

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Rimonne Baltic

registrikood: 10889825

tänavanimi: Supluse pst

maja ja korteri number: 1-220e

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11911

telefon: +372 6398903, +372 5036550

faks: +372 6398731

e-posti aadress: sven@rimonne.ee

veebilehe aadress: www.rimonne.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 8 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12
Lisa 9 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 10 Muud nõuded	13
Lisa 11 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 12 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 13 Bioloogilised varad	16
Lisa 14 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 15 Kapitalirent	17
Lisa 16 Kasutusrent	17
Lisa 17 Laenukohustised	19
Lisa 18 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 19 Võlad töövõtjatele	22
Lisa 20 Tingimuslikud kohustised ja varad	22
Lisa 21 Osakapital	22
Lisa 22 Müügitulu	22
Lisa 23 Muud äritulud	23
Lisa 24 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	23
Lisa 25 Turustuskulud	23
Lisa 26 Üldhalduskulud	24
Lisa 27 Tööjõukulud	24
Lisa 28 Muud ärikulud	24
Lisa 29 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	25
Lisa 30 Intressikulud	25
Lisa 31 Intressitulud	25
Lisa 32 Muud finantstulud ja -kulud	25
Lisa 33 Tulumaks	25
Lisa 34 Seotud osapooled	26
Aruande allkirjad	28
Vandaudiitori aruanne	29

Tegevusaruanne

Osaühing Rimonne Baltic alustas oma tegevust 2002. aastal.

Äriühingu põhitegevusala on mänguasjade hulgimüük. Toodangut realiseeritakse põhiliselt Eestis, Lätis ja Leedus. Partneriteks on kõik suuremad jaemüügiketid ja regionaalsed hulgimüüjad. Uusi arengusuundasi ettevõtte järgnevateks aastateks plaanis pole. Samuti pole plaanis teha suuremaid investeeringuid.

2018. a. oli osaühingu müügitulu 6 118 545 eurot, millest 2 141 885 eurot oli käive Eestis. Suures osas müüs Osaühing Rimonne Baltic firma Mattel. Inc. toodangut. Kaubavalikusse kuuluvad sellised tuntud kaubamärgid nagu Barbie, Fisher Price, My Scene, Polly pocket, Matchbox, Hot wheels, Scrabble, Cars.

Majanduskeskkond oli 2018.a. hea. Viimaste aastate suur laste sündivuste arv on positiivselt mõjutanud mänguasjade turgu. Seoses üldise positiivse majanduse arenguga on suurenenud ka lastevanemate poolt tehtavad kulutused mänguasjadele.

Osaühing Rimonne Baltic põhieesmärk on suurendada oma turuosa Balti riikides ja saada juhtivaks mänguasjade müüjaks regioonis. Lähituleviku investeeringud on suunatud eelkõige Leedu ja Läti Vabariiki, kus näeme suurimat kasvu potentsiaali.

Lisaks mänguasjade müügile on Osaühing Rimonne Baltic sisenenud kinnisvaraturule. Äriühing on teinud investeeringuid Tallinnas asuvasse kinnisvarasse, eesmärgiga tulevikus renditulu teenida.

Osaühingus Rimonne Baltic töötas 2018. aastal keskmiselt 12 töötajat ja töötajate palgakulu oli 177 759 eurot. Juhatus on üheliikmeline. Juhatuses esimees tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina ning ettevõtte ei ole valitud nõukogu.

Majandusaasta jooksul ning aruande koostamisperioodil on tehtud arveldusi välisvaluutades (USD). Kuna välisvaluutas toimivate tehingute maht oli väike, siis valuutakursside muutus olulist mõju ei avaldanud. Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske pole ilmnenu.

Peamised finantssuhtarvud

	2018	2017
Ettevõtlustulu kasv (%)	2,2 %	-0,65 %
Valem: $(\text{müügitulu } 2018 - \text{müügitulu } 2017) / \text{müügitulu } 2017 * 100$		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,29	1,30
Valem: $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$		
Võlakordaja	0,65	0,65
Valem: $\text{koguvõlgnevus} / \text{varad}$		
Ärikasumimäär (%)	9,6 %	8,8 %
Valem: $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$		
Kasumi kasv (%)	10,96 %	259 %
Valem: $(\text{puhaskasum } 2018 - \text{puhaskasum } 2017) / \text{puhaskasum } 2017 * 100$		
ROE (%)	14,3 %	18 %
Valem: $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$		

