

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: VGK OÜ

registrikood: 12105603

tänavanimi: Mardi tn 4-127

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10113

telefon: +372 5039743

e-posti aadress: vgk.info@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte VGK OÜ on asutatud 11.05.2011.

OÜ VGK peamiseks tegevusaladeks on ehituse projektijuhtimise teenuste osutamine.

2018.a. netokäibeks kujunes 85172€ (2017.a. 103 505 €).

Puhaskasum oli 43323 € (2017.a. 61 633 €).

Tööjõukulud 2018. aastal olid kokku koos sotsiaalmaksudega 17893,96 €

2019.a. jätkatakse põhitegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	44 343	62 207
Nõuded ja ettemaksed	283 244	145 301
Kokku käibevarad	327 587	207 508
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 250	1 250
Kinnisvarainvesteeringud	191 667	166 667
Materiaalsed põhivarad	25 750	0
Kokku põhivarad	218 667	167 917
Kokku varad	546 254	375 425
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 911	6 180
Võlad ja ettemaksed	27 956	6 699
Kokku lühiajalised kohustised	31 867	12 879
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	147 303	38 510
Kokku pikaajalised kohustised	147 303	38 510
Kokku kohustised	179 170	51 389
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	321 536	259 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 048	61 633
Kokku omakapital	367 084	324 036
Kokku kohustised ja omakapital	546 254	375 425

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	85 172	103 505
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-11 228	-10 188
Brutokasum (-kahjum)	73 944	93 317
Üldhalduskulud	-30 125	-25 353
Ärikasum (kahjum)	43 819	67 964
Intressitulud	4 500	485
Intressikulud	-5 271	-2 441
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43 048	66 008
Tulumaks	0	-4 375
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 048	61 633

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte omab olulist mõju, kuid mitte kontrolli finants- ja äripoliitika üle. Olulise mõju määramise aluseks loetakse emaettevõtte otsust või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 20% osalust sidusettevõtte hääleõigusest või omakapitalist, kuid mis ei ületa 50% hääleõigusest või omakapitalist.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenukohustused, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ VGK olulist mõju omavad osanikud;

- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	61 390	61 390	0	0
Ostjatelt laekumata arved	61 390	61 390	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 403	3 403		
Muud nõuded	218 451	218 451		
Laenunõuded	218 451	218 451		
Kokku nõuded ja ettemaksed	283 244	283 244		

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	48 150	48 150	0	0
Ostjatelt laekumata arved	48 150	48 150	0	0
Muud nõuded	97 151	97 151	0	0
Laenunõuded	97 151	97 151	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	145 301	145 301		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0	3 750
Käibemaks	3 403		2 458
Üksikisiku tulumaks		0	79
Sotsiaalmaks		0	189
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 403		6 476

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	166 667	166 667
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	166 667	166 667
31.12.2017		
Soetusmaksumus	166 667	166 667
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	166 667	166 667
Ostud ja parendused	25 000	25 000
31.12.2018		
Soetusmaksumus	191 667	191 667
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	191 667	191 667

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	27 956	27 956
Maksuvõlad		0
Kokku võlad ja ettemaksed	27 956	27 956
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	223	223
Maksuvõlad	6 476	6 476
Kokku võlad ja ettemaksed	6 699	6 699

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	13 424	6 881
Sotsiaalmaksud	4 470	2 273
Kokku tööjõukulud	17 894	9 154
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	211 451	138 751

2017	Antud laenud
Sidusettevõtjad	
Sidusettevõtte	1 500

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Müügid	Müügid
Sidusettevõtjad	41 250	39 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	13 424	6 881

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2019

VGK OÜ (registrikood: 12105603) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR KETS	Juhatuse liige	20.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	321 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 048
Kokku	364 584
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Kokku	5 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	321 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 048
Kokku	364 584

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	85172	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahur Kets	37809156010	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5039743
E-posti aadress	vgk.info@gmail.com