

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Agricom Tehnika Osühing

**registrikood:** 10871658

**tänav,** Mõisa tee

**maja number:** 10

**alevik:** Erra alevik

**vald:** Lügánuse vald

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihtnumber:** 43131

**telefon:** +372 5106133

**e-posti aadress:** madis@motokross.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 8  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad              | 9  |
| Lisa 5 Kapitalirent                        | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 7 Osakapital                          | 11 |
| Lisa 8 Müügitulu                           | 12 |
| Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 12 |
| Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud          | 12 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                        | 13 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                   | 13 |
| Aruande allkirjad                          | 14 |

## Tegevusaruanne

Agricom Tehnika OÜ on järkjärgult üle minemas teenustööde pakkujast puiduhakke tootjaks. Alustasime puiduhakke tootmiseks vajalike sisendmaterjalide ülestöötamist ja kokkuostmist. Täiendasime oma masinaparki Forwarder tüüpi metsa väljavedajaga. Selle täiendusega suudame hakkematerjali täistsükliga ülestöödata ning seeläbi oma teisi tehnilisi ressursse sujuvamalt ja efektiivsemalt rakendada.

Töid teostasime nii omandisse kuuluvate masinatega kui ka liisingvaraga. Järkjärgult suurendame omandisoleva tehnika osakaalu.

Töötajatele arvestati tasusid koos sotsiaalmaksuga 200 701€, keskmiselt oli rakendatud 9 töötajat. Juhatuse liikme tasusid ei makstud.

### OLULISEMAD FINANTSSUHTARVUD

| Nimetus                   | Valem                              | Suhtarv<br>31.12.2018 | Suhtarv<br>31.12.2017 |
|---------------------------|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Omakapitali tulukus (ROE) | Puhaskasum/keskmise omakapital     | 0,06                  | 0,14                  |
| Varade tulukus (ROA)      | Puhaskasum/Varade maksumus         | 0,01                  | 0,04                  |
| Omakapitali kordaja (EM)  | Varad/omakapital                   | 4,54                  | 3,84                  |
| Osakapitali tulukus (EPS) | Puhaskasum/osakapital              | 5,22                  | 13,05                 |
| Likviidsussuhe            | Käibevarad/Lühiajalised kohustused | 0,60                  | 0,71                  |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018       | 31.12.2017     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                  |                |         |
| Käibevarad                                   |                  |                |         |
| Raha                                         | 5 490            | 33 534         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 238 375          | 160 285        | 2       |
| Varud                                        | 13 500           | 0              |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>257 365</b>   | <b>193 819</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 54 164           | 54 164         |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 815 073          | 650 527        | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>869 237</b>   | <b>704 691</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 126 602</b> | <b>898 510</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                |         |
| Kohustised                                   |                  |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                |         |
| Laenukohustised                              | 167 943          | 99 430         |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 260 385          | 172 330        | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>428 328</b>   | <b>271 760</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                |         |
| Laenukohustised                              | 450 064          | 392 548        |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>450 064</b>   | <b>392 548</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>878 392</b>   | <b>664 308</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 684            | 2 684          | 7       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 268              | 268            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 231 248          | 196 197        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 14 010           | 35 053         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>248 210</b>   | <b>234 202</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 126 602</b> | <b>898 510</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                      | 2018          | 2017          | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                            | 825 720       | 561 245       | 8       |
| Muud äritulud                                        | 196 638       | 7 833         |         |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | 13 500        | 0             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -637 403      | -274 070      | 9       |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -40 262       | -34 180       | 10      |
| Tööjõukulud                                          | -200 701      | -139 979      | 11      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                  | -105 998      | -76 338       | 4       |
| Muud ärikulud                                        | -26 377       | -3 275        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                             | <b>25 117</b> | <b>41 236</b> |         |
| Intressikulud                                        | -11 107       | -6 183        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>14 010</b> | <b>35 053</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>14 010</b> | <b>35 053</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Agricom Tehnika OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähenemisenähtena. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenähtena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse meetodil kajastades:

mis baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal /, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas (korrigeerides hinnangut erinevuste suhtes) / kasutades diskonteeritud rahavoogude meetodit. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest" [kirjetel "Muud ärikulud"/"Muud äritulud"].

