

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Aktsiaselts Virumaa Metsatööstus

registrikood: 10132791

tänavaga nimi, maja number: Näituse tn 10

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 44314

telefon: +372 3224738

faks: +372 3224487

e-posti aadress: vmt@virumaamt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Laenukohustised	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 13 Aktsiakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 17 Turustuskulud	18
Lisa 18 Üldhalduskulud	18
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Intressikulud	19
Lisa 21 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

AS Virumaa Metsatööstus erastati 19.12.1994.a., mis oli loodud 23.aprill 1945.a. Virumaa Metsatööstuskeskus baasil.

AS Virumaa Metsatööstuse põhitegevus on saematerjali sisse-ost Venemaalt, Soomest ja Lätist ning edasimüük kohalikule tarbijale ja eksport Euroopa Liitu, kas töötlemata või juba töödeldud kujul (hõõveldatud, järgatud), ning laminaatplaadist ja kase täispuidust kodumööbli tootmine (kööginööbel, elutoa- ja magamistoa mööbel). Rakvere Mööblivabrikus toodetud mööblist põhiline osa eksporditakse Soome.

Tulud, kulud ja kasum

2018 aastal oli müügitulu 8 619 405 eurot. Võrreldes 2017.a. suurenes müügitulu 11%. Müügitulust moodustas 81,4% saematerjali müük ja 16,5% mööbli müük. Saematerjali müük suurenes eelmise aastaga võrreldes 11,7%, mööbli müük suurenes 4,5%.

Eksport moodustas 2018. a. müügitulust 40,7% ja võrreldes 2017 aastaga suurenes. 2017 aastal müüdi eksporti summas 2 402 614 eurot ja 2016 aastal oli eksport 2 126 502 eurot..

Eksporti sihtriikideks oli 2018 aastal Soome, Saksamaa, Läti, Poola, Slovakkia ja Tsehhi.

Ettevõtte tegevuselt saadi kasumit 2018. aastal 45 296 eurot. 2017.a saadi kasumit 190 801 eurot. Kasum vähenes 76,3% .

Personal

AS Virumaa Metsatööstuse aasta keskmine tööga hõivatud inimeste arv majandusaastal oli 58 inimest. 2018. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1 000 742 eurot. Aktsiaseltsi nõukogu on 3- liikmeline ja juhatus üheliikmeline.

2018.aastal maksti tegev - ja kõrgemale juhtkonnale tasu summas 91 800 eurot.

Investeeringud

2018.a. investeeriti põhivarasse summas 37 584 eurot. Soetati vaakum mobiil ja korrastati Tudu laoplatsti.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Virumaa Metsatööstuse peamiseks eesmärgiks 2019 aastal on hoida ja tugevdada sidemeid Venemaaga, ostes sealt saematerjali ja müües edasi kohalikele ettevõtetele ning jätkata ka ümbertöödeldud saematerjali eksportimist ja uute müügiturgude otsimist.

Kohalikule turule mööblit müüa on väga keeruline, seda enam on vaja edasi tegeleda mööbli ekspordiga. Soov täiustada mööbli tootmise tehnoloogiat, kaasajastada pidevalt mööbli väljanägemist ja töötada välja uusi mudeleid. Kõigi kavandatud eesmärkide elluviimiseks jätkatakse 2019.