Sven Karjahärm

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	599 730	479 893	2
Finantsinvesteeringud	1 842 734	1 515 665	3
Nõuded ja ettemaksed	3 762 657	3 761 990	4,5,7
Varud	697 528	654 881	6
Kokku käibevarad	6 902 649	6 412 429	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	114 180	114 180	8,9
Kinnisvarainvesteeringud	1 511 142	1 097 181	11
Materiaalsed põhivarad	124 301	463 628	12
Bioloogilised varad	25 000	25 000	13
Kokku põhivarad	1 774 623	1 699 989	
Kokku varad	8 677 272	8 112 418	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 943 534	1 608 187	17
Võlad ja ettemaksed	3 388 218	3 306 712	7,18,19
Kokku lühiajalised kohustised	5 331 752	4 914 899	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	296 155	351 566	17
Võlad ja ettemaksed	0	32 324	18
Kokku pikaajalised kohustised	296 155	383 890	
Kokku kohustised	5 627 907	5 298 789	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	24 925	24 925	21
Kohustuslik reservkapital	2 493	2 493	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 586 211	2 288 154	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	435 736	498 057	
Kokku omakapital	3 049 365	2 813 629	
Kokku kohustised ja omakapital	8 677 272	8 112 418	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	6 118 545	5 988 668	22
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 621 322	-4 429 777	24
Brutokasum (-kahjum)	1 497 223	1 558 891	
Turustuskulud	-649 091	-814 602	25
Üldhalduskulud	-266 997	-195 615	26
Muud äritulud	25 678	15 881	23
Muud ärikulud	-17 924	-33 854	28
Äriksusum (kahjum)	588 889	530 701	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	62 730	0	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-248 486	-82 602	29
Intressitulud	143 075	141 438	31
Intressikulud	-51 364	-37 176	30
Muud finantstulud ja -kulud	-9 108	-4 304	32
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	485 736	548 057	
Tulumaks	-50 000	-50 000	33
Aruandeaasta kasum (kahjum)	435 736	498 057	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rimonne Baltic lühendatud väikeettevõtja 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Rimonne Baltic arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Finantsaruanded on koostatud lähtudes järjepidevuse ja võrreldavuse printsiibist. Kui finantsaruannete kirjete esitust või klassifitseerimise meetodit on muudetud, siis on vastavalt ümber klassifitseeritud ka eelmise perioodi võrreldavad näitajad. Ettevõtja vastab alates 01.01.16 kehtiva raamatupidamise seaduse §3 alusel väikeettevõtja määratlusele ning on alates 01.01.2017 üle läinud väikeettevõtja lihtsustatud aastaaruande vormile. Esitusviisi muudatusel ei olnud mõju ettevõtja finantsandmetele. Arvestuspõhimõtteid ei ole võrreldes eelmise perioodiga muudetud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Euroopa Keskpanga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on bilansipäeval ümber hinnatud Eurodesse ametlikult kehtivate valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi kuluna saldeeritult vastavate tuludega.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o päeval, mil OÜ Rimonne Baltic saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaperitena on kajastatud lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpapereid.

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitali instrumentidesse on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määramisel on olnud aluseks aktsiate turuväärtus. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emasettevõtte on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul on olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse on OÜ Rimonne Baltic aruandes kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud turustuskuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä.

Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

Varud

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus ning nende kulukandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Hindamise aluseks on varude füüsiline inventuur.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Juhul kui bioloogilised varad on seotud maaga ning bioloogiliste varade õiglast väärtust eraldi ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kuid eksisteerib aktiivne turg bioloogiliste varade kohta koos maaga (näiteks metsakinnistud), siis võetakse hindamisel aluseks varade kombineeritud väärtus, millest lahutatakse maa väärtus.

Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglasest väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notariatasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumuse meetodil), kuna juhtkonna hinnangul ületavad igal bilansipäeval õiglase väärtuse usaldusväärselt leidmiseks tehtavad kulud (mõistliku kulu ja pingutuse põhimõttest lähtuvalt) kasu, mida saaks aruande lugeja.

Kinnisvarainvesteeringuid amortiseeritakse lineaarsel meetodil ning amortisatsioonimäär on 3% aastas. Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eur. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, on kajastatud kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena. Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kasutatav amortisatsioonimeetod on lineaarne.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Kasutusrent

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara on kajastatud bilansis tavakorras, analoogiliselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi on bilansis kajastatud maksmisele kuulavas summas.

