

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Jaagumäe OÜ

registrikood: 14191794

küla: Navi küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 65550

telefon: +372 5534073

e-posti aadress: talu@jaagumae.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeauditiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Jaagumäe OÜ on ettevõtte, mis on registreeritud 25.01.2017 a.

Majandustegevus algas praktiliselt 01.novembrist 2017.a. kui FIE Mart Timmi lõpetas tegutsemise füüsilisest isikust ettevõtjana ja andis oma varud ja varad, nõuded ja kohustused ning töötajad üle Jaagumäe OÜ -le kes jätkab tegutsemist samades valdkondades - segapõllumajandusega.

2018 a. Jaagumäe OÜ müügitulu oli 2018 a. oli 3355362 eurot.

2019 a. jätkab Jaagumäe OÜ segapõllumajandusega - kasvatab teravilja, rapsi, kartulit ja köögivilja. Samuti tegelb seakasvatusega.

Jaagumäe OÜ juhatuse on üheliikmeline ja temale liikmetasu makstud ei ole.

Peamised suhtarvud:		2018	2017	
Puhasrentaabilus	%	14,36	0,67	(puhaskasum : müügitulu x 100)
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja		4,88	6,25	(käibevara : lühiajalised kohustused)
ROA	%	8,29	0,08	(puhaskasum : varad kokku x 100)
ROE	%	9,15	0,09	(puhaskasum : omakapital kokku x 100)

Tarmo Timmi

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	497 705	308 160	2
Finantsinvesteeringud	460 428	460 428	
Nõuded ja ettemaksed	392 031	350 200	3
Varud	1 164 857	946 388	4
Bioloogilised varad	133 443	122 143	
Kokku käibevarad	2 648 464	2 187 319	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	4 600	0	
Materiaalsed põhivarad	3 103 698	2 921 515	5
Bioloogilised varad	53 658	44 697	
Kokku põhivarad	3 161 956	2 966 212	
Kokku varad	5 810 420	5 153 531	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	249 000	0	6
Võlad ja ettemaksed	294 633	350 204	7
Kokku lühiajalised kohustised	543 633	350 204	
Kokku kohustised	543 633	350 204	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	8
Ülekurss	4 777 733	4 796 110	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 217	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	481 837	4 217	
Kokku omakapital	5 266 787	4 803 327	
Kokku kohustised ja omakapital	5 810 420	5 153 531	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	25.01.2017 - 31.12.2017	Lisa nr
Müügitulu	3 355 362	624 980	9
Muud äritulud	262 349	128 961	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	9 281	-267 436	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 098 972	-304 844	10
Mitmesugused tegevuskulud	-106 532	-21 529	11
Tööjõukulud	-653 377	-108 026	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-286 100	-45 159	
Muud ärikulud	-2 222	-870	
Ärikasum (kahjum)	479 789	6 077	
Intressitulud	1 196	10	
Intressikulud	-1 370	-1 870	
Muud finantstulud ja -kulud	2 222	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	481 837	4 217	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	481 837	4 217	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	25.01.2017 - 31.12.2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	479 789	6 077	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	286 100	45 159	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-4 884	0	
Muud korrigeerimised	-16 155	-891 601	
Kokku korrigeerimised	265 061	-846 442	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 119	-350 200	
Varude muutus	-237 130	1 068 531	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-55 571	350 204	
Laekunud intressid	-1 370	10	
Makstud intressid	0	-1 870	
Muud rahavood äritegevusest	0	195 875	
Kokku rahavood äritegevusest	437 660	422 185	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-526 849	-117 455	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	33 450	0	
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-1 600	0	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-4 600	0	
Antud laenud	-162 500	0	
Antud laenude tagasimaksed	163 788	430	
Laekunud intressid	1 196	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-497 115	-117 025	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	249 000	0	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	249 000	0	
Kokku rahavood	189 545	305 160	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	308 160	3 000	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	189 545	305 160	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	497 705	308 160	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
25.01.2017	3 000	0	0	3 000
Korrigeeritud saldo 25.01.2017	3 000	0	0	3 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 217	4 217
Muud muutused omakapitalis	0	4 796 110	0	4 796 110
31.12.2017	3 000	4 796 110	4 217	4 803 327
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	3 000	4 796 110	4 217	4 803 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	481 837	481 837
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	-18 377	0	-18 377
31.12.2018	3 000	4 777 733	486 054	5 266 787

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Jaagumäe OÜ 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud ja aruandluse põhimõttele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhimõtted on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Jaagumäe OÜ kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibis, välja arvatud juhtudel, mis on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha lähendid kajastatakse raha kassas ja pankades arvelduskontodel.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud müügimaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud maksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosnevad ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varade bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Lõpetamata ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkuludid varudele jagatud lähtudes ettevõtte tootmismahjust.

