

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Emero Wall osühing

registrikood: 11554842

tänava/talu nimi, Tuuleveski tn 25
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10618

telefon: +372 5020207

e-posti aadress: marek@emero.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Muud nõuded	9
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 9 Kasutusrent	10
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 11 Võlad tarnijatele	11
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 13 Osakapital	12
Lisa 14 Müügitulu	12
Lisa 15 Muud äritulud	12
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 18 Tööjõukulud	13
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 20 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Emero Wall (EMTAK'i kood 46131 - Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine) peamiseks tegevusalaks 2017.aastal oli helikindlate voldik- ja siirdeseinte müük ja paigaldamine. Müüdavate toodete hulka kuulusid ka eriteostused.

Teostati hankeid mitmetele objektidele nagu Fund Ehitus AS, Nordecon Ehitus AS, Silindia Ehitus OÜ, Merko Ehitus Eesti AS, jt.

Müügitulu 2018.aastal oli 558 651 eurot (2017.aastal vastavalt 428 438 eurot). Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 inimest. Palgakulu kokku oli 2018.aastal 44 795 eurot (2017.aastal vastavalt 29 601 eurot). Sellest juhatuse liikme tasu oli 2500 eurot.

Ettevõttel on plaanis panustada rohkem turundustegevusele, et seeläbi suurendada helikindlate vaheseinte turuosa. Plaanis on veel arendada edasi helikindlate uste kaubamärki ning leida võimalusi väliskapitali või toetuste investeerimiseks tootmisesse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	42 030	61 143	2
Nõuded ja ettemaksed	79 656	16 954	3
Varud	83 217	9 184	5
Kokku käibevarad	204 903	87 281	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	8 864	8 469	3
Materiaalsed põhivarad	17 670	12 100	8
Kokku põhivarad	26 534	20 569	
Kokku varad	231 437	107 850	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	136 839	34 424	10
Kokku lühiajalised kohustised	136 839	34 424	
Kokku kohustised	136 839	34 424	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	614	492	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 172	70 122	
Kokku omakapital	94 598	73 426	
Kokku kohustised ja omakapital	231 437	107 850	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	558 651	428 438	14
Muud äritulud	5 099	1 285	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-334 386	-279 591	16
Mitmesugused tegevuskulud	-54 878	-28 638	17
Tööjõukulud	-59 916	-40 483	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 013	-1 596	
Ärikasum (kahjum)	110 557	79 415	
Intressitulud	22	75	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 907	-368	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	108 672	79 122	
Tulumaks	-17 500	-9 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 172	70 122	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Emero Wall 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne annab asjakohast ja tõepäraselt esitatud infot OÜ Emero Wall finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning paigutused rahaturufondidesse jm. ülikviidsesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha lähendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse aruandekuupäeva seisuga ümber eurodesse aruandekuupäeval kehtiva Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Ümberhindamistulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja -kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele jm. nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas. Nõuete allahindlust kajastatakse kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja.

Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisega.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Üksikult eristatavate varude objektide puhul lähtutakse nende soetusmaksumuse määramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest. Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuste tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aruandeaasta kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga soetud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Ärikulud on liigendatud lähtudes kulude olemusest, mitte nende funktsioonist. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriplaneerimisele. OÜ Emero Wall käsitleb seotud osapooltena juhatuse liikmega seotud lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid, samuti ettevõtte töötajaid. Olulise mõju olemasolu eeldatakse kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigust.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	3 106	13 397
Arvelduskontod	38 924	47 746
Kokku raha	42 030	61 143

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	83 976	75 112	8 864
Ostjatelt laekumata arved	93 276	83 412	9 864
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-9 300	-8 300	-1 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 000	1 000	0
Muud nõuded	1 922	1 922	0
Laenunõuded	1 900	1 900	0
Intressinõuded	22	22	0
Ettemaksed	1 622	1 622	0
Tulevaste perioodide kulud	1 622	1 622	0
Muud makstud ettemaksed			0
Kokku nõuded ja ettemaksed	88 520	79 656	8 864

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 874	14 405	8 469
Ostjatelt laekumata arved	23 105	14 550	8 555
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-231	-145	-86
Muud nõuded	2 075	2 075	0
Laenunõuded	2 000	2 000	0
Intressinõuded	75	75	0
Ettemaksed	474	474	0
Tulevaste perioodide kulud	474	474	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 423	16 954	8 469

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	93 276	23 105
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-9 300	-231
Kokku nõuded ostjate vastu	83 976	22 874

