

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Airwave

registrikood: 10619261

tänavatalu nimi, Kesk-Sõjamäe tn 7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 6000970

faks: +372 6000971

e-posti aadress: info@airwave.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Laenukohustised	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Muud äritulud	18
Lisa 15 Tööjõukulud	19
Lisa 16 Muud ärikulud	19
Lisa 17 Seotud osapooled	19
Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva	20
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

OÜ Airwave on registreeritud Äriregistris 21.12.1999. Majandusaasta pikkuseks on 12 kuud. 2018. aastal tegeleti kliima-, ventilatsiooni- ja kütteseadmete hulgimüügiga ning antud seadmete hooldusega.

OÜ Airwave teeb koostööd ligi 20 tarnijaga üle maailma. Suurimad koostööpartnerid on Midea (Hiina), Thermia (Rootsi), Daikin Europe NV (Belgia/Jaapan), Wolf (Saksamaa), Vertiv (Itaalia/USA) endine Emerson Network Power.

OÜ Airwave aruandeperioodi netokäive oli 14,1 milj. eurot, mis on 30,15 % võrra rohkem kui eelmisel aastal. Bilansimaht oli 2018. aasta lõpu seisuga 8,0 milj. eurot. Majandusaasta tulemuseks oli ca 1,4 milj. eurone kasum.

Peamised finantssuhtarvud

	2018	2017
Müügitulu (eur)	14 070 960,00	10 811 460,00
Käive kasv (%)	30,15	16,15
Puhaskasum (eur)	1 413 533,00	1 095 563,00
Puhasrentaablus (%)	10,05	10,13
Käibevara	6 567 100,00	5 209 313,00
Lüh.aj.kohustused	1 423 081,00	815 829,00
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	4,61	6,39
Varad	8 059 377,00	5 967 740,00
ROA (%)	17,54	18,36
Omakapital	6 132 039,00	4 862 506,00
ROE (%)	23,05	22,53

Kasutatud valemid finantssuhtarvude leidmiseks:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2018 – müügitulu 2017) / müügitulu 2017 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Personal

OÜ Airwave keskmine töötajate arv majandusaastal oli 16 töötajat. 2018. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 664 294 eurot.

Kliendid

Ettevõtte turustab oma tooteid Eestis, Baltikumis kui ka Euroopa Liitu mittekuuluvates riikides. Võrreldes 2017. aastaga on majandusaasta müük Eesti klientidele suurenenud ca 28% võrra ning teistele Euroopa Liidu riikide klientidele müük suurenes 41% võrra.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijatega toimuvad eurodes, USA dollarites ja Rootsi kroonides. Klientidega toimuvad tehingud peamiselt eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Airwave eesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkuvalt edasi tegutseda, parandada majanduslikke näitajaid ning suurendada ettevõtte turuosa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	457 145	1 497 861	2
Nõuded ja ettemaksed	2 038 894	1 557 115	3
Varud	4 071 061	2 154 337	4
Kokku käibevarad	6 567 100	5 209 313	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 492 277	758 427	6
Kokku põhivarad	1 492 277	758 427	
Kokku varad	8 059 377	5 967 740	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	110 420	62 206	10
Võlad ja ettemaksed	1 312 661	753 623	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 423 081	815 829	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	504 257	289 405	10
Kokku pikaajalised kohustised	504 257	289 405	
Kokku kohustised	1 927 338	1 105 234	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	20 000	20 000	12
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917	12
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 696 589	3 745 026	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 413 533	1 095 563	12
Kokku omakapital	6 132 039	4 862 506	
Kokku kohustised ja omakapital	8 059 377	5 967 740	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	14 070 960	10 811 460	13
Muud äritulud	42 583	308 970	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 571 559	-8 901 258	
Mitmesugused tegevuskulud	-327 091	-329 521	
Tööjõukulud	-664 294	-597 833	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-61 563	-66 495	6
Muud ärikulud	-41 976	-28 069	16
Ärikasum (kahjum)	1 447 060	1 197 254	
Intressikulud	-6 284	-7 427	
Muud finantstulud ja -kulud	8 757	-19 764	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 449 533	1 170 063	
Tulumaks	-36 000	-74 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 413 533	1 095 563	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 447 060	1 197 254	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	61 563	66 495	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-10 661	-13 593	
Kokku korrigeerimised	50 902	52 902	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-481 779	15 728	3
Varude muutus	-1 916 724	-4 139	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	559 038	-374 163	11
Kokku rahavood äritegevusest	-341 503	887 582	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-798 919	-129 947	6
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	14 167	47 500	
Laekunud intressid	83	115	
Laekunud dividendid	0	80	
Muud laekumised investeerimistegevusest	16 245	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-768 424	-82 252	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	567 368	64 225	
Saadud laenude tagasimaksed	-274 931	-67 644	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-29 370	-32 251	
Makstud intressid	-6 284	-7 427	
Makstud dividendid	-144 000	-298 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-36 000	-74 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	76 783	-415 597	
Kokku rahavood	-1 033 144	389 733	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 497 861	1 130 236	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 033 144	389 733	
Valuutakursside muutuste mõju	-7 572	-22 108	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	457 145	1 497 861	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	20 000	1 917	4 043 026	4 064 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 095 563	1 095 563
Väljakuulutatud dividendid			-298 000	-298 000
31.12.2017	20 000	1 917	4 840 589	4 862 506
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 413 533	1 413 533
Väljakuulutatud dividendid			-144 000	-144 000
31.12.2018	20 000	1 917	6 110 122	6 132 039