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varadena kajastatakse aruandes käibevarade koosseisus seakasvatustes noorloomi (0-2kuud põrsad ja nuumsead) ja põhivarade koosseisus põhiemiseid ja kulte.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab otseselt seotud tehingutasusid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vajadusel vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse käesolevas aruandes põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasutusiga on üle 1 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb oluliselt üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide elueale.

Jaagumäe OÜ kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortiseerimisperiood.

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui jääkväärtus on null. Kui vara on kasutuses edasi, arvestatakse tema olemasolu koguseliselt ja vara mahakandmine toimub vara kasutusest eemaldamisel. Kui materiaalse põhivarale on tehtud selliseid kulusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulusid lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulusid kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objekt vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti maksumusele, eeldusel, et see vastab põhivara mõistele. Asendatav komponent

kantakse bilansist maha.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	20 aastat
Masinad ja seadmed	10aastat
Inventar	10aastat

Sihtfinantseerimine

Jaagumäe OÜ lähtub põhivara sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summad kajastatakse kasumiaruandes tuludena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kaup on ostjale üle antud ning tehinguga aeotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse tekkepõhisuse printsiibil.

Intressitulu kajastatakse samuti tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse alates 01.01.2019 dividende määraga 20/80 või teatud tingimuste olemasolul määraga 14/86 netodividendina väljamakstud summast. Teatud tingimustel on võimalik dividende jaotada edasi ilma tulumaksukohustisena. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse kohustisena bilansis ja tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aastaaruande lisas. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekkis jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel,

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud tehingud lähisugulaste firmadega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kassa	31 142	48 764
Pangad	466 563	259 396
Kokku raha	497 705	308 160

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	366 609	366 609
Ostjatelt laekumata arved	366 609	366 609
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 684	4 684
Muud nõuded	18 447	18 447
Laenunõuded	16 902	16 902
Viitlaekumised	1 545	1 545
Ettemaksed	2 291	2 291
Tulevaste perioodide kulud	2 291	2 291
Kokku nõuded ja ettemaksed	392 031	392 031
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	329 890	329 890
Ostjatelt laekumata arved	329 890	329 890
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Muud nõuded	18 190	18 190
Laenunõuded	18 190	18 190
Ettemaksed	2 120	2 120
Tulevaste perioodide kulud	2 120	2 120
Kokku nõuded ja ettemaksed	350 200	350 200

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	91 990	91 990
Lõpetamata toodang	310 026	191 019
Valmistoodang	762 505	658 962
Müügiks ostetud kaubad	336	4 417
Kokku varud	1 164 857	946 388

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
25.01.2017								
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused		52 755	48 400	0	16 300	64 700	0	117 455
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		52 755						52 755
Muud ostud ja parendused			48 400	0	16 300	64 700	0	64 700
Lisandumised äriühenduste kaudu	486 130	1 567 462	78 213	3 400	687 831	769 444	26 183	2 849 219
Amortisatsioonikulu	0	-21 993	-3 635	-102	-18 678	-22 415	-751	-45 159
31.12.2017								
Soetusmaksumus	486 130	1 620 217	126 613	3 400	704 131	834 144	26 183	2 966 674
Akumuleeritud kulum	0	-21 993	-3 635	-102	-18 678	-22 415	-751	-45 159
Jääkmaksumus	486 130	1 598 224	122 978	3 298	685 453	811 729	25 432	2 921 515
Ostud ja parendused	13 250	47 608	1 333	1 531	606 127	608 991	0	669 849
Amortisatsioonikulu	0	-135 657	-24 026	-616	-121 493	-146 135	-4 308	-286 100
Müügid	-2 748	0	-5 630	0	-189 744	-195 374	0	-198 122
Muud muutused	0	0	0	-158	-2 959	-3 117	-327	-3 444
31.12.2018								
Soetusmaksumus	496 632	1 667 783	122 107	4 572	1 103 102	1 229 781	25 575	3 419 771
Akumuleeritud kulum	0	-157 608	-27 452	-517	-125 718	-153 687	-4 778	-316 073
Jääkmaksumus	496 632	1 510 175	94 655	4 055	977 384	1 076 094	20 797	3 103 698

