

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: AS Aravete Agro

registrikood: 10073224

tänava/talu nimi, Piibe mnt 16

maja ja korteri number:

alevik: Aravete alevik

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73501

telefon: +372 3832387

faks: +372 3832106

e-posti aadress: info@araveteagro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Varud	16
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	17
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	18
Lisa 10 Bioloogilised varad	19
Lisa 11 Kapitalirent	20
Lisa 12 Laenukohustised	21
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	22
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	22
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	23
Lisa 16 Aktsiakapital	24
Lisa 17 Müügitulu	24
Lisa 18 Muud äritulud	24
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	25
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	25
Lisa 21 Tööjõukulud	25
Lisa 22 Muud ärikulud	26
Lisa 23 Intressikulud	26
Lisa 24 Seotud osapooled	26
Lisa 25 Konsolideerimata bilanss	28
Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne	29
Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	30
Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	31
Aruande allkirjad	32
Vandeaudiitori aruanne	33

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Aravete Agro ja tema tütarettevõtte Arme Turvas OÜ on ettevõtted, mis tegelevad piimatootmise ja turustamisega. Taimekasvatustes moodustavad põhitoodangu söödateraviljade ja rohusöödade kasvatamine omatarbeks ning õlikultuuride kasvatamine ja turustamine. 2018.aastal jätkus AS Aravete Agro ja tema tütarettevõttes traditsiooniline välja kujunenud äritegevus, kus põhitegevusalaks on ühendatud taime- ja loomakasvatus (segapõllumajandus). 2019.aastal äritegevuses tegevusalade lõikes muudatusi ei planeerita. AS Aravete Agro omab OÜ Arme Turvas 83,3% osalust. AS Aravete Agro emaettevõtja on Eesti Vabariigis registreeritud äriühing Friestein OÜ.

Põhitegevusaladeks EMTAK-i järgi on:

EMTAK-i kood	Tegevusala	Osatähtsus %
01501	Segapõllumajandus	98.77 %
01611	Taimekasvatuse abitegevused	1.25 %

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Kontserni pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Juhtkonna hinnangul on intressimäärad püsinud stabiilsed, mis annab teatud kindlustunde intressikulude arvestamisel ja planeerimisel.

Majandusruumi mõju

2018.aastal toorpiima kokkuostuhinna tõusu ei toimunud, toorpiima keskmiseks hinnaks jäi 0.30- 0.31 senti. 2019.aasta prognoos nii Euroopa kui ka Austraalia piimaturgu on viimase aasta jooksul paljuski mõjutanud ilm ning söödavarude vähenemine. Väiksed marginaalid on aeglustanud USA tootmise kasvutempot. On tõenäoline, et tähtsamate regioonide piimatootmine kasvab tänava tagasihoidlikult. See peaks mõjuma positiivselt toorpiimahinna kasvule.

Õlikultuuride ja teravilja maailmaturu hind 2018.aasta lõpus oli samuti tõusuteel.

Juhtkonnal ei ole võimalik 100% usaldusväärselt ennustada, milline on edasine majandustegevuse mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Vaatamata sellele usub juhtkond, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Kontserni majandustegevust mõjutasid 2018. aastal endiselt üldine kütuse, elektrienergia, väetiste ja paljude teiste tarvikute hindade tase maailmaturul.

Halvad ilmastikutingimused ei soosinud taimekasvatust kogu tema kasvuperioodi vältel. Erakordselt kuumad, kuivad ilmad mõjusid pidurdava faktorina rohusöödade ja teravilja kasvule. 2018. aasta kujunes meile rahuldavaks saagikuse poolest, kuid tootmiskulude katmisel ebapiisavaks.

Tulud, kulud ja kasum

2018. aastal oli kontserni müügitulu 4 510 250 eurot (5 542 193 eurot 2017.a.). Müügitulu vähenes 18,6%.

2018.aasta toodang turustati Eesti territooriumil ja turustatava toodangu sortiment võrreldes 2017.aasta toodanguga ei muutunud. 2018. aasta finantstulemust mõjutas endiselt üldine sisseostetava kauba, materjalide ja teenuste hind, toorpiima ja taimekasvatussaaduste realiseerimishind, samuti oli väga tugev mõju ilmastikul.

Kontserni 2018.aasta majandustegevuse kahjumiks kujunes -97 352 eurot (kasumit 1 110 498 eurot 2017.a.). Peamine osa kahjumist kujunes taimekasvatuse saagikuse ja tehtud kulutuste vahel.

