

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tallinn, Tina tn 6a korteriühistu

registrikood: 80178060

telefon: +372 53440584

e-posti aadress: ilve@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Tina 6A teostas 2018 aastal oma igapäevast majandustegevust, majandamistasude kogumist ja liikmete teenuste vahendamise osas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	17 429	12 117
Nõuded ja ettemaksed	1 777	1 184
Kokku käibevarad	19 206	13 301
Kokku varad	19 206	13 301
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	503	590
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	15 907	11 182
Kokku lühiajalised kohustised	16 410	11 772
Kokku kohustised	16 410	11 772
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 529	1 877
Aruandeaasta tulem	1 267	-348
Kokku netovara	2 796	1 529
Kokku kohustised ja netovara	19 206	13 301

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 391	5 824
Kokku tulud	6 391	5 824
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 341	-3 994
Mitmesugused tegevuskulud	-1 418	-813
Tööjõukulud	-1 365	-1 365
Kokku kulud	-5 124	-6 172
Põhitegevuse tulem	1 267	-348
Aruandeaasta tulem	1 267	-348

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 267	-348
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 045	2 889
Kokku rahavood põhitegevusest	5 312	2 541
Kokku rahavood	5 312	2 541
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 117	9 576
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 312	2 541
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 429	12 117

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	1 877	1 877
Aruandeaasta tulem	-348	-348
31.12.2017	1 529	1 529
Aruandeaasta tulem	1 267	1 267
31.12.2018	2 796	2 796

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Tiina 6A 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	1 020	1 020
Sotsiaalmaksud	345	345
Kokku tööjõukulud	1 365	1 365
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	1 020	1 020

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Elekter	41 EUR
Prügivedu	576 EUR
Vesi	1327 EUR
Gaas	1898 EUR
Kokku:	3842 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2019

Tallinn, Tina tn 6a korteriühistu (registrikood: 80178060) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KALEV	Juhatuse liige	04.06.2019
RAIT OJASAAR	Juhatuse liige	12.06.2019
VERONIKA ILJUŠINA	Juhatuse liige	26.06.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53440584
E-posti aadress	ilve@hot.ee