

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 07.07.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Pinnasepuhastuse OÜ

registrikood: 14291194

tänavatalu nimi, Peterburi tee 2f
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

e-posti aadress: rein@rtsinfra.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Lisa 7 Lõpetamata ehituslepingud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Pinnasepuhastuse OÜ põhitegevuseks on jääkreostuse likvideerimistööde teostamine. 2019 aastal tegeleti Purtse jõe, Kohtla jõe ja fenoolisoo jääkreostuse projekteerimis- ja ehitustööde teostamisega.

Juhatuse hinnangul on ettevõttele tagatud suuremahulise ja mitme aastase kestvusega riigihanke lepingu näol stabiilne tööde maht järgnevateks aastateks. Samas ehitussektor üldiselt on töötajate ja alltöövõtjate nappusest ning sisendhindade jätkuvast kasvust tingitult tugeva surve all. Sellele vaatamata ei ohusta välised riskid juhatuse hinnangul ettevõtte tegevust.

Seoses suuremahulise riigihankelepingu täitmisega prognoosime 2019 aastaks töömahtude olulist kasvu. Samas kuna ettevõtte tegevus on suunatud võrdlemisi kitsale sektorile, siis täiendavate lepingute hankimine sõltub ennekõike jääkreostuste likvideerimistööde riiklikest tellimustest.

Seisuga 31.12.2018 oli osäühingul 2 osanikku (RTS Infraehitus OÜ: osa nimiväärtuseks on 1250 eurot; Insenerehituse AS: osa nimiväärtuseks on 1 250 eurot).

Majandusaasta jooksul ettevõtte suuremaid investeeringuid ei teinud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	07.07.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 346	2 500
Nõuded ja ettemaksed	220 064	0
Kokku käibevarad	222 410	2 500
Kokku varad	222 410	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	140 000	0
Võlad ja ettemaksed	34 899	0
Kokku lühiajalised kohustised	174 899	0
Kokku kohustised	174 899	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 011	0
Kokku omakapital	47 511	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	222 410	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	07.07.2017 - 31.12.2018
Müügitulu	233 976
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-188 965
Brutokasum (-kahjum)	45 011
Ärikasum (kahjum)	45 011
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	45 011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 011

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pinnasepuhastuse OÜ on koostanud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on raha, lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid, lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel ning teise ettevõtte omakapitali instrument. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Kõiki finantsvarasid kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil. Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning suurus usaldusväärselt hinnatav.

Lõpetamata ehituslepingute tulud ja kulud on vastavusse viidud valmidusastme meetodil. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Lepingu tegelikud kulud koosnevad ehituslepingu otse ja üldkuludest. Kui tellijale on bilansipäevaks esitatud arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet bilansis kohustuse või nõudena. Kui on tõenäoline, et lepingu kulud ületavad lepingu tulusid, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses koheselt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle äriliste otsustele. Seotud osapooled käesoleva aruande tähenduses on:

- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	105 064	105 064
Ostjatelt laekumata arved	105 064	105 064
Ehitustööde tellijatelt saada	115 000	115 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	220 064	220 064

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen	140 000	140 000			4	eur	30.06.2019
Lühiajalised laenud kokku	140 000	140 000					
Laenukohustised kokku	140 000	140 000					

Lisa 4 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	07.07.2017 - 31.12.2018
Alltöövõtutööd	70 000
Tööjõukulud	7 492
Kindlustuskulu	91 779
Muud	19 694
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	188 965

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	07.07.2017 - 31.12.2018	07.07.2017 - 07.07.2017
Palgakulu	5 599	0
Sotsiaalmaksud	1 848	0
Pensionikulu	45	0
Kokku tööjõukulud	7 492	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 673

07.07.2017 - 31.12.2018	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Insenerihituse AS	70 000
RTS Infraehitus OÜ	70 000

Ostud ja müügid

	07.07.2017 - 31.12.2018
	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 525

Lisa 7 Lõpetamata ehituslepingud

	2018	Lisa
Lõpetamata lepingutele tehtud kulud	215 078	
Tellijale esitatud vahearved	100 078	
TULU KORRIGEERIMINE KOKKU		
Tulu suurendamine	115 000	2
Tulu vähendamine	0	
TULU KORRIGEERIMINE	115 000	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2019

Pinnasepuhastuse OÜ (registrikood: 14291194) 07.07.2017 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN-ERIK KAAR	Juhatuse liige	25.06.2019
ALDREN ALLIKSOO	Juhatuse liige	25.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 011
Kokku	45 011

Juhatuse ettepanekul antud perioodi kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 011
Kokku	45 011

Otsus: Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	215078	91.92%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ RTS Infraehitus	11716322	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Inseneriehituse AS	10918041	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rein@rtsinfra.eu