

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: HD Trade Group OÜ

registrikood: 11257570

tänava/talu nimi, Karja tn 13

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90502

telefon: +372 5107436

e-posti aadress: hd@hd.ee

veebilehe aadress: www.hd.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Laenukohustised	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

HD Trade Group OÜ asutati 2005. aasta maikuus. Ettevõtte tegevusaladeks on ehitus- ja juhtimisalaste konsultatsioonide pakkumine ning kinnisvaraga seotud tegevused.

Majandusaastal tegutseti põhitegevusaladel. Ettevõtte aruandeaasta käive oli 71 tuhat (2017. aastal 54 tuhat) eurot.

Ettevõtte 2018.a tööjõukulud olid 13 tuhat (2017. aastal 6 tuhat) eurot. Juhatus koosneb ühest liikmest, kellele aruandeaastal maksti tasu 5 670 (2017. aastal 5 160) eurot.

Arengusuunad järgnevals majandusaastaks

HD Trade Group OÜ järgmise aasta eesmärgiks on jätkata põhitegevusaladel tegutsemist ning olla kasumlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	515	42 424	
Nõuded ja ettemaksed	19 130	23 174	2
Kokku käibevarad	19 645	65 598	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 040	0	
Kokku põhivarad	1 040	0	
Kokku varad	20 685	65 598	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 000	14 923	3
Võlad ja ettemaksed	9 399	2 058	4
Kokku lühiajalised kohustised	10 399	16 981	
Kokku kohustised	10 399	16 981	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 805	436 954	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 331	-391 149	
Kokku omakapital	10 286	48 617	
Kokku kohustised ja omakapital	20 685	65 598	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	71 332	54 198	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 157	-34 039	
Mitmesugused tegevuskulud	-52 206	-56 609	
Tööjõukulud	-13 562	-6 863	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-253	-694	
Muud ärikulud	-480	-329 011	
Ärikasum (kahjum)	-38 326	-373 018	
Intressikulud	-5	-183	
Muud finantstulud ja -kulud	0	302	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-38 331	-372 899	
Tulumaks	0	-18 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 331	-391 149	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-38 326	-373 018	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	253	694	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	473	325 279	
Kokku korrigeerimised	726	325 973	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 044	20 961	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	7 341	-41 560	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-18 250	
Kokku rahavood äritegevusest	-26 215	-85 894	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-2 600	0	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	834	286 908	
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	23 000	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-1 260	
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	2 520	
Antud laenud	0	-16 500	
Antud laenude tagasimaksed	0	44 750	
Laekunud intressid	0	302	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 766	339 720	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5 577	52 163	10
Saadud laenude tagasimaksed	-19 500	-195 250	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-13 014	
Makstud intressid	-5	-183	
Makstud dividendid	0	-73 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 928	-229 284	
Kokku rahavood	-41 909	24 542	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 424	17 882	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-41 909	24 542	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	515	42 424	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 556	256	509 954	512 766
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-391 149	-391 149
Väljakuulutatud dividendid			-73 000	-73 000
31.12.2017	2 556	256	45 805	48 617
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-38 331	-38 331
31.12.2018	2 556	256	7 474	10 286

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HD Trade Group OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile/heale tavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti.

Eesti finantsaruandluse standard/hea tava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes keskmiste ettevõtete täismahus aruandena. Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 1.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes tegevuskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumisi, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasisel kajastamisel kasutab ettevõtte soetusmaksumuse meetodit, mille kohaselt kajastatakse kinnisvarainvesteering soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasuliku eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 280 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 280

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtete aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 2015. aastast maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamiseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

HD Trade Group OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke ja nendega seotud ettevõtteid;
- b. tütar- ja sidusettevõtteid;
- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 893	6 893	
Ostjatelt laekumata arved	6 893	6 893	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 237	2 237	5
Muud nõuded	10 000	10 000	
Laenunõuded	10 000	10 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 130	19 130	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	12 473	12 473	
Ostjatelt laekumata arved	12 473	12 473	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	666	666	5
Muud nõuded	10 000	10 000	
Laenunõuded	10 000	10 000	
Ettemaksed	35	35	
Tulevaste perioodide kulud	35	35	
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 174	23 174	

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen omanikult	1 000	1 000			EUR	10
Lühiajalised laenud kokku	1 000	1 000				
Laenukohustised kokku	1 000	1 000				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen omanikult	14 923	14 923			EUR	10
Lühiajalised laenud kokku	14 923	14 923				
Laenukohustised kokku	14 923	14 923				

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	830	830	
Võlad töövõtjatele	972	972	
Maksuvõlad	714	714	5
Muud võlad	6 883	6 883	10
Kokku võlad ja ettemaksed	9 399	9 399	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 234	1 234	
Võlad töövõtjatele	461	461	
Maksuvõlad	363	363	5
Kokku võlad ja ettemaksed	2 058	2 058	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 237		666	
Üksikisiku tulumaks		0		48
Sotsiaalmaks		650		297
Kohustuslik kogumispension		40		18
Töötuskindlustusmaksed		24		0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 237	714	666	363

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	5 979	36 644
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 495	9 161
Kokku tingimuslikud kohustised	7 474	45 805

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustise arvutamisel ei ole arvestatud võimalik väiksema tulumaksumäära mõju.

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	64 582	40 217
Itaalia	6 750	13 981
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	71 332	54 198
Kokku müügitulu	71 332	54 198
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Transportteenus	1 496	3 646
Majutusteenus	3 842	559
Ruumide rent	0	6 468
Kujundustööd	7 479	10 211
Iluteenused	20 391	0
Konsultatsiooniteenused	10 529	15 781
Ehitusega seotud tegevused	27 595	17 533
Kokku müügitulu	71 332	54 198

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	10 170	5 160
Sotsiaalmaksud	3 392	1 703
Kokku tööjõukulud	13 562	6 863
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 883	14 923

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Ettevõtte omanik	5 577	19 500	EUR

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Ettevõtte omanik	52 163	195 250	EUR

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	5 670	5 160

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2019

HD Trade Group OÜ (registrikood: 11257570) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN KULDMAA	Juhatuse liige	14.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 331
Kokku	7 474
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 474
Kokku	7 474

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	27595	38.69%	Jah
Juuksuri- ja muu iluteenindus	96021	20391	28.59%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	10529	14.76%	Ei
Andmetöötlus, veebihosting jms tegevused	63111	7479	10.48%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Kuldmaa	37601230214	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5107436
E-posti aadress	hd@hd.ee
Veebilehe aadress	www.hd.ee