

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing SVEXGRUPP

registrikood: 11236036

tänava/talu nimi, Õnne tn 5

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 30621

telefon: +372 5208996, +372 5180732

e-posti aadress: aksaider@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Osakapital	7
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Muud äritulud	8
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Svexgrupp on registreeritud 05.07.2006 registrikood 11236036 aadressil Õnne tn 5, Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond 30621 Eesti.

Ehitus (registreerimisnumber 42211). Vee-gaasi ja kanalisatsioonitrasside ehituse

Hoonete ja üürimajade haldus (registreerimisnumber 68321) korteriühistud, elamuühistud, hooneühistud jms.

1. OÜ Svexgrupp peamised 4 (neli) tegevusvaldkonda:

- torustike holdus, remont, diagnostika ja sellega seotud mullatööd
- sanitaartehnilised tööd
- gaasiseadmete remont, holdus
- veetorustiku ja kanalisatsiooni remont ja holdus
- torustikue remont, diagnostika

2018.a. realiseeriti tennused Eestis.

2. Viimase majandusaasta tähtsamad näitavad (EUR)

Realiseerimise netokäive 239 041

Aruanseaasta puhaskasum (kahjum) 14 190

Osakapital aasta lõpus 2 556

Varad kokku 115 265

Keskmine töötajate 4

Töötajate palgakulu 47 997

3. Eesmärgid 2019 aastaks

- Planeeritav netokäive 250 000eur
- Planeeritav ärikasum 9 000 eur.

4. 2018.a. juhatuse liikmele tasu ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	97 746	68 138	2
Nõuded ja ettemaksed	17 519	19 032	
Kokku käibevarad	115 265	87 170	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	25 877	39 502	3
Kokku põhivarad	25 877	39 502	
Kokku varad	141 142	126 672	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 576	3 433	
Võlad ja ettemaksed	1 241	1 104	
Kokku lühiajalised kohustised	4 817	4 537	
Kokku kohustised	4 817	4 537	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Registreerimata osakapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 323	117 573	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 190	1 750	
Kokku omakapital	136 325	122 135	
Kokku kohustised ja omakapital	141 142	126 672	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	239 041	208 047	5
Muud äritulud	0	4 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-163 232	-153 134	7
Mitmesugused tegevuskulud	0	-10 744	
Tööjõukulud	-47 994	-40 675	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 625	-6 244	3
Ärikasum (kahjum)	14 190	1 750	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 190	1 750	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 190	1 750	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Svexgrupp OÜ 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskonto SEB	86 777	62 597
Arvelduskonto SWED	1 319	2 066
Sularaha kassas	9 650	3 475
Kokku raha	97 746	68 138

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	15 691	15 691	8 415	24 106
Akumuleeritud kulum	-4 526	-4 526	-1 941	-6 467
Jääkmaksumus	11 165	11 165	6 474	17 639
Amortisatsioonikulu	-3 617	-3 617	-2 627	-6 244
Müügid	-4 500	-4 500		-4 500
Muud muutused	7 639	7 639	24 968	32 607
31.12.2017				
Soetusmaksumus	18 804	18 804	31 442	50 246
Akumuleeritud kulum	-8 117	-8 117	-2 627	-10 744
Jääkmaksumus	10 687	10 687	28 815	39 502
Amortisatsioonikulu	-5 524	-5 524	-8 101	-13 625
31.12.2018				
Soetusmaksumus	10 687	10 687	28 815	39 502
Akumuleeritud kulum	-5 524	-5 524	-8 101	-13 625
Jääkmaksumus	5 163	5 163	20 714	25 877

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	4 500
Kokku	0	4 500

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	239 041	208 047
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	239 041	208 047
Kokku müügitulu	239 041	208 047
Müügitulu tegevusalade lõikes		
42211 Vee- gaasi ja kanalisatsioonitrasid ehitus	13 620	48 778
68321 Hoonete ja üürimajade haldus	225 421	159 269
Kokku müügitulu	239 041	208 047

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	4 500
Kokku muud äritulud	0	4 500

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	111 166	90 561
Energia	8 685	8 907
Kütus	8 685	8 907
Transpordikulud	2 108	1 399
Üür ja rent	0	1 321
Mobiiliteenuste ja internet	1 024	1 606
Keevitus ja montaaž teenus	33 915	40 695
Transportteenus	945	0
Kindlustus auto	796	483
Reklaam teenus	889	354
Seadmed	2 827	3 216
Raamatupidajate koolitus	877	4 592
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	163 232	153 134

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	37 421	31 694
Sotsiaalmaksud	10 275	8 736
Pensionikulu	298	245
Kokku tööjõukulud	47 994	40 675
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale ei ole juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2019

Osaühing SVEXGRUPP (registrikood: 11236036) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANŽELIKA RODIONOVA	Juhatuse liige	30.04.2019
Resolutsioon:	majandusaasta aruanne kinnitama	
ANDREI KOTŠENGIN	Juhatuse liige	11.06.2019
Resolutsioon:	majandusaasta aruand kinnitamine	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 323
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 190
Kokku	133 513
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	2 556
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	133 513
Kokku	136 325

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	225421	94.30%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	13620	5.70%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anželika Rodionova	47406253729	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Andrei Kotšengin	36910232225	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5208996
Mobiiltelefon	+372 5180732
E-posti aadress	aksaider@mail.ru