

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Nigula Piim

registrikood: 10470534

tänavaja talu nimi: Sõpruse

küla: Nigula küla

vald: Lääne-Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihthumber: 90807

telefon: +372 4796467

faks: +372 4796467

e-posti aadress: nigula.nigula@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Bioloogilised varad	13
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Laenukohustised	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 12 Osakapital	18
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Muud äritulud	19
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 17 Tööjõukulud	20
Lisa 18 Muud ärikulud	20
Lisa 19 Intressikulud	21
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	21
Lisa 21 Tulumaks	21
Lisa 22 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Nigula Piim OÜ põhitegevuseks on piimatootmine ning sellega seotud karjakasvatus.

2018.a. realiseeriti piima kokku 4 977 601 kg. Loomi realiseeriti lihaks 37,3 tonni. Vastavalt 2016. aastal realiseeriti piima 4 895 978 kg ja loomi realiseeriti lihaks 38 tonni.

31.12.2018 seisuga oli OÜ-l Nigula Piim 810 veist: 500 lüpsilehma, 117 tiinet mullikat ja 193 noorlooma. Sealjuures seisuga 31.12. 2017 aastal oli ettevõttel 806 veist sealhulgas 513 lüpsilehma, 94 tiinet mullikat ja 199 noorlooma.

2018. a. on varutud loomasöödaks heina 624 tonni ja silo 9128,73 tonni. 2017 aastal on varutud loomasöödaks heina 1400,8 tonni ja silo 10629,3 tonni.

Tulud, kulud ja kasum

2018 aastal moodustas müügitulu 1 843 497 eurot. Müügitulu kasvas 0,3 % võrreldes 2017 aastaga. Müügitulust moodustas 81 % piima müük ja 10% põhikarja müük, 3 % noorloomade müük, 3% omatoodangu müük ja 3% kauba ja teenuste müük. Nigula Piim OÜ müügitulust moodustas 100% müük Eestisse. Ettevõtte kahjum on 134 650 eurot. Kauba toore, materjalide ja teenuste kulu moodustas 1 196 383 eurot, mis on võrreldes 2017 (1 162 468 EUR) kasvanud 3%. Mitmesugused tegevuskulud on 65 861 eurot, võrreldes 2017 (62 269 EUR) on kasvanud 5%. Ettevõtte 2017 aasta põhivarade kulum moodustas 232 101 eurot. Investeeringud on osaühingu masinatesse ja seadmetesse 141 158 eurot, remonditud hooneid 45 027 euro väärtuses.

Peamised finantssuhtarvud

		2018	2017
Müügitulu (tuh eur.)		1843	1838
Tulu kasv	$(\text{müügitulu } 2018 - \text{müügitulu } 2017) / \text{müügitulu } 2017 * 100$	0,3%	37,2 %
Puhaskasum (tuh eur)		-135	167
Puhasrentaablus	$\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$	-7,3%	9,1 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	käibevara/lühiajalised kohustused	0,52	0,63
Koguvara rentaablus (ROA)	$\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$	-3,55	4,82
Omakapitali rentaablus (ROE)	$\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$	-8,8%	13,2%

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Olles Lääne-Nigula valla keskosa (seni lääneosa) külade piirkonnas üheks suuremaks tööandjaks, on ettevõtte üks tegevus kohaliku elu normaalse toimimisele kaasaaitamine.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBOR-ga. Juhtkonna hinnangul on järgmise 12 kuu jooksul oodata intressimäärade tõusu, mis avaldab mõju ettevõtte intressikuludele.

Investeeringud

Aruandeaastal on investeeritud materiaalsesse põhivarasse 186 185 eurot.

Personal

Nigula Piim OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 29 töötajat. 2018 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 442 409 eurot, mis on suurenenud võrreldes eelneva aastaga 7 %. Hooaja töödel on kasutatud lisatööjõudu. Ettevõtte juhatuse liikmetele tasu ei makstud, nendega

lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Nigula Piim OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine. Lehmade arvu on plaanis 2019 aastal hoida stabiilsena ja suurendada piimatootmise kogust. Juhtkonna prioriteediks on jätkuvalt tootmise efektiivsuse suurendamine läbi tootmisprotsessi optimeerimise ja töötajate koolitamise.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 408	183	2
Nõuded ja ettemaksed	251 681	279 271	3,5
Varud	298 525	327 791	4
Bioloogilised varad	91 536	112 594	7
Kokku käibevarad	648 150	719 839	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 718 975	2 368 921	6
Bioloogilised varad	424 675	384 600	7
Kokku põhivarad	3 143 650	2 753 521	
Kokku varad	3 791 800	3 473 360	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	746 683	697 164	9
Võlad ja ettemaksed	495 517	437 796	5,10
Kokku lühiajalised kohustised	1 242 200	1 134 960	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 027 142	1 071 226	9
Kokku pikaajalised kohustised	1 027 142	1 071 226	
Kokku kohustised	2 269 342	2 206 186	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	156 200	156 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 498 096	940 880	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-134 650	167 282	
Kokku omakapital	1 522 458	1 267 174	
Kokku kohustised ja omakapital	3 791 800	3 473 360	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 843 497	1 837 878	13
Muud äritulud	173 750	423 681	14
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-59 861	65 427	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-106 266	-235 420	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 196 383	-1 162 468	15
Mitmesugused tegevuskulud	-65 862	-62 269	16
Tööjõukulud	-442 409	-414 481	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-232 101	-238 330	6
Muud ärikulud	-2 035	-487	18
Ärikasum (kahjum)	-87 670	213 531	
Intressikulud	-47 029	-46 332	19
Muud finantstulud ja -kulud	49	83	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-134 650	167 282	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-134 650	167 282	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Nigula Piim 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. bioloogiline vara, mis on kajastatud õiglases väärtuses. OÜ Nigula Piim kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1, mida on täiendatud bioloogilise vara arvestusest tuleneva lisainfoga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Majandusaasta aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimistele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate nõuete nüüdsväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmist meetodit.

Valmis-, pool- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse. Saadud põllumajandustoodangut mõõdetakse lõikuse hetkel selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Mõõtmise tulemust loetakse soetusmaksumuseks antud kuupäeval, kui hakatakse rakendama RTJ 4 "Varud". Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilistest varast saadav või eraldatav toodang. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel aruandepäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara turuväärtuses. Soetusmaksumuses on kajastatud rohumaad, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud. Rohumaade soetusmaksumus kantakse kulusse nelja aasta jooksul rajamisest. Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad. Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks või mida müüakse bioloogiliste varadena – käesolevas aruandes on selleks vasikad. Tootvate ebaküpsede bioloogiliste varade hulka kuuluvad noorveised. Küpsede tootvate bioloogiliste varade hulka kuuluvad lüpsilehmad. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum-kahjum bioloogilistest varadest".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusulevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara hulgas kajastuvad maad on soetatud osaliselt 10-20 aastat tagasi, mil maade soetusmaksumus erines oluliselt 2018 soetatud maa soetusmaksumusest.

Raamatupidamise seaduse § 21 lg 6 ja lg 7 alusel otsustas juhtkond, et Eesti finantsaruandluse standardi RTJ 5 punktis 21-s sätestatu, et materiaalsed põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad alahindlused, sätte järgimine takistab raamatupidamise aastaaruande eesmärgi saavutamist, kuna kajastab materiaalse põhivara maksumust bilansis oluliselt madalamana võrreldes aruandeaastal soetatavate maade soetusmaksumusega. Eelnevast lähtuvalt ja õiglasema kajastamise tagamiseks asendatakse maade soetusmaksumus õiglase väärtusega.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	4-20
Muud masinad ja seadmed	2-10
Transpordivahendid	2-10
Muu materiaalne põhivara	2-10

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse alates rendilepingu jõustumisest rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised**Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt Eesti Vabariigi kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis alates 01.01.2015 jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Sihtfinantseerimine**Varade sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui osaühing aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi kirjetele. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad perioodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Raamatupidamise aastaaruandes loetakse seotud osapoolteks:

- emaettevõtete kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- punktis (b) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kassa	6 408	183
Kokku raha	6 408	183

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	243 577	243 577	
Ostjatelt laekumata arved	243 577	243 577	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 328	1 328	5
Sihtfinantsserimise nõuded	6 776	6 776	11
Kokku nõuded ja ettemaksed	251 681	251 681	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	267 989	267 989	
Ostjatelt laekumata arved	267 989	267 989	
Muud nõuded	3 231	3 231	
Laenunõuded	3 231	3 231	
Ettemaksed	659	659	
Tulevaste perioodide kulud	659	659	
Sihtfinantseerimise nõuded	7 392	7 392	11
Kokku nõuded ja ettemaksed	279 271	279 271	