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Airwave 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes(EUR).

Raha

Raha ja selle lahenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa või hoone (või osa hoonest) või mõlemad), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi (notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing saanud aset leida).

Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, s.t kõiki kinnisvarainvesteeringu objekte kajastatakse igal aruandepäeval nende õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks ja immateriaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 eur, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2,5-3 aastat
Autod ja muud transpordivahendid	5 aastat
Inventar	3 aastat
Ehitised ja rajatised	15-30 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne aruandepäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele aruandepäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes aruandepäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui neil on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju. OÜ Airwave aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda, nende lähedasi pereliikmeid ning nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	11 862	10 273
Pangakontod	445 283	1 487 588
Kokku raha	457 145	1 497 861

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 453 526	1 453 526
Ostjatelt laekumata arved	1 453 526	1 453 526
Muud nõuded	583 735	583 735
Laenunõuded	453 888	453 888
Viitlaekumised	129 847	129 847
Ettemaksed	1 633	1 633
Tulevaste perioodide kulud	1 633	1 633
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 038 894	2 038 894
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 104 591	1 104 591
Ostjatelt laekumata arved	1 104 591	1 104 591
Muud nõuded	441 416	441 416
Laenunõuded	352 865	352 865
Viitlaekumised	88 551	88 551
Ettemaksed	11 108	11 108
Tulevaste perioodide kulud	11 108	11 108
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 557 115	1 557 115

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	2 373 987	1 658 528
Ettemaksed varude eest	1 697 074	495 809
Kokku varud	4 071 061	2 154 337

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	94 737	35 274
Üksikisiku tulumaks	9 542	9 854
Erisoodustuse tulumaks	9 767	11 476
Sotsiaalmaks	18 117	19 622
Kohustuslik kogumispension	765	915
Töötuskindlustusmaksed	1 223	1 294
Intress	29	-4
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	134 180	78 431

