

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ SVENSSON & STENSTRÖMS

registrikood: 10323402

tänava/talu nimi, Põik tn 1

maja ja korteri number:

linn: Elva linn

vald: Elva vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61507

telefon: +372 7315744

faks: +372 7315747

e-posti aadress: krista@ludvigsvensson.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

OÜ Svensson & Stenströms on 50% AB Stenströms Skjortfabrik (Rootsi) ja 50% Ludvig Svensson AB (Rootsi) kuuluv firma, mis on asutatud 1993. aasta juunis.

OÜ Svensson & Stenströms põhitegevusalaks on tootmishoone haldamine ja väljarentimine Elvas. Ettevõtte ongi asutatud sihtotstarbega nende kahe investori Eesti tütarde tootmishoone haldamiseks.

Samuti on ettevõttes tööl kinnistuga tegelevad töötajad ja administratiivtöötajad, kelle teenuseid müüakse edasi kahe investori tütardele.

Ettevõtte planeerib jätkata tegevust väljakujunenud tegevusvaldkonnas.

Ettevõtte juhatus koosneb neljast liikmest. Juhatusel liikmele makstud tasu 2018.aastal 957 eurot (2017: 957 eurot).

Keskmine töötajate arv 2018.a. oli 4 (2017: 4), tööjõukulu oli 94 008 (2017: 96 538) eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 121	6 842	
Nõuded ja ettemaksed	138 990	98 370	2
Kokku käibevarad	146 111	105 212	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	234 117	259 663	4
Materiaalsed põhivarad	11 677	17 566	5
Kokku põhivarad	245 794	277 229	
Kokku varad	391 905	382 441	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	25 000	25 000	6
Võlad ja ettemaksed	27 696	26 780	7
Kokku lühiajalised kohustised	52 696	51 780	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	87 500	112 500	6
Kokku pikaajalised kohustised	87 500	112 500	
Kokku kohustised	140 196	164 280	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	64 040	64 040	
Ülekurss	3 707	3 707	
Kohustuslik reservkapital	4 851	4 851	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 564	98 158	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 547	47 405	
Kokku omakapital	251 709	218 161	
Kokku kohustised ja omakapital	391 905	382 441	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	230 712	222 525	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-174 535	-195 974	10
Brutokasum (-kahjum)	56 177	26 551	
Üldhalduskulud	-16 066	-15 525	
Muud äritulud	0	43 000	9
Muud ärikulud	0	-2 871	
Ärikasum (kahjum)	40 111	51 155	
Intressikulud	-6 564	-3 750	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 547	47 405	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 547	47 405	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Svensson & Stenströms OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Svensson & Stenströms OÜ on väikeettevõtte, seetõttu esitab lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse likviidseid vahendeid, mis on realiseeritavad kuni 3-e kuu jooksul. Raha kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt.

Nõudeid ja ettemakseid hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega miinus vajadusel allahindlused.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumuliseeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest, analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi arvele ja neile rakendatakse erinevaid amortisatsioonimäärasid.

Ehitise amortisatsioonimäär on 5% aastas, maad ei amortiseerita.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algselt hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused), on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 958 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 958

Kasulik eluiga:
Hooned - 20 aastat
Muud - 5-10 aastat

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest arvestusspõhimõtetest.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud (majandusliku kasu suurenemised), millega kaasneb varade suurenemine või kohustiste vähenemine ja mis suurendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustiste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

d. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale, on moodustatud reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	136 845	136 845	12
Ettemaksed	2 145	2 145	
Kokku nõuded ja ettemaksed	138 990	138 990	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	96 264	96 264	12
Ettemaksed	2 106	2 106	
Kokku nõuded ja ettemaksed	98 370	98 370	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 083	2 110
Üksikisiku tulumaks	2 321	2 470
Erisoodustuse tulumaks	84	52
Sotsiaalmaks	4 167	4 562
Kohustuslik kogumispension	223	254
Töötuskindlustusmaksed	328	336
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 206	9 784

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	13 485	236 319	249 804
Akumuleeritud kulum	0	-199 781	-199 781
Jääkmaksumus	13 485	36 538	50 023
Ostud ja parendused	0	229 490	229 490
Müügid	0	-569	-569
Amortisatsioonikulu	0	-19 281	-19 281
31.12.2017			
Soetusmaksumus	13 485	450 041	463 526
Akumuleeritud kulum	0	-203 863	-203 863
Jääkmaksumus	13 485	246 178	259 663
Amortisatsioonikulu	0	-25 546	-25 546
31.12.2018			
Soetusmaksumus	13 485	450 041	463 526
Akumuleeritud kulum	0	-229 409	-229 409
Jääkmaksumus	13 485	220 632	234 117

