

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Limex OÜ

registrikood: 10468626

tänava/talu nimi, Vahtra-3

maja ja korteri number:

küla: Lümada küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93301

telefon: +372 4576380, +372 5156165

e-posti aadress: limex@limex.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Kapitalirent	10
Lisa 9 Kasutusrent	11
Lisa 10 Laenukohustised	11
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Aktsiaseltsi põhitegevuseks on lubja tootmine traditsioonilisel meetodil, millega alustati 1994.a. 2018.a. jätkati lubjatootmist nii värvi- kui krohvilubjana ja sisenesime ka ehitusturule, kui teostasime Lümända kiriku fassaadi renoveerimise oma toodetega.

Lupja realiseeritakse kaubamärgi Limex "Saaremaa lubi" all nii Eestis, Soomes kui Rootsis ning alates 2017 aastast ka Saksamaal. Koostöös OÜ Safran jätkasime kvaliteetse lubimördi valmistamist meie lubjapasta baasil.

Seoses üldise majanduskliimaga ja sellega seotud ehitusturul toimunud muutustega prognoosime 2019.a. müügitulu mahu stabiliseerumist või väikest kasvu 2018. aastaga võrreldes, sest turg peale mõne aasta pikkust langust stabiliseerumas. Aktiivsemalt tegeleme välisurgude otsimisega eesmärgiks ekspordi osakaalu käibes veelgi suurendada.

Peamised finantssuhtarvud:	2018	2017
Müügitulu (tuh.eur.)	50	47
Tulu kasv+, vähenemine-	6%	27%
Brutokasumimäär	34%	69%
Puhasrentaablus	6%	20%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5	6
ROA	1%	2%
ROE	1%	2%

Brutokasumi määr = brutokasum/müügitulu*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad*100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 650	1 405	
Nõuded ja ettemaksed	8 068	15 642	3
Varud	115 957	118 914	4
Kokku käibevarad	135 675	135 961	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	315 566	309 719	6
Kokku põhivarad	315 566	309 719	
Kokku varad	451 241	445 680	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	22 699	17 625	10
Võlad ja ettemaksed	6 457	4 718	11
Kokku lühiajalised kohustised	29 156	22 343	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	4 177	10
Kokku pikaajalised kohustised	0	4 177	
Kokku kohustised	29 156	26 520	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 200	25 200	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	391 404	381 630	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 925	9 774	12
Kokku omakapital	422 085	419 160	
Kokku kohustised ja omakapital	451 241	445 680	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	50 395	47 131	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-23 262	-14 489	
Brutokasum (-kahjum)	27 133	32 642	
Turustuskulud	-15 401	-8 635	
Üldhalduskulud	-8 662	-15 547	
Muud äritulud	218	1 833	
Muud ärikulud	-168	-163	
Ärikasum (kahjum)	3 120	10 130	
Intressikulud	-195	-356	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 925	9 774	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 925	9 774	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Limex majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.
Kasumiaruanne on koostatud skeem 2 alusel.
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arve soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega seotud veokuludest.

Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetamismaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320 eurot

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise arvestuses kasutatakse netomeetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenus osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Maksuvõlad sisaldavad ka maksu viitvõlgasid.

Seotud osapooled

Limex OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 536	6 536	
Ostjatelt laekumata arved	6 536	6 536	3
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 000	1 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	260	260	
Muud nõuded	272	272	
Viitlaekumised	272	272	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 068	8 068	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 532	3 532	3
Ostjatelt laekumata arved	4 475	4 475	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-943	-943	3
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 000	3 000	
Muud nõuded	9 110	9 110	
Viitlaekumised	9 110	9 110	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 642	15 642	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	6 536	4 475
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-943
Kokku nõuded ostjate vastu	6 536	3 532

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	355	1 314
Pakkematerjal	355	1 314
Valmistoodang	112 423	114 922
Lubi	112 423	114 922
Müügiks ostetud kaubad	3 179	2 678
Pigmendid ja liimvärv	3 179	2 678
Kokku varud	115 957	118 914

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks			52
Üksikisiku tulumaks		107	340
Sotsiaalmaks		366	413
Kohustuslik kogumispension		17	18
Töötuskindlustusmaksed		38	51
Ettemaksukonto jääk	260		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	260	528	874

