

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osühing URSULA-MARIA

registrikood: 10485381

tänavatalu nimi, P. Kerese tn 42

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 21003

telefon: +372 55902637

faks: +372 3564536

e-posti aadress: ursula-maria@inbox.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12
Vandeaudiitori aruanne	13

Tegevusaruanne

OÜ Ursula-Maria asutati 1999.aastal. Samal aastal alustati majandustegevusega ning 2018.aastani k.a. olid põhitegevuseks:

- Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük
- Kasvuhoonete ja kasvuhoonete tarvikute jae- ja hulgimüük

2018. aastal moodustas realiseerimise netokäive 4 479 054 EUR, mis on 28,5 % võrra suurem kui 2017. aastal.

Meie eesmärkideks oli 2018.aastal kindlustada tootmise püsiv kasv ja omakapitali hea tulutase ning reageerida kiiresti turumuutustele. OÜ Ursula-Maria juhtkond usub, et suudab järjest tiheneva konkurentsi tingimustes tõsta efektiivsust. Seetõttu pöörame senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile.

OÜ Ursula-Maria ei oma välisriigis registreeritud filiaale. Uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei olnud.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika

	2018. aasta	2017.aasta
Müügitulu	4 794 054	3 730 877
Puhaskasum	323 654	206 291
Müügitulu kasv	28,5	19,2
Puhasrentaablus	6,75	5,53
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	91,9	11,5

Toodud finantssuhtarvude arvutamise metoodika:

Müügitulu kasv = (2018. aasta müügitulu – 2017. aasta müügitulu) / 2017. aasta müügitulu * 100%

Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu * 100%

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja= käibevara / lühiajalised kohustised

Tulevikuplaanid

Juhtkond planeerib 2019.aastal suurendada müügikäivet 3% võrra, laiendada tootevalikut, korraldada suvekasvuhoonete hulgi- ja jaekaubandust, pakkuda müügiks 4-, 6-, 8-meetri pikkuste kilekatmisega kasvuhooneid. Kaupa planeerime eksportida Lätisse, Leedusse, Soomesse, Tšehhisse, Poolasse, Slovakkiasse, Bulgaariasse, Iirimaaale.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	668 509	252 384	2
Nõuded ja ettemaksed	151 897	302 927	
Nõuded ostjate vastu	114 278	263 754	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29 304	37 260	3
Muud nõuded	8 315	1 913	
Kokku varud	672 402	692 107	
Tooraine ja materjal	148	148	
Müügiks ostetud kaubad	250 307	271 813	
Ettemaksed varude eest	421 947	420 146	
Kokku käibevarad	1 492 808	1 247 418	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	99 124	113 399	4
Kokku põhivarad	99 124	113 399	
Kokku varad	1 591 932	1 360 817	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	6 529	
Võlad ja ettemaksed	16 235	102 245	
Võlad tarnijatele	8 493	48 536	
Maksuvõlad	2 531	40 222	3
Muud võlad	12	12	
Muud saadud ettemaksed	5 199	13 475	
Kokku lühiajalised kohustised	16 235	108 774	
Kokku kohustised	16 235	108 774	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	24 926	24 926	
Kohustuslik reservkapital	2 493	2 493	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 224 624	1 018 333	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	323 654	206 291	
Kokku omakapital	1 575 697	1 252 043	
Kokku kohustised ja omakapital	1 591 932	1 360 817	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	4 794 054	3 730 877	5
Muud äritulud	0	15 761	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 291 148	-3 329 132	6
Mitmesugused tegevuskulud	-58 600	-62 753	
Tööjõukulud	-84 146	-81 935	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 275	-15 856	4
Muud ärikulud	-17 356	-1 416	
Ärikasum (kahjum)	328 529	255 546	
Muud finantstulud ja -kulud	-4 875	-11 752	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	323 654	243 794	
Tulumaks	0	-37 503	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	323 654	206 291	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ursula-Maria OÜ on koostanud 2018. aasta kohta lühendatud raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ursula-Maria OÜ kasumiaruanne on koostatud Eesti raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevast sularahast, nõudmiseni hoiused pankades, rahaturufondi osakuid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Finantsinvesteeringud

Lühiinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitalinstrumentidesse kajastatakse bilansis lähtudes nende äiglasest väärtusest. Lühiajalised investeeringud väärtipaberitesse, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilisest väärtusest).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostajate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaal väärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantud bilansist välja

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumusest. Varud kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Vatusid hinnatakse bilansist lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on arvele võetud soetusmaksumusega üle 639,12 EUR ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Ehitised ja rajatised 8-10 %