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	85 530	64 751
Valmistoodang	203 100	253 836
Müügiks ostetud kaubad	9 204	9 204
Ettemaksed varude eest	691	0
Kokku varud	298 525	327 791

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	46
Käibemaks	0	0	0	18 447
Üksikisiku tulumaks	0	5 885	0	8 504
Erisoodustuse tulumaks	0	0		
Sotsiaalmaks	0	11 968	0	14 774
Kohustuslik kogumispension	0	378	0	861
Töötuskindlustusmaksed	0	1 765	0	1 114
Intress	0	470	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 374	0	1 326
Ettemaksukonto jääk	1 328		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 328	21 840		45 072

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016										
Soetusmaksumus	120 158	2 668 753	67 399	1 747 837	1 815 236	46 613	11 479		11 479	4 662 239
Akumuleeritud kulum		-991 678	-37 569	-1 113 314	-1 150 883	-26 408	0		0	-2 168 969
Jääkmaksumus	120 158	1 677 075	29 830	634 523	664 353	20 205	11 479		11 479	2 493 270
Ostud ja parendused	20 796	29 570	3 900	61 369	65 269					115 635
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	20 796									20 796
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		29 570								29 570
Muud ostud ja parendused			3 900	61 369	65 269					65 269
Amortisatsioonikulu		-89 004	-10 961	-133 200	-144 161	-5 165				-238 330
Müügid	-1 654									-1 654
31.12.2017										
Soetusmaksumus	139 300	2 698 323	71 299	1 809 206	1 880 505	46 613	11 479		11 479	4 776 220
Akumuleeritud kulum	0	-1 080 682	-48 530	-1 246 514	-1 295 044	-31 573	0		0	-2 407 299
Jääkmaksumus	139 300	1 617 641	22 769	562 692	585 461	15 040	11 479		11 479	2 368 921
Ostud ja parendused		45 026		141 158	141 158			7 908	7 908	194 092
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		45 026								45 026
Muud ostud ja parendused				141 158	141 158			7 908	7 908	149 066
Amortisatsioonikulu		-89 353	-7 410	-130 730	-138 140	-4 608				-232 101
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-2 149									-2 149
Müügid	-206			-1 627	-1 627					-1 833
Muud muutused	392 083					-38				392 045
31.12.2018										
Soetusmaksumus	529 028	2 743 349	71 299	1 948 737	2 020 036	46 575	11 479	7 908	19 387	5 358 375
Akumuleeritud kulum	0	-1 170 035	-55 940	-1 377 244	-1 433 184	-36 181	0	0	0	-2 639 400
Jääkmaksumus	529 028	1 573 314	15 359	571 493	586 852	10 394	11 479	7 908	19 387	2 718 975

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Maa	5 000	29 300
Masinad ja seadmed	1 800	242
Transpordi- vahendid	0	242
Muud masinad ja seadmed	1 800	0
Kokku	6 800	29 542

Lähtuvalt materiaalse põhivara arvestuspõhimõttest kirjeldatule viidi läbi maade hindamine, mille teostas OÜ Aarete Kinnisvara. Hindamise tulemusena suurendati maade soetusmaksumust summas 392 083 eurot ja teostati allahindlus summas 2 149 eurot.

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Rohumaad	
31.12.2016	99 855		99 855
Soetused	123 460		123 460
Müügid	-57 241		-57 241
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-152 184		-152 184
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	101 091		101 091
Muud muutused	-2 387		-2 387
31.12.2017	112 594		112 594
Soetused	134 408		134 408
Müügid	-62 834		-62 834
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-199 473		-199 473
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	107 360		107 360
Muud muutused	-519		-519
31.12.2018	91 536		91 536
Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Rohumaad	
31.12.2016	495 300		495 300
Müügid	-126 800		-126 800
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	15 100		15 100
Muud muutused	-13 000		-13 000
31.12.2017	370 600		370 600
Müügid	-155 100		-155 100
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	215 800		215 800
Muud muutused	-11 500		-11 500
31.12.2018	419 800		419 800

Soetusmaksumuse meetod

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Rohumaad	
31.12.2016			
Soetusmaksumus		29 056	29 056
Akumuleeritud kulum		0	0
Jääkmaksumus		29 056	29 056
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-15 056	-15 056
31.12.2017			
Soetusmaksumus		14 000	14 000
Akumuleeritud kulum		0	0
Jääkmaksumus		14 000	14 000
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-9 125	-9 125
31.12.2018			
Soetusmaksumus		4 875	4 875
Akumuleeritud kulum		0	0
Jääkmaksumus		4 875	4 875

