

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tartu linn, Kesk tn 13a korteriühistu

registrikood: 80431702

telefon: +372 5091113

e-posti aadress: kesk13a@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Netovara muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2018 aastal kogutud remondifondi 533 eurot, kulutusi 2018 aastal ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	577	0
Nõuded ja ettemaksed	31	0
Kokku käibevarad	608	0
Kokku varad	608	0
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	75	0
Kokku lühiajalised kohustised	75	0
Kokku kohustised	75	0
Netovara		
Reservid	533	0
Kokku netovara	533	0
Kokku kohustised ja netovara	608	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	22.12.2017 - 31.12.2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-31	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	75	0
Kokku rahavood põhitegevusest	44	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	533	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	533	0
Kokku rahavood	577	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	577	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	577	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
Korrigeeritud saldo 22.12.2017	0	0	0	0
31.12.2017	0	0	0	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	0	0	0	0
Muutused reservides	0	533		533
31.12.2018	0	533	0	533

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu on mittetulunduslik organisatsioon, liikmed tasuvad kommunaalkulude arvestuse alusel ning koguvad igakuulislet remondifondi. Töötajaid ühistul ei ole

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1/3	506 EUR
Korter 2	242 EUR
Korter 4	149 EUR
Kokku:	897 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2019

Tartu linn, Kesk tn 13a korteriühistu (registrikood: 80431702) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERLE NESTRA	Juhatuse liige	24.06.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5091113
E-posti aadress	kesk13a@gmail.com