Kontserni peamised finantssuhtarvud

	2018	2017
Müügitulu (tuh eur)	4510	5 542
Tulu kasv	-18,6%	34,25 %
Puhaskasum -kahjum (tuh eur)	-97	1 110
Puhasrentaabilus	-2,2%	20,1%

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,2	2,6
ROA	-0,6%	7,1 %
ROE	-2,4%	27,0 %

Emaettevõtte peamised finantssuhtarvud

	2018	2017
Müügitulu (tuh eur)	4 510	5 542
Tulu kasv	-18,6%	35,4 %
Puhaskasum -kahjum (tuh eur)	-105	1 271
Puhasrentaablus	-2,3%	22,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,6	1,8
ROA	-0,7%	8%
ROE	-3,5 %	40%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2018 – müügitulu 2017) / müügitulu 2017 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Kontserni üks eesmärkidest on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu. Kasutusele on võetud kaasaegsed seadmed ja tehnoloogia. Pööratakse tähelepanu töötingimustele ja- keskkonnale, korraldatakse ametialaseid koolitusi ettevõtte siseselt ning suunatakse töötajaid osa võtma erialastest õppepäevadest.

Kontsernis võimaldatakse põllumajandust õppival inimesel viia läbi oma koolipraktika ning teavitatakse noort spetsialisti tööle asumise soovi korral edaspidistest töö- ja ametikorterite saamise tingimustest ning vabaaja veetmise võimalustest.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 486 346 eurot (2 003 832 eurot 2017.a.).

Personal

Kontserni kõigi töötajate keskmine arv majandusaastal oli 63, neist alaliste töötajate arv 58 .

2018. aastal moodustasid kontserni tööjõukulud kokku koos sotsiaalmaksudega 1 118 222 eurot (1 143 191 eurot 2017.a.), millest palgakulu koos puhkusetasudega 842 547 eurot (863 047 eurot 2017.a.) . Keskmine töötasu 1 102.98 eurot (1 083.99 eurot 2017.a.) , alaliste töötajate keskmine töötasu 1 085.11 eurot (1 067.74 eurot 2017.a.).

Emaettevõtte juhatus koosneb alates 2017.a. maikuust ühest liikmest ning tütarettevõtte juhatusel on üks liige. Ettevõtte juhatuse tasud 2018.a. olid 30 838 eurot (33 118 eurot 2017.a.). Juhatusel liikme tagasikutsumisel enne lepingu tähtaja möödumist või juhatuse liikme volituste lõppemisel, kui juhatuse liiget ei valita enam uueks tähtajaks lahkumishüvitist ei maksta .

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Kontserni põhieesmärgiks on piimatoodangu kasv lehma kohta, piimatootmise efektiivsuse tõstmine ja omahinna alandamine. Turupositsiooni säilitamine ja soov laiendada turuosa teistesse Euroopa Liidu riikidesse.

Kontserni peamiseks suunaks on uuenduslik, keskkonnahoidlik tootmine ning jätkusuutlikuks arenguks panustatakse pidevalt sobilikku tehnoloogiasse. Oluliseks peetakse, et kontsern on tulemuslik nii taime- kui loomakasvatases.

