

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Europagar OÜ

registrikood: 10365949

tänavatänu nimi, Trummi tn 16b

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12617

telefon: +372 5025794, +372 6726355

faks: +372 6726062

e-posti aadress: epagar@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

1. Europagar OÜ põhitegevusalaks onpagari-ja kondiitritoodete valmistamine ja müük.

2018. aastal oli OÜ Europagar käive 2380 tuhat EURi, mis on 2,1% rohkem kui 2017 aastal. Kusjuures 100% kaubast müüdi Eestis. Aastat iseloomustab:

- Toimus ettevõtte jagunemine
- Laienev kliendibaas
- Toorainete hinnakasvu trendi pidurdumine
- Mittevajalike kinnistute müük

OÜ Europagar peamised finantssuhtarvud:

	2018	2017
Müügitulu (tuh.EUR)	2380	2330
Müügitulu kasv (%)	2,1	-0,6
Puhaskasum.EUR)	400	56
Puhasrentaablus (%)	16,8	2,4
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2,5	2,1
ROA (%)	14,3	1,4
ROE %	18,3	1,7

2018.aastal oli OÜ Europagar keskmine töötajate arv 58 töötajat. Palgakulu koos puhkustasu reserviga oli kokku 665 tuhat EURi (2017a.680 tuh.EURi) ning sotsiaalmaks koos töötuskindlustusmaksega palkadelt 223 tuhat EURi(2017a. 230 tuh.EURi). Juhatuse liikme töötasu oli 12 tuhat EURi, sotsiaalmaks sellelt 4,0 tuhat EURi. Juhatuse liikme tasu 2017.aastaga võrreldes ei muutunud.

2019 aasta plaanis on suurendada müüki 10% uute lisanduvate klientide ja uute toodete arvel.

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = $\frac{\text{müügitulu 2018} - \text{müügitulu 2017}}{\text{müügitulu 2017}} \times 100$

Puhasrentaablus% = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{müügitulu}} \times 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\frac{\text{käibevara}}{\text{lühiajalised kohustused}}$

ROA (%) = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{varad}} \times 100$

ROE (%) = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{omakapital}} \times 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	248	27	2
Nõuded ja ettemaksed	817	750	3
Varud	30	38	4
Kokku käibevarad	1 095	815	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	801	2 178	6
Materiaalsed põhivarad	895	968	7
Kokku põhivarad	1 696	3 146	
Kokku varad	2 791	3 961	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	100	104	8
Võlad ja ettemaksed	346	293	9
Kokku lühiajalised kohustised	446	397	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	100	8
Sihtfinantseerimine	164	164	10
Kokku pikaajalised kohustised	164	264	
Kokku kohustised	610	661	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3	3	11
Kohustuslik reservkapital	2	2	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 776	3 239	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	400	56	
Kokku omakapital	2 181	3 300	
Kokku kohustised ja omakapital	2 791	3 961	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	2 380	2 330	12
Muud äritulud	361	194	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-859	-884	14
Mitmesugused tegevuskulud	-515	-560	15
Tööjõukulud	-888	-910	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-76	-100	6,7
Ärikasum (kahjum)	403	70	
Muud finantstulud ja -kulud	-3	11	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	400	81	
Tulumaks	0	-25	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	400	56	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Europagar 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhiolemused on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisuliseltes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Europagar kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud aruandena, tuhandetes eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Õiglasel väärtuses kajastatavate finantsvarade ostu ja müügi arvestusel kajastatakse soetatavate varade tehingu- ja bilansipäeva vahelisel perioodil toimunud väärtuste muutust, analoogiliselt ettevõtte omanduses olevate samasuguste finantsvarade kajastamisele.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpapereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpapereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpapereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglasel väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglasel väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikest elueast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 EURi. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640EURi kantakse kasutuse võtmisel 100%elt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-3
- Tootmiseseadmed 6-20 %
- Muud masinad ja seadmed 10-20 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 10-20 %

Maad ei amortiseerita.

