

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing Draivia Grupp

registrikood: 10451560

tänava/talu nimi, Üliõpilaste tee 1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12618

telefon: +372 5143903, +372 6393246

e-posti aadress: rati.niko@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad tarnijatele	9
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Draivia Grupp põhitegevuseks on toitlustamine restorenides.

2011 aastal erastati Üliõpilaste 1 Tallinnas asuva kohviku all olev maa. Maa eest tasumiseks võeti Danske Bank A/S Eesti filiaalilt laenu summas 69 912 eurot.

Tulud, kulud ja kasum

2018. aastal oli Draivia Grupp tulu 42,1 tuh. eurot.

Finantssuhtarvud	2018	2017
Müügitulu (eur)	42 100	876 372

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	203 585	244 339	
Nõuded ja ettemaksed	166	144	2
Kokku käibevarad	203 751	244 483	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	635 418	600 418	2
Materiaalsed põhivarad	196 864	204 400	5
Kokku põhivarad	832 282	804 818	
Kokku varad	1 036 033	1 049 301	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	10 701	12 137	6
Kokku lühiajalised kohustised	10 701	12 137	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	47 413	60 454	
Kokku pikaajalised kohustised	47 413	60 454	
Kokku kohustised	58 114	72 591	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 226	10 226	
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	965 461	673 057	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 209	292 404	
Kokku omakapital	977 919	976 710	
Kokku kohustised ja omakapital	1 036 033	1 049 301	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	42 100	876 372	9
Muud äritulud	0	33 722	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-316 466	
Mitmesugused tegevuskulud	-40 561	-98 520	
Tööjõukulud	-25 616	-228 149	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 536	-7 379	
Muud ärikulud	-12	-276	
Ärikasum (kahjum)	-31 625	259 304	
Intressikulud	-2 166	0	
Muud finantstulud ja -kulud	35 000	33 100	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 209	292 404	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 209	292 404	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Juhatus on koostanud 2018. aasta raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Draivia Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahaliste vahendite jäägid on inventeeritud ja pangakontode jäägid võrreldud pankadega.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud „Ebatõenäoliselt laekuvad arved”. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud 365 päeva, on kantud kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest, transpordikuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Bilansipäeval on ettevõtte juhtkond hinnanud vara väärtust ja märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele alla tema bilansilise väärtuse, ei ole ilmnenu.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks 100%-lt.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 5-6% 16,6-20 aastat

Masinad ja seadmed 20-25% 4-5 aastat

Muu materiaalne põhivara 20-30% 3,3-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320**Tulud**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud ple ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	166	166		
Muud nõuded	635 418		635 418	
Laenunõuded	500 000		500 000	
Intressinõuded	135 418		135 418	
Kokku nõuded ja ettemaksed	635 584	166	635 418	
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13	13		
Muud nõuded	600 418		600 418	
Laenunõuded	500 000		500 000	
Intressinõuded	100 418		100 418	
Ettemaksed	131	131		
Muud makstud ettemaksed	131	131		
Kokku nõuded ja ettemaksed	600 562	144	600 418	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	33			807
Üksikisiku tulumaks		110		230
Erisoodustuse tulumaks				64
Sotsiaalmaks		515		604
Töötuskindlustusmaksed		13		
Ettemaksukonto jääk	133		13	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	166	638	13	1 705

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Masinate ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	88 070	54 077	429	429	10 210	152 786
Akumuleeritud kulum		-7 283	0	0	-1 808	-9 091
Jääkmaksumus	88 070	46 794	429	429	8 402	143 695
Ostud ja parendused		61 389			6 695	68 084
Amortisatsioonikulu					-7 379	-7 379
31.12.2017						
Soetusmaksumus	88 070	115 466	429	429	16 905	220 870
Akumuleeritud kulum		-7 283	0	0	-9 187	-16 470
Jääkmaksumus	88 070	108 183	429	429	7 718	204 400
Amortisatsioonikulu					-7 536	-7 536
31.12.2018						
Soetusmaksumus	88 070	115 466	429	429	16 905	220 870
Akumuleeritud kulum		-7 283	0	0	-16 723	-24 006
Jääkmaksumus	88 070	108 183	429	429	182	196 864

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 234	7 234	
Võlad töövõtjatele	2 191	2 191	
Maksuvõlad	638	638	
Muud võlad	638	638	
Kokku võlad ja ettemaksed	10 701	10 701	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 294	8 294	
Võlad töövõtjatele	1 402	1 402	
Maksuvõlad	1 705	1 705	
Muud võlad	606	606	
muud	130	130	
Kokku võlad ja ettemaksed	12 137	12 137	

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlad tarnijatele	7 234	8 294
Kokku võlad tarnijatele	7 234	8 294

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Väljamaksmata palga osas	1 441	1 402
Kasutamata puhkusereservi osas	750	0
Kokku võlad töövõtjatele	2 191	1 402

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	42 100	876 372
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	42 100	876 372
Kokku müügitulu	42 100	876 372
Müügitulu tegevusalade lõikes		
teenused	42 100	0
Kokku müügitulu	42 100	876 372

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	19 240	170 424
Sotsiaalmaksud	6 377	57 651
töövõimetuslehed	0	74
Kokku tööjõukulud	25 617	228 149
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	13 520	18 120

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2019

osaühing Draivia Grupp (registrikood: 10451560) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RATI SAMKHARADZE	Juhatuse liige	25.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	965 461
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 209
Kokku	966 670
Jaotamine	
Kokku	966 670

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	965 461
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 209
Kokku	966 670

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	42100	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rati Samkharadze	36904160033		5113 EUR (Lihtomand)
Malhazi Samharadze	36612120317	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5113 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6393246
Mobiiltelefon	+372 5143903
E-posti aadress	rati.niko@mail.ru