

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: MIPA EESTI OÜ

registrikood: 10706103

tänava/talu nimi, Artelli tn 14
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10621

telefon: +372 6232410

e-posti aadress: mipaeesti@neti.ee

veebilehe aadress: www.mipa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Jätkuvalt oli Mipa Eesti OÜ põhitegevuseks 2018. aastal Saksamaa tehase MIPA SE värvitoodangu maaletoomine ja selle toodangu nii Eesti-sisene kui ka rahvusvaheline hulgimüük.

Müügitulu oli 2018. aastal 927,5 tuh eurot, mis on suurenes võrreldes eelmise aastaga 21,2%. Müügitulu suurenemine oli tingitud eelkõige ekspordi suurenemisest Venemaale.

Aruandeaastal ei ole juhatuse liikmetele tehtud soodustusi, neile ei ole väljastatud garantiisid ning nende ees ei omata potentsiaalseid kohustusi. Juhatuse liikmetele ei ole makstud tasusid.

Keskmine töötajate arv käesoleval majandusaastal oli 2. Üks töötaja töötas täiskoormusega, kaks töötajat poole koormusega. Töö- ja puhkusetasudeks kulus 25,4 tuh eurot, sotsiaalmaksudeks 8,6 tuh eurot.

Mipa Eesti OÜ põhieesmärgiks on järgmisel majandusaastal firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine ning Eesti-sisese müügi suurendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 702	61 819	2
Nõuded ja ettemaksed	297 250	227 532	3
Varud	26 086	38 664	4
Kokku käibevarad	328 038	328 015	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 606	5 065	5
Kokku põhivarad	4 606	5 065	
Kokku varad	332 644	333 080	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	25 000	0	6
Võlad ja ettemaksed	107 014	124 025	7
Kokku lühiajalised kohustised	132 014	124 025	
Kokku kohustised	132 014	124 025	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 339	15 339	
Kohustuslik reservkapital	1 534	1 534	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 082	154 153	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 675	38 029	
Kokku omakapital	200 630	209 055	
Kokku kohustised ja omakapital	332 644	333 080	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	927 526	765 083	9
Muud äritulud	0	3	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-813 377	-662 154	
Mitmesugused tegevuskulud	-42 238	-31 486	
Tööjõukulud	-33 967	-32 817	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 291	-600	5
Muud ärikulud	-4	0	
Ärikasum (kahjum)	36 649	38 029	
Intressitulud	1 098	0	
Intressikulud	-72	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 675	38 029	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 675	38 029	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte Mipa Eesti OÜ 2018. aasta raamatupidamises kasutatavad arvestuspõhimõtted ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendites sätestatud nõuete ja alusprintsipidega ning Eesti finantsaruandluse standardiga.

Aruandeperioodi tulused, kulusid ja kasumit on kajastatud jätkuvalt kasutades kasumiaruande skeemi 1.

2018. aasta raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes ühe eurose täpsusega.

Raha

Rahaks ja selle ekvivalentideks on loetud arveldusarvet pangas ja sularaha kassas. Raha ja selle ekvivalente arvestatakse nominaalväärtuses kuna see ei erine õiglasest väärtusest.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimuvate tehingute kajastamisel on võetud aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised on hinnatud bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkivaid lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st vajadust allahindluseks hinnatakse iga nõude kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse muu ärituluna.

Varud

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest. Varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi ei ole varude soetusmaksumuses kajastatud, kuna need on ebaolulised ning need on kantud aruandeaasta kuludesse.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis ei sisalda nende soetamisega otseselt seotud lisakulusid kuna need on ebaolulised ning need on kajastatud majandusaasta kuludes.

Materiaalse põhivara objektid, mis koosnevad üksteisest eristatavatest komponentidest, on võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 15%
- Muud materiaalsed põhivarad 15-20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	6,5-7
Muud materiaalsed põhivarad	5-7

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile igakuiselt vastavalt rendileandja poolt lepingujärgselt kehtestatud intressimäärade kohustise jääkväärtuse suhtes. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu on kajastatud saadud ja saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Isikud on omavahel seotud, kui neil on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju. Mipa Eesti OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikke,
- tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid,
- tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid,
- ettevõtte töötajaid (v.a töötasud ja avansid majanduskuludeks).

