

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Gambon

registrikood: 10392739

tänavatalu nimi, Kase tn 13

maja ja korteri number:

alevik: Loo alevik

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74201

telefon: +372 56293191

e-posti aadress: ajamaa.karin@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Intressikulud	15
Lisa 17 Tulumaks	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

GAMBON OÜ põhitegevuseks 2017.aastal oli ehitus- ja remonttööd. Põhiklientideks eraisikud.

2017.aastal oli müügitulu kasvas võrreldes 2016.aastaga 2,1%.

2018.aastaks prognoosime müügitulu mahuks vähemalt 200 000 eurot.

Kavandame soetada kaasaegsemaid töövahendeid, et suurendada ehitustööde efektiivsust.

2017.aasta keskmine töötajate arv oli 2.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25 731	39 523	2
Nõuded ja ettemaksed	32 355	32 068	3
Kokku käibevarad	58 086	71 591	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	38 457	39 374	6
Kokku põhivarad	38 457	39 374	
Kokku varad	96 543	110 965	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 194	7 882	7
Võlad ja ettemaksed	55 370	41 437	8
Kokku lühiajalised kohustised	63 564	49 319	
Kokku kohustised	63 564	49 319	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 834	53	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 667	58 781	
Kokku omakapital	32 979	61 646	
Kokku kohustised ja omakapital	96 543	110 965	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	211 567	207 175	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-160 928	-93 032	12
Mitmesugused tegevuskulud	-50 507	-38 842	13
Tööjõukulud	-12 510	-15 604	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-917	-774	6
Muud ärikulud	-2 360	-38	15
Ärikasum (kahjum)	-15 655	58 885	
Intressikulud	-512	-104	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-16 167	58 781	
Tulumaks	-2 500	0	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 667	58 781	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-15 655	58 885	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	917	774	6
Kokku korrigeerimised	917	774	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-287	-26 335	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 433	11 976	
Makstud intressid	-512	-104	16
Kokku rahavood äritegevusest	-14 104	45 196	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-4 583	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-4 583	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	22 576	12 650	
Saadud laenude tagasimaksed	-22 264	-18 107	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	312	-5 457	
Kokku rahavood	-13 792	35 156	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	39 523	4 367	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-13 792	35 156	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 731	39 523	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 556	256	53	2 865
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	58 781	58 781
31.12.2016	2 556	256	58 834	61 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-18 667	-18 667
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-10 000	-10 000
31.12.2017	2 556	256	30 167	32 979

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ GAMBON 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 236 eurost. (Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 236 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslikke inventaride üle peetake arvestust bilansiväliselt).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest eluigadest:

Maa (kinnistu) ei amortiseerita
Ehitised (garaaž) 10%
Tööriistad 33 – 50%
Arvutid 50%
Muud masinad ja seadmed 20 - 33%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 236 eurot

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist. Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summal.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Seotud osapooled

OÜ Gambon seotud osapoleks on juhatuse ainuliige, kes on ühtlasi üks kaasosanikest (kaasomand 5/8).

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	25 731	38 106
Arvelduskontod	0	1 417
Kokku raha	25 731	39 523

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	32 355	32 355	
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 355	32 355	4
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	32 068	32 068	
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 068	32 068	4

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	32 355	32 068	
Kokku nõuded ostjate vastu	32 355	32 068	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 475	11 314
Üksikisiku tulumaks	296	97
Erisoodustuse tulumaks	439	0
Sotsiaalmaks	815	616
Kohustuslik kogumispension	50	23
Töötuskindlustusmaksed	59	28
Intress	115	10
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 249	12 088

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015							
Soetusmaksumus	32 088	2 876	10 033	1 081	30 452	41 566	76 530
Akumuleeritud kulum	0	-2 636	-6 796	-1 081	-30 452	-38 329	-40 965
Jääkmaksumus	32 088	240	3 237	0	0	3 237	35 565
Ostud ja parendused	0	0	4 583	0	0	4 583	4 583
Amortisatsioonikulu	0	-240	-534	0	0	-534	-774
31.12.2016							
Soetusmaksumus	32 088	2 876	14 616	1 081	30 452	46 149	81 113
Akumuleeritud kulum	0	-2 876	-7 330	-1 081	-30 452	-38 863	-41 739
Jääkmaksumus	32 088	0	7 286	0	0	7 286	39 374
Amortisatsioonikulu	0	0	-917	0	0	-917	-917
31.12.2017							
Soetusmaksumus	32 088	2 876	46 149	1 081	30 452	77 682	112 646
Akumuleeritud kulum	0	-2 876	-39 780	-1 081	-30 452	-71 313	-74 189
Jääkmaksumus	32 088	0	6 369	0	0	6 369	38 457

