

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Skaudimaja OÜ

registrikood: 12602885

tänavatalu nimi, Juurdeveo tn 22a-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11313

telefon: +372 56998305

e-posti aadress: sirje@skaut.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Skaudimaja OÜ asutati 23.01.2014. Ühingu põhitegevuseks on enda ning omaniku kinnisvara haldamine ning arendamine.

Skaudimaja OÜ on 2018. aastal tegelenud Rassi külas asuva Tagametsa laagriala haldamisega ning Eesti Skautide Ühingu kontori ja Tallinna skaudikeskuse arendamisega aadressil Juurdeveo 22a-2, Tallinn.

Järgmistel aastatel jätkub Tagametsa laagriala ja Tallinna skaudikeskuse haldamine.

31.12.2018 eksisteeriv omakapitali puudujääk likvideeritakse 2019. aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	776	3 510
Nõuded ja ettemaksed	106	60
Kokku käibevarad	882	3 570
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	150	150
Materiaalsed põhivarad	205 331	213 416
Kokku põhivarad	205 481	213 566
Kokku varad	206 363	217 136
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 527	5 351
Võlad ja ettemaksed	4 778	2 668
Kokku lühiajalised kohustised	10 305	8 019
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	205 992	211 519
Kokku pikaajalised kohustised	205 992	211 519
Kokku kohustised	216 297	219 538
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 902	1 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 532	-6 834
Kokku omakapital	-9 934	-2 402
Kokku kohustised ja omakapital	206 363	217 136

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	17 386	12 549
Mitmesugused tegevuskulud	-11 424	-10 010
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 085	-4 023
Ärikasum (kahjum)	-2 123	-1 484
Intressikulud	-5 409	-5 350
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 532	-6 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 532	-6 834

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Skaudimaja OÜ lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Skaudimaja OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode ning tähtajaliste hoiuste jääke.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et saadakse varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest tööeas.

Amortisatsioonimäärad on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Rajatised, ehitised 3.5% aastas;

Muu materiaalne põhivara 10% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus			171 188	171 188	171 188
Jääkmaksumus			171 188	171 188	171 188
Ostud ja parendused			46 251	46 251	46 251
Amortisatsioonikulu	-3 658	-365			-4 023
Ümberliigitamised	210 138	7 301	-217 439	-217 439	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	210 138	7 301	0	0	217 439
Akumuleeritud kulum	-3 658	-365			-4 023
Jääkmaksumus	206 480	6 936	0	0	213 416
Amortisatsioonikulu	-7 355	-730			-8 085
31.12.2018					
Soetusmaksumus	210 138	7 301			217 439
Akumuleeritud kulum	-11 013	-1 095			-12 108
Jääkmaksumus	199 125	6 206			205 331

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	86 519	5 527	80 992	
Emaettevõtte laen	125 000		125 000	
Pikaajalised laenud kokku	211 519	5 527	205 992	
Laenukohustised kokku	211 519	5 527	205 992	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	91 870	5 351	86 519	
Emaettevõtte laen	125 000		125 000	
Pikaajalised laenud kokku	216 870	5 351	211 519	
Laenukohustised kokku	216 870	5 351	211 519	

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal töötajaid ei olnud ja tööjõukulusid ei tehtud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	MTÜ Eesti Skautide Ühing
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	106	129 778	0	127 278

2017	Saadud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja			
MTÜ Eesti Skautide Ühing	45 000	2%	2020

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Müügid	Müügid
Emaettevõtja	13 470	10 150

Aruandeaastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2019

Skaudimaja OÜ (registrikood: 12602885) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM MARIPUU	Juhatuse liige	21.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 902
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 532
Kokku	-12 434
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-12 434
Kokku	-12 434

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 902
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 532
Kokku	-12 434

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	17386	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eesti Skautide Ühing	80048529	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56998305
E-posti aadress	sirje@skaut.ee