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid		
31.12.2016									
Soetusmaksumus	5 129	137 792	21 053	4 052	25 105	9 742	188 032	188 032	365 800
Akumuleeritud kulum	0	-27 421	-8 843	-3 990	-12 833	-8 950	0	0	-49 204
Jääkmaksumus	5 129	110 371	12 210	62	12 272	792	188 032	188 032	316 596
Ostud ja parendused							3 718	3 718	3 718
Amortisatsioonikulu		-5 891	-4 210	-47	-4 257	-447			-10 595
31.12.2017									
Soetusmaksumus	5 129	137 792	21 053	4 052	25 105	9 742	191 750	191 750	369 518
Akumuleeritud kulum	0	-33 312	-13 053	-4 037	-17 090	-9 397	0	0	-59 799
Jääkmaksumus	5 129	104 480	8 000	15	8 015	345	191 750	191 750	309 719
Ostud ja parendused							13 314	13 314	13 314
Amortisatsioonikulu		-4 579	-2 528	-15	-2 543	-345			-7 467
31.12.2018									
Soetusmaksumus	5 129	137 792	21 053	4 052	25 105	9 742	205 064	205 064	382 832
Akumuleeritud kulum	0	-37 891	-15 581	-4 052	-19 633	-9 742	0		-67 266
Jääkmaksumus	5 129	99 901	5 472	0	5 472	0	205 064	205 064	315 566

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad (eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	735	735
Akumuleeritud kulum	-735	-735
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2017		
Soetusmaksumus	735	735
Akumuleeritud kulum	-735	-735
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2018		
Soetusmaksumus	735	735
Akumuleeritud kulum	-735	-735
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 8 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping 01184398L	4 177	4 177		3.799	eur	30.10.2019
Kapitalirendikohustised kokku	4 177	4 177				
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping 01184398L	7 395	3 218	4 177	3.739	eur	30.10.2019
Kapitalirendikohustised kokku	7 395	3 218	4 177			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017

Masinad ja seadmed	4 768	6 451
Kokku	4 768	6 451

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2018	2017
Kasutusrenditulu	3 709	4 443

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	0	982
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	0	982

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen omanikult	18 522	18 522			2.0	eur	31.12.2019	
Lühiajalised laenud kokku	18 522	18 522						
Kapitalirendikohustised kokku	4 177	4 177						8
Laenukohustised kokku	22 699	22 699						
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen omanikult	14 407	14 407			2.0	eur	31.12.2018	
Lühiajalised laenud kokku	14 407	14 407						
Kapitalirendikohustised kokku	7 395	3 218	4 177					8
Laenukohustised kokku	21 802	17 625	4 177					

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 494	3 494	
Võlad töövõtjatele	1 610	1 610	
Maksuvõlad	528	528	5
Muud võlad	815	815	
Muud viitvõlad	815	815	
Saadud ettemaksed	10	10	
Muud saadud ettemaksed	10	10	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 457	6 457	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 126	2 126	
Võlad töövõtjatele	1 200	1 200	
Maksuvõlad	874	874	5
Muud võlad	518	518	
Muud viitvõlad	518	518	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 718	4 718	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	315 463	313 123
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	78 866	78 281
Kokku tingimuslikud kohustised	394 329	391 404

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	39 463	30 185
Soome	10 932	16 366
Saksamaa	0	580
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	50 395	47 131
Kokku müügitulu	50 395	47 131
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lubjapasta tootmine	32 957	39 406
Kaubavedu maanteel	1 179	670
Auto rent	3 709	5 241
Muud	1 647	200
Lubjapargi külastus	1 357	1 614
Ehitusteenus	9 546	0
Kokku müügitulu	50 395	47 131

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	20 806	20 825
Sotsiaalmaksud	5 084	5 404
Kokku tööjõukulud	25 890	26 229
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	18 522	3 000	14 407

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Müügid	Müügid
Emaettevõtja	4 886	5 332

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2019

Limex OÜ (registrikood: 10468626) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT PENU	Juhatuse liige	27.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	391 404
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 925
Kokku	394 329

Jätta kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lubja- ja kipsitootmine	23521	32957	65.40%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	9546	18.94%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	3709	7.36%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	1647	3.27%	Ei
Ajalooliste kohtade ja ehitiste jms vaatamisväärsuste käitus	91031	1357	2.69%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	1179	2.34%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Experthaldus OÜ	12060473	Eesti	12600 EUR (Lihtomand)
Priit Penu	37007182717	Lümanda küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	12600 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4576380
Mobiiltelefon	+372 5156165
E-posti aadress	limex@limex.ee