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse

kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

#### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eur**

#### **Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| <b>Põhivara grupi nimi</b> | <b>Kasulik eluiga</b> |
|----------------------------|-----------------------|
| Masinad ja seadmed         | 10 aastat             |
| Inventar                   | 5 aastat              |
| Transpordivahendid         | 5 aastat              |

#### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetusega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

#### **Maksustamine**

Vastavalt Eesti Vabariigi kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (kuni 31.12.2014.a. maksumääraga 21/79) netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### **Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks loetakse: omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 216 114        | 216 114        |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 19 222         | 19 222         |
| Muud nõuded                       | 3 039          | 3 039          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>238 375</b> | <b>238 375</b> |
|                                   |                |                |
|                                   | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 70 554         | 70 554         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 82 231         | 82 231         |
| Muud nõuded                       | 7 500          | 7 500          |
| Viitlaekumised                    | 7 500          | 7 500          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>160 285</b> | <b>160 285</b> |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 35            | 54            |
| Käibemaks                                     | 22 835        | 9 883         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 4 968         | 2 938         |
| Sotsiaalmaks                                  | 12 191        | 9 446         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 414           | 297           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 656           | 447           |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 1 314         | 508           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>42 413</b> | <b>23 573</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                        |                         |                               |                            |                       | Kokku     |
|------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------|-----------|
|                        | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed |           |
| <b>31.12.2016</b>      |                         |                               |                            |                       |           |
| Soetusmaksumus         | 102 671                 | 5 156                         | 486 469                    | 594 296               | 594 296   |
| Akumuleeritud kulum    | -33 480                 | -1 362                        | -43 321                    | -78 163               | -78 163   |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 69 191                  | 3 794                         | 443 148                    | 516 133               | 516 133   |
|                        |                         |                               |                            |                       |           |
| Ostud ja parendused    | 38 900                  | 0                             | 198 500                    | 237 400               | 237 400   |
| Amortisatsioonikulu    | -24 371                 | -231                          | -51 736                    | -76 338               | -76 338   |
| Ümberliigitamised      | 96 938                  | -3 351                        | -93 587                    | 0                     | 0         |
| Muud ümberliigitamised | 96 938                  | -3 351                        | -93 587                    | 0                     | 0         |
| Muud muutused          | -10 000                 |                               | -16 668                    | -26 668               | -26 668   |
|                        |                         |                               |                            |                       |           |
| <b>31.12.2017</b>      |                         |                               |                            |                       |           |
| Soetusmaksumus         | 228 509                 | 1 156                         | 572 030                    | 801 695               | 801 695   |
| Akumuleeritud kulum    | -57 851                 | -944                          | -92 373                    | -151 168              | -151 168  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 170 658                 | 212                           | 479 657                    | 650 527               | 650 527   |
|                        |                         |                               |                            |                       |           |
| Ostud ja parendused    |                         |                               | 350 258                    | 350 258               | 350 258   |
| Amortisatsioonikulu    | -28 761                 | -212                          | -77 025                    | -105 998              | -105 998  |
| Müügid                 |                         |                               | -79 714                    | -79 714               | -79 714   |
|                        |                         |                               |                            |                       |           |
| <b>31.12.2018</b>      |                         |                               |                            |                       |           |
| Soetusmaksumus         | 228 509                 | 1 156                         | 800 548                    | 1 030 213             | 1 030 213 |
| Akumuleeritud kulum    | -86 612                 | -1 156                        | -127 372                   | -215 140              | -215 140  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 141 897                 | 0                             | 673 176                    | 815 073               | 815 073   |

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                         | 2018          | 2017     |
|-------------------------|---------------|----------|
| Masinad ja seadmed      | 54 000        | 0        |
| Muud masinad ja seadmed | 54 000        | 0        |
| <b>Kokku</b>            | <b>54 000</b> | <b>0</b> |

## Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär    | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-----------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                 |             |             |
| Transpordivahendid                   | 53 292     | 19 123                            | 34 169              | 3,5%+euribor 6k | eur         | 15.05.2021  |
| Rasketehnika                         | 396 883    | 66 541                            | 330 342             | 3,5%+euribor 6k | eur         | 16.04.2023  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 450 175    | 85 664                            | 364 511             |                 |             |             |

