

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Inseneribüroo Kandev

registrikood: 10988685

tänav a nimi, maja number: Laki põik 2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12915

telefon: +372 5065974, +372 6505614

e-posti aadress: vahur@kandev.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Inseneribüroo Kande loodi 2003. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on ehituskonstruksioonide projekteerimine. Reaalset tegevust alustati 2004. aasta veebruaris.

2018. aastal jätkas ettevõtte tegutsemist projekteerimisturul. Aasta oli nii käibe kui ka kasumi suuruse osas tavapärane.

2019. aasta eesmärgiks on säilitada 2018. aasta tasemel käivet ja kasumlikkust.

2018. aastal töötas ettevõttes 3 inimest, kes said ka juhatuse liikmetasusid summas 36 643 (palgafond).

Ettevõtte juhatus koosneb kolmest liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	33 233	25 626	2
Nõuded ja ettemaksed	29 622	25 779	3
Kokku käibevarad	62 855	51 405	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 181	7 325	5
Kokku põhivarad	5 181	7 325	
Kokku varad	68 036	58 730	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	9 206	6 096	7
Kokku lühiajalised kohustised	9 206	6 096	
Kokku kohustised	9 206	6 096	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0	11 314	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 018	38 508	
Kokku omakapital	58 830	52 634	
Kokku kohustised ja omakapital	68 036	58 730	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	140 510	117 165	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-564	-403	
Mitmesugused tegevuskulud	-27 504	-31 429	
Tööjõukulud	-36 643	-34 628	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 144	-2 255	
Muud ärikulud	-4 222	-322	
Ärikasum (kahjum)	69 433	48 128	
Muud finantstulud ja -kulud	3	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	69 436	48 131	
Tulumaks	-13 418	-9 623	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 018	38 508	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandusaasta aruanne koostatakse eurodes.

OÜ Inseneribüroo Kande kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Tegemist on väikeettevõtjale kohaldatud lühendatud aastaaruande põhimõtetel koostatud aruandega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

OÜ Inseneribüroo Kande aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	1 630	2 667
Arvelduskontod	31 603	22 959
Kokku raha	33 233	25 626

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 275	22 275
Ostjatelt laekumata arved	22 275	22 275
Ettemaksed	7 347	7 347
Tulevaste perioodide kulud	7 347	7 347
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 622	29 622
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 912	15 912
Ostjatelt laekumata arved	15 912	15 912
Ettemaksed	9 867	9 867
Tulevaste perioodide kulud	9 867	9 867
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 779	25 779

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 032	910
Käibemaks	3 248	390
Üksikisiku tulumaks	900	765
Sotsiaalmaks	1 515	1 470
Kohustuslik kogumispension	92	89
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 787	3 624

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	8 905	3 960	12 865	12 865
Akumuleeritud kulum	-4 713	-3 332	-8 045	-8 045
Jääkmaksumus	4 192	628	4 820	4 820
Ostud ja parendused	4 712	0	4 712	4 712
Amortisatsioonikulu	-1 763	-444	-2 207	-2 207
31.12.2017				
Soetusmaksumus	13 617	3 960	17 577	17 577
Akumuleeritud kulum	-6 476	-3 776	-10 252	-10 252
Jääkmaksumus	7 141	184	7 325	7 325
Amortisatsioonikulu	-1 960	-184	-2 144	-2 144
31.12.2018				
Soetusmaksumus	9 529	3 960	13 489	13 489
Akumuleeritud kulum	-4 348	-3 960	-8 308	-8 308
Jääkmaksumus	5 181	0	5 181	5 181

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	3 094	3 094
Akumuleeritud kulum	-3 046	-3 046
Jääkmaksumus	48	48
Amortisatsioonikulu	-48	-48
31.12.2017		
Soetusmaksumus	3 094	3 094
Akumuleeritud kulum	-3 094	-3 094
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2018		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	491	491	
Võlad töövõtjatele	1 800	1 800	
Maksuvõlad	6 787	6 787	4
Muud võlad	128	128	
Muud viitvõlad	128	128	
Kokku võlad ja ettemaksed	9 206	9 206	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	544	544	
Võlad töövõtjatele	1 800	1 800	
Maksuvõlad	3 624	3 624	4
Muud võlad	128	128	
Muud viitvõlad	128	128	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 096	6 096	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	3	3
Ettevõtte osakapital koosneb 3 osast nimiväärtusega 852 eurot/osa.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	140 510	117 165
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	140 510	117 165
Kokku müügitulu	140 510	117 165
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituskonstruksioonide projekteerimine	140 510	117 165
Kokku müügitulu	140 510	117 165

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	27 551	26 036
Sotsiaalmaksud	9 092	8 592
Kokku tööjõukulud	36 643	34 628
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	27 551	26 036

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2019

OÜ Inseneribüroo Kande (registrikood: 10988685) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR MÄGI	Juhatuse liige	26.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 018
Kokku	56 018
Jaotamine	
Dividendideks	48 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 018
Kokku	56 018

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 018
Kokku	56 018
Jaotamine	
Dividendideks	48 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 018
Kokku	56 018

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	140510	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahur Mägi	37412014713	Eesti	852 EUR (Lihtomand)
Toomas Kuus	36510300335	Eesti	852 EUR (Lihtomand)
Tarmo Roos	37806260418	Eesti	852 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6505614
Mobiiltelefon	+372 5065974
E-posti aadress	vahur@kandev.ee