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016										
Soetusmaksumus	119 868	443 450	315 198	37 062	22 504	374 764	19 183	51 924	51 924	1 009 189
Akumuleeritud kulum	0	-25 154	-165 773	-29 473	-16 525	-211 771	-10 754	0		-247 679
Jääkmaksumus	119 868	418 296	149 425	7 589	5 979	162 993	8 429	51 924	51 924	761 510
Ostud ja parendused			64 525	2 670	3 700	70 895		59 052	59 052	129 947
Muud ostud ja parendused			64 525	2 670	3 700	70 895		59 052	59 052	129 947
Amortisatsioonikulu		-15 322	-40 457	-4 379	-3 520	-48 356	-2 817			-66 495
Müügid			-66 535			-66 535				-66 535
31.12.2017										
Soetusmaksumus	119 868	443 450	379 723	39 732	26 204	445 659	19 183	110 976	110 976	1 139 136
Akumuleeritud kulum	0	-40 476	-272 765	-33 852	-20 045	-326 662	-13 571	0		-380 709
Jääkmaksumus	119 868	402 974	106 958	5 880	6 159	118 997	5 612	110 976	110 976	758 427
Ostud ja parendused			46 013	2 891	1 949	50 853		748 065	748 065	798 918
Muud ostud ja parendused			46 013	2 891	1 949	50 853		748 065	748 065	798 918
Amortisatsioonikulu		-15 322	-36 903	-3 363	-4 371	-44 637	-1 604	0		-61 563
Müügid			-3 505			-3 505				-3 505
31.12.2018										
Soetusmaksumus	119 868	443 450	425 736	42 623	28 153	496 512	19 183	859 041	859 041	1 938 054
Akumuleeritud kulum	0	-55 798	-313 173	-37 215	-24 416	-374 804	-15 175	0		-445 777
Jääkmaksumus	119 868	387 652	112 563	5 408	3 737	121 708	4 008	859 041	859 041	1 492 277

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	17 000	52 939
Transpordi- vahendid	17 000	52 939
Kokku	17 000	52 939

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	3 000	3 000
Akumuleeritud kulum	-3 000	-3 000
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2017		
Soetusmaksumus	3 000	3 000
Akumuleeritud kulum	-3 000	-3 000
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2018		
Soetusmaksumus	3 000	3 000
Akumuleeritud kulum	-3 000	-3 000
Jääkmaksumus	0	

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping nr. 8	1 650	1 650	0	2,50%	EUR	15.09.2019
Leping nr. 9	17 236	6 840	10 396	2,20%	EUR	15.06.2020
Leping nr. 12	2 703	1 790	913	2,50%	EUR	15.06.2020
Leping nr. 13	9 309	2 375	6 934	1,90%	EUR	15.03.2021
Leping nr. 15	20 799	4 027	16 772	1,99%	EUR	15.05.2022
Leping nr. 16	15 500	2 401	13 099	1,90%	EUR	15.10.2022
Leping nr. 17	34 014	5 370	28 644	1,90%	EUR	15.06.2023
Kapitalirendikohustised kokku	101 211	24 453	76 758			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping nr. 6	10 126	10 126	0	2,84%	EUR	15.12.2018
Leping nr. 8	3 799	2 149	1 650	2,50%	EUR	15.09.2019
Leping nr. 9	23 924	6 688	17 236	2,20%	EUR	15.06.2020
Leping nr. 12	4 448	1 745	2 703	2,50%	EUR	15.06.2020
Leping nr. 13	11 646	2 337	9 309	1,90%	EUR	15.03.2021
Leping nr. 15	24 760	3 961	20 799	1,99%	EUR	15.05.2022
Leping nr. 16	17 865	2 364	15 501	1,90%	EUR	15.10.2022
Kapitalirendikohustised kokku	96 568	29 370	67 198			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	0	2 563
Muud varad	112 562	106 957
Kokku	112 562	109 520

Aruandeaastal soetati kapitalirendi tingimustel sõiduauto summas 46 013 eurot, maksti kapitalirendikohustiste tagasimakseid summas 29 370 eurot ja intresse summas 2 020 eurot.

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2018	2017
Kasutusrenditulu	19 200	19 200
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	19 200	19 200

Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	0	77 853
Kokku	0	77 853

Airwave OÜ annab üürile laopindasid aadressil Kesk-Sõjamäe 7, Tallinnas. Juhatuse hinnangul moodustab üürile antud laopind ca 20% terve laokompleksi pinnast.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	30 389	30 469
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	21 790	30 924