Pikaajalised finantskohustised on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustistelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, OÜ Rimonne Baltic puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt või alates 01.01.2019 regulaarselt väljamakstavatelt dividendidelt saab osaliselt kasutada 14/86 maksumäära. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ Rimonne Baltic seotud osapoolteks on:

- omanikettevõttele kuuluvad või nende kontrolli all olevad muud äriühingud
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	584 080	462 756
Arvelduskontod	15 650	17 137
Kokku raha	599 730	479 893

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad		
31.12.2016	154 925	806 521	961 446	
Soetamine		247 118	247 118	
Müük müügihinnas või lunastamine		-151 634	-151 634	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-84 237	1 635	-82 602	29
Muud	541 337		541 337	
31.12.2017	612 025	903 640	1 515 665	
Kajastatud õiglases väärtuses	612 025		612 025	
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses		903 640	903 640	
Soetamine	113 947	242 649	356 596	
Müük müügihinnas või lunastamine	-61 241		-61 241	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-259 206		-259 206	29
Muud	290 920		290 920	
31.12.2018	696 445	1 146 289	1 842 734	
Kajastatud õiglases väärtuses	696 445		696 445	
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses		1 146 289	1 146 289	

Lühiajalistest investeeringutest aruandeaastal oli saadud dividende summas 10720 EUR.(vt ka lisa 29)

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 606 372	3 606 372	5
Ostjatelt laekumata arved	3 609 680	3 609 680	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 308	-3 308	
Muud nõuded	115 257	115 257	10
Laenunõuded	5 223	5 223	
Intressinõuded	4 092	4 092	
Viitlaekumised	105 942	105 942	
Ettemaksed	41 028	41 028	
Tulevaste perioodide kulud	41 028	41 028	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 762 657	3 762 657	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 407 959	3 407 959	5
Ostjatelt laekumata arved	3 411 267	3 411 267	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 308	-3 308	
Muud nõuded	352 791	352 791	10
Laenunõuded	205 223	205 223	
Intressinõuded	3 684	3 684	
Viitlaekumised	143 884	143 884	
Ettemaksed	1 240	1 240	
Tulevaste perioodide kulud	1 240	1 240	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 761 990	3 761 990	

Nõuded ja ettemaksed seotud osapoollele (vt lisa 10,34):

seisuga 31.12.2017

* nõuded ostjate vastu 1 977 820 EUR

* muud nõuded 8 907 EUR

Seisuga 31.12.2018

* nõuded ostjate vastu 2 163 468 EUR

* muud nõuded 25 616 EUR

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	3 609 680	3 411 267
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 308	-3 308
Kokku nõuded ostjate vastu	3 606 372	3 407 959

Aruandeaastal oli tunnistatud ebatõenäoliselt laekuvad ning kandud maha bilansist nõuded kogusummas 2707 EUR.

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	693 985	651 338
Ostetud kaubad müügiks	531 206	618 612
Kaubad teel	162 779	32 726
Ettemaksed varude eest	3 543	3 543
Kokku varud	697 528	654 881

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	2 969	3 771
Käibemaks	59 864	48 383
Üksikisiku tulumaks	3 472	2 237
Sotsiaalmaks	5 656	4 782
Kohustuslik kogumispension	267	287
Töötuskindlustusmaksed	354	328
Intress	6	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	132 977	112 707
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	205 565	172 495

Muude maksude ettemaksete ja maksuvõlgade all on kajastatud arvestuslikud maksud summas 132 977 eurot (seisuga 31.12.2017.a summas 112 707 eurot).

Lisa 8 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	114 180	114 180
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	114 180	114 180

Aruandeaastal ettevõtte sai oma sidusettevõttest väljamaks summas 62730 EUR.

Lisa 9 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
10215730	Karme OÜ	Eesti	siidri ja muu marja ja puuviljaveini tootmine	25.50	25.50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2017	31.12.2018
Karme OÜ	114 180	114 180
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	114 180	114 180

AS Karme on 28.02.2018 otsuse alusel ümber kujundatud osaühinguks ärinimega Osaühing Karme. Aruandeaastal saadi sidusettevõttest väljamaks summas 62730 eurot (2017.a. 0 eurot).

