

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Fiirels OÜ

registrikood: 10983498

talu nimi: Kannikese

küla: Lemmatsi küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61708

telefon: +372 5294014

e-posti aadress: alice.hiie@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Fiirels OÜ on asutatud 2003 aastal.

Ettevõtte põhitegevusalaks on põllumajanduslik tootmine ja põllumajanduslike teenuste pakkumine.

2019 aastal jätkatakse põllumajandusliku tootmisega. Valmis on ehitatud puuviljahoidla ja töötlemiskeskus, rajatud 30 ha suurune õunaaed, kasvatatakse istikuid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	28 977	11 895	
Nõuded ja ettemaksed	54 135	34 286	2
Varud	42 673	42 673	3
Kokku käibevarad	125 785	88 854	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	417	417	5
Materiaalsed põhivarad	444 845	420 944	6
Kokku põhivarad	445 262	421 361	
Kokku varad	571 047	510 215	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	38 849	46 382	8
Kokku lühiajalised kohustised	38 849	46 382	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	136 934	84 634	7
Kokku pikaajalised kohustised	136 934	84 634	
Kokku kohustised	175 783	131 016	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 716	2 716	9
Kohustuslik reservkapital	272	272	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	376 211	395 294	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 065	-19 083	
Kokku omakapital	395 264	379 199	
Kokku kohustised ja omakapital	571 047	510 215	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	33 987	7 186	10
Muud äritulud	22 962	20 143	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 425	-13 970	11
Mitmesugused tegevuskulud	-15 906	-17 845	
Tööjõukulud	-8 028	-7 493	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 310	-6 861	5
Muud ärikulud	-217	-243	
Ärikasum (kahjum)	16 063	-19 083	
Intressitulud	2	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 065	-19 083	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 065	-19 083	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on väikeettevõtja lühendatud aruanne.

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Siia tuleb lisada sidusettevõtte arvestuspõhimõtted

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-20 aastat

Masinad ja seadamed	5-10 aastat
---------------------	-------------

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Siia juurde nüüd ka dividenditulu kohta.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	34 342	34 342
Ostjatelt laekumata arved	34 342	34 342
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 380	1 380
Muud nõuded	18 413	18 413
Laenunõuded	18 413	18 413
Kokku nõuded ja ettemaksed	54 135	54 135
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	142	142
Ostjatelt laekumata arved	142	142
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 040	4 040
Muud nõuded	13 061	13 061
Laenunõuded	13 061	13 061
Laekumata investeringutoetus	17 043	17 043
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 286	34 286

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Valmistoodang	42 673	42 673
Müügijootel varad	42 673	42 673
Kokku varud	42 673	42 673

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	4	0	102
Sotsiaalmaks	0	330	0	297
Kohustuslik kogumispension	0	20	0	18
Töötuskindlustusmaksed	0	24	0	21
Ettemaksukonto jääk	1 380		4 040	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 380	378	4 040	438

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
12775775	TÜ Eesti Aiandustootjad	Eesti	Põllumajandussaaduste töötlemine, turustamine, vahendus jms.	17	17

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2017	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2018
TÜ Eesti Aiandustootjad	417	0	0	0	0	0	417
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	417	0	0	0	0	0	417

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016								
Soetusmaksumus	28 760	163 079	62 367	62 367	251 915	0	0	506 121
Akumuleeritud kulum	0	-41 902	-25 971	-25 971	-22 303	0	0	-90 176
Jääkmaksumus	28 760	121 177	36 396	36 396	229 612	0	0	415 945
Ostud ja parendused	0	0	0		4 000	7 860	7 860	11 860
Amortisatsioonikulu	0	-1 416	-2 913	-2 913	-2 532	0	0	-6 861
31.12.2017								
Soetusmaksumus	28 760	163 079	62 367	62 367	255 915	7 860	7 860	517 981
Akumuleeritud kulum	0	-43 318	-28 884	-28 884	-24 835	0	0	-97 037
Jääkmaksumus	28 760	119 761	33 483	33 483	231 080	7 860	7 860	420 944
Ostud ja parendused	0	0	0		0	31 810	31 810	31 810
Amortisatsioonikulu	0	-1 416	-2 913	-2 913	-1 981	0	0	-6 310
Muud muutused	0	0	0	0	-1 599	0	0	-1 599
31.12.2018								
Soetusmaksumus	28 760	163 079	62 367	62 367	254 316	39 670	39 670	548 192
Akumuleeritud kulum	0	-44 734	-31 797	-31 797	-26 816	0	0	-103 347
Jääkmaksumus	28 760	118 345	30 570	30 570	227 500	39 670	39 670	444 845

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	136 934		136 934	
Pikaajalised laenud kokku	136 934		136 934	
Laenukohustised kokku	136 934		136 934	
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	84 634		84 634	
Pikaajalised laenud kokku	84 634		84 634	
Laenukohustised kokku	84 634		84 634	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	15 057	15 057
Võlad töövõtjatele	911	911
Maksuvõlad	378	378
Võlg aruandvale isikule	22 503	22 503
Kokku võlad ja ettemaksed	38 849	38 849
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	25 204	25 204
Võlad töövõtjatele	797	797
Maksuvõlad	438	438
Võlg aruandvale isikule	19 943	19 943
Kokku võlad ja ettemaksed	46 382	46 382

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 716	2 716
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	33 987	7 186
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	33 987	7 186
Kokku müügitulu	33 987	7 186
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Omatoodetud põllumajandussaaduste müük	33 987	7 186
Kokku müügitulu	33 987	7 186

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	9 839	13 177
Müügi eesmärgil ostetud teenused	586	793
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	10 425	13 970

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	6 000	5 600
Sotsiaalmaksud	2 028	1 893
Kokku tööjõukulud	8 028	7 493
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	47 678	171 677	8 126	104 577

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 160	5 808	55 359	500

2017	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 659	20 000

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 000	28 500	0	2 900

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 000	5 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2019

Fiirels OÜ (registrikood: 10983498) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALICE KILLAK-HIIE	Juhatuse liige	26.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	376 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 065
Kokku	392 276
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	392 276
Kokku	392 276

Fiirels OÜ 26.06.19 osanike otsusega jätta 2018.a. kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õun- ja luuviljaliste puuviljade kasvatus	01241	33987	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alice Killak-Hiie	47501272779		2716 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5294014
E-posti aadress	alice.hiie@gmail.com