Kontsern on pidevalt panustanud tootmisprotsessi efektiivsuse tõstmisesse. Planeeritakse parandada noor- ja kinnisloomade kasvatamise keskkonda. Soetada võimaluse piires uut põllumajanduslikuks tootmiseks vajalikku tehnikat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	364 611	673 710	2
Nõuded ja ettemaksed	2 827 822	1 648 048	3,15
Varud	1 541 177	1 490 493	4
Bioloogilised varad	288 900	84 942	10
Kokku käibevarad	5 022 510	3 897 193	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	639	639	8
Materiaalsed põhivarad	9 221 020	9 669 094	9
Bioloogilised varad	1 895 040	1 905 243	10
Kokku põhivarad	11 116 699	11 574 976	
Kokku varad	16 139 209	15 472 169	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	212 396	633 874	11,12
Võlad ja ettemaksed	997 658	841 481	13
Kokku lühiajalised kohustised	1 210 054	1 475 355	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 913 227	9 885 070	12
Kokku pikaajalised kohustised	10 913 227	9 885 070	
Kokku kohustised	12 123 281	11 360 425	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	5 138 872	5 138 872	16
Registreerimata aktiivkapital	513 887	513 887	
Muud reservid	1 116 058	1 116 058	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 882 023	-3 992 521	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-97 352	1 110 498	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	3 789 442	3 886 794	
Vähemusosalus	226 486	224 950	
Kokku omakapital	4 015 928	4 111 744	
Kokku kohustised ja omakapital	16 139 209	15 472 169	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	4 510 250	5 542 193	17
Muud äritulud	1 046 533	1 223 852	15,18
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	90 317	358 180	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	193 756	-131 873	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-50 617	1 134	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 437 271	-3 246 020	19
Mitmesugused tegevuskulud	-160 210	-142 066	20
Tööjõukulud	-1 118 222	-1 143 191	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-916 424	-929 481	
Muud ärikulud	-15 399	-18 805	22
Äri kasum (kahjum)	142 713	1 513 923	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	0	-168 762	
Intressitulud	211	235	
Intressikulud	-238 740	-233 212	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-95 816	1 112 184	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-95 816	1 112 184	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-97 352	1 110 498	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	1 536	1 686	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	142 713	1 513 923	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	916 424	929 481	9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-39 505	-75 510	
Muud korrigeerimised	-155 275	150 091	
Kokku korrigeerimised	721 644	1 004 062	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 554	-226 431	
Varude muutus	-50 684	-369 401	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	156 176	-882 845	
Kokku rahavood äritegevusest	966 295	1 039 308	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-167 051	-1 833 832	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	57 500	195 000	
Antud laenud	-1 214 700	-260 000	
Laekunud intressid	211	235	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 324 040	-1 898 597	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 063 859	2 779 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-446 249	-296 157	
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-238 136	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-330 225	-564 215	
Makstud intressid	-238 739	-291 372	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	48 646	1 389 120	
Kokku rahavood	-309 099	529 831	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	673 710	143 879	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-309 099	529 831	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	364 611	673 710	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					Kokku
					Vähemusosalus	
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Registreerimata aktiivkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2016	5 138 872	513 887	1 116 058	-3 992 521	223 264	2 999 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 110 498	1 686	1 112 184
31.12.2017	5 138 872	513 887	1 116 058	-2 882 023	224 950	4 111 744
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-97 352	1 536	-95 816
31.12.2018	5 138 872	513 887	1 116 058	-2 979 375	226 486	4 015 928

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aravete Agro AS 2018. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud Aravete Agro AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel, mida on täiendatud bioloogilise vara arvestusest tuleneva lisainfoga.

AS Aravete Agro on koostanud täismahus raamatupidamise aastaaruande.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtte kontrolli all oleva tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all oleva ettevõtte tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Vajadusel on tütarettevõtte arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütarettevõttesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning pikaajalised finantsinvesteeringud. Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsinvesteeringud

Sidusettevõtte osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid ja osalused on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Juhul, kui tütarettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütarettevõtte tulusid ja kulusid kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütarettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtteks, ühisettevõtteks või muu finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes, kes koostab konsolideerimata aruandele lisaks konsolideeritud aruande, kajastatakse sidusettevõtte soetusmaksumuse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses. Hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuselangusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval tuleb hinnata, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse või mitte.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdsväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude kuluks kandmisel on kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Biooloogilised varad

Biooloogilise varana kajastatakse bilansis loomseid ja taimseid organisme.

Biooloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on kontserni poolt kontrollitav; on tõenäoline, et kontsern saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul on emaettevõtte ja tütarettevõtte põhitegevusalaks piimatootmine ja piimakarja taastootmine. Põhikarja lehma ja lehmvasikaid kajastatakse bilansis eraldi iseseisva rühmana "Tootvad biooloogilised varad", vastavalt varade valmidusastme järgi, kas küpsete või ebaküpsete biooloogiliste varade rühmas.

Tarbitavate varade hulgas kajastatakse pullvasikaid ja mahakülvatud talivilja kulusid ja rohumaad

Põllumajanduslik toodang on biooloogilisest varast saadav või eraldatav toodang. Põllumajandusliku toodangu all kajastatakse bilansis "Omatoodetud sööta ja seemet" ning loomakasvatusest saadavat "Kõrvalttoodangut". Põllumajandusliku toodangu hilisemal kajastamisel lähtutakse juhendist RTJ 4 "Varud". Biooloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügilulutused v.a. sellised biooloogilised varad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Sellisteks varadeks on loomsed varud ning bilansis kajastatavad järgmise aasta taliteravilja ja rohumaade kulud. Tarbitavaid biooloogilisi varasid kajastatakse bilansis käibevarana ja tootvaid biooloogilisi varasid põhivarana.