Lisa 10 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Löpptähtaeg	Lisa nr
Laenunõuded	5 223	5 223				34
Laenunõuded emaettevõtja vastu	5 223	5 223	5%	EUR	2019	
Intressinõuded	4 092	4 092				34
Intressinõuded emaettevõtja vastu	3 944	3 944		EUR	2019	
Intressinõuded SOP ettevõtte vastu	148	148		EUR	2019	
Viitlaekumised	105 942	105 942	0%	EUR	2019	
Viitlaekumised SOP vastu	16 301	16 301	0%	EUR	2019	34
Muud viitlaekumised	89 641	89 641	0%	EUR	2019	
Kokku muud nõuded	115 257	115 257				4
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Löpptähtaeg	Lisa nr
Laenunõuded	205 223	205 223	5-16%	EUR	2018	
Laenunõuded emaettevõtja vastu	5 223	5 223	5%	EUR	2018	34
Muud laenud	200 000	200 000	16%	EUR	2018	
Intressinõuded	3 684	3 684		EUR	2018	
Intressinõuded emaettevõtja vastu	3 684	3 684		EUR	2018	34
Viitlaekumised	143 884	143 884	0%	EUR	2018	
Kokku muud nõuded	352 791	352 791				4

Lisa 11 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	16 543	533 238	549 781
Akumuleeritud kulum	0	-8 347	-8 347
Jääkmaksumus	16 543	524 891	541 434
Ostud ja parendused		571 712	571 712
Amortisatsioonikulu		-15 965	-15 965
31.12.2017			
Soetusmaksumus	16 543	1 104 950	1 121 493
Akumuleeritud kulum	0	-24 312	-24 312
Jääkmaksumus	16 543	1 080 638	1 097 181
Ostud ja parendused		84 436	84 436
Amortisatsioonikulu		-26 556	-26 556
Ümberliigitamised		356 081	356 081
31.12.2018			
Soetusmaksumus	16 543	1 545 467	1 562 010
Akumuleeritud kulum	0	-50 868	-50 868
Jääkmaksumus	16 543	1 494 599	1 511 142

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	4 661	0
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-2 410	-7 574

2016. aasta jaanuaris soetas Rimonne Baltic OÜ kinnistu Tallinnas, Olevi tn 49

2016. aasta novembris soetas Rimonne Baltic OÜ kinnistu Harju maakonnas, Pedase külas (Vaariku). Antud kinnistul asuvas hoones toimuvad renoveerimistööd.

2017.a. soetas Rimonne Baltic OÜ korteriomandid Tallinnas, Staadioni 1.

2018.a. oli tehtud ettemaks Kalaranna Kvartaali kahe korteri eest summas 25 000 eurot

31.12.2018 seisuga on kinnisvarainvesteeringute eest tasumata summas 36 463 eurot (seisuga 31.12.17 summas 36 463 eurot).

Lisa 12 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2016					
Soetusmaksumus	307 194	77 500	389 073	389 073	773 767
Akumuleeritud kulum	-167 916	-54 583	0	0	-222 499
Jääkmaksumus	139 278	22 917	389 073	389 073	551 268
Ostud ja parendused	3 356	5 998	15 258	15 258	24 612
Amortisatsioonikulu	-53 903	-10 099			-64 002
Ümberliigitamised			-48 250	-48 250	-48 250
Muud ümberliigitamised			-48 250	-48 250	-48 250
31.12.2017					
Soetusmaksumus	299 366	83 498	356 081	356 081	738 945
Akumuleeritud kulum	-210 635	-64 682	0		-275 317
Jääkmaksumus	88 731	18 816	356 081	356 081	463 628
Ostud ja parendused	52 334	24 258			76 592
Amortisatsioonikulu	-41 489	-10 146			-51 635
Müügid	-8 203				-8 203
Ümberliigitamised			-356 081	-356 081	-356 081
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest			-356 081	-356 081	-356 081
31.12.2018					
Soetusmaksumus	310 617	107 755	0	0	418 372
Akumuleeritud kulum	-219 244	-74 827	0	0	-294 071
Jääkmaksumus	91 373	32 928	0	0	124 301

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	23 666	4 167
Transpordi- vahendid	23 666	4 167
Kokku	23 666	4 167

Kapitalirendiga soetatud varade maksumus:

2018.aastal: 51 060 eur

2016. aastal oli tehtud ettemaks kinnisvarale:

* Staadioni tn 1/Võistluse tn 1 (hoone B 5, korterid 73 ja 74 + parkimiskohad): 49 480 eur.

