

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: aktsiaselts Adrem Pärnu

registrikood: 10130136

tänavatalu nimi, Suur-Jõe tn 46a
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80020

telefon: +372 4448460, +372 5034001

e-posti aadress: info@adremparnu.ee

veebilehe aadress: www.adremparnu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Aktsiakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Aktsiaselts Adrem Pärnu Tegevusaruanne

Aktsiaselts Adrem Pärnu on 1992. aastal nelja metallitöötaja poolt asutatud ettevõtte, mille tegevusalaks on metalltoodete projekteerimine ja tootmine detailidest konstruktsioonideni. 27 tegutsemisaasta jooksul oleme jõudsalt kasvanud nii tootmispinna kasutamisel (3000 m²) kui ka töötajate arvult (28 hea kvalifikatsiooniga töötajat). Meie eesmärgiks on pakkuda klientidele kõrge koostekvaliteedi ja viimistlustasemega toodangut. Omame kvaliteedisertifikaati ISO 9001 ja keevitustöö kvaliteedisertifikaati CE EN 1090. Kliendi tagasiside hinnang oli 2018 aastal keskmiselt 4,0 hinnangupunkti 5 palli süsteemis.

Peamistest tootegruppideks on piirded, ehituslikud metallkonstruktsioonid, trepid, liftištadid, tootmiseseadmete teenindusplatvormid ja erinevad metallkonstruktsiooni elemendid. Teostame metalli keevitus-, painutus-, lõike ja lukkseppa töid ning viimistleme haavelpuhastuse, märg-, ja pulbervärvimisega. Toodangut pakime vastavalt kliendi soovile nii termokahanevat kile kui ka keskkonnasõbralikke materjale kasutades. Oma tegevuses lähtume keskkonnasõbralikkuse põhimõttest.

Tööprotsesside kiirendamiseks ja tööjõukulude kokkuhoiuks soetati 2018. aastal uus piirete tegemise pöördlaud ja torupainutuspink. Töötingimuste parendamiseks renoveeriti küttesüsteemi ja alustati valgustite kaasajastamisega. Tööprotsesside tõhustamiseks alustasime vanade seadmete utiliseerimise ja tootmise *layout* i ümberkujundamisega.

2018. aastal oli müügituluks 1 285 318 eurot, mis võrreldes eelmise aasta 1 038 487 euroga tõusis 246 831 euro võrra ehk 23,77 %. 2018 aasta teises pooles kasvas ka töötajate arv 28 töötajani.

Ettevõtte finantsnäitajate tabel:

2018 2017

Käibe kasv (%)	23,77%	-15,39%
Kasumi kasv (%)	126%	-263%
Puhasrentaablus (%)	1,49%	-7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,11	0,89
ROA	2,20	-9,42
ROE	2,76	-10,8
Müügitulu ühe töötaja kohta	53 555 €	47 204 €
Palgakulu tootlus	2,76	2,49
Tootmispinna tootlus	535 €/m ²	432 €/m ²

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2018 – müügitulu 2017)/müügitulu 2017*100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2018 – puhaskasum 2017)/ 2017 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100
- Müügitulu ühe töötaja kohta = Müügitulu / Töötajate arv
- Palgakulu tootlus = Müügitulu / Palgakulu
- Tootmispinna tootlus = Müügitulu / tootmispinna suurus

Perioodil 2017.-2018.a. tegime keskmiselt üle 50 erineva projektitellimuse aastas. Enamus tellimusi tehti ehitusvaldkonnas ja tellimused kätkesid endas nii tootmist kui ka paigaldustöid. Toodangu läks peamiselt Eesti ja Soome turule ning väiksemas osas ka teistesse skandinaavia riikidesse. Kui möödunud perioodi analüüsida, siis meile oluliste negatiivsete trendidena iseloomustavad seda;

- tellimuste sisendite (joonised ja mõõdud) kvaliteedi langus

- üha suurema ehitusaktiivsusega kaasnevad tähtaegade nihkumised
- kaks eelnevat tegurit muutsid meie jaoks keeruliseks eelarvestamise täpsuse, tööde planeerimise ja paigaldustööde läbiviimise.
- madal töötuse määr ja uute töötajate leidmise keerukus ning personalikulude kasv

Seega otsustasime 2018. aasta teises pooles tulenevalt eeltoodud trendidest muuta oma ärimudelit. Hoolimata suurest nõudlusest ehitussektoris, otsustasime ettevõtte tegevuses sisse viia kaks peamist muudatust;

- lõpetada objektidel paigaldustööde teostamine;
- paljude erinevate tellijate asemel keskenduda suurtele (3-6-le) püsitellijatele.

Kitsendasime ka oma toodangu amplituudi ja keskendume edaspidi kolmele peamisele tootegrupile;

- tootmisseadmete teenindusplatvormid ja käigurajad;
- rõdud ja piirded;
- liftišahtid.