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen Swedbank AS-ilt 3	513 466	85 967	427 499		1,7%	EUR	12.07.2023
Pikaajalised laenud kokku	513 466	85 967	427 499				
Kapitalirendikohustised kokku	101 211	24 453	76 758				
Laenukohustised kokku	614 677	110 420	504 257				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen Swedbank AS-ilt 2	255 043	32 836	222 207		1,7%	EUR	15.04.2020
Pikaajalised laenud kokku	255 043	32 836	222 207				
Kapitalirendikohustised kokku	96 568	29 370	67 198				
Laenukohustised kokku	351 611	62 206	289 405				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	116 000	116 000
Ehitised	387 652	402 109
Kokku	503 652	518 109

Aastal 2018 aktsiaseltsilt Swedbank saadud laenu tagatiseks on hüpoteek kinnistule Juhtme tänav 6 / Mõigu tänav 22 summas 313 167 eurot, hüpoteek kinnistule Kesk-Sõjamäe 7E summas 3 168 600 eurot ja kommertsipant summas 701 322 eurot.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 072 090	1 072 090
Võlad töövõtjatele	57 452	57 452
Maksuvõlad	134 180	134 180
Muud võlad	33 438	33 438
Muud viitvõlad	33 438	33 438
Ostjate ettemaksed	15 501	15 501
Kokku võlad ja ettemaksed	1 312 661	1 312 661
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	597 208	597 208
Võlad töövõtjatele	40 394	40 394
Maksuvõlad	78 431	78 431
Muud võlad	29 160	29 160
Muud viitvõlad	29 160	29 160
Ostjate ettemaksed	8 430	8 430
Kokku võlad ja ettemaksed	753 623	753 623

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	20 000	20 000
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital koosneb kahest võrdsest osast, kumbki 10 000 eurot.		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 939 386	9 292 982
Belgia	17 236	721
Soome	108 192	83 233
Leedu	976 003	774 817
Läti	899 614	642 625
Poola	59 275	132
Rootsi	69 254	11 775
Saksamaa	2 000	250
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 070 960	10 806 535
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	4 925
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	4 925
Kokku müügitulu	14 070 960	10 811 460
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kliima-ja kütteseadmete hulgimüük	12 328 994	9 036 814
Kliima- ja kütteseadmete hooldus	177 753	156 041
Ventilatsiooniseadmete müük	1 456 414	1 602 326
Muud müügitulud	107 799	16 279
Kokku müügitulu	14 070 960	10 811 460

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	10 661	0
Kasum valuutakursi muutustest	28 753	14 313
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	80 970
Rendi- ja üüritulu	0	1 131
Tulu ettevõtte osa müügist	0	200 000
Muud	3 169	12 556
Kokku muud äritulud	42 583	308 970

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	475 400	436 525
Sotsiaalmaksud	184 668	161 308
Tööjõu rent	4 226	0
Kokku tööjõukulud	664 294	597 833
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	16	16
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	16	16

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	41 392	26 139
Muud	584	1 930
Kokku muud ärikulud	41 976	28 069

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	530 076	15 201	705 010	0

2018	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Lühiajaline laen	453 889	3,6%	EUR	31.12.2019

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Lühiajaline laen	352 865	353 801	3,6%	EUR	31.12.2018

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	87 558	3 209 045	94 207	2 939 621

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	0	29 707

Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aastal 2019 teises kvartalis sai valmis Airwave OÜ kontorihoone ja laokompleks asukohaga Kesk-Sõjamäe 7, Tallinn.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2019

Osaühing Airwave (registrikood: 10619261) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARL LEINUS	Juhatuse liige	16.06.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Airwave osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Airwave (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar Heinaste

Vandeauditori number 143

Grow Audit OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

17.06.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Airwave (registrikood: 10619261) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR HEINASTE	Vandeaudiitor	17.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 696 589
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 413 533
Kokku	6 110 122
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 810 122
Kokku	6 110 122

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 696 589
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 413 533
Kokku	6 110 122
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 110 122
Kokku	6 110 122

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	13893207	98.74%	Jah
Masinate ja seadmete remont	33121	177753	1.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Malmet	38009210333		10000 EUR (Lihtomand)
Karl Leinus	38001270270		10000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6000970
Faks	+372 6000971
E-posti aadress	info@airwave.ee