Biooloogilise vara õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum (kahjum) biooloogilistelt varadelt".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 598 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele juhul, kui see vastab materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha isegi juhul, kui see ei olnud eelnevalt eraldi komponendina arvel. Juhul kui asendatava komponendi algne soetusmaksumus (ja sellest tulenevalt tänane bilansiline jääkmaksumus) ei ole teada, võib seda hinnata, lähtudes antud komponendi tänasest soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Laenude intressikuludid põhivara soetusmaksumuses ei kapitaliseerita, kuigi juhendi järgi on lubatud kapitaliseerida.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Varade väärtuse langus

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade (s.h firmaväärtus) puhul kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (cash generating unit).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	Piiramatu eluiga
Hooned, rajatised	15-30
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar	3-10

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldised

Kontsern kajastab oma bilansis eraldise juhul kui:

- a) ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustuvast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus;
- b) kohustuse realiseerumine on tõenäoline; ja
- c) kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50% (s.t. realiseerumine on tõenäolisem kui mitterealiseerumine). Juhul kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustus avalikustatakse aruande lisades tingimusliku kohustusena.

Sihtfinantseerimine

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis on suunatud bioloogiliste varade (nt loomad, linnud, vili jne) tootmisega seotud kulude kompenseerimiseks.

Varade sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mille põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara. Varade sihtfinantseerimine võib endas sisaldada täiendavaid tingimusi nagu näiteks põhivara soetamise ajagraafik, soetatava põhivara liik, tema asukoht ning hoidmise periood.

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui:

- (a) ettevõtte on täitnud sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused; ja
- (b) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse kontserni bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimistoetus kuulub täies ulatuses tagastamisele, juhul kui ettevõtte ei täida 5 aasta jooksul toetusega kaasnevaid kriteeriume. Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna alles pärast seda, kui sellega kaasnevad tingimused on täidetud (s.o. mitte enne 5 aasta möödumist).

Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjade «Muud äritulud / muud ärikulud» koosseisus.

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sellega seotud tingimustele (põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui ettevõtte on täitnud sellega kaasnevad tingimused). Juhul kui ettevõtte on mingil perioodil sihtfinantseerimise juba tuluna kajastanud (kuna juhtkonna hinnangul eksisteeris piisav kindlus, et ettevõtte vastab sellega seotud tingimustele), kuid järgnevatel perioodidel ilmneb, et sihtfinantseerimise teel saadud vahendid tuleb siiski tagastada, kajastatakse tagastamise mõju perioodis, mil tagastamise vajadus ilmnas (st eelmiste perioodide võrdlusandmeid ei korrigeerita).

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Maksustamine

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). (Neto)dividendide maksumääraks on 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel). Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Kontsern loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapoolteks on:

- (a) Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) Tütarettevõtted;
- (c) Sidusettevõtted;
- (d) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- (e) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele;
- (f) Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	364 611	673 710

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	489 146	489 146	
Ostjatelt laekumata arved	489 146	489 146	
Nõuded seotud osapoolte vastu	109 064	109 064	24
Muud nõuded	2 009 693	2 009 693	24
Laenunõuded	2 009 693	2 009 693	24
Ettemaksed	7 612	7 612	
Muud makstud ettemaksed	7 612	7 612	
Nõue Priale	207 509	207 509	15
Muud laenud	4 798	4 798	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 827 822	2 827 822	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	524 667	524 667	
Ostjatelt laekumata arved	524 667	524 667	
Nõuded seotud osapoolte vastu	148 144	148 144	24
Muud nõuded	801 993	801 993	24
Laenunõuded	801 993	801 993	24
Ettemaksed	4 216	4 216	
Muud makstud ettemaksed	4 216	4 216	
Nõue Priale	169 028	169 028	15
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 648 048	1 648 048	

Muud nõuded summas 2 009 693 laen Aravete Biogaasile on antud järgmistel tingimustel:

- 1) Laenusaja alustab Laenu tagasimakseid koheselt vastavalt sellele, kuidas Laenusaja majanduslik olukord võimaldab, eesmärgiga maksta laenusumma Laenuandjale tagasi võimalikult kiiresti;
- 2) Laenuintressi summa 11% aastas tagasi maksmata laenusummalt.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	113 539	102 556
Lõpetamata toodang	91 299	147 978
Valmistoodang	1 336 339	1 239 959
Valmistoodang	18 951	12 889
Põllumajanduslik valmistoodang	1 317 388	1 227 070
Kokku varud	1 541 177	1 490 493