  

|                                      | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär       | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                    |             |             |
| Transpordivahendid                   | 10 824     | 5 515                             | 5 309               | 2,281(euribor 3 k) | eur         | 15.05.2021  |
| Rasketehnika                         | 374 756    | 74 437                            | 300 319             | 6 kuu Euribor +3,5 | eur         | 15.10.2022  |
| Rullpress                            | 39 068     | 12 700                            | 26 368              | 2,5+euribor 3k     | eur         | 16.12.2019  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 424 648    | 92 652                            | 331 996             |                    |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                |                |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                          | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
| Masinad ja seadmed                       | 633 475        | 586 795        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>633 475</b> | <b>586 795</b> |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 131 633        | 131 633        |
| Võlad töövõtjatele               | 10 526         | 10 526         |
| Maksuvõlad                       | 42 413         | 42 413         |
| Muud võlad                       | 23 307         | 23 307         |
| Dividendivõlad                   | 4 650          | 4 650          |
| Muud viitvõlad                   | 18 657         | 18 657         |
| Seaotud osapooltele              | 52 506         | 52 506         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>260 385</b> | <b>260 385</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 100 312        | 100 312        |
| Võlad töövõtjatele               | 10 907         | 10 907         |
| Maksuvõlad                       | 23 573         | 23 573         |
| Muud võlad                       | 8 625          | 8 625          |
| Dividendivõlad                   | 6 900          | 6 900          |
| Muud viitvõlad                   | 1 725          | 1 725          |
| Seotud osapooltele               | 28 913         | 28 913         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>172 330</b> | <b>172 330</b> |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 684      | 2 684      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 825 720        | 561 245        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>825 720</b> | <b>561 245</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>825 720</b> | <b>561 245</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Transporditeenused                          | 167 480        | 87 012         |
| Laaduri, buldooseri, ekskavaatori teenused  | 0              | 433 881        |
| Materjalide edasimüük                       | 0              | 40 352         |
| Puiduhake müük ja puidu hakkimine           | 658 240        | 0              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>825 720</b> | <b>561 245</b> |

## Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2018           | 2017           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 146 104        | 112 118        |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 157 965        | 48 071         |
| <b>Energia</b>                                   | <b>237 574</b> | <b>41 310</b>  |
| Kütus                                            | 237 574        | 41 310         |
| Transpordikulud                                  | 45 458         | 30 608         |
| Teenused                                         | 50 302         | 41 963         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>637 403</b> | <b>274 070</b> |

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2018          | 2017          |
|-------------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                               | 11 912        | 14 651        |
| Mitmesugused bürookulud                   | 4 082         | 5 536         |
| Lähetuskulud                              | 1 941         | 4 222         |
| Koolituskulud                             | 390           | 700           |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | 5 454         | 1 597         |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 762           | 0             |
| Inventarikulud                            | 8 179         | 5 460         |
| Reklaamikulud                             | 3 663         | 0             |
| Transpordikulud                           | 0             | 348           |
| Muud                                      | 3 879         | 1 666         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>40 262</b> | <b>34 180</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2018           | 2017           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 150 541        | 105 074        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 50 160         | 34 905         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>200 701</b> | <b>139 979</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 9              | 7              |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 |            | 31.12.2017 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 19 222     | 120 337    | 82 231     | 96 243     |

|                                                                               |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|                                                                               | 2018   | 2017   |
| Arvestatud tasu                                                               | 16 568 | 15 398 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2019

**Agricom Tehnika Osaühing (registrikood: 10871658) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MADIS OLT          | Juhatuse liige     | 13.06.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 231 248        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 14 010         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>245 258</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 245 258        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>245 258</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 231 248        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 14 010         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>245 258</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 245 258        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>245 258</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms | 16109      | 658240          | 79.72%      | Jah            |
| Kaubavedu maanteel                                                | 49411      | 167480          | 20.28%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Madis Olt      | 37708152243                               | Eesti             | 2684 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5106133       |
| E-posti aadress | madis@motokross.ee |