

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: AR&RO Invest OÜ

registrikood: 11158141

tänavanimi: Nugise tn 9-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10917

telefon: +372 5028281

e-posti aadress: arvopalm@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	7
Lisa 4 Muud finantstulud ja -kulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

AR & RO Invest OÜ on asutatud 2005. aasta augustis. Äriühingu põhitegevusalaks on litsentseerimisele mittekuuluvad väärtpaberitehingud.

Osaühingul ei olnud aastal 2018 olulisi arendustegevuse projekte.

Järgmisel majandusaastal ei plaani AR & RO Invest OÜ teha suuri muudatusi investeerimisstrateegiates. Jätkatakse investeerimist indeksaktsiatesse, üksikutesse väljavalitud võlakirjadesse ning fondidesse.

2018. majandusaastal ei olnud osaühingul palgalisi töötajaid, muud palgalist tööjõudu ei kasutatud.

Ka aastal 2019 ei ole plaanis töötajaid palgata.

Ettevõtte juhatuse liige soodustusi ega töötasu ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 410	3 480	
Finantsinvesteeringud	221 836	234 673	2
Nõuded ja ettemaksed	21 294	14 084	
Kokku käibevarad	246 540	252 237	
Kokku varad	246 540	252 237	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	155 240	158 240	5
Võlad ja ettemaksed	84	110	
Kokku lühiajalised kohustised	155 324	158 350	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	87 152	79 229	5
Kokku pikaajalised kohustised	87 152	79 229	
Kokku kohustised	242 476	237 579	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 846	12 871	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 594	-1 025	
Kokku omakapital	4 064	14 658	
Kokku kohustised ja omakapital	246 540	252 237	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Muud äritulud	8 294	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 699	-4 432	
Ärikasum (kahjum)	4 595	-4 432	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-7 592	10 537	3
Intressitulud	326	72	
Muud finantstulud ja -kulud	-7 923	-7 202	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 594	-1 025	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 594	-1 025	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AR & RO Invest 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Finantsaruandluse standardiga. Eesti Vabariigi Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtipaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.).

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtusel. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 (kuni 31. detsember 2014 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Fondiosakud	
31.12.2016	239 760	239 760
Soetamine	43 067	43 067
Müük müügihinnas või lunastamine	-58 039	-58 039
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	9 885	9 885
31.12.2017	234 673	234 673
Soetamine	114 831	114 831
Müük müügihinnas või lunastamine	-119 625	-119 625
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-8 043	-8 043
31.12.2018	221 836	221 836

Lisa 3 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt (eurodes)

	2018	2017
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	-8 043	9 885
Dividenditulud finantsinvesteeringutelt	451	652
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-7 592	10 537

Lisa 4 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2018	2017
Intressikulu pikaajalise laenu diskonteerimisest	-7 923	-7 202
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-7 923	-7 202

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	242 392	237 469

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2019

AR&RO Invest OÜ (registrikood: 11158141) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO PALM	Juhatuse liige	13.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 846
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 594
Kokku	1 252

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arvo Palm	34901040223		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5028281
E-posti aadress	arvopalm@hotmail.ee