311	0	0
Võlad töövõtjatele	4 130	4 130	0	0
Maksuvõlad	17 613	17 613	0	0
Muud võlad	13 500	13 500	0	0
Dividendivõlad	11 000	11 000	0	0
Muud viitvõlad	2 500	2 500	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	66 554	66 554	0	0

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	9 473	9 473	0	0
Võlad töövõtjatele	3 203	3 203	0	0
Maksuvõlad	9 445	9 445	0	0
Muud võlad	11 250	11 250	0	0
Dividendivõlad	9 000	9 000	0	0
Muud viitvõlad	2 250	2 250	0	0
Lühiajaline laen	2 500	2 500	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	35 871	35 871	0	0

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	81 017	75 588
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	20 254	18 897
Kokku tingimuslikud kohustised	101 271	94 485

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	423 445	371 857
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	423 445	371 857
Kokku müügitulu	423 445	371 857
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööbli müük	271 329	222 941
Kodutoodete müük	44 445	60 087
Paigaldus ja transport	76 274	60 202
Muud teenused	31 397	28 627
Kokku müügitulu	423 445	371 857

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	49 367	44 219
Sotsiaalmaksud	16 594	14 769
Kokku tööjõukulud	65 961	58 988
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 653	2 500	40 928	2 500

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	298 691	0	281 261

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	13 753	9 492

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

EFEX BALTIC TRADE OSAÜHING (registrikood: 10182686) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN EHAVALD	Juhatuse liige	27.06.2019
TIINA EHAVALD	Juhatuse liige	27.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 485
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 786
Kokku	101 271
Jaotamine	
Dividendideks	16 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	85 271
Kokku	101 271

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 485
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 786
Kokku	101 271
Jaotamine	
Dividendideks	16 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	85 271
Kokku	101 271

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbli, vaipade ja valgustite hulgimüük	46471	271329	64.08%	Jah
Muude ehituspusepatoodete paigaldus	43329	76274	18.01%	Ei
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	46499	44445	10.50%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Ehavald	47007020219	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Sven Ehavald	37109010279	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6459955
Faks	+372 6459900
E-posti aadress	info@efexon.ee
Veebilehe aadress	www.efexon.ee