Kulutused patentide, kaubamärkide, litsentside ja sertifikaatide soetamiseks kapitaliseeritakse, kui on võimalik hinnata neilt kulutustelt tulevikus saadavat tulu. Immateriaalne põhivara kantakse kuluks lineaarselt eeldatava kasuliku eluea jooksul, mille pikkus ei ületa 5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerimise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [sõltumatute ekspertide] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Dividendide tulumaks kajastatakse kuluna kasumiaruandes dividendide väljakuulutamise hetkel.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksimumääraks 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste

vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on tegevjuhtkonna liikmed ja osanikud.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	4	5
Arvelduskontod	244	22
Kokku raha	248	27

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	249	249	
Ostjatelt laekumata arved	249	249	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	5
Ettemaksed	567	567	
Muud makstud ettemaksed	567	567	
Kokku nõuded ja ettemaksed	817	817	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	231	231	
Ostjatelt laekumata arved	231	231	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	5
Ettemaksed	517	517	
Muud makstud ettemaksed	517	517	
Kokku nõuded ja ettemaksed	750	750	

Ettemaksed summas 567 tuhat eurot (31.12.2017 seisuga 517 tuh.eurot) on tehtud võlaõigusliku lepingu alusel korteriomandite eest, mis pärast asjaõiguslepingu sõlmimist võetakse arvele kinnisvarainvesteeringutena.

Lisa 4 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	30	38
Kokku varud	30	38

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	25
Käibemaks	0	29	0	26
Üksikisiku tulumaks	0	15	0	15
Sotsiaalmaks	0	38	0	37
Kohustuslik kogumispension	0	2	0	2
Töötuskindlustusmaksed	0	3	0	2
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	0	2	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	87	2	107

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(tuhandetes eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	1 134	975	2 109
Akumuleeritud kulum		-48	-48
Jääkmaksumus	1 134	927	2 061
Ostud ja parendused		1 073	1 073
Müügid	-959	-28	-987
Amortisatsioonikulu		-31	-31
Muud muutused		62	62
31.12.2017			
Soetusmaksumus	175	2 084	2 259
Akumuleeritud kulum		-81	-81
Jääkmaksumus	175	2 003	2 178
Müügid	-127	-218	-345
Amortisatsioonikulu		-16	-16
Muud muutused		-1 016	-1 016
31.12.2018			
Soetusmaksumus	48	799	847
Akumuleeritud kulum		-46	-46
Jääkmaksumus	48	753	801

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	143	119
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	22	10
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	572	1 021

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnistud mida arendatakse edasimüügi eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuses, kuna ettevõtte puuduvad teadaolevalt sellised välised osapooled, kellel oleks huvi näha varasid õiglasest väärtusest. Seega poleks õiglase väärtuse määramiseks tehtav aja ja ressursikulu mõistlik. Muude muutustena on kajastatud jagunemisel teisele äriühingule antud vara.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	10	760	844	1 614
Akumuleeritud kulum		-227	-288	-515
Jääkmaksumus	10	533	556	1 099
Amortisatsioonikulu		-15	-54	-69
Allahindlused väärtuse languse tõttu			1	1
Ümberliigitamised		-63		-63
Muud ümberliigitamised		-63		-63
31.12.2017				
Soetusmaksumus	10	697	821	1 528
Akumuleeritud kulum		-242	-318	-560
Jääkmaksumus	10	455	503	968
Ostud ja parendused			11	11
Muud ostud ja parendused			11	11
Amortisatsioonikulu		-15	-45	-60
Müügid			-15	-15
Muud muutused			-9	-9
31.12.2018				
Soetusmaksumus	10	697	783	1 490
Akumuleeritud kulum		-257	-338	-595
Jääkmaksumus	10	440	445	895

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	23	0
Transpordi- vahendid	23	0
Kokku	23	0

Lisa 8 Laenukohustised

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Käibekapitali laen	100	100			2,3%		07.07.2019
Lühiajalised laenud kokku	100	100					
Laenukohustised kokku	100	100					
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Käibekapitali laen	143	43	100		2,3%	€	07.07.19
Pikaajalised laenud kokku	143	43	100				
Muud laenukohustised							
Arvelduslaen	61	61			2,3%	€	07.07.18
Muud laenukohustised kokku	61	61					
Laenukohustised kokku	204	104	100				

