

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Teedu

registrikood: 12187950

tänava/talu nimi, Mäekünka 2

maja ja korteri number:

linn: Lubja küla, Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 74010

telefon: +372 5015869

e-posti aadress: laur.kivistik@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	6
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevuseks on kinnisvara arendus. 2018 majandustegevust ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	202	384
Nõuded ja ettemaksed	2 840	2 670
Kokku käibevarad	3 042	3 054
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	14 523	14 523
Kokku põhivarad	14 523	14 523
Kokku varad	17 565	17 577
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	14 700	14 700
Kokku pikaajalised kohustised	14 700	14 700
Kokku kohustised	14 700	14 700
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	377	2
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12	375
Kokku omakapital	2 865	2 877
Kokku kohustised ja omakapital	17 565	17 577

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	0	375
Mitmesugused tegevuskulud	-12	0
Ärikasum (kahjum)	-12	375
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-12	375
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12	375

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 2018 aruanne on koostatud vastavuses väikeettevõtte Eesti vabariigi finantsarvestuse standardiga.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	170	170
Ettemaksed	170	170
Muud makstud ettemaksed	170	170
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 840	2 840
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	170	170
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 670	2 670

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2016	14 523
31.12.2017	14 523
31.12.2018	14 523

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	375
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	375
Kokku müügitulu	0	375
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68311	0	375
Kokku müügitulu	0	375

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 670	14 700	2 500	14 700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2019

OÜ Teedu (registrikood: 12187950) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAUR KIVISTIK	Juhatuse liige	18.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12
Kokku	365

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Laur Kivistik	37410046010		1250 EUR (Lihtomand)
Annika Leet	48002186513		1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5015869
E-posti aadress	laur.kivistik@hotmail.com