

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Balthaus Ehitus OÜ

registrikood: 12331653

tänavatalu nimi, Kassi tn 12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12618

telefon: +372 5249815

e-posti aadress: balthausehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Balthaus Ehitus OÜ on loodud 22.08.2012.

Tegeldakse üldehitustöödega ja vähesel määral elektrisüsteemide hooldusega.

Vastavalt objektide vajadusele on tööl kuni 15 töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 960	47 738	
Nõuded ja ettemaksed	76 670	55 287	
Kokku käibevarad	85 630	103 025	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 348	9 336	3
Kokku põhivarad	6 348	9 336	
Kokku varad	91 978	112 361	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	48 499	81 666	2
Kokku lühiajalised kohustised	48 499	81 666	
Kokku kohustised	48 499	81 666	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 945	16 903	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 784	11 042	
Kokku omakapital	43 479	30 695	
Kokku kohustised ja omakapital	91 978	112 361	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	799 182	822 467	
Muud äritulud	583	2 174	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-594 346	-633 704	
Mitmesugused tegevuskulud	-57 414	-47 732	
Tööjõukulud	-132 218	-129 161	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 988	-2 988	3
Muud ärikulud	-15	-14	
Ärikasum (kahjum)	12 784	11 042	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 784	11 042	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 784	11 042	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Balthaus Ehitus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Balthaus Ehitus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi taamatupidamise seaduses lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud sularaha kassas ja arvelduskonto jääk.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Transpordivahendite kulum 20% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	216	6 784
Üksikisiku tulumaks	443	1 105
Sotsiaalmaks	2 698	2 733
Kohustuslik kogumispension	173	176
Töötuskindlustusmaksed	98	117
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 628	10 915

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	14 980	14 980	14 980
Akumuleeritud kulum	-2 656	-2 656	-2 656
Jääkmaksumus	12 324	12 324	12 324
Amortisatsioonikulu	-2 988	-2 988	-2 988
31.12.2017			
Soetusmaksumus	14 980	14 980	14 980
Akumuleeritud kulum	-5 644	-5 644	-5 644
Jääkmaksumus	9 336	9 336	9 336
Amortisatsioonikulu	-2 988	-2 988	-2 988
31.12.2018			
Soetusmaksumus	14 980	14 980	14 980
Akumuleeritud kulum	-8 632	-8 632	-8 632
Jääkmaksumus	6 348	6 348	6 348

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	98 752	97 629
Sotsiaalmaksud	33 466	31 532
Kokku tööjõukulud	132 218	129 161
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	15
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	13	14
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	11 400	11 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2019

Balthaus Ehitus OÜ (registrikood: 12331653) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS MARTÕNJAK	Juhatuse liige	25.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 784
Kokku	40 729
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	40 729
Kokku	40 729

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	784048	98.11%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	14914	1.87%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	220	0.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Martõnjak	38603290257		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5249815
E-posti aadress	balthausehitus@gmail.com