

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: JAAGOR GRUPP OÜ

registrikood: 11479000

tänavanimi: Õpetaja tn 9

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51003

e-posti aadress: jaagor@jaagor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Võlad tarnijatele	11
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 12 Osakapital	11
Lisa 13 Müügitulu	12
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 16 Tööjõukulud	12
Lisa 17 Muud ärikulud	13
Lisa 18 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Jaagor Grupp OÜ on asutatud 2008 aastal ning põhineb erakapitalil. Firma põhitegevusalaks on ehituse peatöövõtt ja projektide juhtimine, omanikujärelevalve, projekteerimine, ehitusprojektide ja ehitiste ekspertiiside tegemine, ehitus-, renoveerimis-, rekonstrueerimis- ja restaureerimistööde teostamine.

Tulud, kulud ja kasum

2018 aasta moodustas Jaagor Grupp OÜ müügitulu 4 055 514 eurot. Aruandeaasta kasum oli 183 987 eurot. Ehitustegevus toimus peatöövõtu ja alltöövõtu lepingute alusel.

Kogu firma ehitustegevus toimus Eestis. Enamus tellimusi saadi siseriiklike riigihankekonkursside kaudu. Majandusaasta suurimateks ehitusobjektideks olid Tartu Narva mnt.89 rekonstrueerimistööd, Sangaste mõisa talltöõlakuuri rekonstrueerimine ja restaureerimine külastuskeskuseks, Võru Kreutzwaldi kooli kunstmurukattega jalgpalliväljak, Elva aia- ja haljastusjäätmete kompostiplatsi I etapp, Tartu Tähe tn. 101 rekonstrueerimine, Tuuru karjamõisa restaureerimine ja osaline laiendamine, Torma mõisa valitsejamaja renoveerimine, Valga, Vabaduse 26 kontorihoone rekonstrueerimine, Tartu, Rahu tn.8 rekonstrueerimine, Tartu, Maarja peremajade Ujula tn. 65/67 ehitustööd. On välja töötatud ja juurutatud ettevõtte kvaliteedi- ja keskkonnanähtumise käsiraamatud ja süsteem, mis vastab ISO 9001/ISO 14001 ja Eesti Ehitusettevõtjate Liidu kvaliteedikäsiraamatu koostamise nõuetele. Samal ajal pööras juhatus olulist tähelepanu töötajaskonna koolitusele ning pädevuse tõstmisele. Samuti oli üheks eesmärgiks laiendada tegevusvaldkonda muinsuskaitse all olevate objektide renoveerimiseks ning ehitamiseks.

Peamised finantssuhtarvud

	2018	2017
Müügitulu (EUR)	4 055 514	3 987 468
Brutokasumi määr	4,78%	1,62%
Puhaskasum (EUR)	183 987	64 733
Puhasrentaablus	4,5%	1,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,82%	2,35%
ROA	12,52%	6,49%
ROE	19,94%	8,31%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutokasumi määr (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Personal

Juhatus tegutses 2018 aastal kaheliikmelisena. Juhatusel liikmetel on aruandeaastal makstud brutotasudena kokku 54 593 eurot. Nendelt tasudelt maksti sotsiaalmaksu 18 452 eurot. Töötajate arv firmas oli aruandeaastal 8 ja kõigile töötajatele makstud brutotasude üldsumma oli 98 594 eurot. Töötasudelt on tasutud sotsiaalmaksu 33 324 eurot. Juhatus on võtnud suuna tugevate projektijuhtimise meeskondade loomisele.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2018 .a. oli OÜ-le Jaagor Grupp edukas, Eesti ehitusturg on stabiliseerunud ning ehitusmahud kasvasid. 2019. aastal on jätkuvalt kavas osaleda riigihankekonkurssidel ning jätkata aktiivset suhtlust erainvestoritega ja Euroopa Liidu struktuurifondide toel arenevate ja ehitavate ühingute ning ettevõtetele. OÜ Jaagor Grupp plaanib jätkuvalt kasvatada ehitusmahtusid.