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	25.01.2017 - 31.12.2017
Maa	10 000	0
Masinad ja seadmed	196 450	0
Transpordi- vahendid	1 000	0
Muud masinad ja seadmed	195 450	0
Kokku	206 450	0

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
AS SEB Pank	249 000	249 000			2,2% aastas	Euro	25,05,2019
Lühiajalised laenud kokku	249 000	249 000					
Laenukohustised kokku	249 000	249 000					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	
Maa	262 648	
Kokku	262 648	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	201 326	201 326
Võlad töövõtjatele	56 772	56 772
Maksuvõlad	21 180	21 180
Muud võlad	15 355	15 355
Muud viitvõlad	15 355	15 355
Kokku võlad ja ettemaksed	294 633	294 633
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	229 578	229 578
Võlad töövõtjatele	54 120	54 120
Maksuvõlad	53 985	53 985
Muud võlad	12 521	12 521
Muud viitvõlad	12 521	12 521
Kokku võlad ja ettemaksed	350 204	350 204

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	3 000	3 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	25.01.2017 - 31.12.2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 355 362	624 980
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 355 362	624 980
Kokku müügitulu	3 355 362	624 980
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kartul	474 451	56 465
Köögivili	1 333 276	362 810
Tera- ja kaunvili	642 767	56 950
Põhk	854	1 910
Sealiha ja tapasaadused	634 024	118 379
Teenused	206 355	12 543
Muu	63 635	15 923
Kokku müügitulu	3 355 362	624 980

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	25.01.2017 - 31.12.2017
Tooraine ja materjal	1 012 233	101 210
Energia	412 042	57 344
Elektrienergia	106 000	18 024
Kütus	306 042	39 320
Veevarustusteenused	30 351	2 774
Transpordikulud	12 630	6 027
Maarent	79 238	44 750
Üür ja rent	43 791	0
Tööjõurent	0	670
Ostetud teenused	120 984	83 475
Ettetehtud sügistööd	64 631	0
Hoonete remont ja korrashoid	31 846	0
Tehnika hooldus ja remont	95 183	0
Seadmete remont ja vahetus	50 324	0
Autode hooldus ja remont	47 903	0
Traktorite hooldus ja remont	38 409	0
Muud	59 407	8 594
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 098 972	304 844

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	25.01.2017 - 31.12.2017
Üür ja rent	0	633
Mitmesugused bürookulud	20 201	3 451
Koolituskulud	2 658	90
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 575	769
Lootusetud nõuded	38 109	0
Töökaitse ja töötervishoid	10 862	0
Muud	28 127	16 586
Kokku mitmesugused tegevuskulud	106 532	21 529

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	25.01.2017 - 31.12.2017
Palgakulu	499 420	81 581
Sotsiaalmaksud	153 957	26 445
Kokku tööjõukulud	653 377	108 026
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	61	67
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	52	58
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	9	9

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	91 242	9 090	64 382	0
Laen vanemalt	6 000	0	6 000	0

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Jaagumäe agro OÜ	100 000	100 000
Jaanimäe Põllumajanduslik Tulundusühistu	60 000	60 000

Ostud ja müügid

	2018		25.01.2017 - 31.12.2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	549 965	761 636	19 146	161 440

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	25.01.2017 - 31.12.2017
Arvestatud tasu	14 073	2 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2019

Jaagumäe OÜ (registrikood: 14191794) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TIMMI	Juhatuse liige	21.06.2019
Resolutsioon:	Olen nõus.	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Jaagumäe OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Jaagumäe OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Filonenko

Vandeauditori number 168

HLB Expertus KLF OÜ

Auditoortetvõtte tegevusloa number 241

Narva mnt 7a, Tallinn, Harju maakond, 10117

21.06.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Jaagumäe OÜ (registrikood: 14191794) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE FILONENKO	Vandeaudiitor	21.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 217
Aruandeaasta kasum (kahjum)	481 837
Kokku	486 054

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	3355362	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Timmi	37310026527	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5534073
E-posti aadress	tal@jaagumae.ee