Käibekapitali laenu tagatiseks on hüpoteek kinnisvarale summas 15 tuhat eurot ja kommerts pant summas 45 tuhat eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	86	86	
Võlad töövõtjatele	64	64	
Maksuvõlad	87	87	5
Muud võlad	100	100	
Muud viitvõlad	100	100	17
Saadud ettemaksed	9	9	
Kokku võlad ja ettemaksed	346	346	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	88	88	
Võlad töövõtjatele	59	59	
Maksuvõlad	107	107	5
Saadud ettemaksed	39	39	
Kokku võlad ja ettemaksed	293	293	

Seoses firma jagunemisega on Europagaril seisuga 31.12.2018 muid kohustusi 100 tuhat euri.

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(tuhandetes eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
PRIA	164	164
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	164	164
Kokku sihtfinantseerimine	164	164
	31.12.2017	31.12.2018
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
PRIA	164	164
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	164	164
Kokku sihtfinantseerimine	164	164

Sihtfinantseerimise kohustused kajastatakse tuluna summas 164 tuhat eurot kajastatakse tuluna 2019 aastal, mil saavad täidetud kõik finantseerija poolsed lepingulised tingimused.

Lisa 11 Osakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	3	3
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 2556€.		

Europagar OÜ jaotamata kasum seisuga 31.12.2017 on 3295 tuhat eurot. Kui see summa maksta dividendideks, tuleks tasuda tulumaksu 659 tuhat eurot ning omanik saaks dividende 2636 tuhat eurot.

Europagar OÜ jaotamata kasum seisuga 31.12.2018 oli 2176 tuhat eurot. Kui see summa maksta välja dividendidena, tuleks tasuda tulumaksu maksimaalselt summas 435 tuhat eurot ning neto dividendidena saaks maksta 1740 tuhat eurot.

2018 aastal dividende ei makstud. 2017 aastal maksti dividende 100 tuh. eurot, millega kaasnes tulumaks 25 tuh. eurot.

Lisa 12 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 366	2 316
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	14	14
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 380	2 330
Kokku müügitulu	2 380	2 330
Müügitulu tegevusalade lõikes		
PagaritoodetemüükEMTAK1071	2 380	2 330
Kokku müügitulu	2 380	2 330

Lisa 13 Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	200	34
Rendi- ja üüritulu	143	119
Muud	18	41
Kokku muud äritulud	361	194

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	-719	-754
Pakkematerjal	-140	-130
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-859	-884

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017
Energia	-91	-80
Elektrienergia	-64	-59
Kütus	-27	-21
Veevarustusteenused	-14	-13
Mitmesugused bürookulud	-47	-60
Koolituskulud	-2	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-8	-8
Transportteenused	-246	-237
Puhastusmaterjal ja majanduskulu	-39	-40
Ostetud tööd ja teenused	-53	-108
Muud	-15	-14
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-515	-560

Lisa 16 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-665	-680
Sotsiaalmaksud	-223	-230
Kokku tööjõukulud	-888	-910
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	58	62
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	58	62

Lisa 17 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond	100	0

2017	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Tõnu Laursoo	155	5%	26.10.2017

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	12	10

Aastal 2018 dividende ei makstud (2017.aastal maksti dividende 100 tuh. euri, millega kaasnes tulumaks 25 tuh. euri).

Aastal 2018 toimus OÜ Europagar jagunemine, mille käigus anti jagunevale äriühingule üle vara kogusummas 1519 tuhat euri.

Kohustusi seoses jagunemisega seisuga 31.12.2018 on Europagar OÜ-l 100 tuh. euri.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.03.2019

Europagar OÜ (registrikood: 10365949) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU LAURSOO	Juhatuse liige	22.03.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Europagar OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Europagar OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2018 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeauditori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Auditoorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

25. märts 2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Europagar OÜ (registrikood: 10365949) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	25.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 776
Aruandeaasta kasum (kahjum)	400
Kokku	2 176
Jaotamine	
jaotamata kasumile	400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 776
Kokku	2 176

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Leiva- ja saiatootmine; säilitusaineteta pagaritoodete tootmine	10711	2380000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Laursoo	36505030244	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6726355
Faks	+372 6726062
Mobiiltelefon	+372 5025794
E-posti aadress	epagar@hot.ee