Tänase päeva seisuga OÜ-l Jaagor Grupp võidetud hankeid 60% eelmise aasta mahust. Planeeritav käive peaks suurenema 30 %.

Jätkuvalt soovime suurendada OÜ Jaagor Grupp turuosa ehitusteenuste pakkumisel, eelkõige Tartus ja Lõuna-Eestis. Laiendada tegevusvaldkondi pakkudes järelvalve- ja nõustamisteenust muinsuskaitsevaldas ning pakkuda lisainvesteeringuid tegemata olemasolevate materiaalsete vahenditega haldusteenust eraisikutele ja korteriühistutele.

Plaanime värvata 2019 aastal tööle vähemalt 2 kvalifitseeritud spetsialisti Eesti tööjõuturult. Soovime efektiivsuse tõusu ja õiglase teenuse hinnaga katta kasvavad kulutused palkadele.

Aktiivsemalt on plaanis hakata tegelema omaarendustega, nt. Tartu Pirni tn. kinnistu ja kinnistuga Tartu Oa tn.10.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	87 929	158 836	2
Nõuded ja ettemaksed	814 104	355 886	3
Varud	252 958	0	
Kokku käibevarad	1 154 991	514 722	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	8 838	8 838	6
Nõuded ja ettemaksed	4 315	4 315	3
Kinnisvarainvesteeringud	264 643	422 643	7
Materiaalsed põhivarad	36 435	46 928	8
Kokku põhivarad	314 231	482 724	
Kokku varad	1 469 222	997 446	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	546 674	218 885	9
Kokku lühiajalised kohustised	546 674	218 885	
Kokku kohustised	546 674	218 885	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	735 749	711 016	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	183 987	64 733	
Kokku omakapital	922 548	778 561	
Kokku kohustised ja omakapital	1 469 222	997 446	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	4 055 514	3 987 468	13
Muud äritulud	0	5 882	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 575 467	-3 686 934	14
Mitmesugused tegevuskulud	-63 151	-70 104	15
Tööjõukulud	-206 685	-153 971	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 143	-9 925	8
Muud ärikulud	-81	-7 683	17
Ärikasum (kahjum)	193 987	64 733	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	193 987	64 733	
Tulumaks	-10 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	183 987	64 733	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Jaagor Grupp OÜ on koostanud 2018. aasta kohta väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruande. Aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus.

Jaagor Grupp OÜ kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringuteks loetakse maa ja hooned, mida hoitakse renditulu teenimise või turuväärtuse suurendamise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte majandustegevuses. Samuti loetakse kinnisvarainvesteeringuks objekte, mida hoitakse pikka aega ja millel on mitmeid võimalikke kasutuseesmärgi.

Kinnisvarainvesteeringuks on hoone, mis osteti 28.06.2013.a. Pirni tn.2, Tartu linnas, arvele võetud õiglases väärtuses 264 643 €.

Kinnisvara investeeringud kajastatakse jätkuvalt õiglases väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara amortiseerimine aastas ; masinad ja seadmed 20%-33% ja muu põhivara 33%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi on bilansis kajastatud maksmisele kuulavas summas.

Pikaajalised finantskohustised on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasest väärtusest. Pikaajalistelt kohustistelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit

Tulud

Tulude arvestus.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud võetakse arvele tekkepõhiselt, nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- a) omanikke
- b) tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- c) eelpool nimetatud isikute lähikondlasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
arvelduskontod	87 929	158 836
Kokku raha	87 929	158 836

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	801 256	801 256	
aruandvad isikud	12 848	12 848	
muud nõuded	4 315		4 315
Kokku nõuded ja ettemaksed	818 419	814 104	4 315
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	321 527	321 527	
Ostjatelt laekumata arved	321 527	321 527	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 203	8 203	
muud viitvõlad	10 156	10 156	
muud nõuded	20 315	16 000	4 315
Kokku nõuded ja ettemaksed	360 201	355 886	4 315

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	801 256	321 527
ostjatelt laekumata arved	801 256	321 527
Kokku nõuded ostjate vastu	801 256	321 527