Masinad ja seadmed 8-20 %

Transpordivahendid 15-25 %

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-100%

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes eeldatavast kasutuseast. Bilansis on immateriaalne põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad jne.) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kakõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustised liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ-i Maria-Ursula on tekkinud summale nõudeõigus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	2 209	121
Arvelduskontod	666 300	252 263
Kokku raha	668 509	252 384

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				37 503
Käibemaks	17 686		25 734	
Üksikisiku tulumaks		298		780
Erisoodustuse tulumaks		92		0
Sotsiaalmaks		1 930		1 719
Kohustuslik kogumispension		82		132
Töötuskindlustusmaksed		129		88
Ettemaksukonto jääk	11 618		11 526	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	29 304	2 531	37 260	40 222

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	45 161	78 556	215 256	215 256	5 023	343 996
Akumuleeritud kulum		-32 292	-179 673	-179 673	-2 776	-214 741
Jääkmaksumus	45 161	46 264	35 583	35 583	2 247	129 255
Ostud ja parendused			17 256	17 256		17 256
Amortisatsioonikulu		-4 995	-10 430	-10 430	-431	-15 856
Müügid			-17 256	-17 256		-17 256
31.12.2017						
Soetusmaksumus	45 161	78 556	198 000	198 000	5 023	326 740
Akumuleeritud kulum		-37 287	-172 847	-172 847	-3 207	-213 341
Jääkmaksumus	45 161	41 269	25 153	25 153	1 816	113 399
Amortisatsioonikulu	0	-4 995	-8 848	-8 848	-432	-14 275
31.12.2018						
Soetusmaksumus	45 161	78 556	198 000	198 000	5 023	326 740
Akumuleeritud kulum		-42 282	-181 695	-181 695	-3 639	-227 616
Jääkmaksumus	45 161	36 274	16 305	16 305	1 384	99 124

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 038 211	2 900 329
Läti	409 688	301 865
Tšehhi	12 751	19 104
Leedu	268 837	374 681
Poola	53 451	70 220
Taani	603	0
Austria	0	3 064
Slovakkia	6 828	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 790 369	3 669 263
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Kanada	3 685	61 614
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	3 685	61 614
Kokku müügitulu	4 794 054	3 730 877
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu hulgimüük	2 808 223	1 857 006
Kasvuhoonete ja kasvuhoonete tarvikute hulgimüük	1 765 414	1 595 018
Esmasplastide hulgimüük	128 240	144 255
Uste ja furnituuride müük	61 699	86 666
Maanteevedu	30 478	47 932
Kokku müügitulu	4 794 054	3 730 877

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	-2 895	-9 119
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-3 906 643	-3 029 960
Energia	0	-12 947
Kütus	0	-12 947
Transpordikulud	-327 100	-232 354
Logistikakulud	-18 507	-8 701
Tollimaks	-36 003	-36 051
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 291 148	-3 329 132

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-63 516	-62 463
Sotsiaalmaksud	-20 630	-19 472
Kokku tööjõukulud	-84 146	-81 935
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	9

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0	6 529
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	1 900	0	0

2018	Saadud laenude tagasimaksed
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0

2017	Saadud laenude tagasimaksed
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	22 000

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 900	36	8 200	1 819

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	16 424	16 635

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2019

Osaühing URSULA-MARIA (registrikood: 10485381) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANATOLY GONCHAROV	Juhatuse liige	21.06.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing URSULA-MARIA osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing URSULA-MARIA raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 11.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing URSULA-MARIA finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aleksei Titov

Vandeaudiitori number 476

Alpha Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 288

Fama tn 10, Narva linn, Ida-Viru maakond, 20303

21.06.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing URSULA-MARIA (registrikood: 10485381) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI TITOV	Vandeaudiitor	21.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 224 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)	323 654
Kokku	1 548 278
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 548 278
Kokku	1 548 278

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	2808223	58.58%	Jah
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	1765414	36.83%	Ei
Muude vahetoodete hulgimüük	46761	128240	2.67%	Ei
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	61699	1.29%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	30478	0.64%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladlen Geveller	37103123710	Puhkova küla, Narva-Jõesuu linn, Ida-Viru maakond, Eesti	8308 EUR (Lihtomand)
Viktor Gontšarov	36902213715	Eesti	8308 EUR (Lihtomand)
Anatoly Goncharov	37110012330	Eesti	8310 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 3564536
Mobiiltelefon	+372 55902637
E-posti aadress	ursula-maria@inbox.ru