

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Aas Sanitaartehnika OÜ

registrikood: 10869147

tänava/talu nimi, Lao tn 8/1-29

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80010

telefon: +372 4478425, +372 5063840

faks: +372 4478425

e-posti aadress: aasanitaartehnika@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad tarnijatele	8
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	9
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 12 Tööjõukulud	10
Lisa 13 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing Aas Sanitaartehnika on Eesti Vabariigi seaduste kohaselt asutatud ja tegutsev osaühing. Osaühingu Aas Sanitaartehnika põhitegevus on sanitaartehnilised tööd Eesti Vabariigis.

2002.a.septembris alustati oma tegevust sanitaartehniliste ja ventilatsioonitööde teostamisel.

2018.aasta 12 kuu netokäive oli 490 889.- eurot.

Suuremad tehtud tööd aastal 2018 olid: AS Pärnu KEK Savi 5 tootmishoone rekonstrueerimine, AS Pärnu KEK Savi 3-4 kütetööd, AS Preab vee-,kanalisatsiooni- ja kütetööd, Tori Kaubakeskuse tehnosüsteemide ehitustööd, Pärnus Tammiste Hooldekodu Tieli maja küttesüsteemi rekonstrueerimine, Abja-Paluoja esmatasandi Tervisekeskuse sisemised santehnilised tööd.

Aruandeperioodil põhivara ei soetatud.

Osaühing Aas Sanitaartehnika OÜ juhatuse liige ja tegevjuht on Ainar Aas, kelle palgasumma koos sotsiaalmaksudega aruandeperioodil oli 21 138- eurot.

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 11 ja nende palgasumma koos sotsiaalmaksudega oli 182 384.- eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	244 426	256 375
Nõuded ja ettemaksed	38 174	51 670
Kokku käibevarad	282 600	308 045
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	13 924	23 840
Kokku põhivarad	13 924	23 840
Kokku varad	296 524	331 885
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	45 928	68 623
Kokku lühiajalised kohustised	45 928	68 623
Kokku kohustised	45 928	68 623
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260 450	139 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 666	121 425
Kokku omakapital	250 596	263 262
Kokku kohustised ja omakapital	296 524	331 885

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	490 889	730 335
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-269 337	-375 349
Mitmesugused tegevuskulud	-20 631	-18 964
Tööjõukulud	-203 522	-203 995
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 915	-10 285
Ärikasum (kahjum)	-12 516	121 742
Intressitulud	17	0
Intressikulud	-167	-332
Muud finantstulud ja -kulud	0	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-12 666	121 425
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 666	121 425

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AAS Sanitaartehnika 2018.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-i standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi.

1

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Aktsiad

Nii lühi- kui pikaajalised investeeringud aktsiatesse kajastatakse bilansis enamasti ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata nõudesummad hinnatakse individuaalselt. Ebatõenäoliselt laekuvad arved kantakse perioodi kuludesse, lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara kajastatakse jääkmaksumuses. Remondikulud, mis ei pikenda varade kasulikkude eluiga, kantakse perioodi kuluks.

Põhivara kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil vastavalt põhivara kasulikkude tööeale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Tulud

Müügitulu kajastamise momendiks on tööde aktiga vastuvõtmine Tellija poolt.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majandusliku kasu (näiteks kulutused põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega erasikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele;

Eelnevalt kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	35 912	35 912
Ostjatelt laekumata arved	30 891	30 891
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	5 021	5 021
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 262	2 262
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 174	38 174
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	51 670	51 670
Ostjatelt laekumata arved	44 387	44 387
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	7 283	7 283
Kokku nõuded ja ettemaksed	51 670	51 670

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	30 891	45 022
ostjate laekumata arved	30 891	45 022
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	7 283	7 283
Kokku nõuded ostjate vastu	38 174	52 305

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 262		5 131
Üksikisiku tulumaks		3 991	4 311
Sotsiaalmaks		8 153	8 592
Kohustuslik kogumispension		204	182
Töötuskindlustusmaksed		532	565
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 262	12 880	18 781

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2016				
Soetusmaksumus	60 283	29 253	89 536	89 536
Akumuleeritud kulum	-34 506	-24 988	-59 494	-59 494
Jääkmaksumus	25 777	4 265	30 042	30 042
Ostud ja parendused	4 083		4 083	4 083
Amortisatsioonikulu	-8 672	-1 613	-10 285	-10 285
31.12.2017				
Soetusmaksumus	64 366	29 253	93 619	93 619
Akumuleeritud kulum	-43 178	-26 601	-69 779	-69 779
Jääkmaksumus	21 188	2 652	23 840	23 840
Amortisatsioonikulu	-8 423	-1 493	-9 916	-9 916
31.12.2018				
Soetusmaksumus	64 366	29 253	93 619	93 619
Akumuleeritud kulum	-51 601	-28 094	-79 695	-79 695
Jääkmaksumus	12 765	1 159	13 924	13 924

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlad tarnijatele	11 350	18 508
Kokku võlad tarnijatele	11 350	18 508

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid		91 069
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt		30 356
Kokku tingimuslikud kohustised		121 425

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	490 889	730 335
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	490 889	730 335
Kokku müügitulu	490 889	730 335
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43221 kütte-, vent. ja kliimaseadm. paigaldamine	294 533	474 718
43222 veetorust. ja sanseadmete paigaldus	196 356	255 617
Kokku müügitulu	490 889	730 335

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	253 505	294 912
Energia	8 372	6 643
Kütus	8 372	6 643
Alltöövõtutööd	1 700	58 393
Muud	5 760	15 401
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	269 337	375 349

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	4 944	0
Energia	478	371
Elektrienergia	478	371
Mitmesugused bürookulud	1 149	3 054
Koolituskulud	1 476	98
Muud	12 584	15 441
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20 631	18 964

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	152 830	152 248
Sotsiaalmaksud	49 795	51 460
haiguskulud	897	287
Kokku tööjõukulud	203 522	203 995
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	11

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	21 138	21 797

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2019

Aas Sanitaartechnika OÜ (registrikood: 10869147) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINAR AAS	Juhatuse liige	26.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260 450
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 666
Kokku	247 784

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260 450
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 666
Kokku	247 784

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	294533	60.00%	Jah
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	196356	40.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ainar Aas	35506194223	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4478425
Faks	+372 4478425
Mobiiltelefon	+372 5063840
E-posti aadress	aasanitaartechnika@hotmail.ee