

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ A & H Ristpalkmajad

registrikood: 10832902

tänaval Keskuse tee 9c

küla: Ristipalo küla

vald: Räpina vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 64418

telefon: +372 5130278, +372 7976022

e-posti aadress: ristpalk@ristpalk.ee

veebilehe aadress: www.ristpalk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Varud	8
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Kapitalirent	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 14 Tööjõukulud	12
Lisa 15 Muud ärikulud	12
Lisa 16 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ A&H Ristpalkmajad alustas oma tegevust 19.12.2001. Osaühingu peamiseks tegevusalaks on palkmajade tootmine. 2003 aastal lisandus teenustööna saematerjali ja kantpalgi saagimisteenus ning puitmaterjalide kuivatamisteenus.

Käive

Lõppenud majandusaasta realiseerimise netokäive oli 21 847 eurot.

2018 aastal on investeeritud põhivaradesse 1 299 eurot

Töötajad

Ettevõtte juhatuse on ühe liikmeline. Juhatuse liikmetele maksti töötasu 5500 eurot, millele lisandusid sotsiaal- ja töötuskindlustuse makud.

2018 aastal töötas ettevõttes 3 põhikohaga töötajat.

2019 aastal on ettevõttel plaanis jätkata põhitegevusena palkmajade tootmist ja püstitamist nii Eestis kui välisriikides.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 063	37 670	2
Nõuded ja ettemaksed	41 005	16 891	3
Varud	3	42	5
Kokku käibevarad	45 071	54 603	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	43 330	51 915	7
Kokku põhivarad	43 330	51 915	
Kokku varad	88 401	106 518	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 725	7 432	
Võlad ja ettemaksed	7 788	8 762	9
Kokku lühiajalised kohustised	14 513	16 194	
Kokku kohustised	14 513	16 194	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 508	54 910	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 436	32 598	
Kokku omakapital	73 888	90 324	
Kokku kohustised ja omakapital	88 401	106 518	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	21 847	231 021	11
Muud äritulud	22 815	780	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 922	-51 617	12
Mitmesugused tegevuskulud	-11 176	-47 641	13
Tööjõukulud	-14 941	-90 385	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 791	-6 880	
Muud ärikulud	-817	-2 415	15
Ärikasum (kahjum)	-15 985	32 863	
Intressitulud	0	1	
Intressikulud	-451	-266	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-16 436	32 598	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 436	32 598	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2018.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruande koostamisel on juhatus lähtunud tekkepõhisuse, tulude-kulude vastavuse, objektiivsuse, olulisuse ja jätkuvuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke Swe- ja SEB pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmis-kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalik varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tolli-maksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transportkulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otse-seid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus) kui ka proport-sionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja seadmete amortisatsioon, remondikulu, toot-misega seotud juhtkonna palgad).

Varud on hinnatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Varude allahindlust ei ole tehtud. Toorme ja materjali kulu selgitamisel kasutati jätkuvalt pidevat laovarvestuse süsteemi.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealisee-rimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost.

Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kasutamisele võtmise hetkel 100% kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on

vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldavatest kasulikest eluigadest:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20 aastat
Masinaid ja seadmed	5-7 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodi arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arveldusarve	4 063	30 658
Sularaha kassas	0	7 012
Kokku raha	4 063	37 670

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	830	830
Ostjatelt laekumata arved	830	830
Muud nõuded	39 600	39 600
Laenunõuded	39 600	39 600
Ettemaksed	575	575
Tulevaste perioodide kulud	575	575
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 005	41 005
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 832	3 832
Ostjatelt laekumata arved	3 832	3 832
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 484	1 484
Muud nõuded	11 000	11 000
Laenunõuded	11 000	11 000
Ettemaksed	575	575
Tulevaste perioodide kulud	575	575
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 891	16 891

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved		3 832
Kokku nõuded ostjate vastu		3 832

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ettemaksed varude eest	3	42
Kokku varud	3	42