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	40 526	37 323
Üksikisiku tulumaks	28 742	24 071
Erisoodustuse tulumaks	294	328
Sotsiaalmaks	40 633	42 753
Kohustuslik kogumispension	2 053	2 370
Töötuskindlustusmaksed	2 662	2 863
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 126	3 056
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	118 036	112 764

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
10035790	Arme Turvas OÜ	Eesti	Segapõllumajandus	83.30	83.30

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
11464576	Aravete Biogaas OÜ	Eesti	Elektrienergia tootmine	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2017	31.12.2018
	0	0
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	0

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2016	639	639
31.12.2017	639	639
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2017	639	639
31.12.2018	639	639

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016								
Soetusmaksumus	2 596 463	7 397 934	5 838 973	558 853	104 767		104 767	16 496 990
Akumuleeritud kulum		-3 444 450	-4 070 725	-267 580				-7 782 755
Jääkmaksumus	2 596 463	3 953 484	1 768 248	291 273	104 767		104 767	8 714 235
Ostud ja parendused			1 104 900		686 899	212 033	898 932	2 003 832
Muud ostud ja parendused			1 104 900		686 899	212 033	898 932	2 003 832
Amortisatsioonikulu		-228 944	-583 225	-80 928	-36 386		-36 386	-929 483
Müügid			-119 490					-119 490
Ümberliigitamised	183 883	683 050	27 650		-683 050	-211 533	-894 583	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	183 883		27 650			-211 533	-211 533	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		683 050			-683 050		-683 050	0
31.12.2017								
Soetusmaksumus	2 780 346	8 070 155	6 490 759	558 853	72 230	500	72 730	17 972 843
Akumuleeritud kulum		-3 662 565	-4 292 676	-348 508				-8 303 749
Jääkmaksumus	2 780 346	4 407 590	2 198 083	210 345	72 230	500	72 730	9 669 094
Ostud ja parendused			322 319	45 537		118 490	118 490	486 346
Muud ostud ja parendused			322 319	45 537		118 490	118 490	486 346
Amortisatsioonikulu		-240 038	-602 446	-73 940				-916 424
Müügid			-13 689					-13 689
Ümberliigitamised	43 435		73 227			-116 662	-116 662	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	43 435		73 227			-116 662	-116 662	0
Muud muutused		-2 823	-1 476	-8				-4 307
31.12.2018								
Soetusmaksumus	2 823 781	8 049 832	6 644 901	596 185	72 230	2 328	74 558	18 189 257
Akumuleeritud kulum		-3 885 103	-4 668 883	-414 251				-8 968 237
Jääkmaksumus	2 823 781	4 164 729	1 976 018	181 934	72 230	2 328	74 558	9 221 020

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	57 500	195 000

Kokku	57 500	195 000
--------------	---------------	----------------

Lisa 10 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2016	3 985			3 985
Müügid	-52 629			-52 629
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	52 392			52 392
Muud muutused	-1 249			-1 249
31.12.2017	2 499			2 499
Müügid	-51 560			-51 560
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	53 354			53 354
Muud muutused	-1 272			-1 272
31.12.2018	3 021			3 021
Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2016	2 015 968			2 015 968
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	67 058			67 058
Müügid	-731 129			-731 129
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	608 670			608 670
Muud muutused	-55 324			-55 324
31.12.2017	1 905 243			1 905 243
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	57 165			57 165
Müügid	-563 814			-563 814
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	565 574			565 574
Muud muutused	-69 128			-69 128
31.12.2018	1 895 040			1 895 040

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2016		49 843	52 260	102 103
Soetused		31 977	50 466	82 443
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-49 843	-52 260	-102 103
31.12.2017		31 977	50 466	82 443
Soetused		233 031	52 848	285 879
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-31 977	-50 466	-82 443
31.12.2018		233 031	52 848	285 879

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2018	2017
Loomsed varad	347 666	698 220
Kokku	347 666	698 220

Loomade õiglane väärtus on leitud turutehingute võrdlusmeetodil. Hindamise aluseks on võetud Eesti Tõuloomakasvatajate Ühistu hindamisakt.