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas EUR	155	2 567
Arveldusarve EUR	4 547	59 252
Kokku raha	4 702	61 819

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	180 147	180 147
Ostjatelt laekumata arved	180 147	180 147
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Muud nõuded	116 983	116 983
Laenunõuded	116 000	116 000
Intressinõuded	983	983
Ettemaksed	112	112
Tulevaste perioodide kulud	112	112
Makstud tagatisrahad	8	8
Kokku nõuded ja ettemaksed	297 250	297 250

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	217 303	217 303
Ostjatelt laekumata arved	217 303	217 303
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	108	108
Muud nõuded	10 000	10 000
Laenunõuded	10 000	10 000
Intressinõuded	0	0
Ettemaksed	113	113
Tulevaste perioodide kulud	113	113
Makstud tagatisrahad	8	8
Kokku nõuded ja ettemaksed	227 532	227 532

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	26 086	38 664
Kokku varud	26 086	38 664

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	21 571	21 571	11 856	33 427
Akumuleeritud kulum	-21 422	-21 422	-11 205	-32 627
Jääkmaksumus	149	149	651	800
Ostud ja parendused	0	0	4 865	4 865
Muud ostud ja parendused	0	0	4 865	4 865
Amortisatsioonikulu	-149	-149	-451	-600
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0
31.12.2017				
Soetusmaksumus	19 105	19 105	15 386	34 491
Akumuleeritud kulum	-19 105	-19 105	-10 321	-29 426
Jääkmaksumus	0	0	5 065	5 065
Ostud ja parendused	0	0	833	833
Muud ostud ja parendused	0	0	833	833
Amortisatsioonikulu	0	0	-1 159	-1 159
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-133	-133
31.12.2018				
Soetusmaksumus	16 305	16 305	15 218	31 523
Akumuleeritud kulum	-16 305	-16 305	-10 612	-26 917
Jääkmaksumus	0	0	4 606	4 606

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	450
Muud masinad ja seadmed	0	450
Kokku	0	450

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen juriidiliselt isikult	25 000	25 000			3%	EUR	26.11.2019
Lühiajalised laenud kokku	25 000	25 000					
Laenukohustised kokku	25 000	25 000					
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen juriidiliselt isikult	0	0			-	-	-
Lühiajalised laenud kokku	0	0					
Laenukohustised kokku	0	0					

Saadud lühiajalise laenu tagatiseks ei ole panditud ettevõtte vara.

Laenu saamisel ei ole tasutud tehingutasusid ja seega võrdub finantsinstrumendi korrigeeritud soetusmaksumus selle algse soetusmaksumusega.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	101 594	101 594	
Võlad töövõtjatele	4 143	4 143	
Maksuvõlad	1 205	1 205	8
Muud võlad	72	72	
Intressivõlad	72	72	
Kokku võlad ja ettemaksed	107 014	107 014	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	117 454	117 454	
Võlad töövõtjatele	5 462	5 462	
Maksuvõlad	1 109	1 109	8
Muud võlad	0	0	
Intressivõlad	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	124 025	124 025	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	31	108	0
Üksikisiku tulumaks	0	347	0	353
Sotsiaalmaks	0	730	0	667
Kohustuslik kogumispension	0	44	0	49
Töötuskindlustusmaksed	0	53	0	40
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 205	108	1 109

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	36 982	41 636
Läti	6 250	7 597
Soome	2 938	1 678
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	46 170	50 911
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	881 356	714 172
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	881 356	714 172
Kokku müügitulu	927 526	765 083
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Värvainete ja maalritarvikute hulgimüük	923 722	761 279
Renditud kinnisvara üürileandmine	3 778	3 778
Muud osutatud teenused	26	26
Kokku müügitulu	927 526	765 083

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-25 386	-24 527
Sotsiaalmaksud	-8 581	-8 290
Kokku tööjõukulud	-33 967	-32 817
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	25 072	0	0

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad							
Valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	25 000	0	3%	EUR	26.11.2019

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad							
Valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0	0	-	-	-

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	2 664	0	2 664

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ei arvestatud ega tehtud muid olulisi soodustusi. Neile ei ole väljastatud garantiisid ning nende ees ei omata potentsiaalseid kohustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2019

MIPA EESTI OÜ (registrikood: 10706103) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TERJE ARU	Juhatuse liige	09.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 082
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 675
Kokku	183 757
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	183 757
Kokku	183 757

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude keemiatoodete hulgimüük	46759	923722	99.59%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3778	0.41%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Terje Aru	46410190297	Tallinn, Harju maakond, Eesti	240000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6232410
E-posti aadress	mipaeesti@neti.ee
Veebilehe aadress	www.mipa.ee