

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing Uulu Ehitus

registrikood: 10275672

tänavatalu nimi, Hoiuplatsi

maja ja korteri number:

küla: Uulu küla

vald: Häädemeeste vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 86502

telefon: +372 56469088

e-posti aadress: uuluehitus@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Uulu Ehitus põhitegevusalaks 2018. aastal oli lehtpuu saematerjali tootmine. Saematerjali tootmine moodustas käibest 87%. Osutasime metsa ülestöötamise teenust RMK-le, mis moodustas realiseerimise käibest 13%. Realiseerimise käive (697697) suurenes eelmise aastaga võrreldes 44504 euro võrra. Tellimuste maht suurenes. Realiseerimine toimus Eestis. Majandusaasta lõppes 17080 euro suuruse kasumiga.

2019.a aastal jätkatakse samade tegevussuundadega.

OÜ Uulu Ehitus majandustegevuse tsüklik on üks aasta, mis ühtib kalendriaastaga.

Ettevõtte majandustegevus ei mõjuta oluliselt keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Metsa ülestöötamine toimus vastavalt metsaseadusele ning selle täitmist kontrollis keskkonnateenistus. Oma äritegevuses järgib OÜ Uulu Ehitus kehtestatud seadusi.

Ettevõtte omab FSC sertifikaati

Ettevõtluse eesmärk on tagada tootmise stabiilsus, omakapitali tulutase ning reageerida turu muutustele. Juhtkonna hinnagul on OÜ Uulu Ehitus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	97 158	104 248
Nõuded ja ettemaksed	74 594	35 485
Varud	4 523	11 749
Kokku käibevarad	176 275	151 482
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	650	650
Materiaalsed põhivarad	68 324	72 884
Kokku põhivarad	68 974	73 534
Kokku varad	245 249	225 016
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	20 843	17 690
Kokku lühiajalised kohustised	20 843	17 690
Kokku kohustised	20 843	17 690
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 132	12 132
Kohustuslik reservkapital	1 292	1 292
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	193 902	175 293
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 080	18 609
Kokku omakapital	224 406	207 326
Kokku kohustised ja omakapital	245 249	225 016

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	697 697	658 965
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-638 075	-597 185
Brutokasum (-kahjum)	59 622	61 780
Üldhalduskulud	-44 175	-44 806
Äri kasum (kahjum)	15 447	16 974
Muud finantstulud ja -kulud	1 633	1 635
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 080	18 609
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 080	18 609

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ UULU EHITUS 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ja seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Ettevõtte kasutab aruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Majandusaasta algas 1. jaanuar 2018 ja lõppes 31. detsember 2018

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

Finantsinvesteeringud

Kõik finantsinvesteeringud on kajastatud raamatupidamisbilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühijalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

Varude arvestus toimub kaalutletud keskmise soetusmaksumuse meetodil. Varud on hinnatud ja kajastatud bilansis soetusmaksumuses, mis ei ületa neto realiseerimismaksumust.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mille soetusmaksumus on suurem kui 3000 eurot ja kasulik eluiga pikem kui üks aasta.

Väikevahendite soetusmaksumus kantakse 100% kulusse nende ostumomendil.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsioon

Põhivara amortiseeritakse lähtudes selle kasulikust elueast, kasutades lineaarset arvestusmeetodit. Põhivarale rakendatud aastased amortisatsiooninormid põhivara gruppide lõikes on alljärgnevad (%):

hooned ja rajatised - 3

muu põhivara - 20

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise pritsiibi alusel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub tulumaksuseaduse (TuMS) § 4 lg 5 ja § 50¹ alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	132 534	122 339
Sotsiaalmaksud	42 643	39 614
Kokku tööjõukulud	175 177	161 953
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	17
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	15	17

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	14 474	15 605

Tehinguid seotud osapooltega pole toimunud ning juhatuse liikmetasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.04.2019

osaühing Uulu Ehitus (registrikood: 10275672) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIKA FRIEDRICHSON	Juhatuse liige	16.04.2019
URMAS ORG	Juhatuse liige	26.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	193 902
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 080
Kokku	210 982
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	210 982
Kokku	210 982

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	193 902
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 080
Kokku	210 982
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	210 982
Kokku	210 982

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	552944	79.25%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	91926	13.18%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	52827	7.57%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erika Friedrichson	45608294210	Reiu küla, Häädemeeste vald, Pärnu maakond, Eesti	3126 EUR (Lihtomand)
Urmes Org	35909014210	Eesti	3168 EUR (Lihtomand)
Valter Abar	34210134210	Tahkuranna vald, Pärnu maakond, Eesti	636 EUR (Lihtomand)
Toivo Reimal	35201234230		696 EUR (Lihtomand)
Taivo Kask	36704110000	Sindi linn, Pärnu maakond, Eesti	78 EUR (Lihtomand)
Rita Reilson	45901094227	Tahkuranna vald, Pärnu maakond, Eesti	1242 EUR (Lihtomand)
Rein Pulst	35202074218	Tahkuranna vald, Pärnu maakond, Eesti	846 EUR (Lihtomand)
Rauno Kriisa	37406184288	Tahkuranna vald, Pärnu maakond, Eesti	6 EUR (Lihtomand)
Kalmer Kõresaar	35909274220	Tahkuranna vald, Pärnu maakond, Eesti	852 EUR (Lihtomand)
Ene Rõa	46003164230	Tahkuranna vald, Pärnu maakond, Eesti	354 EUR (Lihtomand)
Avo Rahu	34509254214		1128 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56469088
E-posti aadress	uuluehitus@hotmail.ee