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Luminor Liising AS	386 805	112 674	274 131	2,1-3,1%+6 kuu euribor	EUR	30.05.2023	12
Kapitalirendikohustised kokku	386 805	112 674	274 131				12

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Luminor Liising AS	333 879	187 626	146 253	2,1-3,1%+6 kuu euribor	EUR	16.05.2022	12
Kapitalirendikohustised kokku	333 879	187 626	146 253				12

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	395 321	454 701

Kokku	395 321	454 701
-------	---------	---------

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Tallinna Äripank	782 934	87 309	495 078	200 547	4,5	EUR	30.08.2026	
Maaelu Edendamise Sihtasutus	47 238	6 378	31 895	8 965	6	EUR	31.07.2028	
Pikaajalised laenud kokku	830 172	93 687	526 973	209 512				
Kapitalirendikohustised kokku	386 805	112 674	274 131					11
Muud laenukohustised								
Järva Maavalitsus	195 446	6 035	30 175	159 236	5	EUR	10.07.2055	
Vaklak OÜ	9 713 200		9 713 200		2	EUR	11.07.2023	
Muud laenukohustised kokku	9 908 646	6 035	9 743 375	159 236				
Laenukohustised kokku	11 125 623	212 396	10 544 479	368 748				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Tallinna Äripank	866 708	83 774	474 990	307 944	4,5	EUR	30.08.2026	
Luminor Bank AS	350 000	350 000			2,70+Euribor	EUR	15.11.2018	
Maaelu Edendamise Sihtasutus	53 616	6 379	31 893	15 344	6,0	EUR	31.07.2028	
Pikaajalised laenud kokku	1 270 324	440 153	506 883	323 288				
Kapitalirendikohustised kokku	333 879	187 626	146 253					11
Muud laenukohustised								
Järva Maavalitsus	201 541	6 095	30 483	164 963	5	EUR	10.07.2055	
Vaklak OÜ	8 713 200		8 713 200		2	EUR	17.04.2022	
Muud laenukohustised kokku	8 914 741	6 095	8 743 683	164 963				
Laenukohustised kokku	10 518 944	633 874	9 396 819	488 251				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2018	31.12.2017
Maa	484 508	484 508

Ehitised	2 278 807	2 392 591
Masinad ja seadmed	395 321	454 701
Kokku	3 158 636	3 331 800

Laenu tagatised ja panditud vara:

Tallinna Äripanga AS laenulepingute tagatiseks on seatud:

a) kommertsant summas 1 118 454 eurot s.o. vallasvara(loomad)

b) pandilepingud Mägise ja Käravete suurfarmi kinnistutele.

Nordea Finance Estonia AS pangaga sõlmitud laenulepingu kasuks on seatud :

a) ühishüpoteek esimesele vabale järjekohale hüpoteegisummas 2 236 908 eurot osahingule kuuluvatele kinnistutele.

Maade erastamisel järelmaksuga on tagatiseks hüpoteek Eesti Vabariigi ja MES-i kasuks.

Vaklak OÜ poolt antud laene tagab laenuvõtja: Materiaalse põhivara, varude ja debitorsete võlgnevustega.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	567 989	567 989	
Võlad töövõtjatele	102 167	102 167	14
Maksuvõlad	118 036	118 036	5
Muud võlad	209 210	209 210	
Intressivõlad	209 210	209 210	
Saadud ettemaksed	256	256	
Kokku võlad ja ettemaksed	997 658	997 658	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	460 628	460 628	
Võlad töövõtjatele	106 378	106 378	14
Maksuvõlad	112 764	112 764	5
Muud võlad	161 455	161 455	
Intressivõlad	161 455	161 455	
Saadud ettemaksed	256	256	
Muud saadud ettemaksed	256	256	
Kokku võlad ja ettemaksed	841 481	841 481	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Töötasude kohustis	43 865	42 551	
Puhkusetasude kohustis	58 302	63 827	
Kokku võlad töövõtjatele	102 167	106 378	13

Lisa 15 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonna toetus	-180 339	332 495	-316 533	-164 377	
Üldpindala toetus		327 305	-327 305	0	
Loomade heaolu toetus	-6 908	6 908	-4 651	-4 651	
Põllukultuuride ülemineku toetus		32 557	-32 557	0	
Erakorraline piimatoetus		207 633	-207 633	0	
Piimatootmise vähenemise toetus		28 899	-28 899	0	
Piima ja veiste ülemineku toetus		215 705	-215 705	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-187 247	1 151 502	-1 133 283	-169 028	
Kokku sihtfinantseerimine	-187 247	1 151 502	-1 133 283	-169 028	18