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1	1 484	
Käibemaks	638		531
Üksikisiku tulumaks	43		154
Sotsiaalmaks	845		366
Kohustuslik kogumispension	45		40
Töötuskindlustusmaksed	57		48
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 629	1 484	1 139

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised		Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016					
Soetusmaksumus	40 371	61 677	61 677	23 882	125 930
Akumuleeritud kulum	-21 777	-40 451	-40 451	-19 838	-82 066
Jääkmaksumus	18 594	21 226	21 226	4 044	43 864
Ostud ja parendused		13 000	13 000	1 931	14 931
Amortisatsioonikulu	-1 632	-3 729	-3 729	-1 519	-6 880
31.12.2017					
Soetusmaksumus	40 371	74 677	74 677	25 813	140 861
Akumuleeritud kulum	-23 409	-44 180	-44 180	-21 357	-88 946
Jääkmaksumus	16 962	30 497	30 497	4 456	51 915
Ostud ja parendused		821	821	471	1 292
Amortisatsioonikulu	-1 643	-4 358	-4 358	-1 790	-7 791
Müügid	-1 350				-1 350
Ümberliigitamised	184	-925	-925	5	-736
Muud ümberliigitamised	184	-925	-925	5	-736
31.12.2018					
Soetusmaksumus	39 021	53 750	53 750	7 955	100 726
Akumuleeritud kulum	-24 868	-27 715	-27 715	-4 813	-57 396
Jääkmaksumus	14 153	26 035	26 035	3 142	43 330

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Ehitised	21 000	
Kokku	21 000	

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Swedbank 01172235L	7 432	7 432	3.72	euro	31.10.2018
Kapitalirendikohustised kokku	7 432	7 432			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed		16 556
Kokku		16 556

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 809	2 809
Võlad töövõtjatele	2 149	2 149
Maksuvõlad	1 629	1 629
Saadud ettemaksed	1 201	1 201
Kokku võlad ja ettemaksed	7 788	7 788
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 936	2 936
Võlad töövõtjatele	3 486	3 486
Maksuvõlad	1 139	1 139
Saadud ettemaksed	1 201	1 201
Kokku võlad ja ettemaksed	8 762	8 762

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	1 328	2 203
Puhkusetasude kohustis	821	1 283
Kokku võlad töövõtjatele	2 149	3 486

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 347	57 646
Soome	1 500	145 635
Rootsi	0	27 740
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 847	231 021
Kokku müügitulu	21 847	231 021
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Palkmajade müük	7 276	211 289
Teenustööd	7 987	13 621
Raamatupidamise teenus	6 584	6 111
Kokku müügitulu	21 847	231 021

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	-18 672	-43 605
Energia	-5 042	-4 521
Elektrienergia	-3 656	-1 627
Kütus	-1 386	-2 894
Transpordikulud	-2 208	-3 491
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 922	-51 617

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	-3 608	-12 141
Lähetuskulud	-6 355	-33 551
Koolituskulud	-1 213	-1 949
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-11 176	-47 641

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	11 132	68 068
Sotsiaalmaksud	3 809	22 317
Kokku tööjõukulud	14 941	90 385
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	6

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	21	325
Liikmemaksud	197	925
Muud	599	1 165
Kokku muud ärikulud	817	2 415

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	39 600	5 710		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	2 215	0	1 200

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Omaniku laen	30 350	1 850	5 710	2019
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Laenuleping 2			1 015	2019

2017	Antud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad			
Laenuleping nr. 1	11 000	4%	31.12.2018

Ostud ja müügid

	2017	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	6 900	2 250

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	5 500	6 690

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2019

OÜ A & H Ristpalkmajad (registrikood: 10832902) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI HÄRM	Juhatuse liige	21.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 436
Kokku	71 072
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	71 072
Kokku	71 072

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 436
Kokku	71 072

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	15262	69.86%	Jah
Valguskoopiad, dokumentide koostamine ja muud büroo abitegevused	82191	6584	30.14%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heiki Härm	36706292711	Eesti	2560 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7976022
Mobiiltelefon	+372 5130278
E-posti aadress	ristpalk@ristpalk.ee
Veebilehe aadress	www.ristpalk.ee