31.12.2016 seisuga on materiaalse põhivara eest tasumata 266 069 eurot.

31.12.2018 seisuga on materiaalse põhivara eest tasumata 64 765 eurot

Lisa 13 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	25 000	25 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	25 000	25 000
Amortisatsioonikulu	0	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	25 000	25 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	25 000	25 000
31.12.2018		
Soetusmaksumus	25 000	25 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	25 000	25 000

Bioloogilise varana on kajastatud Vaariku kinnistul asuv mets (vt lisa 11).

Õiglase väärtuse määramisel on aluseks võetud vara soetusmaksumus, kuna bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele ei ole oluline (mets, mille omadused ei muutu oluliselt).

Lisa 14 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	1 655	1 655
Akumuleeritud kulum	-1 655	-1 655
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 655	1 655
Akumuleeritud kulum	-1 655	-1 655
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 665	1 665
Akumuleeritud kulum	-1 665	-1 665
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 15 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
SEB Liising AS	10 261	10 261	1,4%	EUR	15.03.19
Kapitalirendikohustised kokku	10 261	10 261			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	
Masinad ja seadmed	42 550	
Kokku	42 550	

Ettevõtte seisuga 31.12.2017 puudusid kapitaalrendi kohustused.

Lisa 16 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2018	2017	Lisa nr
Kasutusrenditulu	4 661	0	11,22
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	245 982	0	
Kokku	245 982	0	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017	Lisa nr
Kasutusrendikulu	27 790	27 910	26

Lisa 17 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SEB arvelduslaen	972 850	972 850			1,95 %	EUR	01.06.2019	
Lühiajalised laenud kokku	972 850	972 850						
Lühiajalised võlakirjad								
Luminor	300 000	300 000			2,2%	EUR	30.05.2019	
SEB krediitkaart	39	39			0%	EUR		
Seotud osapool	154 400	154 400			4%-5%	EUR	31.12.2019	34
Lühiajalised võlakirjad kokku	454 439	454 439						
Pikaajalised laenud								
SEB Pank AS	3 195	3 195			2,25%	EUR	05.01.2019	
SEB Pank AS	97 222	97 222			2,15%	EUR	15.10.2019	
SEB Pank AS	42 500	28 333	14 167		2%	EUR	29.05.2020	
SEB Pank AS	208 649	100 152	108 497		1,96%	EUR	31.12.2020	
SEB Pank AS	48 204	20 659	27 545		1,98%	EUR	31.03.2021	
SEB Pank AS	243 243	97 297	145 946		2,05%	EUR	02.05.2021	
Pikaajalised laenud kokku	643 013	346 858	296 155					
Kapitalirendikohustised kokku	10 261	10 261						15
Muud laenukohustised								
Fop tehing	138 505	138 505			7%	EUR	2019	
Fop tehing	16 873	16 873			7%	USD	2019	
Fop tehing	3 748	3 748			7%	SEK	2019	
Muud laenukohustised kokku	159 126	159 126						
Laenukohustised kokku	2 239 689	1 943 534	296 155					

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SEB arvelduslaen	861 800	861 800			1,95%	EUR	01.06.2018	
Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaal	300 000	300 000			2,2%	EUR	28.05.2018	
SEB krediitkaart	11 355	11 355			0%	EUR		
Seotud osapool	102 500	102 500			4%-5%	EUR	31.12.2018	34
Lühiajalised laenud kokku	1 275 655	1 275 655						
Pikaajalised laenud								
SEB Pank AS	41 528	38 333	3 195		2,25%	EUR	05.01.2019	
SEB Pank AS	213 889	116 667	97 222		2,15%	EUR	15.10.2019	
SEB Pank AS	70 833	28 333	42 500		2%	EUR	29.05.2020	
SEB Pank AS	308 800	100 151	208 649		1,96%	EUR	31.12.2020	
Pikaajalised laenud kokku	635 050	283 484	351 566					
Muud laenukohustised								
Fop tehing	38 207	38 207			7%	EUR	2018	
Fop tehing	7 284	7 284			7%	USD	2018	
Fop tehing	3 557	3 557			7%	SEK	2018	
Muud laenukohustised kokku	49 048	49 048	0	0				
Laenukohustised kokku	1 959 753	1 608 187	351 566	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Ehitised	210 109	213 033
Masinad ja seadmed	91 373	0
Muud materiaalsed põhivarad	32 928	0
Muud varad	0	107 547
Kokku	334 410	320 580

Laenude tagatiseks on panditud ettevõttele kuuluvad varad:

* Olevi tn 49, Tallinn

* vallasvara

ning konsolideerimisgruppi kuuluva ettevõtte SVK Investment Agency OÜ omandis olevad varad (lisa 34):

* Merivälja tee 5-E-220, Tallinn

* korteriomand Paldiski mnt 14-30;

* korteriomand Lühike jalg 8/ Pikk jalg 7;

* korteriomandid Suve tn 2.

