

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**nimi:** Koljunuki Mittetulundusühing

**registrikood:** 80290408

**tänav:** Nuki tee 10

**küla:** Ülgase küla

**vald:** Jõelähtme vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 74220

**telefon:** +372 5035000

**e-posti aadress:** [sadam@koljunuki.ee](mailto:sadam@koljunuki.ee)

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Tulemiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Netovara muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 5 Laenukohustised</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 6 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 7 Võlad tarnijatele</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 8 Tulu ettevõtlusest</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 10 Tööjõukulud</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 11 Seotud osapooled</b>	<b>11</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>12</b>

## Tegevusaruanne

MTÜ Koljunuki tegevuse eesmärkideks on Koljunuki ajaloolise sadama-ala infrastruktuuri taastamine, eesmärgiga kaasata oma liikmete ja muude asjast huvitatud isikute sihtfinantseeringuid ning Euroopa Liidu struktuurfondide rahalisi vahendeid nimetatud eesmärgi saavutamiseks. Ühingu eesmärgiks on Koljunuki sadama maa-ala infrastruktuuri väljaehitamine sellisena, et oleks tagatud kõigi väikesadamatele omaste sadamateenuste jätkusuutlik osutamine.

MTÜ-s palgalisi töötajaid ei olnud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	446	681	2
Nõuded ja ettemaksud	12	7	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>458</b>	<b>688</b>	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	167 911	172 027	4
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>167 911</b>	<b>172 027</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>168 369</b>	<b>172 715</b>	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 500	15 000	5
Võlad ja ettemaksud	6 876	5 981	6
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>21 376</b>	<b>20 981</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>21 376</b>	<b>20 981</b>	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	151 734	156 254	
Aruandeaasta tulem	-4 741	-4 520	
<b>Kokku netovara</b>	<b>146 993</b>	<b>151 734</b>	
<b>Kokku kohustised ja netovara</b>	<b>168 369</b>	<b>172 715</b>	

## Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	0	320	
Tulu ettevõtlusest	319	365	4
<b>Kokku tulud</b>	<b>319</b>	<b>685</b>	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-41	-49	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 116	-4 116	4
<b>Kokku kulud</b>	<b>-4 157</b>	<b>-4 165</b>	
<b>Põhitegevuse tulem</b>	<b>-3 838</b>	<b>-3 480</b>	
Intressikulud	-903	-1 040	5
<b>Aruandeaasta tulem</b>	<b>-4 741</b>	<b>-4 520</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	0	320
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	319	365
Muud rahavood põhitegevusest	-54	-55
<b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>	<b>265</b>	<b>630</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksud	-500	-4 000
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-500</b>	<b>-4 000</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-235</b>	<b>-3 370</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	681	4 051
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-235</b>	<b>-3 370</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	446	681

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
<b>31.12.2016</b>	156 254	156 254
Aruandeaasta tulem	-4 520	-4 520
<b>31.12.2017</b>	151 734	151 734
Aruandeaasta tulem	-4 741	-4 741
<b>31.12.2018</b>	146 993	146 993

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

MTÜ Koljunuki raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustiste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

MTÜ Koljunuki kasutab tulude ja kulude koostamisel RTJ juhendites toodud skeemi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

### Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses.

### Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapoolteks on:

1. Emaettevõtte ning emettevõtete kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
2. Emaettevõtte tütarettevõtted;
3. Tegev- ja kõrgem juhtkond;
4. Juhtkonna lähedased pereliikmed.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Pangakonto	446	681
<b>Kokku raha</b>	<b>446</b>	<b>681</b>

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	0	0
Ettemaksukonto jääk	12		7	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>0</b>

## Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
<b>31.12.2016</b>		
Soetusmaksumus	206 281	206 281
Akumuleeritud kulum	-30 138	-30 138
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>176 143</b>	<b>176 143</b>
Amortisatsioonikulu	-4 116	-4 116
<b>31.12.2017</b>		
Soetusmaksumus	206 281	206 281
Akumuleeritud kulum	-34 254	-34 254
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>172 027</b>	<b>172 027</b>
Amortisatsioonikulu	-4 116	-4 116
<b>31.12.2018</b>		
Soetusmaksumus	206 281	206 281
Akumuleeritud kulum	-38 370	-38 370
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>167 911</b>	<b>167 911</b>

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	319	365

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajalised laenud	14 500	14 500			6%	EUR
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	14 500	14 500				
<b>Laenukohustised kokku</b>	14 500	14 500				
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajalised laenud	15 000	15 000			6%	EUR
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	15 000	15 000				
<b>Laenukohustised kokku</b>	15 000	15 000				

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele		0	0	0
Muud võlad	6 876	6 876	0	0
Intressivõlad	6 876	6 876	0	0
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>6 876</b>	<b>6 876</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	8	8	0	0
Muud võlad	5 973	5 973	0	0
Intressivõlad	5 973	5 973	0	0
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>5 981</b>	<b>5 981</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlad tarnijatele	0	8
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>0</b>	<b>8</b>

## Lisa 8 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2018	2017
Renditulu	319	365
<b>Kokku tulu ettevõtlusest</b>	<b>319</b>	<b>365</b>

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Teenustasud		
Muud	-41	-49
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>-41</b>	<b>-49</b>

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ei töötanud ühingus ühtegi töötajat ning seetõttu ei arvestatud ka vastavaid tasusid.

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	1	1
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2019

**Koljunuki Mittetulundusühing (registrikood: 80290408) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT PÕLDMA	Juhatuseliige	18.06.2019
ANDRES VAINOLA	Juhatuseliige	19.06.2019

## Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	Jah

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5035000
E-posti aadress	sadam@koljunuki.ee