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	9 990	9 990	70 895	80 885
Akumuleeritud kulum	-9 990	-9 990	-55 940	-65 930
Jääkmaksumus	0	0	14 955	14 955
Ostud ja parendused	0		7 969	7 969
Amortisatsioonikulu	0		-5 279	-5 279
Muud muutused	0		-79	-79
31.12.2017				
Soetusmaksumus	0	0	66 407	66 407
Akumuleeritud kulum	0	0	-48 841	-48 841
Jääkmaksumus	0	0	17 566	17 566
Amortisatsioonikulu			-5 889	-5 889
31.12.2018				
Soetusmaksumus			66 407	66 407
Akumuleeritud kulum			-54 730	-54 730
Jääkmaksumus			11 677	11 677

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Ludvig Svensson Eesti OÜ	56 250	12 500	43 750		5%	31.05.2023	12
Stenströms Skjortfabrik Eesti OÜ	56 250	12 500	43 750		5%	30.06.2023	12
Pikaajalised laenud kokku	112 500	25 000	87 500				
Laenukohustised kokku	112 500	25 000	87 500				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Ludvig Svensson Eesti OÜ	68 750	12 500	56 250		5%	31.05.2023	
Stenströms Skjortfabrik Eesti OÜ	68 750	12 500	56 250		5%	30.06.2023	
Pikaajalised laenud kokku	137 500	25 000	112 500				
Laenukohustised kokku	137 500	25 000	112 500				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 742	10 742
Võlad töövõtjatele	7 748	7 748
Maksuvõlad	9 206	9 206
Kokku võlad ja ettemaksed	27 696	27 696

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 931	8 931
Võlad töövõtjatele	8 065	8 065
Maksuvõlad	9 784	9 784
Kokku võlad ja ettemaksed	26 780	26 780

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	230 712	222 525	12
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	230 712	222 525	
Kokku müügitulu	230 712	222 525	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Kinnisvara üürileandmine ja käitus	120 108	100 761	
Hoonehalduse abitegevused	55 302	60 882	
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	55 302	60 882	
Kokku müügitulu	230 712	222 525	

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	43 000
Kokku muud äritulud	0	43 000

Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Energia	-30 744	-31 362	
Elektrienergia	-30 744	-31 362	
Tööjõukulud	-94 008	-96 538	11
Amortisatsioonikulu	-31 435	-24 560	
Kinnisvarainvesteeringute remont ja hooldus	-6 368	-31 143	
Muud	-11 980	-12 371	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-174 535	-195 974	

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-73 472	-74 810
Sotsiaalmaksud	-20 536	-21 728
Kokku tööjõukulud	-94 008	-96 538
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	136 845	112 500	96 264	137 500

2018	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Ludvig Svensson Eesti OÜ	12 500	5%	2023
Stenströms Skjortfabrik Eesti OÜ	12 500	5%	2023

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Ludvig Svensson Eesti OÜ	75 000	6 250	5%	2023
Stenströms Skjortfabrik Eesti OÜ	75 000	6 270	5%	2023

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	230 712	277	222 525

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	956	957

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2019

OÜ SVENSSON & STENSTRÖMS (registrikood: 10323402) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR PIHLAK	Juhatuse liige	20.03.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ SVENSSON & STENSTRÖMS osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ SVENSSON & STENSTRÖMS raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ja nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud). ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ SVENSSON & STENSTRÖMS finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mart Nõmper

Vandeaudiitori number 499

/digitaalselt allkirjastatud/

Katrina Laiv

Vandeaudiitori number 654

Rödl & Partner Audit Osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 2

Tartu mnt 13, Tallinn, Harju maakond, 10145

28.03.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ SVENSSON & STENSTRÖMS (registrikood: 10323402) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÖMPER	Vandeaudiitor	28.03.2019
KATRINA LAIV	Vandeaudiitor	28.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 564
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 547
Kokku	179 111

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	120108	52.06%	Jah
Hoonehalduse abitegevused	81101	55302	23.97%	Ei
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	55302	23.97%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktiebolaget Ludvig Svensson		Rootsi	32020 EUR (Lihtomand)
AB Stenströms Skjortfabrik		Rootsi	32020 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7315744
Faks	+372 7315747
E-posti aadress	krista@ludvigsvensson.ee