

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Eesti Piim OÜ

registrikood: 12523223

tänava/talu nimi, Lehe

maja ja korteri number:

küla: Pühajärve küla

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihthumber: 67414

e-posti aadress: siim@eestipiim.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Bioloogilised varad	9
Lisa 4 Laenukohustised	11
Lisa 5 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 6 Osakapital	13
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Intressikulud	14
Lisa 11 Seotud osapooled	14
Lisa 12 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Eesti Piim põhitegevuseks on piimakarjakasvatus (toorpiima müük, noorloomade üleskasvatamine ja müük). 2018. aastal oli ettevõttes kokku 85 lüpsvat lehma aastatoodanguga 10 020 kg looma kohta. 2018. aastal realiseeriti 100% toodangust läbi põllumajandusühistu Muhepiim, kelle liige ollakse juba aastast 2013.a. 2018. aastal realiseeris ettevõtte kokku toorpiima 777 tonni ja keskmine piimahind oli 322 eurot tonni kohta.

Ettevõtte 2018. aasta müügitulu oli kokku 273 162 eurot, sellest toorpiima realisatsioon 249 913 eurot.

2018. aastal oli ettevõtte kasum 908 eurot.

Ettevõtte oli üks palgaline tööline ja juhatuse liikmele maksti juhatuse liikme tasu. Tööjõu/juhatuse liikme kulud kokku olid 2018. aastal 25 387 eurot. OÜ Eesti Piim taotles PRIAst meetme 4.1 Põllumajandusettevõtete tulemuslikkuse parandamise investeeringutoetus summas 16 691 eurot ja see maksti ettevõttele välja kahes osas 2018 aasta lõpus ja 2019 aasta alguses.

OÜ Eesti Piim olulisemad suhtarvud 2018 aastal:

Võlakordaja= Kohustused / Koguvara = 0,66 (2017:0,62)

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = Käibevara / Lühiajalised kohustused = 1,01 (2017:1,92)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 349	36 829	
Nõuded ja ettemaksed	36 478	48 123	
Nõuded ostjate vastu	31 617	25 432	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 589	0	
Muud nõuded	3 272	22 691	
Kokku varud	0	457	
Tooraine ja materjal	0	410	
Ettemaksed varude eest	0	47	
Bioloogilised varad	21 900	0	
Kokku käibevarad	59 727	85 409	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	500	500	
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	500	500	
Materiaalsed põhivarad	57 858	23 369	2
Bioloogilised varad	157 000	147 000	2
Kokku põhivarad	215 358	170 869	
Kokku varad	275 085	256 278	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 865	6 877	4
Võlad ja ettemaksed	45 105	37 563	
Võlad tarnijatele	40 673	34 149	
Võlad töövõtjatele	1 936	1 171	
Maksuvõlad	1 563	1 108	
Muud võlad	933	744	
Muud saadud ettemaksed	0	391	
Kokku lühiajalised kohustised	58 970	44 440	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	65 717	58 953	4
Sihtfinantseerimine	56 913	56 691	5
Kokku pikaajalised kohustised	122 630	115 644	
Kokku kohustised	181 600	160 084	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 077	78 932	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	908	14 762	

Kokku omakapital	93 485	96 194	
Kokku kohustised ja omakapital	275 085	256 278	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	273 162	306 519	7
Muud äritulud	24 181	23 466	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	0	18 129	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-255 240	-257 376	8
Mitmesugused tegevuskulud	-9 017	-14 605	
Tööjõukulud	-25 387	-25 397	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 009	-3 464	
Muud ärikulud	-252	-32 040	
Ärikasum (kahjum)	4 438	15 232	
Intressitulud	476	0	
Intressikulud	-4 006	-470	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	908	14 762	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	908	14 762	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eesti Piim 2018. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardile.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ Eesti Piim on 2018. aastal koostanud väikeettevõtte lühendatud aastaaruande. Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

OÜ Eesti Piim arvestus- ja esitusvaluutaks on Euro.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses esitusviisi muutusega on Eesti Piim teinud aruandes muudatused bilansis, laenukohustuste lisas ja kaubad, toore, materjal ja teenused lisas alljärgnevatel ridadel:

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, hoiuseid pankades ja rahaturufondi osakuid. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus -ja finantspoliitikat. Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar -ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, st ostjate laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva, on hinnatud alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 360 päeva maksetähtaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses.

