

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing GREIF

registrikood: 10084831

tänavatalu nimi, Pajula tee 4
maja ja korteri number:

küla: Lohkva küla

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 62207

telefon: +372 5034199

e-posti aadress: greif@greif.ee

veebilehe aadress: www.greif.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Eraldised	15
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16
Lisa 16 Üldhalduskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Muud ärikulud	17
Lisa 19 Intressikulud	17
Lisa 20 Intressitulud	18
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 22 Tulumaks	18
Lisa 23 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

OÜ Greif on asutatud 1990. aasta detsembris. Tartu Trükikoja varad võeti rendile alates 1992. aastast, mil algas osaühingu majandustegevus. OÜ Greif on raamatute ja brošüüride valmistamise kompleksteenust pakkuv trükikoda, pakkudes kirjastajatest klientidele teenust raamatufailist pakendatud valmistoodanguni. Osaühingu põhitegevusalaks 2018. aastal oli raamatute trükkimine.

I Tootmine ja investeringud

Kaubatoodang vähenes 2018. aastal võrreldes 2017. aastaga 5,81% (kaubatoodang 2018.a. ja 2017.a. olid vastavalt 2 413 628 euri ja 2 562 431 euri). Kaubatoodang 2017.a. vähenes võrreldes 2016. aastaga 7,27% (kaubatoodang 2016.a. 2 763 462 euri). Aruandeaastal toodeti kõva-, liim- ja klambersõidet kokku 2 403 388 eksemplari (2017.a. 2 556 854 eks.). Suurem osatähtsus 2018.aastal oli kõvakõitelistel raamatutel, moodustades 53,0 % kaubatoodangust (2017.a. vastavalt 56,4 %). Kõvakõiteliste raamatute tootmine vähenes 2018. aastal võrreldes 2017. aastaga 11,64 % (kõvakõide 2018.a. 1 274 763 eks. ja 2017.a. 1 442 727 eks.). Liimkõiteid toodeti 6,34% vähem ning klambersõidet 6,99% rohkem võrreldes 2017. aastaga (vastavad arvud 2018.a. ja 2017.a. aastal olid 445 355 eks. ja 475 517 eks. ning 683 270 eks. ja 638 610 eks.).

Investeeringuid materiaalsesse põhivarasse tehti aruandeaastal 765 244 euri. Soetati foolium- ja surutrükipress, fotospektromeeter, parendati raamatuliini Kolbus.

Suuremaks investeeringuks oli sissemaks trükimasina Heidelberg Speedmaster XL 106-8-P soetamiseks 2019 aastal.

II Peamised suhtarvud

Lähteandmed (eur)	2018.a.	2017.a.
Keskmine debitoorne võlgnevus	915 825	1 175 253
Käibevara	1 903 806	2 468 999
Põhivara	5 392 074	5 172 629
Vara	7 295 880	7 641 628
Lühiajalised kohustused	374 885	555 937
Pikaajalised kohustused	367 525	526 886
Keskmine omakapital	6 556 138	6 927 255
Müügitulu	3 766 740	4 035 389
Puhaskasum	80 914	253 223

Suhtarvud	Valem	2018	2017
Vara käibekordaja	müügitulu/vara	0,52	0,53
Maksevõime tase	käibevara/lühiajalised kohustused	5,08	4,44
Raha laekumise keskmine aeg	keskmine debit.võlgnevus/müügitulu*360	87,53	104,85
Põhivarade käibekordaja	müügitulu/põhivara	0,70	0,78
Käibe puhasrentaabilus (%)	puhaskasum/müügitulu*100	2,15	6,28
Omakapitali puhaskasumi tootlus(ROE) (%)	puhaskasum/keskmine omakapital*100	1,23	3,66
Koguvara tulutase (%)	puhaskasum/vara	1,11	3,31
Võlakordaja	kohustused kokku/varad	0,10	0,14