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2018	2017
Loomsed varad	181 123	175 946
Kokku	181 123	175 946

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	37 918	26 657	11 261	3,2-3,9	EUR	2021
Swedbank Liising AS	169 944	57 119	112 825	3,2-4	EUR	2023
Kapitalirendikohustised kokku	207 862	83 776	124 086			

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	74 192	35 416	38 776	3,2-3,9	EUR	2021
Swedbank Liising AS	143 973	46 428	97 545	3,2-4	EUR	2022
Kapitalirendikohustised kokku	218 165	81 844	136 321			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	388 214	361 423
Kokku	388 214	361 423

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
AS Maag Grupp	1 497 256	658 109	839 147		2,65%+3k.euribor	EUR	2024	
Eesti Vabariik	9 239	431	2 155	6 653	5%	EUR	2055	
Nigula Põllumajandusühistu	39 194		39 194		2,5%	EUR	2020	
Swedbank AS	20 274	4 367	15 907					
Pikaajalised laenud kokku	1 565 963	662 907	896 403	6 653				
Kapitalirendikohustised kokku	207 862	83 776	124 086					8
Laenukohustised kokku	1 773 825	746 683	1 020 489	6 653				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
AS Maag Grupp	1 498 082	614 889	883 193		4,5%	EUR	2022	
Eesti Vabariik	9 671	431	2 155	7 085	5%	EUR	2030	
Nigula Põllumajandusühistu	42 472	0	42 472		2,5%	EUR	2020	
Pikaajalised laenud kokku	1 550 225	615 320	927 820	7 085				
Kapitalirendikohustised kokku	218 165	81 844	136 321					8
Laenukohustised kokku	1 768 390	697 164	1 064 141	7 085				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2018	31.12.2017
Maa	529 028	48 157
Ehitised	1 573 315	1 390 352
Kokku	2 102 343	1 438 509

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	444 063	444 063	
Võlad töövõtjatele	29 614	29 614	
Maksuvõlad	21 840	21 840	5
Kokku võlad ja ettemaksed	495 517	495 517	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	356 620	356 620	
Võlad töövõtjatele	36 104	36 104	
Maksuvõlad	45 072	45 072	5
Kokku võlad ja ettemaksed	437 796	437 796	

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Põhvara sihtfinantseerimine	165 212		-165 212	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	165 212		-165 212	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA ÜPT toetus	0	70 833	-70 833	0
PRIA loomade heaolu	-4 268	4 268	-7 392	-7 392
PRIA põllumaj.kultuuri üleminekutoetus	0	842	-842	0
PRIA põllumaj.tavade toetus	0	32 496	-32 496	0
PRIA erakorraline kohandamistoetus	0	118 046	-118 046	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-4 268	226 485	-229 609	-7 392
Kokku sihtfinantseerimine	160 944	226 485	-394 821	-7 392

	31.12.2017	Saadud	Tulu	31.12.2018
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA ÜPT toetus	0	78 783	-78 783	0
PRIA loomade heaolu	-7 392	7 392	-6 776	-6 776
PRIA kliima ja keskkonnasäästev toetus	0	36 528	-36 528	0
PRIA veise ülemineku toetus	0	12 372	-12 372	0
PRIA piimakvoodi toetus	0	28 448	-28 448	0
PRIA põllumaj.kultuuri ülemineku toetus	0	784	-784	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-7 392	164 307	-163 691	-6 776
Kokku sihtfinantseerimine	-7 392	164 307	-163 691	-6 776

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital üldsummas 2556 EUR koosneb ühest osast nimiväärtusega 2556 eurot, mis kuulub AS-le Maag (reg. nr. 10209474, aadress: Ropka tee 22, Tartu).		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 843 497	1 837 878
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 843 497	1 837 878
Kokku müügitulu	1 843 497	1 837 878
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piima müük	1 496 053	1 597 061
Põhikarja müük	181 123	116 834
Muu kauba ja teenuste müük	45 345	48 870
Noorloomade müük	60 187	59 113
Omatoodangu müük	60 789	16 000
Kokku müügitulu	1 843 497	1 837 878