Ostjate laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna, varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, on kajastatud inventarina (varudes). Varad, mille maksumus on väike, kuid kasulik tööiga üle 1 aasta, on kajastatud väikevahendina ja kantud kulusse. Arvestust peetakse bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum on kantud bilansist välja.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtuvalt samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise all kajastatakse Põllumajandusregistrite ja informatsiooni ametist taotletud toetuste väljamaksete alusel saadud summasid.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Edasimüügieesmärgil soetatud kaupade tulud saldeeritakse edasimüügi eesmärgil soetatud kaupade kuludega ning need kajastatakse netomaksumuses ettevõtte kasumiaruandes müügitulu real või kaubad, toore, materjalid ja muud teenused real.

Tulude ja kulude saldeerimine:

Tulusid ja kulusid üldjuhul ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud mitte-põhitegevusest tulenevad tulud ja kulud, mis on tekkinud ühest ja samast või mitmest sarnasest tehingust ja mis ei ole eraldi võetuna olulised.

Üldjuhul kajastatakse tulud ja kulud kasumiaruandes eraldi, neid omavahel saldeerimata. Kasumiaruandes tohib saldeerida põhitegevusega mitteseotud tulusid ja kulusid, kui see annab tõepärasemalt edasi tehingute sisu.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	22 500	22 500			22 500
Akumuleeritud kulum	-1 917	-1 917			-1 917
Jääkmaksumus	20 583	20 583			20 583
Ostud ja parendused	5 800	5 800	450	450	6 250
Muud ostud ja parendused	5 800	5 800	450	450	6 250
Amortisatsioonikulu	-3 464	-3 464			-3 464
31.12.2017					
Soetusmaksumus	28 300	28 300	450	450	28 750
Akumuleeritud kulum	-5 381	-5 381	0		-5 381
Jääkmaksumus	22 919	22 919	450	450	23 369
Ostud ja parendused			43 298	43 298	43 298
Muud ostud ja parendused			43 298	43 298	43 298
Amortisatsioonikulu	-3 009	-3 009			-3 009
Müügid	-5 800	-5 800			-5 800
31.12.2018					
Soetusmaksumus	22 500	22 500	43 748	43 748	66 248
Akumuleeritud kulum	-8 390	-8 390	0	0	-8 390
Jääkmaksumus	14 110	14 110	43 748	43 748	57 858

Lisa 3 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	0	0
31.12.2017	0	0
Soetused	21 900	21 900
31.12.2018	21 900	21 900
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	119 770	119 770
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	119 770	119 770
Soetused	27 230	27 230
31.12.2017		
Soetusmaksumus	147 000	147 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	147 000	147 000
Soetused	10 000	10 000
31.12.2018		
Soetusmaksumus	157 000	157 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	157 000	157 000