Kalle Rannu

Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	339 666	557 619	2
Nõuded ja ettemaksed	730 052	1 101 598	4
Varud	834 088	809 782	5
Kokku käibevarad	1 903 806	2 468 999	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	46 900	10 000	4
Materiaalsed põhivarad	5 303 103	5 115 986	6
Immateriaalsed põhivarad	42 071	46 643	7
Kokku põhivarad	5 392 074	5 172 629	
Kokku varad	7 295 880	7 641 628	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	159 360	156 956	8
Võlad ja ettemaksed	186 088	359 343	10
Eraldised	29 437	39 638	11
Kokku lühiajalised kohustised	374 885	555 937	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	367 525	526 886	8
Kokku pikaajalised kohustised	367 525	526 886	
Kokku kohustised	742 410	1 082 823	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	180 245	180 245	13
Ülekurss	153 388	153 388	
Oma osad	-900 000	-900 000	
Kohustuslik reservkapital	18 025	18 025	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 020 898	6 853 924	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 914	253 223	
Kokku omakapital	6 553 470	6 558 805	
Kokku kohustised ja omakapital	7 295 880	7 641 628	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	3 766 740	4 035 389	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 373 717	-3 450 578	15
Brutokasum (-kahjum)	393 023	584 811	
Üldhalduskulud	-299 059	-351 926	16
Muud äritulud	0	182 671	
Muud ärikulud	-2 442	-2 056	18
Ärikasum (kahjum)	91 522	413 500	
Intressitulud	10 445	5 733	20
Intressikulud	-9 308	-9 635	19
Muud finantstulud ja -kulud	9 817	7 748	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	102 476	417 346	
Tulumaks	-21 562	-164 123	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 914	253 223	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	91 522	413 500	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	582 699	583 178	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-182 626	
Kokku korrigeerimised	582 699	400 552	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	346 593	211 878	
Varude muutus	-24 306	-90 462	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-183 456	6 876	
Kokku rahavood äritegevusest	813 052	942 344	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-765 244	-347 389	6,7
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	190 000	
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	1 000 000	
Antud laenud	-212 400	-111 300	
Antud laenude tagasimaksed	199 988	36 300	
Laekunud intressid	20 727	13 913	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-756 929	781 524	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-156 957	-383 134	8
Makstud intressid	-9 308	-9 635	19
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	0	-900 000	
Makstud dividendid	-86 249	-90 123	22
Makstud ettevõtte tulumaks	-21 562	-164 123	22
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-274 076	-1 547 015	
Kokku rahavood	-217 953	176 853	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	557 619	380 766	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-217 953	176 853	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	339 666	557 619	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	180 245	153 388		18 025	6 944 047	7 295 705
Aruandeaasta kasum (kahjum)					253 223	253 223
Väljakuulutatud dividendid					-90 123	-90 123
Muutused muudest väljamaksetest omanikele			-900 000			-900 000
31.12.2017	180 245	153 388	-900 000	18 025	7 107 147	6 558 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)					80 914	80 914
Väljakuulutatud dividendid					-86 249	-86 249
31.12.2018	180 245	153 388	-900 000	18 025	7 101 812	6 553 470

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Greif 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti aruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Greif kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringu- finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Väikevaraks loetakse vara, mille kasutusega on alla ühe aasta ja soetusmaksumus alla 640 euro. Väikevara kantakse 100% kuludesse ja arvestust peetakse bilansiväliselt. Väikevarade kohta, mille maksumus on alla 32 euro, arvestust ei peeta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse üldjuhul järgmistest amortisatsioonimäärade vahemikkudest aastas (% aastas):

* Ehitised, hooned	3-8
* Transpordivahendid	14-25
* Seadmed	12-25
* Inventar ja muu põhivara	25

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav.

Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumus, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jagatakse finantskuludeks ja kohustuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Ettevõtte kui rendileandja.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga.

Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ette nähtud hinnavähendusi ja rabatte.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit 2018.a. määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ Greif aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

*omanikud;

*tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele;

*eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	164	306
Arvelduskontod	339 502	557 313
Kokku raha	339 666	557 619

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		338	28
Käibemaks	13 396		1 928
Üksikisiku tulumaks		16 321	17 505
Erisoodustuse tulumaks		480	352
Sotsiaalmaks		41 921	39 179
Kohustuslik kogumispension		1 962	1 945
Töötuskindlustusmaksed		2 732	2 625
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			4
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 396	63 754	63 566

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	671 161	671 161	
Ostjatelt laekumata arved	671 161	671 161	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 396	13 396	
Muud nõuded	88 034	41 134	46 900
Laenunõuded	87 412	40 512	46 900
Intressinõuded	305	305	
Viitlaekumised	317	317	
Ettemaksed	4 361	4 361	
Tulevaste perioodide kulud	4 248	4 248	
Muud makstud ettemaksed	113	113	
Kokku nõuded ja ettemaksed	776 952	730 052	46 900

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 030 758	1 030 758	
Ostjatelt laekumata arved	1 030 758	1 030 758	
Muud nõuded	77 120	67 120	10 000
Laenunõuded	75 000	65 000	10 000
Intressinõuded	770	770	
Viitlaekumised	1 350	1 350	
Ettemaksed	3 720	3 720	
Tulevaste perioodide kulud	3 402	3 402	
Muud makstud ettemaksed	318	318	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 111 598	1 101 598	10 000

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	834 081	809 772
Müügiks ostetud kaubad	7	10
Kokku varud	834 088	809 782

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2016									
Soetusmaksumus	264 515	2 466 361	211 551	6 554 157	6 765 708	64 583	277 000	277 000	9 838 167
Akumuleeritud kulum	0	-561 104	-114 379	-4 708 951	-4 823 330	-52 956			-5 437 390
Jääkmaksumus	264 515	1 905 257	97 172	1 845 206	1 942 378	11 627	277 000	277 000	4 400 777
Ostud ja parendused	0	0	34 833	1 138 707	1 173 540	127 649	0	0	1 301 189
Amortisatsioonikulu	0	-73 992	-29 350	-454 345	-483 695	-20 919	0	0	-578 606
Müügid	0	0	-7 374	0	-7 374		0	0	-7 374
Ümberliigitamised	0	0	0	277 000	277 000		-277 000	-277 000	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	277 000	277 000		-277 000	-277 000	0
31.12.2017									
Soetusmaksumus	264 515	2 466 361	218 472	7 415 234	7 633 706	190 257	0	0	10 554 839
Akumuleeritud kulum	0	-635 096	-123 191	-4 608 666	-4 731 857	-71 900	0	0	-5 438 853
Jääkmaksumus	264 515	1 831 265	95 281	2 806 568	2 901 849	118 357	0	0	5 115 986
Ostud ja parendused	0	0	0	19 174	19 174	0	746 070	746 070	765 244
Amortisatsioonikulu	0	-73 992	-22 386	-455 699	-478 085	-26 050	0	0	-578 127
31.12.2018									
Soetusmaksumus	264 515	2 466 361	218 472	7 431 717	7 650 189	189 588	746 070	746 070	11 316 723
Akumuleeritud kulum	0	-709 088	-145 577	-5 061 674	-5 207 251	-97 281	0	0	-6 013 620
Jääkmaksumus	264 515	1 757 273	72 895	2 370 043	2 442 938	92 307	746 070	746 070	5 303 103

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	190 000
Transpordi- vahendid	0	10 000
Muud masinad ja seadmed	0	180 000
Kokku	0	190 000

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	18 285	30 300	48 585
Akumuleeritud kulum	-3 570	0	-3 570
Jääkmaksumus	14 715	30 300	45 015
Ostud ja parendused	0	6 200	6 200
Amortisatsioonikulu	-4 572	0	-4 572
31.12.2017			
Soetusmaksumus	18 285	36 500	54 785
Akumuleeritud kulum	-8 142	0	-8 142
Jääkmaksumus	10 143	36 500	46 643
Amortisatsioonikulu	-4 572	0	-4 572
31.12.2018			
Soetusmaksumus	18 285	36 500	54 785
Akumuleeritud kulum	-12 714	0	-12 714
Jääkmaksumus	5 571	36 500	42 071