	31.12.2017	Saadud	Tulu	31.12.2018	Lisa nr
Üldpindala toetus					
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonna toetus	-164 377	332 987	-367 767	-199 157	
Üldpindala toetus		363 651	-363 651		
Loomade heaolu toetus	-4 651	4 651	-7 128	-7 128	
Põllukultuuride ülemineku toetus		30 309	-30 309		
Erakorraline teravilja toetus		11 203	-11 203		
Piima ja veiste ülemineku toetus		211 048	-211 048		
Piirkondlik mulla- ja veekaitse toetus			-1 224	-1 224	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-169 028	953 849	-992 330	-207 509	
Kokku sihtfinantseerimine	-169 028	953 849	-992 330	-207 509	18

2018.aasta Keskkonna sõbralik,loomade heaolu ja mulla-veekaitse toetus laekub 2019.aasta alguses ning on kajastatud bilansis nõudena Pria vastu.

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	5 138 872	5 138 872
Aktsiate arv (tk)	5 138 872	5 138 872
Aktsiate nimiväärtus	1	1

Aktsiakapitali minimaalne aktsiakapital on 2 138 872 eurot ning maksimaalne aktsiakapital on 8 555 488 eurot.

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 510 250	5 542 193
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 510 250	5 542 193
Kokku müügitulu	4 510 250	5 542 193
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toorpiima müük	4 030 986	4 710 253
Loomade müük	423 508	780 505
Taimekasvatuse abitegevused	55 756	51 435
Kokku müügitulu	4 510 250	5 542 193

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	43 811	75 510	
Tulu sihtfinantseerimisest	992 330	1 133 283	15
Trahvid, viivised ja hüvitised	10 392	15 059	
Eelmiste per.tulu			
Kokku muud äritulud	1 046 533	1 223 852	

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	-2 133 772	-1 881 916
Energia	-571 805	-532 114
Elektrienergia	-150 740	-149 318
Soojusenergia	-12 445	-13 114
Kütus	-408 620	-369 682
Alltöövõtutööd	-588 630	-685 304
Maarent	-143 064	-146 686
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 437 271	-3 246 020

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	-36 135	-38 231
Lähetuskulud	-5 039	-7 002
Koolituskulud	-37 650	-1 396
Riiklikud ja kohalikud maksud	-39 307	-40 779
Kindlustuskulud	-28 542	-29 205
Auditeerimise kulud	-3 200	-3 200
Lepingutasud	-1 060	-8 660
Muud	-9 277	-13 593
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-160 210	-142 066

Lisa 21 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-842 547	-863 047
Sotsiaalmaksud	-275 675	-280 144
Kokku tööjõukulud	-1 118 222	-1 143 191
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	63	65

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	-4 306	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	-4 990	-12 472
Liikmemaksud, annetused	-3 476	-4 061
Muud	-2 627	-2 272
Kokku muud ärikulud	-15 399	-18 805

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	229 058	221 113
Intressikulu kapitalirendilt	9 682	12 099
Kokku intressikulud	238 740	233 212

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Friestein OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	2 058 514		852 234	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 243	119 854	97 903	183 436
Vaklak OÜ		9 946 609		8 874 655

2018	Antud laenud	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad					
Aravete Biogaas OÜ	1 207 700		11%	EUR	Tähtajatu
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Vaklak OÜ		1 000 000	2%	EUR	11.07.2023

2017	Antud laenud	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõttjad					
Aravete Biogaas OÜ	260 000		11	EUR	tähtajatu
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad					
Vaklak OÜ		2 745 000	2	EUR	17.04.2022

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõttjad		1 062		558
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	149 429	4 707	230 159	89 937

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	30 838	33 118

Vaklak OÜ poolt antud laenu intressikulu oli 183 688 eurot 2018.aastal (161 454 eurot 2017.a.)

