

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Holm Kinnisvara OÜ

registrikood: 12712993

tänava/talu nimi, Veerenni põik 3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11313

telefon: +372 53311511

e-posti aadress: holmkv@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad	25 994	577
Põhivarad	9 902	50 242
Kokku varad	35 896	50 819
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	4 369	11 565
Pikaajalised kohustised	0	20 000
Kokku kohustised	4 369	31 565
Omakapital		
Kokku omakapital	31 527	19 254
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	35 896	50 819

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	6 420	5 094
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 520	-2 996
Brutokasum (-kahjum)	2 900	2 098
Muud äritulud	9 373	0
Äri kasum (kahjum)	12 273	2 098
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 273	2 098
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 273	2 098

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.		
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes		
	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 369	31 265

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laen omanikult		8 659	0	EUR
2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laen omanikult	8 659		0	EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Holm Kinnisvara OÜ (registrikood: 12712993) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT ATSO	Juhatuse liige	26.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 504
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 273
Kokku	28 777
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	28 777
Kokku	28 777

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6420	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Atso	38212110281	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53311511
E-posti aadress	holmkv@gmail.com