

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing MERINEITSI

registrikood: 10212022

tänava/talu nimi, Suur tn 13

maja ja korteri number:

linn: Jõgeva linn

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48306

telefon: +372 7721489

e-posti aadress: merineitsi@merineitsi.ee

veebilehe aadress: www.merineitsi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Merineitsi on kauaaegsete traditsioonidega ettevõtte, olles 1994. aastal tegevust alustanud erafirma Merineitsi õigusjärglane.

Merineitsi OÜ pakub külmutustehnika ning õhksoojuspumpade remondi-, hooldus- ja paigaldusteenust üle Eesti. OÜ Merineitsi pakub mitteiluruumide üürimise teenust kolmel Jõgeva linnas asuval kinnistul (Suur 13, Suur 39 ja Energia 2, Suur 24), kus on võimalik üürida ruume nii kaubanduslikeks kui ka büroopindadeks. Merineitsi OÜ omab ühte kala- ja kalatoodete ning liha ja lhatoodete müügiga tegelevat kauplust (Jõgeval). Merineitsi OÜ omab tänavakaubanduse korraldusõigusi Jõgeval Suur 13, Suur 15, Pargi 4 ja Pargi 6 vahelisel maa-alal.

OÜ Merineitsi juhatus koosneb ühest liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 362	1 094
Nõuded ja ettemaksed	18 598	20 422
Varud	58 320	40 612
Kokku käibevarad	93 280	62 128
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	205 214	140 938
Materiaalsed põhivarad	99 633	81 318
Kokku põhivarad	304 847	222 256
Kokku varad	398 127	284 384
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	439	6 800
Võlad ja ettemaksed	16 165	21 914
Kokku lühiajalised kohustised	16 604	28 714
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	66 911	0
Kokku pikaajalised kohustised	66 911	0
Kokku kohustised	83 515	28 714
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173
Registreerimata osakapital	6 391	6 391
Muud reservid	3 399	3 399
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	226 707	183 951
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 942	42 756
Kokku omakapital	314 612	255 670
Kokku kohustised ja omakapital	398 127	284 384

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	444 015	347 559
Muud äritulud	125	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-272 330	-222 443
Mitmesugused tegevuskulud	-55 733	-40 899
Tööjõukulud	-30 004	-33 108
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-24 843	-5 014
Muud ärikulud	-420	-2 326
Ärikasum (kahjum)	60 810	43 769
Intressikulud	-1 868	-1 013
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	58 942	42 756
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 942	42 756

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Merineitsi 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetaavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamisetaava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Aruanded on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Merineitsi 2018. aasta kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja arvelduskontodel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Varud

Müügikaubad võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute arvestust peetakse soetusmaksumuse meetodil. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuste langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 Euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Kulumit hakatakse arvestama põhivara arvele võtmise kuust. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrales neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustoid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- 1) omanikku;
- 2) juhtkonda ja juhatuse liikmed;
- 3) eelpool loetletud isikute lähikondlasi;
- 4) ettevõtteid, mida omavad punktides 1, 2 ja 3 loetletud isikud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	23 736	25 925
Sotsiaalmaksud	6 268	7 183
Töötuskindlustusmaksed	0	0
Kokku tööjõukulud	30 004	33 108
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2018

osaühing MERINEITSI (registrikood: 10212022) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANO TERRAS	Juhatuse liige	26.06.2019
Resolutsioon:	JAANO TERRAS	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	226 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 942
Kokku	285 649
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	58 942
Kokku	58 942

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	294160	66.25%	Jah
Masinate ja seadmete remont	33121	54287	12.23%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	50560	11.39%	Ei
Kala, vähilaadsete ja limuste jaemüük	47231	31506	7.10%	Ei
Liha ja lihatoodete jaemüük	47221	12388	2.79%	Ei
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete jaemüük kioskites ja turgudel	47811	1114	0.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaano Terras	36101052749	Jõgeva linn, Jõgeva maakond, Eesti	300000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7721489
E-posti aadress	merineitsi@merineitsi.ee
Veebilehe aadress	www.merineitsi.ee