

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: SAUSTI MÕIS OÜ

registrikood: 11542419

tänava/talu nimi, Saustimõisa

maja ja korteri number:

küla: Sausti küla

vald: Kiili vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75415

telefon: +372 5010520

e-posti aadress: info@sausti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Sausti Mõis OÜ põhitegevusalaks on ruumide rentimine ja majutusteenus.

Töötajaid firmas 2018.aastal oli 3 ja töötasu 17834 eurot. Juhatuse liikmetele eraldi tasu ei makstud; üks juhatuse liige töötab palgalise tegevjuhina.

2019.aastal pole firma põhitegevuses muutusi ette näha.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	573	18	2
Nõuded ja ettemaksed	776	1 139	
Kokku käibevarad	1 349	1 157	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	30 645	33 224	4
Kokku põhivarad	30 645	33 224	
Kokku varad	31 994	34 381	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	24 340	26 340	5
Kokku lühiajalised kohustised	24 340	26 340	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 258	4 844	
Kokku pikaajalised kohustised	4 258	4 844	
Kokku kohustised	28 598	31 184	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	183 452	155 452	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-155 060	-138 489	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 808	-16 578	
Kokku omakapital	3 396	3 197	
Kokku kohustised ja omakapital	31 994	34 381	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	37 492	40 889	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 672	-12 435	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 185	-21 307	
Tööjõukulud	-23 862	-21 146	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 579	-2 579	
Muud ärikulud	-2	0	
Ärikasum (kahjum)	-27 808	-16 578	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-27 808	-16 578	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 808	-16 578	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-u Sausti Mõis majandusaasta algus 01.01.2018 ja lõpp 31.12.2018

OÜ Sausti Mõis aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist mikro-ja väikeettevõtjatele.

Sausti Mõis OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse sellisel määral, kui võrd on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest majanduslikku kasu ja kui võrd müügitulu saab usaldusväärselt määrata. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Müügitulu kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	573	18

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	776		
Üksikisiku tulumaks			157
Sotsiaalmaks		672	953
Kohustuslik kogumispension		41	39
Töötuskindlustusmaksed		49	69
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	776	762	1 218

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016						
Soetusmaksumus	28 836	1 262	16 213	17 475	8 311	54 622
Akumuleeritud kulum	0	-987	-11 430	-12 417	-6 403	-18 820
Jääkmaksumus	28 836	275	4 783	5 058	1 908	35 802
Amortisatsioonikulu		-126	-1 621	-1 747	-831	-2 578
31.12.2017						
Soetusmaksumus	28 836	1 262	16 213	17 475	8 311	54 622
Akumuleeritud kulum	0	-1 113	-13 051	-14 164	-7 234	-21 398
Jääkmaksumus	28 836	149	3 162	3 311	1 077	33 224
Amortisatsioonikulu		-127	-1 621	-1 748	-831	-2 579
31.12.2018						
Soetusmaksumus	28 836	1 262	16 213	17 475	8 311	54 622
Akumuleeritud kulum	0	-1 240	-14 672	-15 912	-8 065	-23 977
Jääkmaksumus	28 836	22	1 541	1 563	246	30 645

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	24 340	24 340		
Lühiajalised laenud kokku	24 340	24 340		
Laenukohustised kokku	24 340	24 340		

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	26 340	26 340		
Lühiajalised laenud kokku	26 340	26 340		
Laenukohustised kokku	26 340	26 340		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	37 492	40 889
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	37 492	40 889
Kokku müügitulu	37 492	40 889
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide rent	36 182	38 139
Majutus	1 310	2 750
Kokku müügitulu	37 492	40 889

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	17 834	15 806
Sotsiaalmaksud	6 028	5 340
Kokku tööjõukulud	23 862	21 146
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2019

SAUSTI MÕIS OÜ (registrikood: 11542419) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART LAJAL	Juhatuse liige	21.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-155 060
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 808
Kokku	-182 868
Jaotamine	
Kokku	-182 868

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	37492	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Merilyn Lajal	47808140235	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Mart Lajal	36501130269	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5010520
E-posti aadress	info@sausti.ee