

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 12.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Räpina vald, Räpina linn, Hariduse tn 4 korteriühistu

registrikood: 80486657

telefon: +372 5255064

e-posti aadress: oper.maie@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Korteriomandite majandamiskulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Korterühistu Hariduse tn.4 KÜ on registreeritud 12.01.2018 a vastavalt riigi poolt vastuvõetud korterimandi- ja korteriühituseadusele.

KÜ tööd korraldab lepinguline haldaja AS Revekor.

KÜ võlgnevused AS Revekori ees ei ole .

2019 a. Suuremaid remont-ja parendustöid planeeritud ei ole.

2018.a. tehti jooksvaid remonttöid summas 83 €.

Töölepinguga töötavaid isikuid korteriühistus ei ole

2018.a. juhatuse liikmed töötasu ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018
Varad	
Käibevarad	
Nõuded ja ettemaksed	1 925
Kokku käibevarad	1 925
Põhivarad	
Nõuded ja ettemaksed	402
Kokku põhivarad	402
Kokku varad	2 327
Kohustised ja netovara	
Kohustised	
Lühiajalised kohustised	
Laenukohustised	2 085
Kokku lühiajalised kohustised	2 085
Pikaajalised kohustised	
Laenukohustised	402
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	-160
Kokku pikaajalised kohustised	242
Kokku kohustised	2 327
Kokku kohustised ja netovara	2 327

Tulemiaruanne

(eurodes)

	12.01.2018 - 31.12.2018
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	879
Muud tulud	4
Kokku tulud	883
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	-883
Kokku kulud	-883
Põhitegevuse tulem	0
Intressitulud	143
Intressikulud	-143
Aruandeaasta tulem	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Hariduse tn.4 aastaaruanne seisuga 31.12.2018 on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimkonna juhend)

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse korteriühistu liikmeid.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	
	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	8

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Hariduse, 4 - 1	438 EUR
Hariduse, 4 - 2	478 EUR
Hariduse, 4 - 3	580 EUR
Hariduse, 4 - 4	576 EUR
Hariduse, 4 - 5	463 EUR
Hariduse, 4 - 6	437 EUR
Hariduse, 4 - 7	592 EUR
Hariduse, 4 - 8	456 EUR
Kokku:	4020 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

Räpina vald, Räpina linn, Hariduse tn 4 korteriühistu (registrikood: 80486657) 12.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIE OPER	Juhatuse liige	27.06.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5255064
E-posti aadress	oper.maie@gmail.com