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising trükimasin Heidelberg 4-värvi	526 885	159 360	367 525	6 kuu EURIBOR+1,5%	EUR	20.03.2022
Kapitalirendikohustised kokku	526 885	159 360	367 525			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising trükimasin Heidelberg 4-värvi	683 842	156 956	526 886	6 kuu EURIBOR+1,5%	EUR	20.03.2022
Kapitalirendikohustised kokku	683 842	156 956	526 886			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	955 334	1 100 450
Kokku	955 334	1 100 450

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2018	2017
Kasutusrenditulu	9 708	54 233
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	86 000	106 400
Kokku	86 000	106 400

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	57 266	57 266
Võlad töövõtjatele	59 536	59 536
Maksuvõlad	63 754	63 754
Muud võlad	1 584	1 584
Muud viitvõlad	1 584	1 584
Ostjatelt saadud ettemaksed	3 948	3 948
Kokku võlad ja ettemaksed	186 088	186 088
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	132 137	132 137
Võlad töövõtjatele	141 863	141 863
Maksuvõlad	63 566	63 566
Muud võlad	1 657	1 657
Muud viitvõlad	1 657	1 657
Ostjatelt saadud ettemaksed	20 120	20 120
Kokku võlad ja ettemaksed	359 343	359 343

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2016	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2017
Müügiboonus	21 492	39 638	-21 492	39 638
Kokku eraldised	21 492	39 638	-21 492	39 638
	31.12.2017	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2018
Müügiboonus	39 638	29 437	-39 638	29 437
Kokku eraldised	39 638	29 437	-39 638	29 437

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	5 681 450	5 685 718
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 420 362	1 421 429
Kokku tingimuslikud kohustised	7 101 812	7 107 147

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	180 245	180 245
Osade arv (tk)	24	24

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 342 062	3 380 059
Rootsi	143 004	365 372
Taani	28 160	2 855
Soome	136 547	170 454
Saksamaa	4 551	33 519
Suurbritannia	0	1 697
Portugal	2 715	0
Läti	59 750	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 716 789	3 953 956
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	49 951	81 433
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	49 951	81 433
Kokku müügitulu	3 766 740	4 035 389
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Trükitootmise netokäive	3 738 903	3 940 374
Üldosakonna netokäive	9 600	74 677
Toitlustuse käive	18 237	20 338
Kokku müügitulu	3 766 740	4 035 389

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	1 684 913	1 748 041
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4	17
Energia	95 805	95 131
Elektrienergia	71 819	75 748
Soojusenergia	23 986	19 383
Alltöövõtutööd	30 046	19 342
Transpordikulud	32 042	47 471
Mitmesugused bürookulud	5 701	8 254
Tööjõukulud	801 285	800 863
Amortisatsioonikulu	543 032	548 596
Seadmete remont ja hooldus	77 224	103 601
Muud	103 665	79 262
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	3 373 717	3 450 578

Lisa 16 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	0	19 645
Elektrienergia	0	10 953
Soojusenergia	0	8 692
Mitmesugused bürookulud	8 789	6 240
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-1 868	-53 815
Tööjõukulud	214 398	211 080
Amortisatsioonikulu	39 667	34 582
Muud	38 073	45 197
Premeerimisfond	0	88 997
Kokku üldhalduskulud	299 059	351 926

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	770 040	834 703
Sotsiaalmaksud	245 643	266 237
Kokku tööjõukulud	1 015 683	1 100 940
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	67	71
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	65	69
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Annetused, kingitused	1 942	1 573
Muud	500	483
Kokku muud ärikulud	2 442	2 056