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	4 967	27 887	
Tulu sihtfinantseerimisest	163 691	394 821	11
Rendi- ja üüritulu	1 657	936	
Muud	3 435	37	
Kokku muud äritulud	173 750	423 681	

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Energia	-177 194	-144 198
Elektrienergia	-59 285	-49 528
Soojusenergia	-3 313	-6 281
Kütus	-114 596	-88 389
Veevarustusteenused	-479	-442
Transpordikulud	-9 700	-10 680
Maarent	-28 722	-26 583
Kulutused veisefarmidele	-70 964	-66 636
Ravimid, hooldusvahendid	-85 949	-86 898
Masinate ja seadmete hooldus ja remont	-87 674	-107 916
Söödad ja söödalised	-716 024	-710 933
Põllumaaade hoolduskulud	-11 804	-8 182
Muud	-7 873	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 196 383	-1 162 468

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	-7 453	-5 623
Koolituskulud	-7 473	-2 582
Riiklikud ja kohalikud maksud	-259	-1 192
Telefoni-, interneti-, postikulud	-2 594	-2 696
Kindlustuskulud	-6 057	-6 433
Pangateenus	-698	-669
Transpordivahendite kulud	-6 000	-7 957
Infomaterjalid, reklaamikulud	-100	-910
Keskkonnakompleksluba	-4 207	-5 515
Kohustuslik tervisekontroll	-30	-82
Juhtimis- ja nõuandeteenus	-2 105	-2 713
Raamatupidamisteenus, auditeerimine	-15 663	-15 441
Makstud lepingujärgsed viivised	-3 859	-1 684
Isikliku auto kasutamise kompensatsioon	-4 128	-4 212
Muud	-5 236	-4 560
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-65 862	-62 269

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-330 888	-310 153
Sotsiaalmaksud	-111 521	-104 328
Kokku tööjõukulud	-442 409	-414 481
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	29	27
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	27	25
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	5	6

Lisa 18 Muud ärikulud (eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	-739	-487
Muud	-1 296	0
Kokku muud ärikulud	-2 035	-487

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	-43 326	-42 221
Intressikulu kapitalirendilt	-3 703	-4 111
Kokku intressikulud	-47 029	-46 332

Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Arvelduskonto intressid	49	83
Kokku muud finantstulud ja -kulud	49	83

Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2018 moodustas 1 363 446 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksusumma, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 272 689 tuhat eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 090 757 eurot. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlbulikku kasumit seisuga 31.12.2018.a.

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Maag Grupp AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		1 501 137	1	1 503 447
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	151 068	39 194	164 493	42 472

2018	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
AS Maag Grupp	825	2,65%+3k euribor	EUR	2024
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				
Nigula PÜ	3 278	2,5%	EUR	2020

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
AS Maag Grupp	308 325		3,5%	EUR	2022
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad					
Nigula PÜ		1 320	2,5%	EUR	2020

Ostud ja müügid

	2018	2017	
	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja		44 595	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 791 539	711	1 913 094

Emaettevõttele Maag Grupp AS on seisuga 31.12.2018 võlakohustised, mis koosnevad tasumata arvetest 3 881 eurot, kontsernikonto arvelduskrediidist 559 005 eurot, pikaajalise kohustiste lühiajaline osa 99 104 eur ja pikaajalisest võlakohustusest 839 147 eurot.

Nigula Põllumajandusühistu pikaajaline võlgnevus seisuga 31.12.2018 on 39 194 eurot. Farmi Piimatööstus AS nõue seisuga 31.12.2018 on müüdnud kauba eest summas 151 068 eurot.

Tehingud seotud osapooltega on toimunud turuhinnas.

Juhatuse liikmetele nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel 2018 aastal ei ole tasu makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2019

OÜ Nigula Piim (registrikood: 10470534) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS JUHANI	Juhatuse liige	04.06.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Nigula Piim ainuosanikule.

Oleme üle vaadanud OÜ Nigula Piim raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 22.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Nigula Piim finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga .

/digitaalselt allkirjastatud/

Tiina Lindmäe

Vandeaudiitori number: 372

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

17.06.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Nigula Piim (registrikood: 10470534) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA LINDMÄE	Vandeaudiitor	17.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 498 096
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-134 650
Kokku	1 363 446
Jaotamine	
Kokku	1 363 446

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1496053	81.15%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	01621	347444	18.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS Maag Grupp	10209474	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4796467
Faks	+372 4796467
E-posti aadress	nigula.nigula@mail.ee