-

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	38 155	22 981	2
Nõuded ja ettemaksed	942 245	715 765	3
Varud	1 539 519	1 178 522	4
Kokku käibevarad	2 519 919	1 917 268	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	780 307	853 219	6
Kokku põhivarad	780 307	853 219	
Kokku varad	3 300 226	2 770 487	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	840 749	694 276	9
Võlad ja ettemaksed	1 062 938	588 410	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 903 687	1 282 686	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	132 501	209 059	9
Kokku pikaajalised kohustised	132 501	209 059	
Kokku kohustised	2 036 188	1 491 745	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	74 496	74 496	13
Kohustuslik reservkapital	9 995	9 995	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 134 251	1 003 450	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 296	190 801	
Kokku omakapital	1 264 038	1 278 742	
Kokku kohustised ja omakapital	3 300 226	2 770 487	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	8 619 405	7 762 067	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 868 627	-6 924 264	16
Brutokasum (-kahjum)	750 778	837 803	
Turustuskulud	-483 956	-407 148	17
Üldhalduskulud	-200 963	-229 368	18
Muud äritulud	14 229	43 990	15
Muud ärikulud	-1 176	-20 657	
Äriksusum (kahjum)	78 912	224 620	
Intressikulud	-19 000	-18 822	20
Muud finantstulud ja -kulud	384	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60 296	205 801	
Tulumaks	-15 000	-15 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 296	190 801	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	78 912	224 620	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	110 496	92 211	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-15 600	15
Kokku korrigeerimised	110 496	76 611	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-226 480	-204 768	
Varude muutus	-360 997	-168 484	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	452 879	336 329	
Laekunud intressid	384	3	
Kokku rahavood äritegevusest	55 194	264 311	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-19 084	-291 188	6
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	15 600	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-19 084	-275 588	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	184 965	304 519	
Saadud laenude tagasimaksed	-53 971	-73 775	
Arvelduskrediidi saldo muutus	4 257	12 383	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-62 186	-123 347	
Makstud intressid	-19 001	-18 822	
Makstud dividendid	-60 000	-60 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-15 000	-15 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-20 936	25 958	
Kokku rahavood	15 174	14 681	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 981	8 300	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 174	14 681	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	38 155	22 981	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	74 496	9 995	1 063 450	1 147 941
Aruandeaasta kasum (kahjum)			190 801	190 801
Väljakuulutatud dividendid			-60 000	-60 000
31.12.2017	74 496	9 995	1 194 251	1 278 742
Aruandeaasta kasum (kahjum)			45 296	45 296
Väljakuulutatud dividendid			-60 000	-60 000
31.12.2018	74 496	9 995	1 179 547	1 264 038

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Virumaa Metsatööstuse 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardia põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja töötatud ja rahandusministri poolt kehtestatud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320.00

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuste tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Ettevõtte puuduvad sellised kohustised. Tingimuslikeks kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Raamatupidamise aastaaruande lisas „Tingimuslikud kohustised“ on toodud maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda kui kogu jaotamata kasum makstaks dividendideks bilansipäeva seisuga.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja -tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtete kasumit enne, kui toimub kasumi jaotamine omanikele. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljakuulutatud netodividendide summalt. Kui ettevõtte maksab regulaarselt dividende, siis on võimalik rakendada maksustamisel soodusmäära, milleks on 14/86 netodividendi summalt. Füüsilistelt isikutelt, kellele makstakse soodusmääraga maksustatud dividende, peetakse kinni tulumaks maksumääraga 7%. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks kogu jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

AS Virumaa Metsatööstus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda,
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
arveldusarve	36 950	22 848
sularaha kassas	1 205	133
Kokku raha	38 155	22 981

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	861 874	861 874	
Ostjatelt laekumata arved	861 874	861 874	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	69 577	69 577	5
Muud nõuded	116	116	
Viitlaekumised	116	116	
Ettemaksed	10 678	10 678	
Tulevaste perioodide kulud	10 678	10 678	
Kokku nõuded ja ettemaksed	942 245	942 245	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	649 404	649 404	
Ostjatelt laekumata arved	649 404	649 404	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	25 010	25 010	5
Muud nõuded	28 018	28 018	
Viitlaekumised	28 018	28 018	
Ettemaksed	13 333	13 333	
Tulevaste perioodide kulud	13 333	13 333	
Kokku nõuded ja ettemaksed	715 765	715 765	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	1 093 985	731 525
Valmistoodang	289 578	353 411
Müügiks ostetud kaubad	14 758	12 620
Ettemaksed varude eest	141 198	80 966
Kokku varud	1 539 519	1 178 522

Allahindlus summas 29277eur. 2018.a (2017.a. 0eur.)

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	69 577		25 010	
Üksikisiku tulumaks		15 725		16 685
Erisoodustuse tulumaks		15 180		15 000
Sotsiaalmaks		40 903		38 549
Kohustuslik kogumispension		1 611		1 382
Töötuskindlustusmaksed		2 686		2 573
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	69 577	76 105	25 010	74 189

