

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing PUHASTUSEKSPERT

registrikood: 10487204

tänavanimi, maja number: Renneoru tn 4

alevik: Väike-Maarja alevik

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 46202

telefon: +372 5092094

e-posti aadress: info@puhastusekspert.ee

veebilehe aadress: www.puhastusekspert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Puhastusekspert OÜ põhilisteks tegevusaladeks olid 2018. aastal koristusalane koolitus, nõustamine, koristustööde kvaliteedi järelvalve. Koolitustel osales kokku 800 isikut, mis on eelmise aastaga võrreldes 15% rohkem.

Aruandeaastal osaleti uuesti puhastusvaldkonna kutseandja konkursil, mille tulemusena on ettevõttel kuni aastani 2023 kutseandja õigused puhastusvaldkonnas.

2018. aastal lõppes Erasmus+ projekt HIT, mille käigus loodi uudseid mängulisi õppevahendeid puhastusteeninduse õpetamiseks eesmärgiga tõsta haiglate hügieenitingimusi.

Aruandeaastal toimus ettevõtte jagunemine. Äritegevuse eri suundade selgemaks tegemise eesmärgil viidi uude ettevõttesse PE Kinnisvara OÜ üle Puhastusekspert OÜ kinnisvara,

2019. aastal jätkatakse endiste tegevussuundadega. Otsustati osaleda 2019. aasta Erasmus+ projektide taotluses, et panustada projektide toel ettevõtte ja töötajate arengusse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	134 886	207 152	
Nõuded ja ettemaksed	57 410	71 602	
Nõuded ostjate vastu	17 127	36 144	
Nõuded seotud osapoolte vastu	38 720	34 624	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	535	486	
Ettemaksed	1 028	348	
Kokku käibevarad	192 296	278 754	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	0	330 000	3
Materiaalsed põhivarad	55 743	582 796	3
Kokku põhivarad	55 743	912 796	
Kokku varad	248 039	1 191 550	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	179 985	44 815	
Võlad tarnijatele	2 532	2 942	
Võlad töövõtjatele	8 729	5 471	
Maksuvõlad	18 460	22 774	
Muud võlad	150 000	0	3
Muud saadud ettemaksed	264	13 628	
Kokku lühiajalised kohustised	179 985	44 815	
Kokku kohustised	179 985	44 815	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 158	3 158	
Kohustuslik reservkapital	316	316	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0	1 024 614	3
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 580	118 647	3
Kokku omakapital	68 054	1 146 735	
Kokku kohustised ja omakapital	248 039	1 191 550	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	390 520	347 165	
Muud äritulud	71 228	52 628	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-60 534	-38 308	
Mitmesugused tegevuskulud	-87 558	-62 510	
Tööjõukulud	-152 774	-143 322	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 295	-30 486	
Muud ärikulud	-86 123	-11 439	3
Ärikasum (kahjum)	60 464	113 728	
Intressitulud	4 096	9 900	3
Muud finantstulud ja -kulud	20	19	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	64 580	123 647	
Tulumaks	0	-5 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 580	118 647	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Puhastuseksperit kui väikeettevõtja on esitanud 2018. aasta arvestusperioodi kohta lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse sularaha kassas ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtuses miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõikide nõuete väärtuse langust (vajadust allahindluseks) hinnatakse iga võlgniku puhul eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumuliseeritud kulum. Kulumit arvestatakse kõikide varaobjektide puhul lineaarselt, lähtudes objekti eeldatavast kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna planeeritud eesmärgile ja lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatud amortisatsioonimäärade, -meetodite ning lõppväärtuse põhjendatust. Vajadusel korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlakohustused) võetakse arvele nende alguses soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalise finantskohustuse korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne selle nominaalväärtusega (maksmisele kuuluva summaga).

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Tulumaksuga maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Alates 1.01.2015 kehtib maksumäär 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Väljamaksimisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes sellel perioodil, mil dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriplaneerimisele.

OÜ Puhastuseksperit käsitleb seotud osapooltena:

1. juhatuse liikmeid, kes on samal ajal ka ettevõtte eraisikust omanikud,
2. eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi,
3. eelmistes punktides kirjeldatud isikutega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	114 534	108 484
Sotsiaalmaksud	38 420	34 838
Kokku tööjõukulud	152 954	143 322
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 720	150 000	364 624	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	14 850	16 092

Aruandeaastal toimus ettevõtte jagunemine. Uue äriühingu osanikeks on OÜ Puhastuseksperit osanikud, kes on ka juhatuse liikmed.

Loodud ettevõttesse viidi vastavalt jagunemislepingule üle varad summas

1 222 000 eurot (sh materiaalne põhivara 542 000 eurot, antud laen 330 000 eurot, rahalised vahendid 350 000 eurot). Rahast tasuti

2018. aastal 200 000 eurot, nõue 2019. aastaks jäi 150 000 eurot.

Varadele vastavas summas vähendati Puhastuseksperdi eelmiste perioodide kasumit 1 143 261 eurot ja 2018. aasta kasumit 78 739 eurot (näidatud muude ärikulude hulgas).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2019

Osaühing PUHASTUSEKSPERT (registrikood: 10487204) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR ALT	Juhatuse liige	20.06.2019
HELGE ALT	Juhatuse liige	20.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 580
Kokku	64 580
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	64 580
Kokku	64 580

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	301507	77.21%	Jah
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	75865	19.43%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	13148	3.37%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivar Alt	36202085224		1579 EUR (Lihtomand)
Helge Alt	47004020270		1579 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5092094
E-posti aadress	info@puhastusekspert.ee
Veebilehe aadress	www.puhastusekspert.ee