Lisa 25 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	270 948	573 170
Nõuded ja ettemaksed	2 827 789	1 648 016
Varud	1 541 177	1 490 493
Bioloogilised varad	288 900	84 943
Kokku käibevarad	4 928 814	3 796 622
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	371 901	371 901
Finantsinvesteeringud	639	639
Materiaalsed põhivarad	8 579 078	9 024 775
Bioloogilised varad	1 895 041	1 905 243
Kokku põhivarad	10 846 659	11 302 558
Kokku varad	15 775 473	15 099 180
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	210 849	632 266
Võlad ja ettemaksed	1 667 350	1 494 310
Kokku lühiajalised kohustised	1 878 199	2 126 576
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	10 868 351	9 838 648
Kokku pikaajalised kohustised	10 868 351	9 838 648
Kokku kohustised	12 746 550	11 965 224
Omakapital		
Aktiikapital nimiväärtuses	5 138 872	5 138 872
Registreerimata aktiikapital	513 887	513 887
Muud reservid	1 116 058	1 116 058
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 634 861	-4 905 689
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-105 033	1 270 828
Kokku omakapital	3 028 923	3 133 956
Kokku kohustised ja omakapital	15 775 473	15 099 180

Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	4 510 167	5 542 076
Muud äritulud	1 046 491	1 215 852
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	90 317	358 179
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	193 756	-131 874
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-50 617	1 134
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 450 188	-3 257 864
Mitmesugused tegevuskulud	-158 831	-140 682
Tööjõukulud	-1 118 222	-1 140 136
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-914 047	-924 168
Muud ärikulud	-15 400	-18 805
Kokku ärikasum (-kahjum)	133 426	1 503 712
Intressitulud	200	224
Intressikulud	-238 659	-233 108
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-105 033	1 270 828
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-105 033	1 270 828

Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	133 426	1 503 712
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	914 047	924 168
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-39 505	-67 510
Muud korrigeerimised	-155 275	150 090
Kokku korrigeerimised	719 267	1 006 748
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 554	-226 431
Varude muutus	-50 684	-369 399
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	173 039	-867 173
Kokku rahavood äritegevusest	971 494	1 047 457
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-167 051	-1 833 832
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	57 500	187 000
Antud laenud	-1 214 700	-260 000
Laekunud intressid	200	224
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 324 051	-1 906 608
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 063 859	2 779 000
Saadud laenude tagasimaksed	-444 640	-291 252
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-238 136
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-330 225	-564 216
Makstud intressid	-238 659	-291 268
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	50 335	1 394 128
Kokku rahavood	-302 222	534 977
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	573 170	38 193
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-302 222	534 977
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	270 948	573 170

Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Registreerimata aktiikapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	5 138 872	513 887	1 116 058	-4 905 689	1 863 128
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 270 828	1 270 828
31.12.2017	5 138 872	513 887	1 116 058	-3 634 861	3 133 956
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-371 901	-371 901
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				1 124 739	1 124 739
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2017	5 138 872	513 887	1 116 058	-2 882 023	3 886 794
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-105 033	-105 033
31.12.2018	5 138 872	513 887	1 116 058	-3 739 894	3 028 923
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-371 901	-371 901
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				1 132 420	1 132 420
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2018	5 138 872	513 887	1 116 058	-2 979 375	3 789 442

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2019

AS Aravete Agro (registrikood: 10073224) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU ALLAS	Juhatuse liige	28.03.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Aravete Agro aktsionäridele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud AS Aravete Agro ja tema tütarettevõtja (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2018 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Grupi bilansis seisuga 31. detsember 2018 on kajastatud nõuded ja ettemaksed summas 2828 tuh. eurot, mis sisaldavad nõudeid sidusettevõtja Aravete Biogaas OÜ vastu summas 2059 tuh. eurot. Tulenevalt sidusettevõtja Aravete Biogaas OÜ finantsseisundist on meie hinnangul nõue sidusettevõtja Aravete Biogaas OÜ vastu summas 2059 tuh. eurot ebatõenäoliselt laekuv ja tuleks kanda aruandeperioodi kuludesse.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiiri kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiiri aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Vastavalt eespool osas „Märkusega arvamuse alus “ kirjeldatud asjaolude tõttu, oleme teinud järelduse, et muu informatsioon on samadel põhjustel oluliselt väärkajastatud.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiiri kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiiri aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiiri aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiiri aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaire Metsoja

Vandeauditiiri number 410

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

11. aprill 2019

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Aravete Agro (registrikood: 10073224) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE METSOJA	Vandeaudiitor	11.04.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 882 023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-97 352
Kokku	-2 979 375
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 979 375
Kokku	-2 979 375

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 882 023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-97 352
Kokku	-2 979 375
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 979 375
Kokku	-2 979 375

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	4454494	98.77%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	55673	1.23%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3832387
Faks	+372 3832106
E-posti aadress	info@araveteagro.ee