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	0	9 128
Ettemaksed varude eest	83 217	56
Kokku varud	83 217	9 184

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		3 750	4 500
Käibemaks		14 669	8 926
Üksikisiku tulumaks		1 196	720
Erisoodustuse tulumaks		120	84
Sotsiaalmaks		2 701	1 594
Kohustuslik kogumispension		139	79
Töötuskindlustusmaksed		172	76
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 000	0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 000	22 747	15 979

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	1 900	1 900	0
Intressinõuded	22	22	0
Kokku muud nõuded	1 922	1 922	0
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	2 000	2 000	0
Intressinõuded	75	75	0
Kokku muud nõuded	2 075	2 075	0

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	0		1 166	1 166	1 166
Akumuleeritud kulum	0		-1 020	-1 020	-1 020
Jääkmaksumus	0		146	146	146
Ostud ja parendused	10 900	2 650	0	13 550	13 550
Muud ostud ja parendused	10 900	2 650	0	13 550	13 550
Amortisatsioonikulu	-1 450	0	-146	-1 596	-1 596
31.12.2017					
Soetusmaksumus	10 900	2 650	146	13 696	13 696
Akumuleeritud kulum	-1 450	0	-146	-1 596	-1 596
Jääkmaksumus	9 450	2 650	0	12 100	12 100
Ostud ja parendused	9 583	0	0	9 583	9 583
Muud ostud ja parendused	9 583	0	0	9 583	9 583
Amortisatsioonikulu	-3 138	-875	0	-4 013	-4 013
31.12.2018					
Soetusmaksumus	20 483	2 650	0	23 133	23 133
Akumuleeritud kulum	-4 588	-875	0	-5 463	-5 463
Jääkmaksumus	15 895	1 775	0	17 670	17 670

2018.aastal soetati sõiduauto Skoda Octavia 1, 6 Elegance, valge

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	2 361	2 361
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	2 361	2 361
1-5 aasta jooksul	1 770	4 131

OÜ Emero Wall võttis kasutusrendile MustakiviAuto AS-lt sõiduauto Toyota Avensis.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	48 959	48 959
Võlad töövõtjatele	6 323	6 323
Maksuvõlad	22 747	22 747
Saadud ettemaksed	58 810	58 810
Muud saadud ettemaksed	58 810	58 810
Kokku võlad ja ettemaksed	136 839	136 839
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 785	14 785
Võlad töövõtjatele	3 660	3 660
Maksuvõlad	15 979	15 979
Kokku võlad ja ettemaksed	34 424	34 424

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlad tarnijatele	48 959	14 785
Kokku võlad tarnijatele	48 959	14 785

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	3 070	1 778
Puhkusetasude kohustis	3 253	1 882
Kokku võlad töövõtjatele	6 323	3 660

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
OÜ Emero Wall jaotamata kasum seisuga 31.12.2018 oli 93 079 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikule kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Juhul, kui välja makstaks kogu jaotamata kasum aruandekuupäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks 23 270 eurot.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	558 651	428 438
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	558 651	428 438
Kokku müügitulu	558 651	428 438
Müügitulu tegevusalade lõikes		
46131- Puidu- ja ehitusmaterjalide vahendamine	558 651	428 438
Kokku müügitulu	558 651	428 438

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum valuutakursi muutustest	5 597	1 292
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-7
Muud	-498	0
Kokku muud äritulud	5 099	1 285

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	322 859	270 119
Transpordikulud	10 635	9 290
Logistikakulud	892	182
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	334 386	279 591

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	5 991	800
Mitmesugused bürookulud	7 820	2 607
Lähetuskulud	2 617	2 652
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	9 237	-150
Muud	29 213	22 729
Kokku mitmesugused tegevuskulud	54 878	28 638

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	44 795	29 601
Sotsiaalmaksud	15 121	10 882
Kokku tööjõukulud	59 916	40 483
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Alates 1.juunist 2018.a. töötab juhatuse liige töölepingu alusel.

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-1 907	-368
Intressitulud		
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-1 907	-368

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	2 500	5 640

2018.a.majandusaastal seotud osapoolte vahelisi tehinguid ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2019

Emero Wall osaühing (registrikood: 11554842) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK SUURSALU	Juhatuse liige	14.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	614
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 172
Kokku	91 786
Jaotamine	
Dividendideks	70 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 786
Kokku	91 786

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	558651	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Suursalu	37411090297	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5020207
E-posti aadress	marek@emero.ee