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS laen	8 194	8 194			6 kuu Euribor+10,0%	29.11.2018	
Lühiajalised laenud kokku	8 194	8 194					
Laenukohustised kokku	8 194	8 194	0	0			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline isikulaen	7 882	7 882					18
Lühiajalised laenud kokku	7 882	7 882					
Laenukohustised kokku	7 882	7 882	0	0			

Swedbank AS laenu tagatiseks on Karin Ajamaa(isikukood 46607210295) käendus vastavalt käenduslepingule nr 17-073351-KA

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	18 132	18 132	
Maksuvõlad	4 249	4 249	5
Muud võlad	32 989	32 989	
Dividendivõlad	32 989	32 989	
Kokku võlad ja ettemaksed	55 370	55 370	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 860	8 860	
Maksuvõlad	12 088	12 088	5
Muud võlad	20 489	20 489	
Dividendivõlad	20 489	20 489	
Kokku võlad ja ettemaksed	41 437	41 437	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	24 134	47 067
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	6 033	11 767
Kokku tingimuslikud kohustised	30 167	58 834

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	211 567	207 175
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	211 567	207 175
Kokku müügitulu	211 567	207 175
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Plekk-katusetööd	0	36 969
Muu ehitise viimistlus ja lõpetamine	32 747	20 454
Toitlustamine üritustel	4 936	5 277
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	173 884	144 475
Kokku müügitulu	211 567	207 175

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	152 290	85 350
Energia	8 638	7 682
Kütus	8 638	7 682
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	160 928	93 032

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	4 209	5 924
Riiklikud ja kohalikud maksud	56	56
Ehituskulud(alltöövõtt)	20 263	9 073
Ehituskulud(tarvikud)	7 395	8 185
Telefoniteenused	2 218	1 963
Pangateenused	423	476
Kindlustusteenused	265	402
Autode tagavaraosad, remonttööd	4 519	5 601
Väikevahendite kandmine kuluks	1 015	1 936
Erisoodustuste maksud	0	1 357
Toitlustuskulud(tarvikud)	154	214
Audiitori ülevaatamise teenus	320	384
Ruumide ja platside kasutusrent	4 200	2 760
Ehitusgarantii tagatissumma kindlustus	475	511
Õigusabikulud	4 995	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	50 507	38 842

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	9 350	11 662
Sotsiaalmaksud	3 160	3 942
Kokku tööjõukulud	12 510	15 604
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	3

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Arvestatud maksuintressid	1 895	28
Ettevõtte tulumaks makstud maksuintressidelt	448	10
Swedbank laenuviivis	17	0
Kokku muud ärikulud	2 360	38

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	-512	-104
Kokku intressikulud	-512	-104

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	10 000	2 500
Kokku	10 000	2 500

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 882

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Kaur Ajamaa	10 576	18 458

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Karin Ajamaa	12 650	14 607

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2019

Osaühing Gambon (registrikood: 10392739) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARIN AJAMAA	Juhatuse liige	16.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 667
Kokku	30 167
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	30 167
Kokku	30 167

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 667
Kokku	30 167
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	30 167
Kokku	30 167

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	173884	82.19%	Jah
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	32747	15.48%	Ei
Toitlustamine üritustel	56211	4936	2.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kert Ajamaa	39204110223		40000 EEK (Ühisomand)
Kaur Ajamaa	38905300241		40000 EEK (Ühisomand)
Karl Ajamaa	39912020261		40000 EEK (Ühisomand)
Karin Ajamaa	46607210295	Jõelähtme vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56293191
E-posti aadress	ajamaa.karin@gmail.com