

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017
aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing ASVOST

registrikood: 11116645

tänavaga nimi, maja number: E. Bornhöhe tee 31
linn: Tallinn
maakond: Harju maakond
postisihtnumber: 11911

telefon: +372 503 0652

e-posti aadress: margus.tohver@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Intressitulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Osaühing ASVOST on asutatud 2005. aasta veebruaris, samal aastal alustati ka tegevusega.

Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on ehitustegevus. Viimastel aastatel on nimetatud valdkonnas rakendust raske leida. Seetõttu on ettevõtte tegelenud ka muude aladega, sealhulgas sõidukite ja tööjõu rendiga.

2017. majandusaasta ei olnud osaühingule Asvost eriti edukas. Müügitulu oli 178 713 eurot, kahjum -18 559 eurot.

2017. aastal oli ettevõttes keskmiselt 8 töötajat. Töötasufond oli 125 075 eurot, millest töötasu moodustas 92 399 eurot ja maksud 32 676 eurot.

2018. aastal jätkatakse ehitustegevusega, samuti sõidukite ja tööjõu renditeenuse, aga ka projektijuhtimise ja tehnilise konsultatsiooni teenuse pakkumisega ehitusvaldkonnas.

Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu ei makstud.

<u>Peamised finantssuhtarvud</u>	2017	2016
Müügitulu	178 713	97 583
Puhaskasum	-18 559	-37 643
Käibe kasv (%)	83,14	-40,05
Kasumi kasv (%)	-149,30	-195,89
Puhasrentaablus (%)	-10,38	-38,58
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,84	3,03
ROA (%)	-44,07	-66,73
ROE (%)	-96,55	-99,63

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- * Käibe kasv (%) = (müügitulu 2017 - müügitulu 2016) / müügitulu 2016 * 100
- * Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2017 - puhaskasum 2016) / puhaskasum 2016 * 100
- * Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- * Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- * ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- * ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Aivar Arak

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 240	9 469	
Nõuded ja ettemaksed	33 874	46 940	2
Kokku käibevarad	42 114	56 409	
Kokku varad	42 114	56 409	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	22 891	18 627	5
Kokku lühiajalised kohustised	22 891	18 627	
Kokku kohustised	22 891	18 627	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 970	72 613	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 559	-37 643	
Kokku omakapital	19 223	37 782	
Kokku kohustised ja omakapital	42 114	56 409	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	178 713	97 583	9
Muud äritulud	220	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-40 309	-36 360	10
Mitmesugused tegevuskulud	-32 091	-22 023	11
Tööjõukulud	-125 075	-76 516	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-359	
Muud ärikulud	-32	-3	
Ärikasum (kahjum)	-18 574	-37 678	
Intressitulud	15	35	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-18 559	-37 643	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 559	-37 643	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-18 574	-37 678
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	359
Kokku korrigeerimised	0	359
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-17 553	39 237
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	4 264	-8 047
Kokku rahavood äritegevusest	-31 863	-6 129
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-17 000	0
Antud laenude tagasimaksed	44 700	0
Laekunud intressid	2 934	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	30 634	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	5 140	0
Saadud laenude tagasimaksed	-5 140	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0
Kokku rahavood	-1 229	-6 129
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 469	15 598
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 229	-6 129
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 240	9 469

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 556	256	72 613	75 425
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-37 643	-37 643
31.12.2016	2 556	256	34 970	37 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-18 559	-18 559
31.12.2017	2 556	256	16 411	19 223

Täiendav informatsioon lisas 8.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing ASVOST 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Osaühing ASVOST kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustiste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel, kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

MUUD NÕUDED

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendiga võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara hooldus ja -remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

* muud masinad ja seadmed 10-20%

* muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse arvele algselt nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

