

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Baltic Auto Glass OÜ

registrikood: 12968927

tänava/talu nimi, Akadeemia tee 47
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12618

telefon: +372 6142115

e-posti aadress: rainer@windrox.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Baltic Auto Glass OÜ põhitegevusalaks on talle kuuluva kinnisvara haldus ja üürilendmine. Kinnisvara asub aadressil Kadaka tee 70F, Tallinn.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	696	1 170
Nõuded ja ettemaksed	0	1 500
Kokku käibevarad	696	2 670
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	597 917	632 917
Kokku põhivarad	597 917	632 917
Kokku varad	598 613	635 587
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	60 042	63 650
Võlad ja ettemaksed	1 114	1 114
Kokku lühiajalised kohustised	61 156	64 764
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	325 184	511 779
Kokku pikaajalised kohustised	325 184	511 779
Kokku kohustised	386 340	576 543
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Registreerimata osakapital	250	250
Ülekurss	130 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 294	34 438
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 229	21 856
Kokku omakapital	212 273	59 044
Kokku kohustised ja omakapital	598 613	635 587

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	66 816	66 816
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-267	-332
Mitmesugused tegevuskulud	-1 796	-1 773
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-35 000	-35 000
Ärikasum (kahjum)	29 753	29 711
Intressikulud	-6 524	-7 855
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 229	21 856
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 229	21 856

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja -meetodid

Baltic Auto Glass OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtusel. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõttes kasutusel amortisatsiooninorm erinevatele materiaalse põhivara objektidele:

Ehitised 2-5% aastas

Masinad ja seadmed 10-30% aastas

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Aruandeaastal on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 2016: 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond, prokurist ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 114	1 114
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 114	1 114

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	700 000	700 000
Akumuleeritud kulum	-32 083	-32 083
Jääkmaksumus	667 917	667 917
Amortisatsioonikulu	-35 000	-35 000
31.12.2017		
Soetusmaksumus	700 000	700 000
Akumuleeritud kulum	-67 083	-67 083
Jääkmaksumus	632 917	632 917
Amortisatsioonikulu	-35 000	-35 000
31.12.2018		
Soetusmaksumus	700 000	700 000
Akumuleeritud kulum	-102 083	-102 083
Jääkmaksumus	597 917	597 917

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Luminor Bank AS	60 042	60 042		
Lühiajalised laenud kokku	60 042	60 042		
Pikaajalised laenud				
Luminor Bank AS	193 684		193 684	
Windrox Grupp OÜ	131 500		131 500	
Pikaajalised laenud kokku	325 184		325 184	
Laenukohustised kokku	385 226	60 042	325 184	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Luminor Bank AS	63 650	63 650		
Lühiajalised laenud kokku	63 650	63 650		
Pikaajalised laenud				
Luminor Bank AS	248 779		248 779	
Windrox Grupp OÜ	131 500		131 500	
Index Glass OÜ	131 500		131 500	
Pikaajalised laenud kokku	511 779		511 779	
Laenukohustised kokku	575 429	63 650	511 779	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	1 114	1 114
Kokku võlad ja ettemaksed	1 114	1 114

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	1 114	1 114
Kokku võlad ja ettemaksed	1 114	1 114

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	261 500	131 500

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	66 816	66 816

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2019

Baltic Auto Glass OÜ (registrikood: 12968927) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAINER VIRVE	Juhatuse liige	27.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 229
Kokku	79 523

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	66816	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6142115
E-posti aadress	rainer@windrox.ee