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu kapitalirendilt	9 308	9 635
Kokku intressikulud	9 308	9 635

Lisa 20 Intressitulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulu laenudelt	10 445	5 733
Kokku intressitulud	10 445	5 733

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulud	9 817	7 748
Kokku muud finantstulud ja -kulud	9 817	7 748

Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	86 249	21 562	90 123	22 531
Eesti	86 249	21 562	90 123	22 531
Muud väljamaksed omakapitalist	0	0	900 000	141 592
Kokku	86 249	21 562	990 123	164 123

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	115 142	189 945

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	528 140	900 000	1 518 814

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	135 515	140 546

Meile teada oleva informatsiooni alusel on OÜ Greif seotud osapoolteks olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud Kirjastus Ilmamaa OÜ ja Koolibri AS. Tehinguteks nimetatud seotud isikutega käesolevas aruandes on trükiteenuste osutamine.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2019

osaühing GREIF (registrikood: 10084831) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR KALAJAS	Juhatuse liige	17.04.2019
KALLE RANNU	Juhatuse liige	17.04.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osahüging GREIF osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud osahüging GREIF (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusale.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusale. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeauditori number 57

AUDIITORBÜROO ELSS OÜ

Nexia International liige

Audiitorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51014

17.04.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing GREIF (registrikood: 10084831) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	17.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 020 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 914
Kokku	7 101 812
Jaotamine	
Dividendideks	86 249
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 015 563
Kokku	7 101 812

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 020 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 914
Kokku	7 101 812
Jaotamine	
Dividendideks	86 249
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 015 563
Kokku	7 101 812

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatute trükkimine	18121	3738903	99.26%	Jah
Muu toitlustamine	56291	18237	0.48%	Ei
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	9600	0.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valter Jakovski	35006102718	Vorbuse küla, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR (Lihtomand)
osaühing GREIF	10084831	Eesti	47554 EUR (Lihtomand)
Eha-Mai Lang	43705040312	Eesti	23010 EUR (Lihtomand)
Gunnar Kalajas	36407292734	Eesti	5369 EUR (Ühisomand)
Ane Kalajas	46909032723	Eesti	5369 EUR (Ühisomand)
Tauno Õunapuu	36806022741	Eesti	1534 EUR (Ühisomand)
Mai Juus	44401082710	Eesti	1534 EUR (Ühisomand)
Usaldusühing kirjastus Ilmamaa	10323247	Eesti	19175 EUR (Lihtomand)
AS KOOLIBRI	10360739	Tallinn, Harju maakond, Eesti	19175 EUR (Lihtomand)
Toivo Klaar	36804240262	Tallinn, Harju maakond, Eesti	767 EUR (Lihtomand)
Peeter Vihalemm	34409112728	Eesti	2301 EUR (Lihtomand)
Niina Konsa	44810102748	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1534 EUR (Lihtomand)
Miralda Keršiene	44006072716	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1534 EUR (Lihtomand)
Mari Ratnik	44403072724	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2301 EUR (Lihtomand)
Livia Kangur	45106242723	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR (Lihtomand)
Krista Ehamaa	47209192752	Eesti	767 EUR (Lihtomand)
Koidu Morjakova	44412132745	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1534 EUR (Lihtomand)
Kalle Rannu	35909232710	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	23010 EUR (Lihtomand)
Harri Surra	36205062713	Eesti	767 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Guido Kobolt	33006290255	Tallinn, Harju maakond, Eesti	23010 EUR (Lihtomand)
Eve Tätte	45210122713	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR (Lihtomand)
Ene Püssa	45305122726	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR (Lihtomand)
Ellen Ainla	44705252719	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR (Lihtomand)
Annemari Soggar	45612052717	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR (Lihtomand)
Alar Arst	36209082714	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR (Lihtomand)
Ain Ehamaa	36307202718	Eesti	1534 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5034199
E-posti aadress	greif@greif.ee
Veebilehe aadress	www.greif.ee