

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing Arme Turvas

registrikood: 10035790

tänavatänu nimi, Mäe tn 9

maja ja korteri number:

alevik: Aravete alevik

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 73501

telefon: +372 3832387

faks: +372 3832106

e-posti aadress: anu@araveteagro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Arme Turvas on ettevõtte, mis tegeleb taimekasvatuse abitegevustega.

Põhitegevusaladeks EMTAK-i järgi on:

EMTAK-i kood	Tegevusala	
01611	Taimekasvatuse abitegevused	100%

2019.aastal pole kavas tegevusalades muudatusi.

Tegevuse eesmärk on kasumi saamine taimekasvatuse abitegevuste teel .

Majandusruumi mõju.

2018. aastat iseloomustab suurema osa põllumajandussaaduste hindade tõus maailmaturgudel, mis otseselt mõjutab ka meie kohalikku turgu. Hindade tõus 2018. aastal on tingitud keerulistest ilmastiku oludest.

Tulud, kulud ja kasum

2018.aastal oli OÜ Arme Turvas müügitulu 13 801 eurot (13 835 eurot 2017.aastal) See on 0,2% vähem võrreldes eelneva aastaga.

OÜ Arme Turvas 2018.aasta majandustegevuse kasumiks kujunes 9 217 eurot.

.

Peamised finantssuhtarvud

	2018	2017
Müügitulu	13 801	13 835
Tulu kasv	-0,2 %	-96,8%
Puhaskasum	9 217	10 119
Kasumi kasv	-8,9 %	-47,7%
	176,8	157,8
		Lühiajaliste kohustuste kattekordaja
ROA	1,0	1,1
ROE	1,1	1,2

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2018 – müügitulu 2017)/ müügitulu 2017 * 100

- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum 2018} - \text{puhaskasum 2017}) / \text{puhaskasum 2017} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Personal

Osaühingu juhatuse koosseis koosneb ühest liikmest. Osaühingul Arme Turvas ei ole bilansi koostamise kuupäeva seisuga tegevjuhtkonna ja juhatuse liikmetega seotud potentsiaalseid kohustusi.

Personal, kui selline puudub. Ettevõtte kasutab majandustegevuseks vajadusel ostuteenuseid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Osaühingu põhieesmärgiks on jätkata segapõllumajandusega. Lõpetada 2019.aasta kasumlikult ning tagada jätkusuutlikkus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	93 663	100 540	2
Nõuded ja ettemaksed	672 511	656 049	3
Kokku käibevarad	766 174	756 589	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	153 682	156 059	5
Kokku põhivarad	153 682	156 059	
Kokku varad	919 856	912 648	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 547	1 609	6
Võlad ja ettemaksed	2 786	3 187	4,7
Kokku lühiajalised kohustised	4 333	4 796	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	44 876	46 422	6
Kokku pikaajalised kohustised	44 876	46 422	
Kokku kohustised	49 209	51 218	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	13 422	13 422	9
Kohustuslik reservkapital	1 342	1 342	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	846 666	836 547	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 217	10 119	
Kokku omakapital	870 647	861 430	
Kokku kohustised ja omakapital	919 856	912 648	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	13 801	13 835	10
Muud äritulud	42	8 000	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-801	-1 873	12
Mitmesugused tegevuskulud	-1 378	-1 383	13
Tööjõukulud	0	-3 054	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 377	-5 313	5
Ärikasum (kahjum)	9 287	10 212	
Intressikulud	-81	-104	
Muud finantstulud ja -kulud	11	11	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 217	10 119	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 217	10 119	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Arme Turvas 2018.aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärgiks on anda raamatupidamiskohustlase finantsseisundi, -tulemuse kohta infot, mida saab kasutada majandusotsuste tegemisel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatav informatsioon annab õiglase ülevaate raamatupidamiskohustlase finantsseisundist ja majandustulemusest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Osaühing Arme Turvas 2018. aasta bilanss on koostatud raamatupidamiseseaduses toodud skeemi järgi. Bilansikirjete alaliigendused on toodud lisades.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamiseseaduses toodud skeem 1 järgi. Kasumiaruande kirjete liigendused on toodud lisades.