2019. aastal viime läbi ettevõtte ressursitõhususe auditi ja investeerime nii tootmis- ja olmeruumidesse. Tootmise täpsemaks planeerimiseks ja analüüsimiseks võtame kasutusele tootmisjuhtimise tarkvara. Keskendume oma põhitellijatele kvaliteetse toodangu õigeaegsele valmimisele ja korraldame ümber kvaliteedi hindamise protseduurid, viies sisse ka kvaliteedikontrolli ametikoha.

Üha suuremat tähelepanu pöörame ka kambavaimu kasvatamisele ja töökultuurile ning korraldame järjepidevalt ka ühisüritusi (spordi-, suve-, ja talvapäevad ning aastapäevad).

Ivar Kaldasaun

Juhatusel liige/ allkirjastatud digitaalselt

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	410	22 433	2
Nõuded ja ettemaksed	116 291	26 561	3
Varud	64 612	38 294	5
Kokku käibevarad	181 313	87 288	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	244 474	254 356	6
Materiaalsed põhivarad	443 042	429 846	7
Kokku põhivarad	687 516	684 202	
Kokku varad	868 829	771 490	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	35 992	9 560	8
Võlad ja ettemaksed	127 852	79 757	9
Kokku lühiajalised kohustised	163 844	89 317	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	12 861	9 166	8
Kokku pikaajalised kohustised	12 861	9 166	
Kokku kohustised	176 705	98 483	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	30 560	30 560	11
Kohustuslik reservkapital	3 056	3 056	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	639 391	712 074	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 117	-72 683	
Kokku omakapital	692 124	673 007	
Kokku kohustised ja omakapital	868 829	771 490	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 285 318	1 038 487	12
Muud äritulud	0	443	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	36 748	16 143	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-674 600	-572 546	13
Mitmesugused tegevuskulud	-105 210	-86 629	14
Tööjõukulud	-466 380	-416 362	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-55 843	-51 557	
Muud ärikulud	-4	-157	
Ärikasum (kahjum)	20 029	-72 178	
Intressitulud	1	2	
Intressikulud	-913	-58	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-449	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 117	-72 683	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 117	-72 683	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Adrem Pärnu AS 2018. aasta raamatupidamise aruanne on lühendatud raamatupidamise aastaaruanne ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Adrem Pärnu AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Müügiks soetatud põhivarad kajastatakse bilansis varudena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses, millest arvestatakse amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringute amortisatsioonimäär 3%, soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele:

- ehitised ja rajatised 3%
- masinad, seadmed 10-25%
- muud põhivarad 15-25%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. 2018. aastal on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksukohustust ei kajastata eraldisena enne, kui dividend on välja kuulutatud. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

AS Adrem Pärnu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegevjuhtkonda
- e. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	410	1 738
Arvelduskontod	0	20 695
Kokku raha	410	22 433

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	115 150	115 150
Ostjatelt laekumata arved	115 150	115 150
Muud nõuded	714	714
Ettemaksed	427	427
Tulevaste perioodide kulud	427	427
Kokku nõuded ja ettemaksed	116 291	116 291

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	25 057	25 057
Ostjatelt laekumata arved	25 057	25 057
Muud nõuded	194	194
Ettemaksed	1 310	1 310
Tulevaste perioodide kulud	1 310	1 310
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 561	26 561

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	115 150	25 057
Nõuded ostjate vastu	115 150	25 057
Kokku nõuded ostjate vastu	115 150	25 057

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	11 721	22 151
Materjal laos	11 721	25 250
Varude üldprovisjon	0	-3 099
Lõpetamata toodang	52 891	16 143
Lõpetamata toodang	52 891	16 143
Kokku varud	64 612	38 294

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	41 543	296 768	338 311
Akumuleeritud kulum		-74 072	-74 072
Jääkmaksumus	41 543	222 696	264 239
Amortisatsioonikulu		-9 883	-9 883
31.12.2017			
Soetusmaksumus	41 543	296 768	338 311
Akumuleeritud kulum		-83 955	-83 955
Jääkmaksumus	41 543	212 813	254 356
Amortisatsioonikulu		-9 882	-9 882
31.12.2018			
Soetusmaksumus	41 543	296 768	338 311
Akumuleeritud kulum		-93 837	-93 837
Jääkmaksumus	41 543	202 931	244 474