ETTEVÕTTE TULUMAKS

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvutamisel lähtutakse eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2017.a.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- omanikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- ettevõtte tegevjuht, juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	16 594	16 594	
Ostjatelt laekumata arved	16 594	16 594	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	680	680	3
Muud nõuded	15 966	15 966	
Laenunõuded	15 959	15 959	
Intressinõuded	7	7	
Ettemaksed	634	634	
Tulevaste perioodide kulud	634	634	
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 874	33 874	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud nõuded	46 585	46 585	
Laenunõuded	43 659	43 659	
Intressinõuded	2 926	2 926	
Ettemaksed	355	355	
Tulevaste perioodide kulud	355	355	
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 940	46 940	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1	0
Käibemaks	135	0	345
Üksikisiku tulumaks		641	687
Sotsiaalmaks	0	3 511	1 514
Kohustuslik kogumispension	0	191	59
Töötuskindlustusmaksed	0	245	110
Ettemaksukonto jääk	545		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	680	4 589	2 715

Maksude ettemaksed on kajastatud lisas 2 "Nõuded ja ettemaksed".

Maksuvõlad on kajastatud lisas 5 "Võlad ja ettemaksed".

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	29 426	29 426	2 279	31 705
Akumuleeritud kulum	-29 067	-29 067	-2 279	-31 346
Jääkmaksumus	359	359	0	359
Amortisatsioonikulu	-359	-359	0	-359
31.12.2016				
Soetusmaksumus	29 426	29 426	0	29 426
Akumuleeritud kulum	-29 426	-29 426	0	-29 426
Jääkmaksumus	0	0	0	0
31.12.2017				
Soetusmaksumus	29 426	29 426	0	29 426
Akumuleeritud kulum	-29 426	-29 426	0	-29 426
Jääkmaksumus	0	0	0	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	624	624	
Võlad töövõtjatele	14 454	14 454	6
Maksuvõlad	4 589	4 589	3
Muud võlad	3 224	3 224	
Muud viitvõlad	3 224	3 224	
Kokku võlad ja ettemaksed	22 891	22 891	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 216	6 216	
Võlad töövõtjatele	8 154	8 154	6
Maksuvõlad	2 715	2 715	3
Muud võlad	1 542	1 542	
Muud viitvõlad	1 542	1 542	
Kokku võlad ja ettemaksed	18 627	18 627	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Töötasude kohustis	9 537	4 140	
Puhkusetasude kohustis	4 917	4 014	
Kokku võlad töövõtjatele	14 454	8 154	5

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	13 129	27 976
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	3 282	6 994
Kokku tingimuslikud kohustised	16 411	34 970

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	48 065	29 765
Soome	130 648	67 818
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	178 713	97 583
Kokku müügitulu	178 713	97 583
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent	4 825	3 840
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	43 240	25 925
Tööjõurenditeenus	130 648	67 818
Kokku müügitulu	178 713	97 583

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	10 945	11 860
Alltöövõtetud	29 364	24 500
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	40 309	36 360

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	100	89
Lähetuskulud	16 871	13 705
Riiklikud ja kohalikud maksud	8	0
Raamatupidamiskulud	2 183	1 868
Side- ja postikulud	1 187	1 027
Autokulud	7 534	3 971
Muud teenused	852	384
Kindlustuskulud	534	907
Muud	2 822	72
Kokku mitmesugused tegevuskulud	32 091	22 023

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	92 399	56 354
Sotsiaalmaksud	32 676	20 162
Kokku tööjõukulud	125 075	76 516
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	5

Lisa 13 Intressitulud (eurodes)

	2017	2016
Intressitulu laenudelt	15	35
Kokku intressitulud	15	35

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	5 640	2 150

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.12.2018

Osaühing ASVOST (registrikood: 11116645) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR ARAK	Juhatuse liige	25.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 970
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 559
Kokku	16 411

Juhatus teeb ettepaneku dividende mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ajutise tööjõu rent	78201	130648	73.10%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	43240	24.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Krista Leimann	46404150317	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Aivar Arak	36009296029	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5030652
E-posti aadress	margus.tohver@gmail.com