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2016										
Soetusmaksumus	25 925	540 681	110 599	1 722	425 920	538 241	699	23 359	23 359	1 128 905
Akumuleeritud kulum		-102 305	-64 204	-1 722	-272 830	-338 756	-699	0	0	-441 760
Jääkmaksumus	25 925	438 376	46 395	0	153 090	199 485	0	23 359	23 359	687 145
Ostud ja parendused			47 850		124 800	172 650	3 244	115 294	115 294	291 188
Amortisatsioonikulu		-26 638	-12 894	0	-52 138	-65 032	-541			-92 211
Ümberliigitamised		22 677			22 904	22 904		-45 581	-45 581	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		22 677			22 904	22 904		-45 581	-45 581	0
Muud muutused			-32 902		-1	-32 903				-32 903
31.12.2017										
Soetusmaksumus	25 925	563 358	73 476	1 722	565 370	640 568	3 599	93 072	93 072	1 326 522
Akumuleeritud kulum		-128 943	-25 027	-1 722	-316 715	-343 464	-896			-473 303
Jääkmaksumus	25 925	434 415	48 449	0	248 655	297 104	2 703	93 072	93 072	853 219
Ostud ja parendused				1 499	21 914	23 413		14 171	14 171	37 584
Amortisatsioonikulu		-29 780	-11 773	-1 499	-64 741	-78 013	-2 703			-110 496
Ümberliigitamised		107 243						-107 243	-107 243	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		107 243						-107 243	-107 243	0
31.12.2018										
Soetusmaksumus	25 925	670 601	73 476	3 221	587 284	663 981	3 599	0	0	1 364 106
Akumuleeritud kulum		-158 723	-36 800	-3 221	-381 456	-421 477	-3 599			-583 799
Jääkmaksumus	25 925	511 878	36 676	0	205 828	242 504	0	0	0	780 307

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed		15 600
Transpordi- vahendid		12 500
Muud masinad ja seadmed		3 100
Kokku		15 600

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Bank AS	713	713	0	2,2% +6kuu Euribor	EUR	28.02.2019
Luminor Bank AS	11 228	11 228	0	2,5%	EUR	28.09.2019
Luminor Bank AS	14 284	7 361	6 923	2,7%+6kuu Euribor	EUR	28.11.2020
Luminor Bank AS	27 014	7 707	19 307	2,1%+6kuu Euribor	EUR	28.05.2022
Luminor Bank AS	87 734	22 535	65 199	2,7%+6kuu Euribor	EUR	28.08.2022
Tele 2 Eesti AS	322	322	0		EUR	31.10.2019
Luminor Liising AS	13 968	5 746	8 222	2,7%+6kuu Euribor	EUR	31.07.2021
Kapitalirendikohustised kokku	155 263	55 612	99 651			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Bank AS	4 933	4 220	713	2,2% +6kuu Euribor	EUR	28.02.2019
Luminor Bank AS	25 875	14 647	11 228	2,5%	EUR	28.02.2019
Luminor Bank AS	23 129	23 129	0	1,9%	EUR	31.01.2019
Luminor Bank AS	21 449	7 165	14 284	2,7%+6kuu Euribor	EUR	28.11.2020
Luminor Bank AS	34 562	7 547	27 015	2,1%+6kuu Euribor	EUR	28.05.2022
Luminor Bank AS	109 670	21 936	87 734	2,7%+6kuu Euribor	EUR	28.08.2022
Tele 2 Eesti AS	135	135	0		EUR	31.03.2018
Tele 2 Eesti AS	846	524	322		EUR	31.10.2019
Kapitalirendikohustised kokku	220 599	79 303	141 296			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	211 333	241 075
Kokku	211 333	241 075

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	19 901	25 863
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	19 660	19 303
1-5 aasta jooksul	63 950	83 470

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Luminor Bank AS	370 740	370 740			6kuu Euribor+2,80	EUR	05.07.2019	
Rein Strauch	50 000	50 000			0%	EUR	30.06.2019	
Sergei Petrov	60 000	60 000			0%	EUR	30.06.2019	
Seb Pank AS faktooring	269 484	269 484						
Lühiajalised laenud kokku	750 224	750 224						
Pikaajalised laenud								
Luminor Bank AS	67 763	34 913	32 850		2,7%	EUR	25.11.2020	
Pikaajalised laenud kokku	67 763	34 913	32 850					
Kapitalirendikohustised kokku	155 263	55 612	99 651					7
Laenukohustised kokku	973 250	840 749	132 501					

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Luminor Bank AS	366 483	366 483			6kuu Euribor+2,80	EUR	05.07.2018	
Rein Strauch	40 000	40 000			0%	EUR	30.06.2018	
Sergei Petrov	45 000	45 000			0%	EUR	30.06.2018	
Seb Pank AS faktooring	129 519	129 519			1,9%	EUR	15.06.2018	
Lühiajalised laenud kokku	581 002	581 002						
Pikaajalised laenud								
Luminor Bank AS	101 734	33 971	67 763		2,7%	EUR	25.11.2020	
Pikaajalised laenud kokku	101 734	33 971	67 763					
Kapitalirendikohustised kokku	220 599	79 303	141 296					7
Laenukohustised kokku	903 335	694 276	209 059					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	25 925	25 925
Ehitised	511 877	434 415
Muud varad	260 000	260 000
Kokku	797 802	720 340

