

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Hõbepisar

registrikood: 10945813

tänava/talu nimi, Tähe tn 131b

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51013

telefon: +372 7303788

e-posti aadress: margus@stroman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hõbepisar OÜ jätkab oma tegevust samal suunal 2019 aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	220 813	102 032
Nõuded ja ettemaksed	10 414	34 415
Kokku käibevarad	231 227	136 447
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	134 670	134 669
Kinnisvarainvesteeringud	617 226	648 750
Kokku põhivarad	751 896	783 419
Kokku varad	983 123	919 866
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 694	3 932
Kokku lühiajalised kohustised	3 694	3 932
Kokku kohustised	3 694	3 932
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 558	2 558
Kohustuslik reservkapital	767	767
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	912 609	837 495
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 495	75 114
Kokku omakapital	979 429	915 934
Kokku kohustised ja omakapital	983 123	919 866

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	116 008	121 291
Muud äritulud	365	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 033	-30 210
Mitmesugused tegevuskulud	-142	-98
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-31 524	-31 524
Muud ärikulud	-552	-1 046
Ärikasum (kahjum)	60 122	58 413
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	25 475
Intressitulud	3 373	34
Intressikulud	0	-8 808
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 495	75 114
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 495	75 114

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hõbepisara majandusaasta aruanne on koostatud hea Eesti tava kohaselt EUR vääringus 1 euro täpsusega. Periood 01.01.2018-31.12.2018

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid võrreldes eelmise perioodiga muudetud pole.

Vigade korrigeerimine

Vigu pole leitud, parandusi pole lisatud

Finantsvarad

Finantsvaradena on kajastatud investeeringud tütarettevõttesse

Raha

Rahalisteks vahenditeks on loetud sularaha kassas ja raha pangakontol.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas tehinguid ei teostatud

Finantsinvesteeringud

Kajastame muutusi tütarettevõtte majandusaasta tulemuste ulatuses, suurendades perioodi kasumi võrra investeeringu summat, või kahjumi puhul vähendame.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Kajastame muutusi tütarettevõtte majandusaasta tulemuste ulatuses, suurendades perioodi kasumi võrra investeeringu summat, või kahjumi puhul vähendame.

Varud

puuduvad

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

puuduvad

Bioloogilised varad

-

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringutena on soetatud hooned üüriteenuste osutamiseks, neid amortiseeritakse lineaarselt .Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

-

-

Rendid

Põhivarana soetatud hooneid üüritakse klientidele välja. Ka soetud ospooltena olevatele ettevõtetele .

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

-

Kulud

Üüriga seotud hoolduskulud.

Seotud osapooled

Margus Tilgar osaniku esinadaja, Jüri Malinen osaniku esindaja; Akerbaum OÜ tütarettevõte. Stroman OÜ sidusettevõte.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017	
	Nõuded	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	0	26 643	
Sidusettevõtjad			0

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Müügid	Müügid
Sidusettevõtjad	38 400	38 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2019

OÜ Hõbepisar (registrikood: 10945813) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS TILGAR	Juhatuse liige	13.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	912 609
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 495
Kokku	976 104
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	976 104
Kokku	976 104

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	116008	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing MT Ettevõtmised	10915443		1279 EUR (Lihtomand)
Osaühing Malinen Grupp	10942430		1279 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7303788
E-posti aadress	margus@stroman.ee