

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Brocom Capital OÜ

**registrikood:** 12944255

**tänavanimi, maja ja korteri number:** C. R. Jakobsoni tn 4-7

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 10128

**telefon:** +373 5153080

**e-posti aadress:** brocomcapital@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Müügitulu                   | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## **Tegevusaruanne**

Brocom Capital OÜ on loodud 2015. aastal. 2018.aastal tegeles ettevõtte investeerimisega ja juhtimisteenuse osutamisega.

Steven Nepper  
Juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018   | 31.12.2017   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                        |              |              |         |
| Käibevarad                                   |              |              |         |
| Raha                                         | 3 898        | 1 904        |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 0            | 2 819        |         |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>4 712</b> | <b>0</b>     |         |
| Nõuded ostjate vastu                         | 4 712        | 0            |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>8 610</b> | <b>4 723</b> |         |
| Põhivarad                                    |              |              |         |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>241</b>   | <b>1 422</b> |         |
| Muud nõuded                                  | 241          | 1 422        |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>241</b>   | <b>1 422</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>8 851</b> | <b>6 145</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |         |
| Kohustised                                   |              |              |         |
| Lühiajalised kohustised                      |              |              |         |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>0</b>     | <b>2 300</b> |         |
| Muud võlad                                   | 0            | 2 300        | 3       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>0</b>     | <b>2 300</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>0</b>     | <b>2 300</b> |         |
| Omakapital                                   |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500        | 2 500        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 345        | 761          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 5 006        | 584          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>8 851</b> | <b>3 845</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>8 851</b> | <b>6 145</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018         | 2017       | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|------------|---------|
| Müügitulu                                   | 4 712        | 0          | 2       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -32          | -6         |         |
| Muud ärikulud                               | -144         | -9         |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>4 536</b> | <b>-15</b> |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 470          | 83         |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0            | 516        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>5 006</b> | <b>584</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>5 006</b> | <b>584</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Brocom Capital OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Raha ja raha ekvivalendid ja nõuded ostjatele kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Finantsinvesteeringute kajastamine on täpsemalt väljatoodud alapeatükis "Finantsinvesteeringud".

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

(a) Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga).

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

### Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku

tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

### Seotud osapooled

Brocom Capital OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

\* omanikke;

\* tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

\* eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ning nende poolt kontrollitavaid või \* nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2018         | 2017     |
|---------------------------------------------|--------------|----------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |          |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |          |
| Eesti                                       | 4 712        | 0        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>4 712</b> | <b>0</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>4 712</b> | <b>0</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |          |
| Juhtimisteenus                              | 4 712        | 0        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>4 712</b> | <b>0</b> |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 |            | 31.12.2017 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 0          | 0          | 2 300      |

| 2018                                                                                                                             | Saadud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |                             |
| Omaniku laen                                                                                                                     | 2 300                       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

**Brocom Capital OÜ (registrikood: 12944255) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| STEVEN NEPPER      | Juhatuse liige     | 27.06.2019           |



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 345        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 5 006        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>6 351</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 6 351        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>6 351</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 345        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 5 006        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>6 351</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 6 351        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>6 351</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                 | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine | 70221      | 4712            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                             | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Steven Nepper  | 39401290014                         | Kuressaare linn,<br>Saaremaa vald,<br>Saare maakond,<br>Eesti | 2500 EUR<br>(Lihtomand)   |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                    |
|-----------------|-------------------------|
| Mobiiltelefon   | +373 5153080            |
| E-posti aadress | brocomcapital@gmail.com |