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	923 449	923 449	
Võlad töövõtjatele	61 631	61 631	11
Maksuvõlad	76 105	76 105	5
Saadud ettemaksed	1 753	1 753	
Muud saadud ettemaksed	1 753	1 753	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 062 938	1 062 938	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	432 597	432 597	
Võlad töövõtjatele	61 624	61 624	11
Maksuvõlad	74 189	74 189	5
Muud võlad	20 000	20 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	588 410	588 410	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	44 069	43 493
Puhkusetasude kohustis	17 562	18 131
Kokku võlad töövõtjatele	61 631	61 624

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	944 838	955 401
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	234 709	238 850
Kokku tingimuslikud kohustised	1 179 547	1 194 251

Lisa 13 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	74 496	74 496
Aktsiate arv (tk)	11 640	11 640
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 115 498	5 356 973
Soome	1 333 188	1 293 879
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	2 170 719	1 110 315
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 619 405	7 761 167
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	900
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	900
Kokku müügitulu	8 619 405	7 762 067
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Saematerjalide tootmine	7 017 169	6 281 211
Mööbli valmistamine	1 419 759	1 359 216
Höövellaastu müük	129 708	107 801
Muu müük ja teenus	52 769	13 839
Kokku müügitulu	8 619 405	7 762 067

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	0	15 600
Trahvid, viivised ja hüvitised	14 229	27 659
Muud	0	731
Kokku muud äritulud	14 229	43 990

Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	6 778 320	5 909 592
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	59 778	72 757
Energia	63 834	61 217
Elektrienergia	43 483	38 421
Soojusenergia	4 052	6 295
Kütus	16 299	16 501
Tööjõukulud	746 538	694 500
Amortisatsioonikulu	101 821	83 912
Tootmismasinate remont ja hooldus	33 686	22 746
Tootmisega seotud teenused	62 775	43 281
Muud	21 875	36 259
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	7 868 627	6 924 264

Lisa 17 Turustuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	6 434	8 086
Energia	986	1 727
Kütus	986	1 727
Transpordikulud	220 131	171 120
Mitmesugused bürookulud	6 425	2 519
Lähetuskulud	5 083	4 543
Tööjõukulud	131 083	124 562
Amortisatsioonikulu	1 498	0
Turustuse autode kindlustus, remont ja hooldus	5 208	4 877
Agendi-ja vahendustasud	107 108	89 714
Kokku turustuskulud	483 956	407 148

Lisa 18 Üldhalduskulud (eurodes)

	2018	2017
Energia	10 533	8 686
Kütus	10 533	8 686
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 456	1 108
Tööjõukulud	123 121	123 274
Amortisatsioonikulu	7 177	8 299
Muud	58 676	88 001
Kokku üldhalduskulud	200 963	229 368

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	751 038	706 167
Sotsiaalmaksud	249 704	236 169
Kokku tööjõukulud	1 000 742	942 336
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	58	58
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	57	57
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	12 320	13 315
Intressikulu kapitalirendilt	6 680	5 507
Kokku intressikulud	19 000	18 822

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	110 000	125 000

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Rein Strauch					
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Sergei Petrov	15 000	0	0%	EUR	30.06.2019
Rein Strauch	30 000	20 000	0%	EUR	30.06.2019

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Sergei Petrov	45 000	0	0%	EUR	30.06.2018
Rein Strauch	80 000	40 000	0%	EUR	30.06.2018
Rein Strauch					

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	2 362	12 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	91 800	92 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.05.2019

Aktsiaselts Virumaa Metsatööstus (registrikood: 10132791) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN STRAUCH	Juhatuse liige	11.05.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Virumaa Metsatööstus aktsionäridele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Virumaa Metsatööstus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Virumaa Metsatööstus finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Ettevõtte bilansis on seisuga 31.12.2018 kajastatud varud summas 1 540 tuh eurot. Meil ei olnud võimalust vaadelda varude füüsilist loendamist 2018 aasta lõpus ning me ei saanud alternatiivsete protseduuridega piisavaid tõendusmaterjale nende varude füüsilise eksisteerimise kohta 31.12.2018 seisuga.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlul ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeauditori number 261

PKF Estonia OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn 11314

13.05.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Virumaa Metsatööstus (registrikood: 10132791) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	13.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 134 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 296
Kokku	1 179 547
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 159 547
Kokku	1 179 547

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 134 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 296
Kokku	1 179 547

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	7069938	82.02%	Jah
Mujal liigitamata mööbli tootmine	31091	1419759	16.47%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	129708	1.50%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3224738
Faks	+372 3224487
E-posti aadress	vmt@virumaamt.ee