

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osühing VILJANDI TÖSTETÖÖD

registrikood: 11217116

tänav a nimi: Kalevi tn

maja number: 8

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihnumber: 71012

telefon: +372 52 4933

faks: +372 434 5325

e-posti aadress: reinkaarmae@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing Viljandi Tõstetööd alustas oma tegevust 2006.aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on tõsteteenuste osutamine.

Osaühingu majandustegevusest

Osaühing tegeleb tõsteteenuste osutamisega. Aruandeaasta müügitulu oli 91 tuhat eurot ning oli võrreldes eelmise aasta müügituluga (87 tuhat eurot) suurem. Jätkati 2016.aastal tehtud investeeringute tasumist.

Aruandeaasta lõpetati kasumiga.

Ettevõtte juhtkonnas muutusi ei olnud.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumisega seonduvad riskid

2018. a toimusid arveldused klientide ja tarnijatega eurodes, ka laenude valuuta on euro, mistõttu valuutakursside risk puudus.

Eesmärgid ja hinnangud

2019. aastal on peamiseks eesmärgiks turuosa ja töömahtude suurendamine Viljandi piirkonnas ning leida koostööpartnereid väljaspool Viljandit.

Aruande koostamise perioodil ei ole ilmnunud juhtkonna hinnagul täiendavalt sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 867	14 567	
Nõuded ja ettemaksed	6 380	4 306	
Nõuded ostjate vastu	6 375	4 306	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	0	
Ettemaksed	1	0	
Kokku käibevarad	22 247	18 873	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	28 337	28 337	2
Materiaalsed põhivarad	128 541	149 072	3
Kokku põhivarad	156 878	177 409	
Kokku varad	179 125	196 282	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	79 752	77 100	4
Võlad ja ettemaksed	32 748	31 025	
Võlad tarnijatele	903	1 297	
Võlad töövõtjatele	715	1 188	
Maksuvõlad	1 707	2 741	
Muud võlad	29 423	25 799	
Kokku lühiajalised kohustised	112 500	108 125	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	28 507	50 727	4
Kokku pikaajalised kohustised	28 507	50 727	
Kokku kohustised	141 007	158 852	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 569	2 569	
Kohustuslik reservkapital	257	257	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 604	32 868	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	688	1 736	
Kokku omakapital	38 118	37 430	
Kokku kohustised ja omakapital	179 125	196 282	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	90 945	87 455	5
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-81 835	-66 478	
Brutokasum (-kahjum)	9 110	20 977	
Turustuskulud	-1 396	-1 235	
Üldhalduskulud	-4 175	-14 304	
Muud ärikulud	-6	-316	
Ärikasum (kahjum)	3 533	5 122	
Intressikulud	-2 845	-3 386	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	688	1 736	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	688	1 736	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Viljandi Tööstetööd raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised. Finantsvara ja -kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse muudes tegevuskuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa ja hooned), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid ostuhinnas, sest ettevõtte juhatuse hinnangul ei ole õiglast väärtust määrata mõistliku kulu ja hinnaga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1280

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	kuni 10 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansi kuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansi kuupäeva. Kohustised, mille maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustisena.

Tulud

Tulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, st. osutatud teenuste eest saadavates summates. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise järel, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende kehtiva maksumääraga netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	28 337	28 337
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	28 337	28 337
31.12.2017		
Soetusmaksumus	28 337	28 337
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	28 337	28 337
31.12.2018		
Soetusmaksumus	28 337	28 337
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	28 337	28 337

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	254 429	254 429	254 429
Akumuleeritud kulum	-89 697	-89 697	-89 697
Jääkmaksumus	164 732	164 732	164 732
Amortisatsioonikulu	-15 660	-15 660	-15 660
31.12.2017			
Soetusmaksumus	254 429	254 429	254 429
Akumuleeritud kulum	-105 357	-105 357	-105 357
Jääkmaksumus	149 072	149 072	149 072
Amortisatsioonikulu	-20 531	-20 531	-20 531
31.12.2018			
Soetusmaksumus	254 429	254 429	254 429
Akumuleeritud kulum	-125 888	-125 888	-125 888
Jääkmaksumus	128 541	128 541	128 541

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Ettevõtted	22 879	22 879			2	EUR	7
Eraisikud	34 926	34 926			2	EUR	7
Lühiajalised laenud kokku	57 805	57 805					
Kapitalirendikohustised kokku	50 454	21 947	28 507				
Laenukohustised kokku	108 259	79 752	28 507				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Ettevõtted	22 879	22 879			2	EUR	7
Eraisikud	34 926	34 926			2	EUR	7
Lühiajalised laenud kokku	57 805	57 805					
Kapitalirendikohustised kokku	70 022	19 295	50 727				
Laenukohustised kokku	127 827	77 100	50 727				

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	90 945	87 455
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	90 945	87 455
Kokku müügitulu	90 945	87 455
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus-ja tösteseadmete rentimine koos operaatoriga	90 945	87 455
Kokku müügitulu	90 945	87 455

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	20 004	19 851
Sotsiaalmaksud	5 445	5 007
Kokku tööjõukulud	25 449	24 858
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	86 858	83 604

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	9 430	19 851

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2019

osaühing VILJANDI TÖSTETÖÖD (registrikood: 11217116) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS KOHAVA	Juhatuse liige	12.06.2019
REIN KAARMÄE	Juhatuse liige	17.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 604
Aruandeaasta kasum (kahjum)	688
Kokku	35 292
Jaotamine	
Kokku	35 292

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 604
Aruandeaasta kasum (kahjum)	688
Kokku	35 292

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine. Ehitus- ja tõsteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	90945	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Payles	10885057	Eesti	20100 EEK (Lihtomand)
Rein Kaarmäe	36604286015	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	20100 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4345325
Mobiiltelefon	+372 524933
E-posti aadress	reinkaarmae@gmail.com