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	7 828	8 203	
Üksikisiku tulumaks	4 977		2 442
Erisoodustuse tulumaks	6 409		
Sotsiaalmaks	12 987		7 293
Kohustuslik kogumispension	473		250
Töötuskindlustusmaksed	724		397
Intress	13		
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			-28
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	33 411	8 203	10 354

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2017	8 838	8 838
Kajastatud õiglasel väärtusel	8 838	8 838
		Kokku
	Muud	
31.12.2017	8 838	8 838
31.12.2018	8 838	8 838
Kajastatud õiglasel väärtusel	8 838	8 838

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2016	264 643
Ostud ja parendused	158 000
31.12.2017	422 643
Ümberliigitamised	-158 000
31.12.2018	264 643

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	7 258	6 409

158000.€ on viidud varude alla, kuna toimub korterite ehitamine.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	101 205	31 379	132 584	132 584
Akumuleeritud kulum	-82 698	-30 672	-113 370	-113 370
Jääkmaksumus	18 507	707	19 214	19 214
Ostud ja parendused	37 639		37 639	37 639
Amortisatsioonikulu	-9 218	-707	-9 925	-9 925
31.12.2017				
Soetusmaksumus	138 844	31 379	170 223	170 223
Akumuleeritud kulum	-91 916	-31 379	-123 295	-123 295
Jääkmaksumus	46 928	0	46 928	46 928
Ostud ja parendused		5 650	5 650	5 650
Amortisatsioonikulu	-15 674	-469	-16 143	-16 143
31.12.2018				
Soetusmaksumus	138 844	37 029	175 873	175 873
Akumuleeritud kulum	-107 590	-31 848	-139 438	-139 438
Jääkmaksumus	31 254	5 181	36 435	36 435

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	404 206	404 206	10
Võlad töövõtjatele	28 665	28 665	11
Maksuvõlad	33 411	33 411	5
Saadud ettemaksed	80 392	80 392	
Kokku võlad ja ettemaksed	546 674	546 674	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	189 077	189 077	9
Võlad töövõtjatele	19 454	19 454	10
Maksuvõlad	10 354	10 354	5
Kokku võlad ja ettemaksed	218 885	218 885	

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
tarnijate tasumata arved	404 206	189 077
Kokku võlad tarnijatele	404 206	189 077

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlad töövõtjatele	12 650	8 339
Puhkusereserv	16 015	11 115
Kokku võlad töövõtjatele	28 665	19 454

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 055 514	3 987 468
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 055 514	3 987 468
Kokku müügitulu	4 055 514	3 987 468
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	4 055 514	3 987 468
Kokku müügitulu	4 055 514	3 987 468

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	716 410	933 372
Müügi eesmärgil ostetud teenused	2 859 057	2 753 562
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 575 467	3 686 934

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	9 599	9 493
Mitmesugused bürookulud	5 621	4 631
Koolituskulud	4 216	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	11 745
Muud	43 715	44 235
Kokku mitmesugused tegevuskulud	63 151	70 104

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	153 187	117 907
Sotsiaalmaksud	53 498	36 064
Kokku tööjõukulud	206 685	153 971
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	7	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	6

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	81	7 683
Kokku muud ärikulud	81	7 683

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	54 593	44 207

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2019

JAAGOR GRUPP OÜ (registrikood: 11479000) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGMAR KIIDJÄRV	Juhatuse liige	17.05.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

JAAGOR GRUPP OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud JAAGOR GRUPP OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt JAAGOR GRUPP OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vilja Kübar

Vandeaudiitori number 276

Audiitorbüroo Fides OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond 51014

17.05.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

JAAGOR GRUPP OÜ (registrikood: 11479000) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJA KÜBAR	Vandeaudiitor	17.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	735 749
Aruandeaasta kasum (kahjum)	183 987
Kokku	919 736
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Tulevaste perioodide jaotamata kasumi katteks	819 736
Kokku	919 736

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	735 749
Aruandeaasta kasum (kahjum)	183 987
Kokku	919 736
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	4055514	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristel Kivari	47505282762		1278 EUR (Lihtomand)
Ingmar Kiidjärv	37201262729		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jaagor@jaagor.ee