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2016									
Soetusmaksumus	12 053	501 817	72 852	80 069	152 921	17 169			683 960
Akumuleeritud kulum		-158 057	-42 705	-29 432	-72 137	-17 169			-247 363
Jääkmaksumus	12 053	343 760	30 147	50 637	80 784	0			436 597
Ostud ja parendused				34 923	34 923				34 923
Amortisatsioonikulu		-17 733	-8 813	-15 128	-23 941				-41 674
31.12.2017									
Soetusmaksumus	12 053	501 816	72 852	114 991	187 843	17 169			718 881
Akumuleeritud kulum		-175 789	-51 518	-44 559	-96 077	-17 169			-289 035
Jääkmaksumus	12 053	326 027	21 334	70 432	91 766	0			429 846
Ostud ja parendused		11 023		34 454	34 454	9 393	4 287	4 287	59 157
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		11 023					4 287	4 287	15 310
Muud ostud ja parendused				34 454	34 454	9 393			43 847
Amortisatsioonikulu		-17 826	-8 813	-18 163	-26 976	-1 159			-45 961
31.12.2018									
Soetusmaksumus	12 053	512 839	72 852	149 445	222 297	9 393	4 287	4 287	760 869
Akumuleeritud kulum		-193 615	-60 331	-62 722	-123 053	-1 159			-317 827
Jääkmaksumus	12 053	319 224	12 521	86 723	99 244	8 234	4 287	4 287	443 042

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	21 089	21 089		
Lühiajalised laenud kokku	21 089	21 089		
Kapitalirendikohustised kokku	27 764	14 903	12 861	
Laenukohustised kokku	48 853	35 992	12 861	
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	18 726	9 560	9 166	
Laenukohustised kokku	18 726	9 560	9 166	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	12 053	0
Ehitised	522 155	0
Kokku	534 208	0

Ehitised sisaldavad hoonete (319 224€) ja kinnisvarainvesteeringute (202 931€) jääkmaksumust

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	62 020	62 020
Võlad töövõtjatele	28 849	28 849
Maksuvõlad	35 393	35 393
Saadud ettemaksed	1 590	1 590
Tulevaste perioodide tulud	1 590	1 590
Kokku võlad ja ettemaksed	127 852	127 852
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	30 463	30 463
Võlad töövõtjatele	21 052	21 052
Maksuvõlad	28 242	28 242
Kokku võlad ja ettemaksed	79 757	79 757

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	526 806	511 513
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	131 702	127 878
Kokku tingimuslikud kohustised	658 508	639 391

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	30 560	30 560
Aktsiate arv (tk)	955	955
Aktsiate nimiväärtus	32	32

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	714 158	691 616
Taani	147 743	345 166
Soome	384 168	1 530
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	175
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 246 069	1 038 487
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	39 249	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	39 249	0
Kokku müügitulu	1 285 318	1 038 487
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metallkonstruktsioonide valmistamine	1 269 250	600 768
Metalluste, akende ja piirete valmistamine	0	419 209
Metalli värvimine	7 411	13 012
Metalljäätmete müük	8 657	5 498
Kokku müügitulu	1 285 318	1 038 487

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	577 254	403 487
Energia	39 952	33 129
Elektrienergia	27 640	21 608
Soojusenergia	12 312	11 521
Transpordikulud	26 445	35 442
Tööjõuent	13 165	24 290
Muud	17 784	76 198
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	674 600	572 546

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Energia	17 166	19 026
Kütus	17 166	19 026
Veevarustusteenused	1 451	1 433
Mitmesugused bürookulud	7 483	7 683
Lähetuskulud	1 899	1 315
Koolituskulud	4 134	1 576
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 337	1 364
Muud transpordiga seotud kulud	9 073	6 313
Reklaam ja turustus	4 749	5 049
Tööriided	15 376	12 295
Remondikulu	2 919	240
Kindlustus	6 985	3 285
Telefon ja post	2 877	1 926
CE märgis	5 341	5 185
Muud	24 420	19 939
Kokku mitmesugused tegevuskulud	105 210	86 629

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	351 841	314 583
Sotsiaalmaksud	111 984	100 039
Töötukindlustus	2 555	2 320
Kokku tööjõukulud	466 380	416 942
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	24	22
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	22	20
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 900	6 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	32 029	22 890

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.04.2019

aktsiaselts Adrem Pärnu (registrikood: 10130136) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR KALDASAUN	Juhatuse liige	18.04.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Adrem Pärnu üldkoosolekule

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Adrem Pärnu (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantsstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roy Vaimand

Vandeauditori number 243

Auditi büroo Roy Vaimand OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 81

Aia tn 6, Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, 80010

18.04.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Adrem Pärnu (registrikood: 10130136) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROY VAIMAND	Vandeaudiitor	18.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	639 391
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 117
Kokku	658 508
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	658 508
Kokku	658 508

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	25119	1277907	99.42%	Jah
Metallitöötlus ja metallpindade katmine	25611	7411	0.58%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4448460
Mobiiltelefon	+372 5034001
E-posti aadress	info@adremparnu.ee
Veebilehe aadress	www.adremparnu.ee