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Kapitalirendikohustus	2 789	2 789			6 kuu euribor+4%	EUR	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	2 789	2 789					
Lühiajalised võlakirjad							
Lühiajalised laenukohustused	5 009	5 009			3%	EUR	31.12.2024
Lühiajalised laenukohustused(PRIA ehitis)	6 067	6 067			3%	EUR	31.12.2023
Lühiajalised võlakirjad kokku	11 076	11 076					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline kapitalirendikohustus	2 164		2 164		6 kuu euribor+4%	EUR	03.09.2020
Pikaajalised laenukohustused	41 228			41 228	3%	EUR	31.12.2024
Pikaajalised laenukohustused(PRIA ehitis)	22 325			22 325	3%	EUR	31.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	65 717		2 164	63 553			
Laenukohustised kokku	79 582	13 865	2 164	63 553			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Kapitalirendikohustus	2 677	2 677			6 kuu euribor+4%		31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	2 677	2 677					
Lühiajalised võlakirjad							
Lühiajalised laenukohustused	4 200	4 200			3%		31.12.2018
Lühiajalised võlakirjad kokku	4 200	4 200					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline kapitalirendikohustus	4 953		4 953		6 kuu euribor+4%		03.09.2020
Pikaajalised laenukohustused	54 000			54 000	3%		31.12.2024
Pikaajalised laenud kokku	58 953		4 953	54 000			
Laenukohustised kokku	65 830	6 877	4 953	54 000			

Lisa 5 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Pria meede 1.2 noortaluniku toetus	40 000		40 000
Pria meede 4.1 investeringutoetus		16 691	16 691
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	40 000	16 691	56 691
Kokku sihtfinantseerimine	40 000	16 691	56 691
	31.12.2017	Saadud	31.12.2018
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Pria meede 1.2 noortaluniku toetus	40 000		40 000
Pria meede 4.1 investeringutoetus	16 691	222	16 913
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	56 691	222	56 913
Kokku sihtfinantseerimine	56 691	222	56 913

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	273 162	306 519
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	273 162	306 519
Kokku müügitulu	273 162	306 519
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toorpiima müük	249 913	264 240
Loomade müük	23 249	18 121
Muu müük	0	24 158
Kokku müügitulu	273 162	306 519

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	255 240	257 376
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	255 240	257 376

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	19 023	19 065
Sotsiaalmaksud	6 364	6 332
Kokku tööjõukulud	25 387	25 397
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	2
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	3 653	110
Intressikulu kapitalirendilt	353	360
Kokku intressikulud	4 006	470

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	10 447	9 445
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 548	8 737

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
lacto Trade	18 000	18 000	9 262	3%	EUR

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad					
Põllumajandusühistu Muhepiim	13 800	13 800	3	EUR	31.12.2017

Ostud ja müügid

	2018	2017	
	Ostud	Ostud	Müügid
Sidusettevõttjad		119 324	264 241
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	911	2 754	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		86 653	11 155

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	4 067	5 372

Lisa 12 Sündmused pärast aruandekuupäeva

OÜ Eesti Piim ja OÜ Lacto Trade on Põlva notar Ere Kürsa juurs sõlminud ühinemislepingu 21.03.2019.a. Ühinemislepingu eesmärk on Poolte likvideerimismenetluseta ühinemine nii, et Ühendatav Ühing loetakse lõppenuks ühinemise kandmisega Ühendava Ühingu asukoha äriregistrisse ja Pooled jätkavad tegevust Ühendava Ühingu ärinime all.

Eesti Piim OÜ, (ühendav ühing), ühendas endaga Lacto Trade OÜ, (registrikood 12771346, asukoht Põlva maakond, Põlva vald, Põlva linn, Vabriku tn 9), (ühendatav ühing), vastavalt 21.03.2019 tõestatud ja 06.04.2019 heaks kiidetud ühinemislepingule.

14.05.2019 kinnitatud konstitutiivse ühinemiskandega on OÜ Lacto Trade ühendatud ühendatava ettevõttega ning ühendatav ühing loetakse lõppenuks ühinemise kandmisega ühendava ühingu asukoha äriregistrisse ja ühendatav ja ühendav ettevõtte jätkavad tegevust ühendava ühingu ärinime all.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2019

Eesti Piim OÜ (registrikood: 12523223) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM HÄELM	Juhatuse liige	26.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 077
Aruandeaasta kasum (kahjum)	908
Kokku	90 985
Jaotamine	
Dividendideks	-10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	90 985
Kokku	80 985

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	273162	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Häelm	38702096519	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	siim@eestipiim.ee