Raha

Raha ja pangakontol kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti kroon). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga valuutakursid). Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdiseväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kuluks kandmisel on kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 600 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatav komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantava maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnanguliselt kulumit.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Laenude intressikulud põhivara soetusmaksumuses ei kapitaliseerita.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Varade väärtuse langus

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	Piiramatu eluiga
Hooned, rajatised	15-30
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar	3-10

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele, pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 (20/80: 2017.aastal) netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Sihtfinantseerimistoetus kuulub täies ulatuses tagastamisele, juhul kui ettevõtte ei täida järgneva 5 aasta jooksul toetusega kaasnevaid kriteeriumeid. Saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse selle laekumisel bilansis kohustusena, kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna alles pärast seda, kui kõik sellega kaasnevad tingimused on täidetud (s.o mitte enne 5 aasta möödumist). Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summast kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna. Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Tulud

Tulu kaupade ning toodangu müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). (Neto)dividendide maksumääraks on 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel). Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86. Seda soodsamat maksumäärat saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- a) Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- b) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- c) Tegev ja kõrgemat juhtkonda;

d) Eespool mainitud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

e) Sidusettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	93 663	100 540

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	33	33
Ostjatelt laekumata arved	33	33
Nõuded seotud osapoolte vastu	672 478	672 478
Kokku nõuded ja ettemaksed	672 511	672 511
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	33	33
Ostjatelt laekumata arved	33	33
Nõuded seotud osapoolte vastu	656 016	656 016
Kokku nõuded ja ettemaksed	656 049	656 049

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 706	2 706
Üksikisiku tulumaks		75
Sotsiaalmaks		168
Kohustuslik kogumispension		8
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 706	2 957

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid		
31.12.2016								
Soetusmaksumus	95 339	77 806	72 971	180 842	253 813	56 170	56 170	483 128
Akumuleeritud kulum		-67 943	-72 971	-180 842	-253 813			-321 756
Jääkmaksumus	95 339	9 863	0	0	0	56 170	56 170	161 372
Amortisatsioonikulu		-5 313						-5 313
31.12.2017								
Soetusmaksumus	95 339	77 806	72 971	140 131	213 102	56 170	56 170	442 417
Akumuleeritud kulum		-73 256	-72 971	-140 131	-213 102			-286 358
Jääkmaksumus	95 339	4 550	0	0	0	56 170	56 170	156 059
Amortisatsioonikulu		-2 377						-2 377
31.12.2018								
Soetusmaksumus	95 339	77 806	72 971	140 131	213 102	56 170	56 170	442 417
Akumuleeritud kulum		-75 633	-72 971	-140 131	-213 102			-288 735
Jääkmaksumus	95 339	2 173	0	0	0	56 170	56 170	153 682

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	8 000
Kokku	0	8 000

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Järva Maavalitsus	46 423	1 547	8 046	36 830	5	EUR	10.07.2055
Muud laenukohustised kokku	46 423	1 547	8 046	36 830			
Laenukohustised kokku	46 423	1 547	8 046	36 830			

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Järva Maavalitsus	48 031	1 609	8 045	38 377	5	EUR	10.07.2055
Muud laenukohustised kokku	48 031	1 609	8 045	38 377			
Laenukohustised kokku	48 031	1 609	8 045	38 377			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	79 988	79 988
Kokku	79 988	79 988

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	80	80
Maksuvõlad	2 706	2 706
Kokku võlad ja ettemaksed	2 786	2 786

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	80	80
Võlad töövõtjatele	150	150
Maksuvõlad	2 957	2 957
Kokku võlad ja ettemaksed	3 187	3 187

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	684 706	677 333
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	171 177	169 333
Kokku tingimuslikud kohustised	855 883	846 666

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	13 422	13 422
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 801	13 835
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 801	13 835
Kokku müügitulu	13 801	13 835
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taimekasvatuse abitegevused	13 801	13 835
Kokku müügitulu	13 801	13 835

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	8 000
Muud	42	0
Kokku muud äritulud	42	8 000

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Energia	-801	-1 873
Elektrienergia	-801	-1 873
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-801	-1 873

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	-26	-32
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 320	-1 319
Kindlustuskulud	-32	-32
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 378	-1 383

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	0	-2 296
Sotsiaalmaksud	0	-758
Kokku tööjõukulud	0	-3 054

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	672 477	656 016

Ostud ja müügid

	2018	2017	
	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	16 461	0	13 718

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2018	2017
Arvestatud tasu	0	2 296

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2019

osaühing Arme Turvas (registrikood: 10035790) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU ALLAS	Juhatuse liige	21.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	846 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 217
Kokku	855 883
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	855 883
Kokku	855 883

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	846 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 217
Kokku	855 883
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	855 883
Kokku	855 883

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	13801	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Turvinvesteeringud OÜ	12268647	Eesti	2237 EUR (Lihtomand)
Aravete Agro OÜ	10073224	Aravete alevik, Järva vald, Järva maakond, Eesti	11185 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3832387
Faks	+372 3832106
E-posti aadress	anu@araveteagro.ee