Lisa 18 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	2 551 897	2 551 897		
Võlad töövõtjatele	24 602	24 602		19
Maksuvõlad	205 565	205 565		7
Muud võlad	554 620	554 620		
Intressivõlad	1 584	1 584		
Dividendivõlad	500 000	500 000		34
Muud viitvõlad	53 036	53 036		
Saadud ettemaksed	51 534	51 534		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 388 218	3 388 218		

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	2 719 448	2 687 124	32 324	
Võlad töövõtjatele	24 167	24 167		19
Maksuvõlad	172 495	172 495		7
Muud võlad	420 426	420 426		
Intressivõlad	343	343		
Dividendivõlad	420 000	420 000		34
Muud viitvõlad	83	83		
Saadud ettemaksed	2 500	2 500		
Muud saadud ettemaksed	2 500	2 500		
Kohustused seotud osapoolte vastu				
Kokku võlad ja ettemaksed	3 339 036	3 306 712	32 324	

Võlad ja ettemaksed seotud osapooltele:

seisuga 31.12.2017

* võlad tarnijatele 52 420 EUR

* dividendivõlad 420 000 EUR

* intressivõlad 343 EUR

* muud viitvõlad 33 EUR

Seisuga 31.12.2018

* võlad tarnijatele 85 678 EUR

* dividendivõlad 500 000 EUR

* intressivõlad 1 584 EUR

* saadud ettemaksud 39 208 EUR

Lisa 19 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	12 139	11 704
Puhkusetasude kohustis	12 463	12 463
Kokku võlad töövõtjatele	24 602	24 167

Lisa 20 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 417 558	2 228 969
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	604 389	557 242
Kokku tingimuslikud kohustised	3 021 947	2 786 211

Lisa 21 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	24 925	24 925
Osade arv (tk)	1	1
OÜ Rimonne Baltic põhikirja kohaselt on äriühingu miinimumkapital 24 925 eur ning maksimumkapital 99 700 eur.		

Lisa 22 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	2 141 885	2 083 399	
Läti	1 918 043	2 044 510	
Leedu	1 998 234	1 831 576	
Soome	60 383	29 183	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 118 545	5 988 668	
Kokku müügitulu	6 118 545	5 988 668	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Mänduasjade hulgemüük	6 113 884	5 988 668	
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	4 661	0	11
Kokku müügitulu	6 118 545	5 988 668	

Lisa 23 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	15 463	4 167	12
Kasum valuutakursi muutustest	9 478	10 990	
Muud	737	724	
Kokku muud äritulud	25 678	15 881	

Lisa 24 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-4 621 322	-4 429 777
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 621 322	-4 429 777

Lisa 25 Turustuskulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Energia	-14 416	-15 180	
Kütus	-14 416	-15 180	
Transpordikulud	-86 577	-82 203	
Lähetuskulud	-60 772	-48 141	
Tööjõukulud	-237 841	-216 408	27
Kujundamise-ja reklaami kulud	-104 703	-332 480	
Pangateenused	-27 130	-28 070	
Side-ja andmeside kulud	-6 511	-6 338	
Ostetud teenused	-54 814	-51 088	
Muud kulud	-56 327	-34 694	
Kokku turustuskulud	-649 091	-814 602	

Lisa 26 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Üür ja rent	-27 790	-27 910	16
Energia	-2 411	-1 261	
Elektrienergia	-2 411	-1 261	
Mitmesugused bürookulud	-46 920	-27 268	
Koolituskulud	0	-700	
Amortisatsioonikulu	-78 191	-79 967	11.12
Büroo-ja seadmete tarbed	-24 212	-12 522	
Ostetud teenused	-69 360	-31 962	
Muud kulud	-18 113	-14 025	
Kokku üldhalduskulud	-266 997	-195 615	

