

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Lasover

registrikood: 11494181

tänava/talu nimi, Aia tn 3

maja ja korteri number:

alevik: Audru alevik

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 88301

telefon: +372 56618418

e-posti aadress: lasover77@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Sihtfinantseerimine	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Lasover alustas tegevusega mais 2008.

Alates 2015. aastast pakub osaühing täisteenust kütteseadmete ehitamiseks ja hooldamiseks. Samuti paigaldame ja müüme edasi metall moodulkorstna süsteeme.

Ettevõtte meeskonnas on koolitatud pottsepad ja korstnapühkijad, kes omavad vastavaid kutsetunnistusi.

Uuel hooajal on plaanis suuremad investeeringud: tõste seadmete ja kivilõike seadmete soetamine. Seadmete ostuga muutub teenuse pakkumine efektiivsemaks ja kiiremaks, mille tulemusena suureneks ettevõtte käive ja kasum.

Peamised finantssuhtarvud	2016	2017	2018
Varade tulukus (ROA Rate of Return of Assets)	2,89%	1,24 %	0,14 %
Omakapitali rentaablus (ROE Return of Equity)	5,3%	2,4 %	0,3 %
Müügitulusus (Profit Margin on Sales)	0,69%	0,39 %	0,05%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	38 834	19 040
Nõuded ja ettemaksed	26 809	39 842
Nõuded ostjate vastu	26 801	39 061
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8	0
Ettemaksed	0	781
Kokku varud	4 209	7 017
Müügiks ostetud kaubad	3 280	6 780
Ettemaksed varude eest	929	237
Kokku käibevarad	69 852	65 899
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	7 331	4 858
Kokku põhivarad	7 331	4 858
Kokku varad	77 183	70 757
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	29 550	16 923
Võlad ja ettemaksed	12 888	19 196
Võlad tarnijatele	7 120	13 398
Võlad töövõtjatele	1 770	2 073
Maksuvõlad	3 921	3 598
Muud võlad	77	127
Kokku lühiajalised kohustised	42 438	36 119
Kokku kohustised	42 438	36 119
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	768	768
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 314	30 493
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107	821
Kokku omakapital	34 745	34 638
Kokku kohustised ja omakapital	77 183	70 757

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	225 381	209 482
Muud äritulud	278	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-147 047	-136 760
Mitmesugused tegevuskulud	-23 278	-21 687
Tööjõukulud	-51 538	-47 207
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 677	-2 861
Muud ärikulud	-9	-87
Ärikasum (kahjum)	110	880
Muud finantstulud ja -kulud	-3	-59
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	107	821
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107	821

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lasover raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamiseseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Aruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruande koostamisel kasutatakse skeemi 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuse tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded on kajastatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga nõude laekumise tõenäosust on hinnatud individuaalselt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvestust peetakse objektidele, mille soetusmaksumus koos transpordi ja paigalduskuludega on vähemalt 640.- eurot või mida kasutatakse pikemalt kui 1 (üks) aasta. Alla 640.- maksvad väheväärtuslikud objektid kajastatakse kasumiaruandes kuludena. Põhivara amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt ja amortisatsiooninorm määratakse kõikidele põhivaradele eraldi, arvestades antud põhivara eeldatavat kasulikku tööiga. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa; tasuta saadud vara soetusmaksumus on null. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		2 040	1 078
Üksikisiku tulumaks		106	535
Erisoodustuse tulumaks			4
Sotsiaalmaks		1 617	1 801
Kohustuslik kogumispension		60	75
Töötuskindlustusmaksed		98	105
Ettemaksukonto jääk	8		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8	3 921	3 598

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	25 153	625	25 778	250	250	26 028
Akumuleeritud kulum	-17 434	-625	-18 059	-250	-250	-18 309
Jääkmaksumus	7 719	0	7 719	0	0	7 719
Amortisatsioonikulu	-2 861		-2 861			-2 861
31.12.2017						
Soetusmaksumus	18 801	625	19 426	0	0	19 426
Akumuleeritud kulum	-13 943	-625	-14 568	0	0	-14 568
Jääkmaksumus	4 858	0	4 858	0	0	4 858
Ostud ja parendused	3 375	2 775	6 150			6 150
Amortisatsioonikulu	-3 118	-559	-3 677			-3 677
31.12.2018						
Soetusmaksumus	22 176	3 400	25 576			25 576
Akumuleeritud kulum	-17 061	-1 184	-18 245			-18 245
Jääkmaksumus	5 115	2 216	7 331			7 331

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen omanikult	29 550	29 550		
Lühiajalised laenud kokku	29 550	29 550		
Laenukohustised kokku	29 550	29 550		
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen omanikult	16 500	16 500		
Lühiajalised laenud kokku	16 500	16 500		
Kapitalirendikohustised kokku	423	423		
Laenukohustised kokku	16 923	16 923		

Lisa 5 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2018
	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	
arengu toetus	2 775
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	2 775
Kokku sihtfinantseerimine	2 775

Euroopa Liidu ühise põllumajanduspoliitika rakendamise seaduse § 81 lg 2 ning maaeluministri 23.10.2015 määruse nr 11 "Kohaliku tegevusgrupi toetus ja LEADER-projektitoetus" § 44 lg 2

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	225 381	209 482
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	225 381	209 482
Kokku müügitulu	225 381	209 482
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitustööd	221 722	209 391
korstnapühkimine	3 659	91
Kokku müügitulu	225 381	209 482

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	143 547	109 913
Transpordikulud	1 672	6 878
Üür ja rent	593	0
töövahendid	252	315
ostetud teenused	900	12 603
masinate varuosad	83	3 166
Muud	0	3 885
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	147 047	136 760

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	0	3 148
Energia	9 382	5 665
Kütus	9 382	5 665
Mitmesugused bürookulud	162	260
Riiklikud ja kohalikud maksud	109	0
reklaamikulud	1 024	713
pangateenused	200	140
auto kasutusrent	1 167	2 804
autode hooldus ja remont	7 634	7 018
Muud	3 600	1 939
Kokku mitmesugused tegevuskulud	23 278	21 687

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	38 636	35 305
Sotsiaalmaksud	12 902	11 902
Kokku tööjõukulud	51 538	47 207
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	0	6 767

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2019

OÜ Lasover (registrikood: 11494181) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER LAINELA	Juhatuse liige	17.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 314
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107
Kokku	31 421
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	31 421
Kokku	31 421

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 314
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107
Kokku	31 421
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	31 421
Kokku	31 421

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	221722	98.38%	Jah
Hoonete muu puhastus ja tööstuslik puhastustegevus	81221	3659	1.62%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalmer Lainela	37604254212	Audru alevik, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56618418
E-posti aadress	lasover77@gmail.com