Lisa 27 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-177 759	-161 209
Sotsiaalmaksud	-60 082	-54 612
Puhkusereservi korrigeerimine	0	-587
Kokku tööjõukulud	-237 841	-216 408
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	12	11
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1

Lisa 28 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	-6 506	-3 603
Trahvid, viivised ja hüvitised	-9 954	-8 759
Eelmise perioodi KMD parandus	0	-20 174
Muud	-1 464	-1 318
Kokku muud ärikulud	-17 924	-33 854

Lisa 29 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-248 486	-82 602	3
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-248 486	-82 602	

Lisa 30 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	-51 101	-37 149
Intressikulu kapitalirendilt	-263	-27
Kokku intressikulud	-51 364	-37 176

Lisa 31 Intressitulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulu võlakirjadelt	142 666	104 100
Intressitulu laenudelt	409	37 338
Kokku intressitulud	143 075	141 438

Lisa 32 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-9 108	-4 304
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-9 108	-4 304

Lisa 33 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	200 000	50 000	200 000	50 000
Eesti	200 000	50 000	200 000	50 000
Kokku	200 000	50 000	200 000	50 000

Arvestusaastal oli väljakuulutatud dividendid 2017.a. eest summas 200 000 EUR, neist oli arvestatud tulumaks (arvestuslik) summas 50 000 EUR.

Lisa 34 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Itrekon OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	9 167	500 000	8 907	420 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	35 219	99 673	59 274	43 463
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 144 698	64 523	1 918 546	7 288
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	116 674	0	104 545

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad					
SVK Investment Agency OÜ	55 900	4 000	4%	EUR	31.12.2019

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja						
Itrekon OÜ	1 620			5%	EUR	31.12.2018
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad						
SVK Investment Agency OÜ	18 000	18 000	7 000	4%	EUR	31.12.2017

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	30 426		28 861	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 025	3 200 910	34 768	2 722 979
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	127 209	700	120 812	1 202

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	15 819	15 157

Aruandeaastal anti seotud osapooltele laenu summas 0 eur (2017 a. 19 620 eur). Antud laenudest tagastati 0 EUR (2017.a. 18 000 eur). Laenud on antud intressimääraga 4-5%. Aruandeaastal arvestati laenuintressitulu 148 EUR (2017.a. 231 eur). Aruandeaastal tagastati laenuintresse 0 eur .

Aruandeaastal saadi seotud osapooltelt laenu summas 55 900 EUR (2017 a. 18 000 eur). Saadud laenudest tagastati 4 000 eur(2017.a. 0 EUR).

Laenud on saadud intressimääraga 4-5%. Aruandeaastal arvestati intressikulu 5 813eur ning tasuti intresse 4 572 eur.

Aruandeaastal maksti välja dividende 120 000 eur (2017.a. 120 000 eur).

SOP tehingute jaotus:

OST

Teenused: 157 635 eur (2017.a. 149 673 eur)

Kaubad: 18 025 eur (2017.a. 34 768 eur)

MÜÜK

Kaubad: 3 201 610 eur (2017.a. 2 722 979 eur)

Konsolideerimisgruppi kuuluva ettevõtte SVK Investment Agency OÜ omandis olevad varad on panga laenude tagatiseks (lisa 17):

* Merivälja tee 5-E-220, Tallinn

* korterimand Paldiski mnt 14-30;

* korterimand Lühike jalg 8/ Pikk jalg 7;

* korterimandid Suve tn 2.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2019

Osaühing Rimonne Baltic (registrikood: 10889825) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN KARJAHÄRM	Juhatuse liige	20.06.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Rimonne Baltic osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Rimonne Baltic (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame juhtkonnaga infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeauditori number 279

Osaühing Infora

Auditoorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna tn 19/21, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

21.06.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Rimonne Baltic (registrikood: 10889825) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	21.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 586 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	435 736
Kokku	3 021 947
Jaotamine	
Dividendideks	250 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 771 947
Kokku	3 021 947

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 586 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	435 736
Kokku	3 021 947
Jaotamine	
Dividendideks	250 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 771 947
Kokku	3 021 947

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mängude ja mänguasjade hulgimüük	46493	6099426	99.69%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	19119	0.31%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Itrekon	10747964		24925 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6398903
Faks	+372 6398731
Mobiiltelefon	+372 5036550
E-posti aadress	sven@rimonne.ee
Veebilehe aadress	www.rimonne.ee